Polski Związek Działkowców

Zbiór
PRZEPISÓW ZWIĄZKOWYCH

Stan na dzień 1 stycznia 2011 r.

SPIS TREŚCI

I. STANOWISKA I REZOLUCJE DOTYCZĄCE POLITYKI ZWIĄZKU 2

- REZOLUCJA VIII Krajowego Zjazdu Delegatów PZD z dnia 09.12.2007 r. w sprawie roli i znaczenia ROD 2
- STANOWISKO VIII Krajowego Zjazdu Delegatów PZD z dnia 09.12.2007 r. w sprawie zamieszkiwania i zameldowania na działkach ROD oraz przydziału działek na terenach atrakcyjnych wypoczynkowo dla mieszkańców innych regionów kraju 3
- STANOWISKO VIII Krajowego Zjazdu Delegatów PZD z dnia ..... 09.12.2007 r. w sprawie obrony ogrodów działkowych i Związku 5
- STANOWISKO VIII Krajowego Zjazdu Delegatów PZD z dnia 09.12.2007 r. w sprawie jedności ruchu ogrodnictwa działkowego w Polsce 6
- STANOWISKO I KONGRESU PZD z dnia 14.07.2009 r. w sprawie jedności ruchu ogrodnictwa działkowego w Polsce 7
- STANOWISKO I KONGRESU PZD z dnia 14.07.2009 r. w sprawie postawy Związku w budowie społeczeństwa obywatelskiego 7
- STANOWISKO I KONGRESU PZD z dnia 14.07.2009 r. w sprawie znaczenia i roli ROD w czasie kryzysu gospodarczego 9
- STANOWISKO I KONGRESU PZD w sprawie pozycji ROD i PZD w demokratycznej Polsce 10
- REZOLUCJA I KONGRESU PZD w sprawie istnienia i rozwoju Rodzinnych Ogrodów Działkowych w Polsce 12
- STANOWISKO I KONGRESU PZD z dnia 14.07.2009 r. w sprawie priorytetowych zadań Związku wynikających z aktualnej sytuacji .. 13
- STANOWISKO KR PZD z dnia 23.11.2006 r. Polityka PZD w sprawie rozwoju miast 14
- STANOWISKO KR PZD z dnia 24.06.2010 r. w sprawie współpracy PZD z samorządami lokalnymi 15

II. UCHWAŁY DOTYCZĄCE SYMBOLI I AGEND PZD 17

- UCHWAŁA III Plenum KR PZD w sprawie ustalenia Godła Związku 17
- UCHWAŁA NR 11/84 IX PLENUM KR PZD z dnia 27.06.1984 r. w sprawie ustalenia flagi i sztandaru Związku 17
- UCHWAŁA Nr 4/IX/2009 KR PZD z dnia 18.05.2009 r. w sprawie sztandarów w Polskim Związku Działkowców 18
- UCHWAŁA NR 12/84 IX PLENUM KR PZD z dnia 27.06.1984 r. w sprawie ustanowienia corocznego święta działkowców 18
- UCHWAŁA KR PZD z dnia 30.11.1982 r. w sprawie ustanowienia trybu i warunków nadania odznaki „Za zasługi dla PZD" 19
- UCHWAŁA KR PZD z dnia 30.11.1982 r. w sprawie ustanowienia trybu i warunków nadawania „Odznaki Zasłużonego Działkowca" 21

III. UCHWAŁY ORGANIZACYJNE ROD 22

- UCHWAŁA NR 1/XVI/2005 KR PZD z dnia 06.10.2005r. w sprawie zastąpienia pojęcia „Pracowniczy Ogród Działkowy" przez pojęcie „Rodzinny Ogród Działkowy" 22
- UCHWAŁA Nr 77/2010 PREZYDIUM KR PZD z dnia 14.05.2010 r. w sprawie adresów korespondencyjnych zarządów ROD 22
- UCHWAŁA NR 120/2005 PREZYDIUM KR PZD z dnia 20.10.2005 r. w sprawie łączenia i podziału ROD 23
- UCHWAŁA NR 135/2004 PREZYDIUM KR PZD z dnia 28.10.2004 r. w sprawie wprowadzenia wytycznych ochrony przeciwpożarowej dla jednostek organizacyjnych PZD 25
- UCHWAŁA Nr 144/2006 PREZYDIUM KR PZD z dnia 25.10.2006 r. w sprawie zasad udzielania przez prezydia OZ PZD zgody zarządom ROD na działanie przekraczające zakres zwykłego zarządu 27
- UCHWAŁA Nr 52/2001 PREZYDIUM KR PZD z dnia 06.06.2001 r. w sprawie przeznaczenia środków uzyskanych z wykorzystywania majątku trwałego Związku i będącego w jego władaniu 29
- REGULAMIN Kolegium Prezesów POD uchwalony przez Prezydium KR PZD w dniu 25.04.1986 r. 29

IV. UCHWAŁY DOTYCZĄCE WARUNKÓW PRACY NA RZECZ ROD 30

- UCHWAŁA Nr 196/2009 PREZYDIUM KR PZD z dnia 30.12.2009 r. w sprawie funkcjonowania biur oraz zasad zatrudniania i wynagradzania w ROD 30
- UCHWAŁA NR 33/2001 PREZYDIUM KR PZD z dnia 26.04.2001 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej POD 33
- UCHWAŁA Nr 143/2007 PREZYDIUM KR PZD z dnia 22.08.2007 r. w sprawie świadczeń pieniężnych wypłacanych z tytułu działania w organach ROD 37
- UCHWAŁA Nr 7/XIII/2009 KR PZD z dnia 26.11.2009 r. w sprawie warunków i trybu przyznawania nagród za pracę społeczną w ROD 38
- UCHWAŁA Nr 59/2007 PREZYDIUM KR PZD z dnia 25.04.2007 r. w sprawie obowiązujących w PZD zasad dotyczących odbywania podróży służbowych 39
- UCHWAŁA NR 62/2002 PREZYDIUM RAJOWEJ RADY PZD z dnia 09.05.2002 r. w sprawie warunków ustalania i zasad zwrotu kosztów używania do celów służbowych samochodów osobowych niebędących własnością Polskiego Związku Działkowców 40

V. UCHWAŁY DOTYCZĄCE CZŁONKOSTWA W ZWIĄZKU .. 45

- UCHWAŁA Nr 3/XVII/2001 KR PZD z dnia 06.12.2001 r. w sprawie przestrzegania statutu PZD i regulaminu POD 45
- UCHWAŁA Nr 6/XXIV/2006 KR PZD z dnia 23.11.2006 r. w sprawie szkolenia nowych członków Związku 45
- UCHWAŁA NR 39/2010 PREZYDIUM KR PZD z dnia 25.03.2010 r. w sprawie przydziału działek w ROD 46
- UCHWAŁA Nr 3/II/2008 KR PZD z dnia 21.02.2008 r. w sprawie przydziału działek dla osób zamieszkałych w odległych rejonach kraju 49
- UCHWAŁA Nr 35/2002 PREZYDIUM KR PZD z dnia 22.03.2002 r. w sprawie zasad zaopatrywania nowych członków Związku w miesięcznik „działkowiec" 50
- UCHWAŁA Nr 31/2009 PREZYDIUM KR PZD z dnia 25.02.2009 r. w sprawie wprowadzenia wzoru deklaracji członkowskiej członka wspierającego PZD 52
- UCHWAŁA NR 6/V/2008 KR PZD z dnia 26.11.2008 r. w sprawie wpisowego w PZD 53
- UCHWAŁA NR 9/VIII/1999 KR PZD z dnia 17.11.1999 r. w sprawie opłaty inwestycyjnej 54
- INSTRUKCJA PREZYDIUM KR PZD w sprawie zasad ustalania wysokości zwrotu opłat Inwestycyjnych przy zmianie użytkownika działki zatwierdzona uchwałą z dnia 20.05.1992 r. 56
- UCHWAŁA Nr 11/VIII/1999 KR PZD z dnia 17.11.1999 r. w sprawie legitymacji członkowskiej PZD 56
- UCHWAŁA NR 57/2001 PREZYDIUM KR PZD z dnia 07.06.2001 r. w sprawie zasad wydawania i ewidencji legitymacji w PZD 57
- UCHWAŁA Nr 5/2006 PREZYDIUM KR PZD z dnia 26.01.2006 r. w sprawie realizacji zapisów art. 14 ust.1 i 2 ustawy o ROD 58
- UCHWAŁA NR 6/2006 PREZYDIUM KR PZD z dnia 26.01.2006 r. w sprawie pełnomocnictwa szczególnego służącego do realizacji art. 14 ust. 2 ustawy o ROD z dnia 8 lipca 2005 r. 62

• UCHWAŁA NR 7/2006 PREZYDIUM KRAJOWE RADY PZD z dnia 26.01.2006 r. w sprawie ustalenia podstawowych zapisów, jakie powinna uwzględniać treść umowy notarialnej zawieranej pomiędzy PZD, którego grunt jest w użytkowaniu wieczystym lub stanowi jego własność, a członkiem Związku 65

VI. UCHWAŁY DOTYCZĄCE DANYCH OSOBOWYCH I REJESTRÓW 67

• UCHWAŁA NR 147/2009 PREZYDIUM KR PZD z dnia 28.10.2009 r. w sprawie wprowadzenia wytycznych dotyczących przetwarzania i ochrony danych osobowych w jednostkach PZD . .67
• UCHWAŁA Nr 64/2003 PREZYDIUM KR PZD z dnia 11.06.2003 r. w sprawie zasad i trybu prowadzenia rejestru członków PZD 69
• UCHWAŁA Nr 12/2008 PREZYDIUM KR PZD z dnia 24.01. 2008 r. w sprawie Rejestru Członków Organów PZD 71
• UCHWAŁA NR 151/2007 PREZYDIUM KR PZD z dnia 18.09.2007 r. w sprawie rejestrów ROD 72
• UCHWAŁA NR 74/2006 PREZYDIUM KR PZD z dnia 26.06.2006 r. w sprawie wypisu z Rejestru ROD KR PZD 81

VII. UCHWAŁY DOTYCZĄCE OŚWIATY W ROD 83

• UCHWAŁA NR 5/XVII/2001 KR PZD z dnia 06.12.2001 r. w sprawie funduszu oświatowego PZD 83
• UCHWAŁA NR 18/2002 PREZYDIUM KR PZD z dnia 06.02.2002 r. w sprawie funkcjonowania, zasilania i wykorzystywania funduszu oświatowego PZD 84
• UCHWAŁA Nr 1/XVII/2010 KR PZD z dnia 23.09.2010 r. w sprawie szkolenia kandydatów 86
• UCHWAŁA NR 11/95 PREZYDIUM KR PZD z dnia 24.08.1995 r. w sprawie społecznej służby instruktorskiej w PZD 87
• UCHWAŁA Nr 40/2002 PREZYDIUM KR PZD z dnia 22.03. 2002 r. w sprawie struktury i wyposażania instruktorów społecznej służby instruktorskiej PZD 90
• UCHWAŁA NR 2/XVII/2010 KR PZD z dnia 23.09.2010 r. w sprawie podniesienia rangi i lepszego wykorzystania działalności SSI PZD 90
• UCHWAŁA NR 23/2003 PREZYDIUM KR PZD z dnia 12.03.2003 r. w sprawie utworzenia w oddziałach okręgowych PZD stanowisk instruktorów ogrodniczych oraz źródeł ich finansowania 91
• UCHWAŁA NR 53/99 PREZYDIUM KR PZD z dnia 08.07.1999 r. w sprawie wyposażenia bibliotek ogrodowych w wydawnictwa fachowe 92
• UCHWAŁA Nr 8/XXIV/2006 KR PZD z dnia 23.11.2006 r. w sprawie Biuletynu Informacyjnego PZD 93

VIII. UCHWAŁY DOTYCZĄCE ZAGOSPODAROWANIA ROD I DZIAŁEK 94

• UCHWAŁA Nr 1/XVIII/2002 KR PZD z dnia 22.02.2002 r. w sprawie funkcjonowania pracowniczych ogrodów działkowych 94
• UCHWAŁA Nr 2/XVIII/2002 KR PZD z dnia 22.02 2002 r. w sprawie wolnych terenów i wolnych działek 96
• UCHWAŁA NR 4/XXVI/2007 KR PZD z dnia 21.03.2007 r. w sprawie wolnych terenów i wolnych działek 97
• UCHWAŁA NR 45/2009 PREZYDIUM KR PZD z dnia 31.03.2009 r. w sprawie wprowadzenia zasad regulujących korzystanie z energii elektrycznej w ROD 98
• UCHWAŁA NR 18/96 PREZYDIUM KR PZD z dnia 31.05.1996 r. w sprawie lokalizacji i budowy zbiorników wodnych na działkach w pracowniczych ogrodach działkowych stałych . . .101
• UCHWAŁA NR 17/96 PREZYDIUM KR PZD z dnia 31.05.1996 r. w sprawie lokalizacji i budowy zbiorników na nieczystości ciekłe na działkach w pracowniczych ogrodach działkowych podmiejskich 101
• UCHWAŁA Nr 1/V/2008 KR PZD z dnia 26.11.2008 r. w sprawie budownictwa ponadnormatywnego na działkach w ROD 102
• UCHWAŁA Nr 58/2010 PREZYDIUM KR PZD z dnia 7.07.2010 r. w sprawie budownictwa ponadnormatywnego na działkach w ROD 103
• UCHWAŁA Nr 2/II/2008 KR PZD z dnia 21.02.2008 r. w sprawie zamieszkiwania i meldowania na terenach działek w ROD 105
• UCHWAŁA Nr 2/V/2008 KR PZD z dnia 26.11.2008 r. w sprawie zakazu zamieszkiwania i meldowania na terenach działek w ROD 106
• UCHWAŁA Nr 38/2010 PREZYDIUM KR PZD z dnia 25.03.2010 r. w sprawie zamieszkiwania i zameldowania na działkach w ROD 108

IX. UCHWAŁY DOTYCZĄCE INTERPRETACJI STATUTU PZD I REGULAMINU ROD 110

• UCHWAŁA Nr 3/V/2008 KR PZD z dnia 26.11.2008 r. w sprawie interpretacji statutu PZD 110
• UCHWAŁA Nr 3/XXX/2007 KR PZD z dnia 30.10.2007 r. w sprawie interpretacji statutu PZD 112
• UCHWAŁA Nr 7/II/2008 KR PZD z dnia 21.02.2008 r. w sprawie interpretacji statutu PZD 113
• UCHWAŁA NR 3/V/2003 KR PZD z dnia 17.10.2003 r. w sprawie interpretacji § 22 ust. 2 statutu PZD 115
• UCHWAŁA NR 4/V/2003 KR PZD z dnia 17.10.2003 r. w sprawie interpretacji § 39 ust. 1 pkt 1 statutu PZD, w związku z § 38 ust. 2 statutu PZD 115
• UCHWAŁA NR 5/V/2003 KR PZD z dnia 17.10.2003 r. w sprawie interpretacji § 51 ust. l statutu PZD 116
• UCHWAŁA Nr 1/XV/2010 KR PZD z dnia 08.04.2010 r. w sprawie interpretacji statutu PZD 116
• UCHWAŁA Nr 4/XXX/2007 KR PZD z dnia 30.10.2007 r. w sprawie interpretacji regulaminu ROD 118

X. UCHWAŁY FINANSOWE 119

• UCHWAŁA Nr 120/2006 PREZYDIUM KRAJOWEJ PZD z dnia 05.09.2006 r. w sprawie rachunków bankowych ROD 119
• UCHWAŁA Nr 7/V/2008 KR PZD z dnia 26.112008 r. w sprawie Funduszu statutowego PZD 120
• UCHWAŁA NR 58/98 PREZYDIUM KR PZD z dnia 30.06.1998 r. w sprawie pokrywania niedoborów rocznych w jednostkach PZD z funduszu statutowego 121
• UCHWAŁA NR 3/XVII/2005 KR PZD z dnia 16.11. 2005 r. w sprawie wykorzystania nadwyżki rocznej z działalności statutowo-programowej w jednostkach organizacyjnych PZD . . .121
• UCHWAŁA NR 8/V/2008 KR PZD z dnia 26.11. 2008 r. w sprawie ewidencji prawa użytkowania wieczystego na potrzeby sporządzania sprawozdań finansowych przez jednostki organizacyjne PZD 122
• UCHWAŁA Nr 59/99 PREZYDIUM KR PZD z dnia 18.08.1999 r. w sprawie powoływania i funkcjonowania ośrodków finansowo księgowych w Okręgowych Zarządach PZD 125
• UCHWAŁA NR 5/XIII/ 2009 KR PZD z dnia 26.11.2009 r. w sprawie utworzenia w PZD Funduszu Obrony Rodzinnych Ogrodów Działkowych 126
• UCHWAŁA 198/2009 PREZYDIUM KR PZD z dnia 30.12.2009 r. w sprawie zasad funkcjonowania Funduszu Obrony ROD 127

XI. UCHWAŁY DOTYCZĄCE INWESTYCJI I REMONTÓW 131

• UCHWAŁA NR 69/99 PREZYDIUM KR PZD z dnia 28.10.1999 r. w sprawie inwestycji i remontów w POD 131
• UCHWAŁA NR 2/XVII/ 2005 KR PZD z dnia 16.11.2005 r. w sprawie utworzenia Funduszu Rozwoju ROD 134

• . . .UCHWAŁA 33/2007 PREZYDIUM KR PZD z dnia 21.03.2007 r. w sprawie zasad gospodarowania Funduszem Rozwoju ROD . . .138
• UCHWAŁA NR 135/2010 PREZYDIUM KR PZD z dnia 15.07. 2010 r. w sprawie rachunku bankowego dla środków Funduszu Rozwoju ROD w ROD 139
• UCHWAŁA NR 4/XXIII/2002 KR PZD z dnia 10.10.2002 r. w sprawie utworzenia w PZD Funduszu Samopomocowego 140
• UCHWAŁA NR 80/2003 PREZYDIUM KR PZD z dnia 02.07.2003 r. w sprawie zasad funkcjonowania Funduszu Samopomocowego PZD 141
• UCHWAŁA NR 1/XVIII/2005 KR PZD z dnia 08.12.2005 r. w sprawie Otwartego i Długofalowego Programu Rozwoju i Modernizacji ROD 146
• UCHWAŁA NR 2/XVIII/2005 KR PZD z dnia 08.12.2005 r. w sprawie zasad finansowania Otwartego i Długofalowego Programu Rozwoju i Modernizacji Rodzinnych Ogrodów Działkowych ze środków PZD 149
• UCHWAŁA NR 15/2006 PREZYDIUM KR PZD z dnia 09.02.2006 r. w sprawie kryteriów udzielania dotacji i pożyczek na realizację zadań inwestycyjnych i remontowych objętych otwartym i długofalowym . programem rozwoju i modernizacji ROD 151
• UCHWAŁA NR 32/2007 PREZYDIUM KR PZD z dnia 21.03. 2007 r. w sprawie utworzenia w jednostkach terenowych PZD stanowisk inspektorów do spraw inwestycji oraz źródeł ich finansowania. .152

XII. UCHWAŁY DOTYCZĄCE USUWANIA SKUTKÓW POWODZI Z 2010 ROKU 153

• UCHWAŁA NR 2/XVI/2010 KR PZD z dnia 24.06.2010 r. w sprawie działań w zakresie usuwania skutków powodzi w ROD 153
• UCHWAŁA Nr 92/2010 PREZYDIUM KR PZD z dnia 26.05.2010 r. w sprawie konta bankowego „Powódź 2010” 154
• UCHWAŁA Nr 167/2010 PREZYDIUM KR PZD z dnia 17.08. 2010 r. w sprawie upoważnienia ROD do przekazywania środków Funduszu Rozwoju ROD na specjalnie utworzone konto „Powódź 2010” . .155
• UCHWAŁA Nr 168/2010 PREZYDIUM KR PZD z dnia 17.08.2010 r. w sprawie upoważnienia ROD do przekazywania środków Funduszu Oświatowego ROD na specjalnie utworzone konto „Powódź 2010” 155
• UCHWAŁA NR 134/2010 PREZYDIUM KR PZD z dnia 15.07.2010 r. w sprawie dysponowania, wykorzystania, nadzoru i rozliczania środków finansowych przekazywanych ROD z konta „Powódź 2010” w celu usuwania skutków wyrządzonych przez powódź w 2010 r. 156
• UCHWAŁA NR 98/2010 PREZYDIUM KR PZD z dnia 26.05.2010 r. w sprawie zadań dla okręgowych zarządów PZD w związku . . . . . z powodzią 2010 r. 157
• UCHWAŁA NR 99/2010 PREZYDIUM KR PZD z dnia 26.05.2010 r. w sprawie odstąpienia od oprocentowania pożyczek z Funduszu Samopomocowego PZD udzielanych dla ROD na usunięcie zniszczeń w infrastrukturze ogrodu powstałych w 2010 roku w wyniku powodzi 158
• UCHWAŁA NR 100/ 2010 PREZYDIUM KR PZD z dnia 26.05.2010 r. w sprawie szczególnych kryteriów udzielania dotacji przez Prezydium KR PZD dla ROD dotkniętych powodzią w 2010 r. 159

XIII. UCHWAŁY DOTYCZĄCE LIKWIDACJI ROD 161

• UCHWAŁA NR 92/2007 PREZYDIUM KR PZD z dnia 16.05.2007 r. w sprawie zasad i trybu likwidacji ROD oraz czasowego zajęcia terenu 161
• UCHWAŁA 132/2007 PREZYDIUM KR PZD z dnia 22.08.2007 r. w sprawie zasad i trybu likwidacji ROD 162
• UCHWAŁA NR 215/ 2008 PREZYDIUM KR PZD z dnia 30.12.2008 r. w sprawie wprowadzenia instrukcji w sprawie zasad i trybu likwidacji ROD realizowanych na podstawie zmiany ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji drogowych w zakresie dróg publicznych . .165
• UCHWAŁA NR 48/2010 PREZYDIUM KR PZD z dnia 25.02.2010 r. w sprawie czynnego udziału Okręgowych Zarządów PZD w postępowaniach związanych z przygotowaniem i realizacją inwestycji w zakresie dróg publicznych, dotyczących terenów w ROD 168
• UCHWAŁA NR 24/97 PREZYDIUM KR PZD z dnia 18.06.1997 r. w sprawie przeznaczenia i rozliczania środków finansowych pochodzących z likwidacji POD 169

XIV. UCHWAŁY DOTYCZĄCE SPRAW GRUNTOWYCH I ROSZCZEŃ 172

• UCHWAŁA NR 33 /2010 PREZYDIUM KR PZD z dnia 11.03.2010 r. w sprawie przejmowania gruntów przez PZD w trybie art. 10 ust. 1 i 2 Ustawy o ROD 172
• UCHWAŁA NR 4/XII/2009 KR PZD z dnia 24.09.2009 r. w sprawie regulacji stanu prawnego gruntów ROD i wynikających z tego zadań 173
• UCHWAŁA NR 5/XXIX/2007 KR PZD z dnia 19.09.2007 r. w sprawie zadań dla okręgowych zarządów i zarządów ROD w zakresie regulacji stanu prawnego gruntów ROD 173
• UCHWAŁA NR 119/2005 PREZYDIUM KR PZD z dnia 20.10.2005 r. w sprawie ujawniania w księgach wieczystych praw przysługujących PZD do terenów ROD 174
• UCHWAŁA NR 103/2007 PREZYDIUM KR PZD z dnia 04.06.2007 r. w sprawie przeglądu dokumentacji dotyczącej gruntów ROD i ujawniania w księgach wieczystych praw przysługujących PZD do tych gruntów 175
• UCHWAŁA Nr 60 /2006 PREZYDIUM KR PZD z dnia 17.05.2006 r. w sprawie studiów i planów zagospodarowania przestrzennego tworzonych przez gminy 181
• UCHWAŁA NR 102/ 2007 PREZYDIUM KR PZD z dnia 04.06.2007 r. w sprawie studium i planów zagospodarowania przestrzennego tworzonych przez gminy 181
• UCHWAŁA NR 3/XVII/2010 KR PZD z dnia 23.09.2010 r. w sprawie roszczeń w stosunku do gruntów ROD 184
• UCHWAŁA NR 195/2010 PREZYDIUM KR PZD z dnia 06.10.2010 r. w sprawie zadań dla okręgowych zarządów PZD w zakresie roszczeń do gruntów ROD 185
• UCHWAŁA NR 134/2004 PREZYDIUM KR PZD z dnia 28.10.2004 r. w sprawie procedury postępowania w przypadkach roszczeń osób fizycznych i prawnych zgłaszanych do gruntów POD 186
• UCHWAŁA NR 2 /XIX/ 2006 KR PZD z dnia 27.01.2006 r. w sprawie informowania zarządów ogrodów, działkowców i społeczeństwa o sytuacji wynikającej z zagrożeń spowodowanych roszczeniami zgłaszanymi do gruntów ROD 188

XV. ZMIANY W STATUCIE I REGULAMINIE 189

• Zmiany wprowadzone do statutu PZD przez VIII Krajowy Zjazd Delegatów Polskiego Związku Działkowców w dniu 9.12. 2007 r. 189
• UCHWAŁA Nr 3/VI/2009 KR PZD z dnia 26.02. 2009 r. w sprawie zmiany regulaminu ROD 189
• UCHWAŁA Nr 3/XIX/2010 KR PZD z dnia 2.12.2010 r. w sprawie nowelizacji § 137 ust. 1 regulaminu ROD 190

Redaguje
Komitet Krajowej Rady PZD

Wydawca: Wydawnictwo „*działkowiec*” Sp. z o.o.
ul. Towarowa 7a, 00-839 Warszawa

Skład i łamanie:
Magda Adamska

Druk:
Drukarnia Semafic

Szanowni Prezesi Zarządów i Przewodniczący Komisji Statutowych ROD

Oddajemy do Waszych rąk „Zbiór przepisów związkowych".

Od chwili powstania Polskiego Związku Działkowców Krajowa Rada wydaje Biuletyn Informacyjny. W każdym roku, w zależności od potrzeb wydawanych jest od kilku do kilkunastu numerów. W tych Biuletynach zamieszczane są wszystkie informacje odnoszące się do działalności Związku, ale również zamieszczane są wszystkie uchwały i stanowiska regulujące funkcjonowanie Związku i ogrodów działkowych.

Na przestrzeni lat Krajowa Rada reguluje wszystkie dziedziny życia i funkcjonowania rodzinnych ogrodów działkowych, dlatego w obrocie prawnym Związku funkcjonuje wiele dokumentów mających znaczenie i niezbędnych w codziennej pracy zarządów ogrodów, zwłaszcza w wykonywaniu swoich statutowych obowiązków i zarządzaniu ogrodem. Dokumenty są również niezbędne do pracy ogrodowych komisji rewizyjnych i rozjemczych, natomiast możliwości posługiwania się w obecnym czasie tymi dokumentami, kiedy każdy jest zamieszczony w Biuletynie, nieraz kilkanaście lat temu, nie ułatwia pracy członkom organów ogrodowych, a nieraz wręcz uniemożliwia posługiwanie się obowiązującymi przepisami.

Dlatego też Krajowa Rada wydała niniejszy „Zbiór", w którym w poszczególnych rozdziałach zostały zamieszczone uchwały i stanowiska Krajowej Rady i Prezydium KR mające znaczenie dla funkcjonowania struktur ogrodowych.

Jesteśmy przekonani, że „Zbiór" będzie bardzo pomocny w Waszej pracy i dlatego chcemy przyjąć następującą metodę aktualizowania „Zbioru". Byłby on wydawany co dwa lata według stanu prawnego na czas wydania. Natomiast w pozostałych latach wydawany byłby suplement „Zbioru", w którym zamieszczone byłyby przepisy powstałe po wydaniu „Zbioru".

W ten sposób członkowie organów ogrodowych mieliby przez cały czas aktualne przepisy związkowe.

Niezależnie od tego nadal będzie wydawany Biuletyn Informacyjny, w którym, tak jak dotychczas, będą zamieszczane informacje, materiały, uchwały itd.

Zbiór przepisów (także suplement) wydawany będzie ze środków budżetowych Krajowej Rady bez dodatkowych obciążeń dla zarządów ogrodów.

Jesteśmy przekonani, że „Zbiór" zostanie pozytywnie przyjęty przez członków zarządów i komisji statutowych rodzinnych ogrodów działkowych.

Krajowa Rada PZD
Zespół Redakcyjny Zbioru

I. STANOWISKA I REZOLUCJE DOTYCZĄCE POLITYKI ZWIĄZKU

REZOLUCJA
VIII KRAJOWEGO ZJAZDU DELEGATÓW POLSKIEGO ZWIĄZKU DZIAŁKOWCÓW
z dnia 9 grudnia 2007 r.
w sprawie roli i znaczenia Rodzinnych Ogrodów Działkowych

Tradycja ruchu ogrodnictwa działkowego w Europie liczy już kilkaset lat. W Polsce sięga ona końca XIX w. Zarówno w naszym kraju, jak i na zachodzie Europy, od samego początku idea leżąca u podstaw zakładania ogrodów działkowych była taka sama – miały być formą pomocy dla mieszkańców miast, zwłaszcza tych uboższych. Ogrody od zawsze miały za zadanie umożliwić im dostęp do zdrowych warzyw z własnych upraw, aktywnego wypoczynku i rekreacji, zaś ogółowi społeczności lokalnej, jako tereny zielone, kontakt z przyrodą. Z tego też powodu ogrody zawsze były lokalizowane w pobliżu miejsca zamieszkania użytkowników działek, czyli na obszarach miast lub w ich bliskim sąsiedztwie.

Pomimo upływu lat zadania ogrodów nie uległy znacznym przeobrażeniom. Oczywiście postęp cywilizacyjny i wzrost przeciętnej stopy życiowej zmienił rozłożenia akcentów, jednak generalnie podstawowe cele leżące u genezy ogrodnictwa działkowego pozostały te same. Potwierdzeniem tego są zapisy ustawy z dnia 8 lipca 2005 r. o rodzinnych ogrodach działkowych. Utrzymany w nich charakter ogrodów, jako urządzeń użyteczności publicznej oraz podkreślenie socjalnego charakteru działek, jednoznacznie wskazują rolę ogrodnictwa działkowego wyznaczoną mu przez ustawodawcę. W analogiczny sposób należy rozumieć zadania, jakie postawione zostały przed samorządem działkowców, tj. Polskim Związkiem Działkowców.

Przywracanie zdegradowanych terenów społeczeństwu, utrzymywanie bez obciążeń dla budżetów miast „żyjących parków" i „zielonych płuc", jakimi są nasze ogrody, to zadania stojące przez PZD. Szczególne znaczenie widzimy także w misji, jaką mają do spełnienia ogrody wobec polskich rodzin. Kultywowanie tradycyjnej już roli działki jako miejsca spotkań i integracji wszystkich pokoleń, propagowanie jej edukacyjnej funkcji w zakresie ekologii, zwłaszcza wobec najmłodszych, to tylko najważniejsze powinności ogrodów działkowych w tym zakresie.

Niezwykle istotna funkcja dla ogrodów działkowych wynika także z sytuacji demograficznej. Badania wskazują, że problem starzenia się społeczeństw, który dotyka Europę Zachodnią, stanie się wkrótce udziałem także naszego kraju. Tam już od dawna ogrody działkowe postrzegane są jako sposób na promocję aktywnego wypoczynku, a co za tym idzie zdrowego trybu życia osób w „trzecim wieku" i korzystają one z szerokiego wsparcia i pomocy ze strony władz publicznych. Uważamy, że podobne przeobrażenia w nastawieniu do ROD są konieczne również w Polsce. Dostęp do działki, świadczenia socjalnego stanowiącego uzupełnienie niskich emerytur i rent, jest tanią i niezwykle skuteczną formą zabezpieczenia społecznego, którego Państwo Polskie powinno udzielać osobom starszym. To, do czego PZD dąży i postuluje pod adresem władz publicznych, w bogatszych i bardziej rozwiniętych gospodarczo i społecznie krajach Europy już dawno stało się rzeczywistością. Ogrody wspierane przez władze publiczne - zwłaszcza lokalne - które na co dzień współpracują z samorządem działkowców i doceniają jego rolę, tak wygląda codzienność działkowców na zachodzie Europy i tak powinna ona wyglądać w Polsce.

Dlatego uważamy, że znaczenie ogrodów działkowych w Polsce nie straciło niczego z aktualności. Wręcz przeciwnie. Dostęp do działki, a co za tym idzie taniej formy rekreacji i wypoczynku oraz możliwości prowadzenia uprawy warzyw i owoców na własne potrzeby, te pierwotne funkcje działek w ogrodach nadal mają w Polsce istotne znaczenie. To samo dotyczy charytatywnej działalności, jaką od zawsze prowadzą społeczności ogrodowe. Wykorzystanie potencjału zorganizowanej wspólnoty działkowców dla niesienia pomocy ubogim członkom społeczności lokalnych, współpraca z domami dziecka i organizacjami opiekującymi się potrzebującymi, to już tradycyjne elementy w działalności naszego ruchu, bez których trudno go sobie wyobrazić.

VIII Krajowy Zjazd Delegatów PZD zwraca się do Prezydenta RP, Premiera i pozostałych członków Rządu RP, parlamentarzystów oraz innych przedstawicieli władz państwowych i samorządów lokalnych o pomoc i współpracę w wykonywaniu przez polski ruch ogrodnictwa działkowego stojących przed nim zadań. Apelujemy do nich o wsparcie, również poprzez zachowanie warunków prawnych i ekonomicznych koniecznych dla zaspokajania oczekiwań, jakie wobec ogrodów mają działkowcy i mieszkańcy miast. Widzimy konieczność podnoszenia standardu ich wyposażenia i przekształcania w ogrody otwarte, służące nie tylko indywidualnym działkowcom, ale wszystkim członkom lokalnych społeczności. Dostrzegamy potrzebę zintensyfikowania współpracy ze szkołami przy wykorzystywaniu działek w ROD na cele

edukacyjne. Związek rozumie konieczność takich działań i jest gotów podjąć aktywną współpracę z partnerami publicznymi.

Jednocześnie apelujemy do władz publicznych o szerokie spojrzenie na ogrody działkowe w miastach. Rozumiemy potrzeby rozwojowe aglomeracji i konieczność pozyskiwania terenów na inwestycje infrastrukturalne, również kosztem likwidacji niektórych ogrodów. Jednakże uważamy, iż decyzje w tym zakresie powinny być podejmowane w sposób rozważny i z jak najmniejszym uszczerbkiem dla interesów działkowców i społeczności lokalnych. Ogrody spełniają wszak istotne funkcje społeczne, dlatego ich likwidacja powinna być ostatecznością i łączyć się z odtworzeniem w pobliżu miast, tak aby również osoby uboższe oraz starsze zachowały do nich dostęp.

Dalsze istnienie ogrodów jest bez wątpienia w interesie całego społeczeństwa. Korzystają z nich wszystkie pokolenia. Służą wychowywaniu najmłodszych w poszanowaniu dla przyrody. Działka jako źródło warzyw wspiera budżety rodziny i służy jej integracji, zaś dla seniorów jest miejscem odpoczynku i relaksu. Aktywność na działkach ma także bezdyskusyjnie pozytywny wpływ na zdrowie, przyczynia się do wydłużenia życia.

Dla realizacji powyższych zadań przez ogrody konieczne jest jednak zapewnienie im odpowiednich warunków, również prawnych. Przeszło sto lat doświadczeń działkowców w Polsce wskazuje, iż za takowe należy uznać ustawowe zabezpieczenie ich praw oraz istnienie ogólnopolskiej, samorządnej i samodzielnej organizacji, która prowadzi i chroni ogrody oraz realizuje ich społeczną funkcję. Doświadczenia te wskazują także na bezzasadność forsowanych przez niektóre środowiska koncepcji prywatyzacji działek w ROD. Pomijając bowiem nierealność głoszonych haseł uwłaszczenia działkowców, czego ich autorzy musieli mieć całkowitą świadomość, proponowane koncepcje zakładające przekształcenie zorganizowanych ogrodów działkowych w skupiska prywatnych działek, z założenia niosłoby za sobą ich koniec. Prywatna własność działek, a co za tym idzie całkowita swoboda w sposobie ich zagospodarowywania i obrotu nimi, bardzo szybko spowodowałaby zniknięcie ogrodów z krajobrazu miast. Zniesienie ograniczeń w likwidacji ogrodów szybko skutkowałoby także przejęciem kontroli nad ich terenami przez inwestorów komercyjnych, o co najprawdopodobniej chodziło autorom projektów. Olbrzymie szkody społeczne, kosztem nie tylko działkowców, ale i ogółu społeczeństwa, byłyby nieuniknione. Za takowe bowiem należały uznać nie tylko utratę dostępu do działek dla obecnych i przyszłych pokoleń, ale także zniknięcie kolejnych terenów zielonych z miast.

Dlatego też VIII Krajowy Zjazd Delegatów stwierdza, że warunki określone w ustawie o rodzinnych ogrodach działkowych, są na dzień dzisiejszy optymalne dla dalszego rozwoju ruchu działkowego w Polsce i realizowania misji stojącej przed ogrodami. Umocnieni poparciem, jakiego ustawie o ROD udzieliło 614 000 działkowców podpisanych na listach w jej obronie, w pełni akceptujemy rolę określoną przez ustawodawcę dla rodzinnych ogrodów działkowych i naszej organizacji. Wzywamy rządzących naszym krajem do współpracy z samorządną i samodzielna organizacją, jaką jest Polski Związek Działkowców, w działaniu na rzecz rodzinnych ogrodów działkowych, dla dobra działkowców i ogółu polskiego spo-łeczeństwa.

VIII Krajowy Zjazd Delegatów Polskiego Związku Działkowców

Przewodniczący Zjazdu

Warszawa, dnia 9 grudnia 2007 r. /-/Antoni KOSTRZEWA /-/Wincenty KULIK

(Biuletyn Informacyjny nr 12/2007)

STANOWISKO
VIII KRAJOWEGO ZJAZDU DELEGATÓW
POLSKIEGO ZWIĄZKU DZIAŁKOWCÓW
z dnia 9 grudnia 2007 r.
w sprawie zamieszkiwania i zameldowania na działkach ROD oraz przydziału działek na terenach atrakcyjnych wypoczynkowo dla mieszkańców innych regionów kraju

Idea ruchu ogrodnictwa działkowego zrodziła się w celu pomocy najuboższym rodzinom w miastach. Ogrody działkowe były i są zakładane na gruntach przekazanych na ten cel nieodpłatnie, także korzystanie z tych gruntów jest nieodpłatne. Podstawowe funkcje, jakie od zarania dziejów spełniają ogrody działkowe wynikają z ich roli jako urządzenia użyteczności publicznej, a także roli społecznej dla działkowych rodzin i społeczności lokalnych. Ogrody wypełniają funkcje rekreacyjne poprzez zapewnienie czynnego wypoczynku działkowców i ich rodzinom, produkcyjne poprzez zapewnienie rodzinom zdrowych warzyw i owoców, są płucami miast. Wypełniają

także bardzo ważne funkcje społeczne poprzez ugruntowywanie więzi rodzinnych, aktywne wypełnianie czasu wolnego ludzi trzeciego wieku, uczą życia w dużej zbiorowości. Także funkcje zewnętrzne poprzez działalność na rzecz społeczeństwa – wczasy na działce, zaopatrywanie w nadwyżki plonów domy dziecka, domy opieki społecznej, szpitale, umożliwiają młodzieży poznanie przyrody i jej znaczenie dla człowieka.

Te wszystkie funkcje wymagają prawidłowego funkcjonowania ogrodu działkowego, prawidłowego i zgodnego z ustawą wyposażenia w infrastrukturę i właściwego wykorzystywanie tej infrastruktury, a także właściwego i zgodnego z przepisami zagospodarowania działki i jej wykorzystywanie wyłącznie na cele określone w ustawie o ROD i statucie PZD.

Tak też wykorzystywana jest zdecydowana większość działek i ogrodów – służą one rodzinom i społecznościom lokalnym. Bardzo niepokojącym zjawiskiem, nasilającym się w ostatnich latach, szczególnie w dużych miastach i na ich obrzeżach, jest stałe zamieszkiwanie, niekiedy całych rodzin, w altanach działkowych.

Ustawa o rodzinnych ogrodach działkowych w sposób jednoznaczny wyłączyła funkcje mieszkalne z przeznaczenia działki. Obiekty przeznaczone do zamieszkiwania mają ściśle określone przez przepisy prawa budowlanego parametry. Prawo budowlane precyzuje cały proces powstawania takiego obiektu, w tym szereg pozwoleń od urzędów i instytucji specjalistycznych wymaganych dla budynku mieszkalnego. Altany na działkach w ROD mają ściśle określone wymiary i zgodnie z prawem budowlanym nie wymagają pozwolenia na budowę. Powstają więc systemem gospodarczym, którego nikt nie kontroluje. Taki obiekt nie spełnia w świetle prawa wymagań dla obiektu o funkcjach mieszkalnych i nie można w nim zamieszkiwać pod żadnym pretekstem.

Osoby zamieszkujące na działkach łamią prawo, wykorzystują działkę sprzecznie z ustawą o rodzinnych ogrodach działkowych, dlatego też Zjazd uznaje, że wszelkie tego typu postępowanie, jako sprzeczne z prawem powszechnie obowiązującym oraz prawem PZD winno być eliminowane zgodnie z dyspozycjami statutu PZD.

Zjazd uznaje za niedopuszczalne świadome łamania prawa, świadome wykorzystywanie rodzinnego ogrodu działkowego do zaspokajania potrzeb sprzecznych z funkcją ogrodów i ideą ruchu ogrodnictwa działkowego. Takie postępowania czyni szkodę nie tylko dla pojedynczego ogrodu, ale może być zagrożeniem dla miliona rodzin użytkujących działki w Polsce i korzystających z praw i przywilejów zagwarantowanych ustawą o rodzinnych ogrodach działkowych.

Zamieszkiwanie na działkach w ROD jest w nielicznych przypadkach sankcjonowane przez administrację lokalną, a także niektóre sądy administracyjne. Osoby zamieszkałe w altanach działkowych są meldowane przez niektóre samorządy, ale bywa także, że samorządy zmuszane są tego wyrokami sadów administracyjnych. Zjazd stwierdza, że takie postępowanie, takie decyzje, sankcjonują bezprawie i są szkodliwe społecznie. Ustawa o ROD zakazuje zamieszkiwania na działce, działka i rodzinny ogród działkowy nie służą zaspokajaniu potrzeb mieszkaniowych, działki i rodzinne ogrody działkowe nie rozwiążą problemów mieszkaniowych polskiego społeczeństwa.

Dlatego też Zjazd zwraca się do wszystkich samorządów terytorialnych, do wszystkich instytucji państwowych, w tym sądów administracyjnych, o poszanowania prawa, o poszanowanie funkcji i roli działek w rodzinnych ogrodach działkowych, o przestrzeganie ustawy o rodzinnych ogrodach działkowych – ustawy szczególnej, której przepisy – zgodnie z doktryną prawa – należy stawiać ponad ustawy ogólne, w tym szczególnie ponad ustawę o ewidencji ludności.

Rodzinne ogrody działkowe są nierozerwalnie związane ze społecznościami lokalnymi. Zgodnie ze swoją funkcją i rolą, a także tradycją, która legła u podstaw powstania naszego ruchu, zaspokajają potrzeby mieszkańców miast i osiedli. Funkcjonowanie ogrodów działkowych, ich rozwój, może się odbywać tylko przy współpracy z samorządem lokalnym, ze społecznościami miast. Zgodnie z ustawą o ROD rodzinne ogrody działkowe są stałym elementem infrastruktury miast, korzystają nieodpłatnie z gruntów będących własnością gmin. Działki w ROD są traktowane jako świadczenie socjalne na rzecz niezamożnych rodzin miejskich. Miedzy innymi z tego tytułu rodzinne ogrody działkowe i działkowcy są zwolnieni z podatków lokalnych, bowiem ogrody w ten sposób wspierają samorząd pomagając rodzinom potrzebującym tej pomocy. Z tego także tytułu gminy mają pewne obowiązki w stosunku do ROD. Dlatego działki w ROD w miastach i na ich obrzeżach, winny być użytkowane przez rodziny zamieszkałe w tej samie gminie, czy tez powiecie. Miejsce zamieszkania osoby ubiegającej się o przydział działki jest jednym z kryteriów ustawowych. Ustawa o ROD stanowi, że przy przydziale działki należy przede wszystkim uwzględnić statutowe zadania PZD w zakresie pomocy rodzinie, warunki bytowe, miejsce zamieszkania i warunki pracy osób ubiegających się o działki.

Zjazd stwierdza, że przypadki przydzielania działek w ROD znajdujących się na terenach atrakcyjnych wypoczynkowo, takich jak pas nadmorski, pojezierza, czy też tereny górskie, osobom z odległych rejonów kraju, jest sprzeczne z rolą i funkcją rodzinnych ogrodów działkowych oraz z ustawą o rodzinnych ogrodach działkowych.

Związek odnotowuje przypadki wykorzystywania działek przez użytkowników z odległych rejonów Polski niezgodnie z ustawą o rodzinnych ogrodach działkowych, ze szkodą dla społeczności lokalnych, ale także ze szkodą dla całego ruchu ogrodnictwa działkowego w naszym kraju. Działki i altany wykorzystywane są jako miejsca wypoczynkowe dla osób obcych, bywa, że taka działalność prowadzona jest przez użytkowników działek odpłatnie,

a więc czerpią korzyści materialne z użytkowanej działki nie płacąc podatków, przez co działają sprzecznie z postanowieniami ustawy o ROD.

Zjazd zobowiązuje w związku z tym zarządy ROD oraz okręgowe zarządy do podjęcia działań statutowych w celu wyeliminowania takich przypadków, natomiast w przyszłości do ścisłego przestrzegania postanowień ustawy o ROD i statutu PZD poprzez przydzielanie działek zgodnie z funkcją i rolą, jaką mają do spełnienia.

Zjazd zobowiązuje Krajową Radę do wdrażania polityki Związku i postanowień Zjazdu w tej sprawie we wszystkich ROD i okręgach, a także do stałego monitorowania tych zjawisk i podejmowania niezbędnych decyzji w postaci uchwał, wytycznych i stanowisk.

Zjazd stwierdza, że przyznawanie działek mieszkańcom z odległych regionów jest niezgodne z ustawą o ROD, statutem PZD, rolą ogrodnictwa działkowego i jest szkodliwe dla przywilejów działkowych rodzin oraz przyszłości ogrodów działkowych.

VIII Krajowy Zjazd Delegatów Polskiego Związku Działkowców
Przewodniczący Zjazdu

Warszawa, dnia 9 grudnia 2007 r.

/-/Antoni KOSTRZEWA /-/Wincenty KULIK

(Biuletyn Informacyjny nr 12/2007)

STANOWISKO
VIII KRAJOWEGO ZJAZDU DELEGATÓW POLSKIEGO ZWIĄZKU DZIAŁKOWCÓW
z dnia 9 grudnia 2007 r.
w sprawie obrony ogrodów działkowych i Związku

Zjazd z niepokojem przyjął informacje Krajowej Rady o rosnącej liczbie ogrodów działkowych objętych roszczeniami osób prawnych i fizycznych. Pod koniec 2007 r. roszczenia dotyczą 350 ROD o pow. 1322,91 ha. Na przestrzeni ostatnich 5 lat zaznaczyła się tendencja wzrostowa tych roszczeń. W obronie ogrodów i działek z terenów objętych roszczeniami Krajowa Rada i okręgowe zarządy prowadzą wiele procesów sądowych i postępowań administracyjnych. Obrona prawna wielu ogrodów jest niezwykle trudna ze względu na brak nieraz podstawowych dokumentów potwierdzających przekazanie gruntów pod ogród działkowy. W konsekwencji ogrody te nie występują najczęściej w księgach wieczystych. Dlatego też Związek jedynym dowodem na istnienie ogrodu działkowego ma faktyczne jego istnienie, a nie prawne. Z tych powodów Związek w wielu przypadkach przegrywa procesy sądowe i postępowania administracyjne o wydanie gruntu jego właścicielowi.

Dodatkowym obciążeniem dla Związku są roszczenia z tytułu bezumownego korzystania z gruntu za okres, na jaki pozwala prawo. Liczba postępowań niezakończonych, ale również procesów zakończonych niekorzystnym dla Związku wyrokiem, skłania do myślenia o bezpieczeństwie wszystkich rodzinnych ogrodów działkowych i Związku, w przypadku egzekwowania na drodze prawnej decyzji administracyjnych i wyroków sądowych. Dlatego też Zjazd stoi na stanowisku, że roszczenia te, niezawinione przez Związek, gdyż wynikające z okresów przed związkowych, jednak obecnie obciążające PZD, winny być uwzględnione w praktyce i programie całego Związku.

Zjazd zobowiązuje Krajową Radę do zbadania skutków prawnych i finansowych tego problemu, zdefiniowania ich pod względem prawnym i ekonomicznym oraz opracowania programu ochrony ogrodów i Związku przed skutkami stąd wynikającymi. Krajowa Rada powinna po zbadaniu tego problemu przyjąć stosowną uchwałę i w miarę potrzeby utworzyć specjalny fundusz służący właśnie obronie ogrodów i Związku, a także określić źródła finansowania tego funduszu.

Skutki prawne i ekonomiczne roszczeń nie mogą obciążać bieżącej działalności statutowej struktur i rodzinnych ogrodów działkowych, ani też doprowadzić do zdezorganizowania bądź zablokowania tej działalności. Związek jest silną i liczną organizacją i ma obowiązek dbać o swoje funkcjonowanie rozumiejąc przez to również wszystkie rodzinne ogrody działkowe, ale ma także obowiązek myśleć o przyszłości ogrodów działkowych. Zjazd zwraca się do wszystkich okręgów i rodzinnych ogrodów działkowych o dostrzeżenie i docenienie znaczenia tego problemu dla całego Związku i wszystkich ROD, a w konsekwencji o pozytywną współpracę w rozwiązywaniu tych problemów, a zwłaszcza zabezpieczeniu skutków prawnych i ekonomicznych dla bezpieczeństwa ogrodów i Związku.

VIII Krajowy Zjazd Polskiego Związku Działkowców
Przewodniczący Zjazdu

/-/Antoni KOSTRZEWA /-/Wincenty KULIK

Warszawa, dnia 9 grudnia 2007 r.

(Biuletyn Informacyjny nr 12/2007)

STANOWISKO
VIII KRAJOWEGO ZJAZDU DELEGATÓW PZD
z dnia 9 grudnia 2007 r.
w sprawie jedności ruchu ogrodnictwa działkowego w Polsce

Ruch ogrodnictwa działkowego skupia w Polsce prawie milion rodzin użytkujących działki w blisko 5000 ogrodów, zorganizowanych w ramach Polskiego Związku Działkowców. Czyni to naszą organizację jedną z największych nie tylko w Polsce, ale i Europie oraz zapewnia potencjał konieczny dla pokonywania problemów, z którymi spotykamy się broniąc interesów i praw działkowców oraz zabiegając o jak najlepsze warunki dla funkcjonowania ogrodów.

Ustawowe usankcjonowanie istnienia ogrodów działkowych, skupionych w ogólnopolskiej, samodzielnej i samorządnej organizacji działkowców, było celem działań naszego środowiska jeszcze w okresie przedwojennym. Niestety wybuch wojny w 1939 r. spowodował, iż prace nad stosowną ustawą zostały przerwane. W okresie powojennym powrócono do tej idei, jednakże sytuacja ustrojowa w Polsce sprawiła, że samodzielność powołanych wówczas ogólnopolskich struktur została znacznie ograniczona. Idea samorządności ruchu ogrodnictwa działkowego jednak nigdy nie umarła. Dlatego też w miarę zmian następujących w PRL, autonomia i niezależność naszego środowiska ulegały zwiększeniu. Na ostateczne wyzwolenie się spod zewnętrznej kurateli musieliśmy jednak czekać do początku lat 80-tych. Wówczas to, na fali przemian związanych z powstaniem „Solidarności", dzięki zabiegom przedstawicieli ogrodów działkowych 6 maja 1981 r. uchwalona został ustawa o pracowniczych ogrodach działkowych.

Ustawa o POD powołała do życia niezależną, ogólnopolską organizację działkowców – Polski Związek Działkowców. Gwarantowana ustawowo została przez nas wykorzystana do dynamicznego rozwoju ogrodów działkowych. W niespełna 5 lat nastąpiło zwiększenie o przeszło 50% powierzchni ogrodów, zaś w już istniejących poczyniono szereg inwestycji służących działkowcom. Osiągnięcia te najlepiej świadczyły, że przyjęte rozwiązania prawne były właściwe.

Przemiany, które nastąpiły w Polsce po 1989 r., postawiły przed naszą organizacją nowe wyzwania. W szczególności dotyczyło to walki o zachowanie ogrodów działkowych i praw przysługujących działkowcom. Niektóre środowiska polityczne postrzegały bowiem działkowców jako intruzów zajmujących tereny, na których komercjalizacji można zarobić. W tej sytuacji istnienie jednej, ogólnopolskiej organizacji skupiającej 1000000 rodzin okazało się bardzo ważne. Przykra prawda jest bowiem taka, że do niektórych polityków przemawia jedynie argument, że jest to kilka milionów wyborców, którzy skupieni w jednej organizacji mogą zadecydować o losie ich ugrupowań.

Zresztą przełom roku 1989 wiązał się również z innymi zagrożeniami w stosunku do ogrodów, dla przeciwstawienia się którym potrzebne było istnienie silnego reprezentanta działkowców. Roszczenia do terenów ogrodów, dążenie do usuwania ich z niektórych miast, próby obciążania działkowców podatkami, we wszystkich tych sprawach możliwości i skuteczność działania ogólnopolskiej organizacji są zdecydowanie większe niż poszczególnych ogrodów. Najlepszym dowodem była walka o ustawę o rodzinnych ogrodach działkowych.

Uchwalenie w dniu 8 lipca 2005 r. nowej ustawy było bez wątpienia największym sukcesem PZD w minionej kadencji. Wywalczyliśmy bowiem akt prawny łączący tradycję i zdobycze przeszło 100 lat istnienia ogrodów w Polsce, z rozwiązaniami odpowiadającymi aktualnym potrzebom i wyzwaniom stojącym przed ogrodami działkowymi. Co ważniejsze, świadomość sukcesu jest powszechna również wśród członków naszego Związku. Dowodzi tego 614 000 podpisów zebranych w ogrodach na listach poparcia dla ustawy o ROD. Są one także najlepszym dowodem na to, iż funkcjonujący w oparciu o ustawę Związek cieszy się wśród swych członków powszechnym uznaniem i poparciem.

W związku z powyższym, VIII Krajowy Zjazd Delegatów PZD, złożony z demokratycznie wybranych przedstawiciel działkowców z całej Polski stwierdza, że istnienie ogólnopolskiej organizacji działkowców jest najlepszą, obok ustawy o rodzinnych ogrodach działkowych, gwarancją poszanowania praw ogrodów i działkowców. Zgromadzone w ciągu przeszło 100 lat istnienia w różnych systemach ustrojowych doświadczenia wskazują, że posiadanie zorganizowanego, silnego i niezależnego samorządu, reprezentującego interesy naszego środowiska jest koniecznością. Dlatego też apelujemy do wszystkich członków Związku o integrację i poparcie dla idei ogólnopolskiego samorządu działkowców. Mijające lata, a zwłaszcza wydarzenia, które miały miejsce w ostatnim okresie, najlepiej świadczą, że tylko w ten sposób możemy obronić ogrody i prawa ich członków. Oraz zapewnić warunki dla dalszego rozwoju idei ogrodów działkowych w Polsce.

VIII Krajowy Zjazd Polskiego Związku Działkowców
Przewodniczący Zjazdu

Warszawa. 9 grudnia 2007 r. /-/Antoni KOSTRZEWA /-/Wincenty KULIK

(Biuletyn Informacyjny nr 12/2007)

STANOWISKO
I KONGRESU POLSKIEGO ZWIĄZKU DZIAŁKOWCÓW
z dnia 14 lipca 2009 r.
w sprawie jedności ruchu ogrodnictwa działkowego w Polsce

Doświadczenia ruchu ogrodnictwa działkowego w Polsce, ale także narodowych związków działkowców z całej Europy wskazują jednoznacznie, że tylko silna, zintegrowana wokół własnych celów organizacja działkowców jest w stanie skutecznie bronić praw działkowców i istnienia ogrodów działkowych.

Zagrożenia praw działkowców, zagrożenia dalszego istnienia ogrodów działkowych, wyzwalają wiele inicjatyw, aby bronić wspólnych wartości. Polscy działkowcy przez ostanie 20 lat wielokrotnie jednoczyli się do wspólnej walki przeciwstawiając się próbom totalnej likwidacji ogrodów działkowych lub drastycznego ograniczenia ich praw. W takich sytuacjach integracja wokół własnego Związku, wokół wspólnego działania pozwalała na skuteczną walkę o swoje prawa. W obecnej sytuacji działkowcy, doceniając znaczenie istnienia własnej, niezależnej, samorządnej organizacji, stanowią siłę, bo jednoczą się w walce o swoje prawa, bronią ogrodów, ustawy i swojego Związku. Dają temu wyraz w tysiącach stanowisk, apeli, listów. Taką postawę prezentują zawsze wobec zagrożeń dla ruchu ogrodnictwa działkowego.

I Kongres PZD wyraża szczególne słowa uznania dla Prezesa PZD Pana Eugeniusza Kondrackiego za niezłomną postawę i wytrwałość w obronie ogrodnictwa działkowego oraz walkę o słuszne prawa działkowców. Równocześnie Kongres dziękuje wszystkim organom Związku i polskich działkowców za aktywną obronę ogrodów, ustawy o ROD i naszego Związku.

Dwadzieścia lat skutecznej walki o ogrody to doświadczenie, które jednoznacznie wskazuje, że gdy jesteśmy razem, połączeni wspólnym celem, gdy jesteśmy przekonani o potrzebie wspólnego działania pod szyldem naszej organizacji, wtedy potrafimy obronić ogrody i Związek.

Dlatego też Kongres Polskiego Związku Działkowców zwraca się do wszystkich członków Związku, do wszystkich struktur organizacyjnych o wszechstronne działanie na rzecz pełnej integracji naszego ruchu wokół celów wytyczonych przez ustawę o rodzinnych ogrodach działkowych. Integracja jest potrzebna nie tylko w walce z zagrożeniami, ale także w codziennej realizacji statutowych zadań. Naszym ogrodom potrzebna jest praca na rzecz ich unowocześniania, aby służyły działkowym rodzinom i społecznościom lokalnym na miarę współczesnych i przyszłych potrzeb.

Wspólnym działaniem, zjednoczeni wokół naszego Związku, przekonani o potrzebie jego działania, możemy przeciwstawić się zagrożeniom dla ogrodów, a także budować przyszłość ruchu ogrodnictwa działkowego w naszym kraju. Przeciwstawiajmy się zatem zdecydowanie wszelkim próbom rozbicia Związku, roztrwonienia jego dorobku, wszelkim próbom ograniczenia jego praw zagwarantowanych ustawą o ROD i Konstytucją RP.

Tylko silna, samorządna, samodzielna i zintegrowana organizacja działkowców, jaką jest Polski Związek Działkowców, zapewni istnienie i rozwój rodzinnych ogrodów działkowych.

I KONGRES
POLSKIEGO ZWIĄZKU DZIAŁKOWCÓW

Warszawa, dnia 14 lipca 2009 r.

(Biuletyn Informacyjny nr 12/2009)

STANOWISKO
I KONGRESU POLSKIEGO ZWIĄZKU DZIAŁKOWCÓW
z dnia 14 lipca 2009 r.
w sprawie postawy Związku w budowie społeczeństwa obywatelskiego

Uczestnicy I Kongresu Polskiego Związku Działkowców uznają, że podstawową zasadą funkcjonowania demokratycznego państwa jest budowa społeczeństwa obywatelskiego. Elementarnymi formami tworzenia takiego społeczeństwa są organizacje społeczne, które prowadzą działalność obejmującą częstokroć wykonywanie zadań publicznych. Jest to zgodne z wyrażoną w preambule do Konstytucji RP zasadą pomocniczości, która oznacza dyrektywę zwiększania roli organizacji społecznych w życiu publicznym, w szczególności poprzez powierzanie im w większym stopniu wykonywania zadań publicznych. Organizacje te obejmują swoim działaniem rozmaite sfery życia społecznego i przyczyniają się do realizacji celów publicznie pożytecznych. Stąd podmioty te odgrywają nieocenioną rolę – realizując z jednej strony cele ogólnospołeczne, przez co wspomagają działalność orga-

nów publicznych, z drugiej – umożliwiają zrzeszanie się osób o wspólnych zainteresowaniach różnego rodzaju.

Polski Związek Działkowców jest masową, społeczną organizacją pozarządową, zrzeszającą blisko milion użytkowników działek w rodzinnych ogrodach działkowych. Prowadząc rodzinne ogrody działkowe – będące urządzeniami użyteczności publicznej - Związek wypełnia część zadań publicznych w stosunku do społeczeństwa. Wszak działki rodzinne służą jako miejsce wypoczynku i produkcji ogrodniczej na własne potrzeby, wobec czego stanowią wymierną pomoc socjalną dla niezamożnych polskich rodzin. W ten sposób działkowcy i ich organizacja – Polski Związek Działkowców – już od dawna uczestniczą w budowie społeczeństwa obywatelskiego. Wypełniają publiczne zadania państwa wobec społeczeństwa, a więc czynnie uczestniczą w życiu publicznym.

Uczestnicy Kongresu stwierdzają, że kształtowanie dojrzałych postaw obywatelskich następuje przede wszystkim na najniższym szczeblu. Rodzinne ogrody działkowe, będące samorządem społeczności ogrodowej, doskonale wpisują się w model społeczeństwa obywatelskiego, gdzie sami zainteresowani biorą odpowiedzialność za swoje wspólne sprawy. Działkowcy, działając poprzez swoją organizację, stanowią najlepszy przykład, że idea samorządności jest efektywna i konieczna dla rozwoju naszego Państwa.

Kongres uznaje, że tradycje, doświadczenia i dokonania Związku predysponują naszą organizację do wnoszenia nieocenionego wkładu w proces budowy społeczeństwa obywatelskiego w Polsce. Z tego względu publiczna aktywność PZD i wszystkich jego struktur jest warunkiem koniecznym, aby Związek efektywnie wypełniał swoje zadania i obowiązki wobec społeczeństwa. Rolą organizacji społecznych jest bowiem nie tylko wypowiadanie się co do aktualnych wydarzeń, ale przede wszystkim angażowanie się i uczestniczenie w procesie rozwiązywania problemów społecznych i publicznych. Związek od lat podejmuje takie działania, lecz możliwości i potencjał naszej organizacji uzasadniają potrzebę wzmocnienia tej aktywności. Samorząd działkowy nie może uchylać się od odpowiedzialności za sprawy mające znaczenie dla całego społeczeństwa.

Kongres stwierdza, że poziom rozwoju społeczeństwa obywatelskiego w Polsce jest wciąż niezadawalający. O ile bowiem cieszy wzrost aktywności organizacji społecznych, o tyle postawa i światopogląd niektórych partii politycznych wyraźnie blokuje przejawy oddalonych inicjatyw społecznych. Doświadczenia działkowców i ich Związku potwierdzają tę smutną prawdę. Na przestrzeni ostatniego dwudziestolecia wolnej Polski, wbrew zasadom demokratycznego państwa prawa, pojawiło się szereg projektów politycznych zmierzających do ograniczenia lub pozbawienia działkowców ich samodzielności i samorządności. W ten ponury scenariusz wpisuje się także projekt ustawy o ogrodach działkowych zgłoszony ostatnio przez posłów Prawa i Sprawiedliwości, którzy proponują likwidację Związku i nacjonalizację jego majątku. W ten sposób zamiast budować społeczeństwo obywatelskie, niektórzy wciąż dążą do wyeliminowania organizacji społecznych z życia publicznego. Jest to przykład próby zdławienia wszelkich przejawów aktywności społecznej i publicznej obywateli, którzy mówią własnym głosem i chcą wywierać znaczny wpływ na politykę państwa poprzez wyrażanie swojej woli.

Kongres uznaje, że podobne metody zwalczania społeczeństwa obywatelskiego w naszym kraju są reliktem minionej epoki. Wynikają z nieuzasadnionego poczucia zagrożenia niektórych ugrupowań politycznych, które postrzegają uprawianie polityki wyłącznie w kategoriach walki o władzę. Tymczasem Związek stoi na stanowisku, że polityczna aktywność jest niczym innym jak czynnym uczestnictwem w życiu publicznym i przyjęciem części odpowiedzialności za sprawy ogółu. Ta aktywność to również konieczność współpracy z władzą publiczną w rozwiązywaniu problemów społecznych, których przecież nie brakuje w naszym kraju. Szkoda, że część elit politycznych nie rozumie tak fundamentalnych kwestii.

Ze smutkiem stwierdzamy, że przez minione 20 lat Związek głosił apolityczność i jest to złe w skutkach doświadczenie. Mimo otwartej apolityczności i tak PZD spotyka się z atakami i posądzeniami o czynne zaangażowanie polityczne po konkretnej stronie politycznej lub nawet konkretnej partii. Nie sposób być tak masową organizacją z tradycją i doświadczeniem ponad stuletnim, walczyć o ogrody działkowe, walczyć o prawa działkowców, a równocześnie głosić apolityczność, gdy faktycznie na co dzień jest się uczestnikiem życia politycznego. Jest to jednak inny wymiar polityki, niż wskazują przeciwnicy ogrodów i Związku. To nie jest walka o władzę, to jest walka o godny i sprawiedliwy byt. To też jest polityka, ale tę politykę uprawia każdy obywatel Rzeczypospolitej, bo idąc do wyborów ukazuje swą polityczną twarz biorąc udział w życiu publicznym państwa. Każdy działkowiec też ukazuje tę polityczną twarz przy okazji różnych wydarzeń.

Związek zrzesza milion członków, wśród nich są sympatycy i zwolennicy wszystkich opcji politycznych funkcjonujących w kraju. To nie jest sprawa Związku, jakie poglądy polityczne ma jego członek. Nas łączy miłość do przyrody, idea ruchu ogrodnictwa działkowego, doświadczenia pokoleń działkowców i przywiązanie do tradycji kultywowanej w całej Europie, łączy miłość do pracy na swych małych ojczyznach – działkach w ROD, a także działanie na rzecz społeczności lokalnych i środowisk potrzebujących wsparcia.

Mając powyższe na uwadze I Kongres Polskiego Związku Działkowców, w imieniu 1 milionowej rzeszy polskich działkowców stwierdza, że konieczna jest aktywniejsza i bardziej zdecydowana rola naszej organizacji w życiu publicznym. Związek ma wiele do zaoferowania społe-

czeństwu i we współpracy z władzami powinien czynnie inicjować i wspierać wszelkie działania zmierzające do poprawy sytuacji działkowców i społeczeństwa. Zaangażowanie Związku i jego struktur w sprawy publiczne jest warunkiem dalszego rozwoju ogrodnictwa działkowego oraz ukształtowania w Polsce modelu społeczeństwa obywatelskiego na miarę XXI wieku.

Działkowcy i Związek skutecznie bronią istnienia ogrodów działkowych, praw działkowców i demokratycznych zasad funkcjonowania pozarządowej, samodzielnej i samorządnej organizacji – Polskiego Związku Działkowców. Metody obrony są powszechnie znane – działkowcy piszą listy, uchwalają apele, stanowiska, zbierane są podpisy w obronie ustawy. Jednak konieczne jest zwiększenie aktywności publicznej, aby w przyszłości począwszy od lokalnych samorządów, a na parlamencie skończywszy, problemy działkowców były rozwiązywane z ich czynnym udziałem. Aby tak się stało, trzeba być aktywnym wyborcą, mającym pełną wiedzę na temat tych, którzy mają potem stanowić o losie obywateli, o losie społeczeństwa obywatelskiego. Taka aktywność wyborcza to największa broń i oręż działkowców. Świadomi postaw samorządowców i polityków w różnych sytuacjach winni dokonać oceny, czy w przyszłości tacy ludzie będą mogli sprostać wymaganiom nowoczesnego, demokratycznego państwa i czy będą budować, czy niszczyć społeczeństwo obywatelskie. Nie należy jednak wykluczać, że działkowcy będą dokonywać wyboru tylko poprzez popieranie kogoś, ale uznają, że nadszedł czas samodzielnego zaprezentowania się wyborcom.

Taka postawa każdego członka Związku jest konieczna, bowiem nie sposób, aby jedna z największych społecznych organizacji pozarządowych żyła w społeczeństwie obywatelskim poza życiem publicznym, a więc poza życiem politycznym państwa.

Dlatego Kongres Polskiego Związku Działkowców stwierdza, że dla przyszłości ogrodów działkowych, dla praktycznej realizacji na rzecz polskich rodzin idei ruchu ogrodnictwa działkowego konieczna jest aktywna postawa polityczna działkowców oraz wszystkich struktur Związku, którzy we wszystkich wyborach – samorządowych, parlamentarnych i in. – winni brać czynny udział i opowiadać się za opcjami, które chcą budować społeczeństwo obywatelskie, które chcą w tym dziele współpracować ze Związkiem i współtworzyć warunki dla rozwoju demokracji i samorządności w Polsce oraz wspierać funkcjonowanie i rozwój rodzinnych ogrodów działkowych.

I KONGRES
POLSKIEGO ZWIĄZKU DZIAŁKOWCÓW

Warszawa, dnia 14 lipca 2009 r.

(Biuletyn Informacyjny nr 12/2009)

STANOWISKO
I KONGRESU POLSKIEGO ZWIĄZKU DZIAŁKOWCÓW
z dnia 14 lipca 2009 r.
w sprawie znaczenia i roli Rodzinnych Ogrodów Działkowych w czasie kryzysu gospodarczego

Reprezentanci prawie pięciu tysięcy rodzinnych ogrodów działkowych, zgromadzeni podczas I Kongresu Polskiego Związku Działkowców, wyrażają swoją troskę i solidarność z polskimi rodzinami dotkniętymi skutkami aktualnego kryzysu gospodarczego. Kierowani wrażliwością społeczną i utożsamiając się z pokrzywdzonymi, w imieniu prawie miliona działkowców, deklarujemy naszą wolę i pełną gotowość do wsparcia wszystkich potrzebujących, którzy znaleźli się w trudnej sytuacji wynikającej z zaistniałej dekoniunktury.

Uczestnicy Kongresu podkreślają, że ogrody działkowe od zawsze były swoistym azylem dla osób najbardziej poszkodowanych społecznie i ekonomicznie. Naczelna idea ogrodnictwa działkowego zakłada bowiem pomoc, aktywizację i integrację wszystkich grup społecznych, które – ze względu na wiek, zdrowie, sytuację rodzinną, położenie materialne i usytuowanie zawodowe – potrzebują swojej przystani, gdzie odzyskuje się spokój i równowagę pozwalające zmierzyć się z codziennymi troskami i zmartwieniami. Dzisiaj, kiedy stagnacja gospodarcza zaczyna odciskać swoje piętno na coraz większej liczbie polskich rodzin, ta idea staje się niezwykle aktualna, a ogrody i działki jawią się jako specyficzne świadczenia socjalne służące pokrzywdzonym przez zastój ekonomiczny.

Uczestnicy Kongresu pragną przypomnieć, że ogrody działkowe już niejednokrotnie na przestrzeni naszej historii udowadniały, że stanowią doskonałe remedium na ciężkie czasy. Wszak najintensywniejszy rozwój ogrodnictwa działkowego w Polsce przypada na początek lat 80-tych XX wieku, kiedy to nieporównywalny do dzisiejszego kryzys gospodarczy wyrządzał ogromne szkody ekonomiczne i społeczne, a społeczeństwo dramatycznie odczuwało tego skutki. Wtedy właśnie działka w ogrodzie działkowym stała się jakże potrzebnym miejscem spokoju, zapomnienia oraz źródłem zaopatrzenia rodziny w brakujące owoce i warzywa. Nic dziwnego, że powstało

wówczas ogromne zapotrzebowanie na wolne działki, które władze nie były w stanie w pełni zaspokoić, mimo przeznaczania kolejnych terenów pod nowe ogrody. Jednak dzięki potraktowaniu tego problemu jako najważniejszego, szerokiej współpracy z władzami lokalnymi i zakładami pracy, Polski Związek Działkowców, przy ogromnym zaangażowaniu swoich struktur i tysięcy ofiarnych działaczy, zorganizował nowe i nowoczesne ogrody działkowe dla 360 tysięcy rodzin na powierzchni 14, 5 tysięcy hektarów. Były to najczęściej grunty najsłabsze, często biologicznie zdegradowane i nieużytki, które w okresie paru lat dzięki znacznym środkom finansowym przekazanym na infrastrukturę przez Związek, zakłady pracy, a nieraz i władze lokalne oraz pracy samych działkowców, obecnie są dobrze funkcjonującymi ogrodami rodzinnymi, zielonymi terenami miast i często, niestety, obiektem pożądań kapitału i polityki.

Podobne zapotrzebowanie daje się zaobserwować również dzisiaj, szczególnie w rejonach dotkniętych bezrobociem i innymi patologiami wynikającymi ze zbliżającej się recesji. Dobrodziejstwa płynące z użytkowania działki rodzinnej nie da się przecenić. Wsparcie i pomoc osobom doświadczonym przez los stanowią o istocie naszego ruchu. Dlatego nasze ogrody stoją dzisiaj otworem dla wszystkich, a zwłaszcza dla poszkodowanych przez obecną sytuację gospodarczą. Pragniemy wyjść im naprzeciw i w duchu solidarności oraz braterstwa przyjąć ich do naszych ogrodów, aby tutaj znaleźli otuchę i siłę niezbędną do zmierzenia się z trudami codziennego życia. W tym celu polscy działkowcy, skupieni w Polskim Związku Działkowców, deklarują i oferują swoją pomoc władzom publicznym, które obecnie podejmują kroki mające na celu przeciwdziałanie skutkom kryzysu. Jako milionowa organizacja społeczna chcemy się zaangażować w te działania i wspomóc wysiłki zmierzające do złagodzenia dotkliwych skutków, jakie niosą za sobą aktualne problemy gospodarcze dla polskich rodzin.

Mając powyższe na uwadze I Kongres Polskiego Związku Działkowców wzywa władze Państwowe i samorządowe do uznania oraz docenienia roli i znaczenia rodzinnych ogrodów działkowych, zwłaszcza w zakresie niwelowania negatywnych społecznych następstw wynikających ze stagnacji gospodarczej. Apelujemy do władz publicznych o podjęcie współpracy celem wykorzystania potencjału drzemiącego w ogrodach i naszej organizacji, do wspólnej pomocy najbardziej potrzebującym.

Jednocześnie Kongres zwraca się do wszystkich struktur Związku, a w szczególności do zarządów ROD, o podjęcie wszelkich działań mających na celu udzielenie wsparcia osobom i rodzinom dotkniętym przez kryzys ekonomiczny. Zachęcamy zwłaszcza do nawiązania w tym zakresie ścisłej współpracy z samorządami, aby wspólnymi siłami zmierzyć się z trudnymi wyzwaniami obecnych czasów i wykazać ogromne znaczenie socjalne rodzinnych ogrodów działkowych dla całego społeczeństwa.

I KONGRES
POLSKIEGO ZWIĄZKU DZIAŁKOWCÓW

Warszawa, dnia 14 lipca 2009 r.

(Biuletyn Informacyjny nr 12/2009)

STANOWISKO
I KONGRESU POLSKIEGO ZWIĄZKU DZIAŁKOWCÓW
w sprawie pozycji Rodzinnych Ogrodów Działkowych i Polskiego Związku Działkowców w demokratycznej Polsce

W związku z 20-tą rocznicą wyborów z 4 czerwca 1989 r., uczestnicy I Kongresu PZD, jako reprezentanci polskich działkowców, przyłączają się do wszystkich środowisk wyrażających radość i dumę z odzyskania przez naszą Ojczyznę niepodległości i przywrócenia w niej demokratycznego porządku. Wydarzenia z 1989 r, które dały początek powrotowi Polski do rodziny państw demokratycznych, czego zwieńczeniem było przystąpienie do UE, zaliczamy do najważniejszych w dziejach naszego kraju.

Jednocześnie musimy skonstatować, że zmiany jakie zaszły w minionym XX-leciu nie dla wszystkich oznaczały poprawę ich sytuacji. Skutkiem przemian, obok niewątpliwych sukcesów, było bowiem zubożenie części społeczeństwa oraz pojawienie się znacznej grupy osób wykluczonych. W konsekwencji powstało znaczne zapotrzebowanie na różne formy wsparcia ze strony władz publicznych. Jedną z nich były i są ogrody działkowe. Dla setek tysięcy rodzin ogrody, jako źródło warzyw i owoców oraz miejsce taniego wypoczynku, stanowiły istotne wsparcie domowych budżetów. Minione lata naznaczone piętnem wysokiego bezrobocia wykazały też inne walory ogrodów. Możliwość uprawiania działki i aktywnego uczestnictwa w samorządzie ogrodowym pomagały w przełamaniu marazmu i wykluczenia społecznego oraz ułatwiały powrót

do aktywności zawodowej. Dlatego też ostatnie 20 lat uznajemy za kolejny okres, w przeszło 100-letniej historii ruchu działkowego w Polsce, w którym potwierdziło się istotne znaczenie ogrodów działkowych.

Niestety w wolnej Polsce pogląd ten nie był podzielany przez wszystkich. Niektóre środowiska kwestionowały potrzebę istnienia ogrodów działkowych. Nierzadko wynikało to z całkowitej nieznajomości charakteru ogrodów i ich faktycznego znaczenia. Najczęściej jednak były one atakowane przez tych, dla których idea ogrodnictwa działkowego, rozumianego jako forma pomocy społecznej dla najuboższych, była niczym w porównaniu do korzyści ekonomicznych, jakie mogliby osiągnąć przejmując grunty działkowców na cele komercyjne. Na drodze do realizacji ich zamierzeń stały jednak ustawa o rodzinnych ogrodach działkowych oraz silna ogólnopolska organizacja reprezentująca interesy działkowców – Polski Związek Działkowców. Stąd zarówno ustawa, jak i Związek były celami wielokrotnych ataków.

Niestety wpływowe lobby „amatorów" terenów zajmowanych przez działkowców zawsze znajdowało pewną grupę posłów, którzy byli skłonni poprzeć likwidację ogrodów. Stąd pojawiające się projekty ustaw w tej sprawie. Pierwszy z nich zgłoszono już w 1990 r., kolejne pojawiały się m.in. w 1996, 1998 r., 1999 r. i w 2005 r. W ostatnich latach wyjątkową aktywność i determinację w zwalczaniu ustawy i rodzinnych ogrodów działkowych wykazali posłowie z Prawa i Sprawiedliwości. 23 marca 2009 r. złożyli do laski marszałkowskiej projekt ustawy o ogrodach działkowych. Dokument powiela propozycje tego ugrupowania zawarte w projekcie z 2005 r. Promowany pod hasłem „uwłaszczania działkowców" w rzeczywistości prowadzi do całkowicie odmiennych celów – uchylenia ustawy o rodzinnych ogrodach działkowych, usunięcia ustawowych zapisów chroniących ogrody przed likwidacją oraz rozwiązania ogólnopolskiej organizacji działkowców, której majątek ma zostać znacjonalizowany. Jeżeli zaś chodzi o „uwłaszczanie działkowców" to projekt nikogo nie uwłaszcza, a jedynie przewiduje prawo działkowca do złożenia wniosku o wykup działki, bez jakichkolwiek gwarancji na nabycie własności.

Inicjatywa PiS jest dla działkowców kolejną odsłoną walki z ogrodami mającą na celu przejęcie ich terenów. Do parlamentarzystów wpłynęły tysiące zbiorowych petycji podpisanych przez dziesiątki, a może i setki tysięcy działkowców, w których domagają się odrzucenia projektu i akcentują swoje poparcie dla obowiązującej ustawy o ROD. Te liczne wystąpienia stanowią dowód, że funkcjonując w organizacji społecznej członkowie PZD są świadomymi obywatelami, którzy nie godzą się na przedmiotowe traktowanie przez posłów PiS. Dla działkowców, przyzwyczajonych na co dzień do współdecydowania w ramach swego samorządu o sprawach ogrodów, hasło społeczeństwa obywatelskiego nie jest pustym sloganem, ale rzeczywistą wartością, której realizacji oczekują również od władz publicznych.

Dlatego uczestnicy I Kongresu Polskiego Związku Działkowców przyłączają się do tych wystąpień i wzywają polskich posłów i senatorów do wysłuchania głosu działkowców walczących o zachowanie swoich ogrodów dla przyszłych pokoleń. 619 000 podpisów w obronie ustawy o rodzinnych ogrodach działkowych zebranych przez członków naszego środowiska oraz tysiące apeli i petycji dobitnie świadczą o nastrojach i oczekiwaniach panujących w ogrodach. Są one również dowodem na to, że środowisko polskich działkowców zasługuje na uznanie za pełnoprawnego uczestnika życia społecznego. Uważamy, że ruch, który skupia milion polskich rodzin powinien być traktowany przez władze publiczne jak partner, a nie wróg, którego należy zniszczyć, nawet poprzez ustawę niezgodną z Konstytucją. Działkowcy są już zmęczeni atakami na ogrody i swoją organizację. Dlatego w ich imieniu apelujemy do polityków, zajmijcie się realnymi problemami naszej Ojczyny, sprawy ogrodów zostawcie działkowcom. Przez ostatnie 20 lat polscy działkowcy dowiedli, że są świadomymi i pełnoprawnymi członkami społeczeństwa obywatelskiego, którzy potrafią ocenić, co jest dla nich dobre i których głos zasługuje na uwagę i szacunek.

I KONGRES
POLSKIEGO ZWIĄZKU DZIAŁKOWCÓW

Warszawa, dnia 14 lipca 2009 r.

(Biuletyn Informacyjny nr 12/2009)

REZOLUCJA
I KONGRESU POLSKIEGO ZWIĄZKU DZIAŁKOWCÓW
w sprawie istnienia i rozwoju Rodzinnych Ogrodów Działkowych w Polsce

Uczestnicy I Kongresu Polskiego Związku Działkowców w Warszawie, jako reprezentanci milionowej społeczności polskich działkowców użytkujących działki w rodzinnych ogrodach działkowych, zwracają się do władz państwowych, samorządów lokalnych, partii politycznych i organizacji pozarządowych oraz ogółu społeczeństwa o wsparcie naszych starań o zachowanie i rozwój ogrodnictwa działkowego w Polsce.

Dzisiejsze rodzinne ogrody działkowe są kontynuatorami przeszło 110-letniej tradycji ogrodnictwa działkowego w Polsce. Zakładane jeszcze w XIX w. od samego początku służą społeczeństwu, pełniąc ważne funkcje o charakterze ekonomicznym, ekologicznym, a także rekreacyjnym i zdrowotnym.

Podstawowym zadaniem ogrodów działkowych było i jest wspomożenie najuboższych członków społeczeństwa poprzez umożliwienie im prowadzenia upraw ogrodniczych na własne potrzeby oraz zapewnienie dostępu do aktywnego wypoczynku i kontaktu z przyrodą. Działki są również naturalnym miejscem dla utrwalania międzypokoleniowych więzi rodzinnych, a społeczności ogrodowe zarządzane przez samorząd działkowców od zawsze kreowały poczucie współodpowiedzialności, które jest fundamentem społeczeństwa obywatelskiego.

Rola ogrodów działkowych nigdy nie ograniczała się wyłącznie do zaspokajania potrzeb działkowców. Służyły one także ogółowi członków społeczności lokalnych. Ogrody zawsze były otwarte na zewnątrz, a środowisko działkowców podejmowało inicjatywy społeczne, jak np. współpraca z domami dziecka i szkołami, akcje wspierania najuboższych, czy organizowanie wypoczynku dla osób starszych. Od samego początku ogrody pełniły też funkcję kompleksów zieleni na obszarach miast i terenów rekreacyjnych. Sprawdziły się również jako skuteczne narzędzie rewitalizacji i przywracania społeczeństwu zdegradowanych terenów. Ogrody to w końcu oazy bioróżnorodności, w której zachowane i pielęgnowane są gatunki roślin, dla których zabrakło miejsca w monokulturowych uprawach prowadzonych dla celów zarobkowych.

Te wielorakie funkcje ogrodów działkowych przesądziły o ich sukcesie. Idea, zrodzona przed blisko 200 laty w niemieckich miastach, znalazła uznanie w całej Europie, a nawet w Ameryce i Japonii. Co istotne, pomimo przemian społeczno – gospodarczych, jakie nastąpiły w tym czasie, potrzeba istnienia ogrodów działkowych jest aktualna. Wydarzenia ostatnich dwóch lat udowodniły, że pomimo znacznego wzrostu zamożności społeczeństwa, również obecnie funkcja ogrodów, jako instrumentu pomocy socjalnej, nie straciła na znaczeniu. Świadczy o tym chociażby przykład Anglii, gdzie kryzys gospodarczy spowodował pojawienie się ok. 100 000 rodzin zainteresowanych pozyskaniem działki w ogrodach działkowych.

Doświadczenia oraz wiedza wynikająca z wielu lat pracy na rzecz ogrodów działkowych w Polsce sprawiają, iż uczestnicy I Kongresu Polskiego Związku Działkowców stwierdzają, że idea ogrodnictwa działkowego jest nadal żywa. Wciąż istnieją liczne grupy społeczne, dla których koszt zakupu działki na własność jest barierą nie do pokonania. Dla nich ogrody działkowe są jedyną alternatywą na dostęp do wypoczynku i rekreacji oraz prowadzenia ekologicznych upraw na własne potrzeby. Dlatego, korzystając z mandatu udzielonego nam przez środowisko polskich działkowców oświadczamy, że charakter ogrodów działkowych oraz funkcje, jakie mają one pełnić, przesądzają o potrzebie utrzymania zarówno samych ogrodów, jak i ich dotychczasowych form organizacyjnych i prawnych. Reguła, iż ogrody są urządzeniami użyteczności publicznej zarządzanymi przez samorząd działkowców ale utrzymywanymi na gruntach stanowiących własność publiczną, jest jednym z warunków koniecznych dla zachowania ich dotychczasowej funkcji. Tylko w ten sposób jest możliwe zapewnienie taniego, a co za tym idzie powszechnego, dostępu do działek w ogrodach wszystkim, również tym mniej zamożnym, członkom polskiego społeczeństwa, dziś i w przyszłość. Jest to tym bardziej istotne, że w najbliższym czasie liczba osób w wieku emerytalnym znacząco wzrośnie i ogrody dają im szerokie możliwości dalszego aktywnego funkcjonowania w życiu społecznym.

Jednocześnie nauczeni doświadczeniami ostatnich lat uważamy za konieczne zachowanie dotychczasowych ram prawnych ruchu działkowego w Polsce. Ustawa o rodzinnych ogrodach działkowych, zawierająca gwarancje dla istnienia ogrodów oraz ogólnopolski samorząd działkowców skutecznie broniący ich praw, są fundamentami, które nie tylko pozwolą zachować rodzinne ogrody działkowe, ale dają nadzieję na ich dalszy rozwój w naszej Ojczyźnie. Dzięki nim także przyszłym pokoleniom Polaków dane będzie skorzystać z dobrodziejstw rodzinnych ogrodów działkowych.

Warszawa, dnia 14 lipca 2009 r.

I KONGRES
POLSKIEGO ZWIĄZKU DZIAŁKOWCÓW

(Biuletyn Informacyjny nr 12/2009)

STANOWISKO
I KONGRESU POLSKIEGO ZWIĄZKU DZIAŁKOWCÓW
z dnia 14 lipca 2009 r.
w sprawie priorytetowych zadań Związku wynikających z aktualnej sytuacji

Kongres uznaje, że aktualna sytuacja ogrodów, działkowców i Związku, spowodowana kolejnymi projektami ustaw PiS, działaniami samorządów lokalnych w zakresie wyrzucania ogrodów z miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, ale również atakami mediów wymaga podjęcia zdecydowanych i konsekwentnych działań ze strony Związku i jego struktur.

Rola, jaką spełniają ogrody w zaspokajaniu potrzeb wypoczynkowych, rekreacyjnych i socjalnych członków Związku, a również społeczności lokalnych, zapisana została w ustawie o rodzinnych ogrodach działkowych. Jej realizacja wymaga jednak podjęcia równocześnie wielu kierunków działania uzasadniających sens istnienia ogrodów i ich znaczenie dla miast, ale także gwarantujących spokój i bezpieczeństwo użytkownikom działek i ogrodom. Wiąże się z tym podjęcie działań w zakresie zabezpieczenia prawnego ogrodów, poprawy wizerunku ogrodów, ich pozytywnego postrzegania przez samorządy, społeczność lokalną oraz media.

Kongres uważa, że gwarancją bezpiecznego funkcjonowania ogrodów jest pełna dokumentacja prawna ROD oraz ujawnienie prawa Związku do gruntów w księgach wieczystych i ewidencji prowadzonej przez Starostwa Powiatowe i zgodność tych danych z Rejestrem ROD w Krajowej Radzie PZD. Dlatego w ocenie Kongresu niezbędne jest kontynuowanie przyjętych przez Związek działań zmierzających do regulacji stanu prawnego jak największej liczby rodzinnych ogrodów działkowych, ponieważ dane te stanowią źródło wiedzy o poszczególnych ogrodach działkowych i muszą być pełne i wiarygodne. Prawidłowy stan prawny gruntów ROD to możliwość ich dalszego bytu i narzędzie skutecznej obrony w warunkach zagrożenia.

Bezpieczeństwo prawne to również zachowanie ogrodów w studiach i planach zagospodarowania przestrzennego. Wyrzucenie ogrodów z planów to ich likwidacja i brak stabilizacji dla działkowców. Wymaga to nie tylko systematycznego i konsekwentnego działania, ale także współpracy organów Związku z jednostkami samorządu terytorialnego. Jest to możliwe przy pełnym zrozumieniu i wsparciu ze strony władz samorządowych.

Zdaniem Kongresu dbałość o wizerunek ogrodów, o którym decyduje stan ich zagospodarowania, jest jednym z istotnych obowiązków Związku. Odnosi się to głównie do intensyfikacji procesu wyposażenia ogrodów w niezbędną infrastrukturę oraz sukcesywnej wymiany zużytych urządzeń w oparciu o nowe rozwiązania techniczne. Zagospodarowanie ułatwi korzystanie z działek i zapewni działkowcom wyższy standard przebywania na nich oraz właściwy wygląd. Estetyczne i dobrze zagospodarowane ogrody i działki to mocny argument na ich istnienie w dużych miastach.

Polski Związek Działkowców jest jedną z największych organizacji społecznych w Polsce, skupiającą różne grupy społeczne. Wszystkich łączy zamiłowanie do działki, uprawy roślin oraz integracja wewnątrz ogrodu, która opiera się na pracy społecznej jego członków. Ogrody są urządzeniami użyteczności publicznej i winny służyć w szerszym zakresie ogółowi mieszkańców. Nasza organizacja wyręcza organy publiczne w wielu zadaniach, poprzez udział również w wielu przedsięwzięciach podejmowanych przez gminy. Związek organizuje bowiem imprezy dla dzieci, wczasy i pobyty dzienne dla rencistów i emerytów, współpracuje ze szkołami i ośrodkami pomocy społecznej. Zdaniem Kongresu konieczne jest nie tylko kontynuowanie dotychczasowej polityki Związku, a wręcz poszerzenie tego zakresu działalności o nowe tematy np. organizację imprez kulturalnych czy działalność na rzecz osób niepełnosprawnych. Właściwa współpraca i aktywny udział w życiu gmin, otwarcie ogrodów dla mieszkańców miast, stworzy silne więzi z samorządami lokalnymi i poprawi wizerunek Związku a także otworzy nowe możliwości ogrodom w zakresie pozyskania środków finansowych na budowę i modernizację infrastruktury w ogrodach. W ocenie Kongresu, działalność społeczna jest dla Związku niezmiernie istotna. Dzięki niej rośnie bowiem rola ogrodów i społeczna akceptacja dla całego Związku jako organizacji. Z funkcjonowaniem ogrodów i proponowaną im funkcją „ogrodów otwartych" wiąże się ściśle bezpieczeństwo ogrodów, działkowców i ich mienia. W obliczu zubożenia społeczeństwa oraz narastającej patologii zagadnienie bezpieczeństwa w ogrodach to priorytetowe zadanie dla poszczególnych organów Związku. Wymaga to stanowczej reakcji i podjęcia działań ze strony organów Związku, ale i samych działkowców. Kongres uważa, że ogromny wpływ na poprawę bezpieczeństwa w ogrodach ma w tym przypadku dobry stan infrastruktury w postaci: ogrodzeń zewnętrznych, obiektów technicznych, sprawnych i kontrolowanych instalacji technicznych, bezpiecznych placów zabaw. Służyć temu będzie kontynuowanie działań polegających na podejmowaniu przez organy PZD wspólnych inicjatyw z Policją czy samorządami w zakresie zapewnienia bezpieczeństwa ogrodom w ramach programów „Bezpieczne Miasto.

Niezwykle istotną rolę w działalności Związku stanowi oświata ogrodnicza. W tym zakresie dorobek Związku jest niepodważalny. Dlatego Kongres stwierdza, że szerzenie oświaty ogrodniczej wśród działkowców nadal winno być podstawowym zadaniem struktur PZD. Należy zatem kontynuować formy, które dotychczas sprawdziły się i zo-

stały zaakceptowane przez działkowców, np. szkolenie nowych członków, własne czasopisma, wydawnictwa książkowe, szkolenia dla służb instruktorskich czy współpraca z ośrodkami szkoleniowymi, a także poradnictwo specjalistyczne dla zarządów ROD, komisji rewizyjnych i rozjemczych. Należy również podjąć nowe rozwiązania i wypracować metody umożliwiające dotarcie do znacznie szerszej rzeszy działkowców z wiedzą ogrodniczą.

Walka o Związek i ogrody to zmiana wizerunku ogrodów w mediach. Chodzi przede wszystkim o promowanie Związku jako nowoczesnej, ale przede wszystkim sprawnej organizacji pozarządowej, zarządzanej w oparciu o potencjał i społeczną pracę swoich członków. Trzeba promować rolę ogrodów w społeczeństwie oraz funkcję jaką sprawuje Związek. W tym celu niezbędne jest nawiązywanie kontaktów z mediami na wszystkich szczeblach Związku – poczynając od mediów lokalnych poprzez regionalne na ogólnokrajowych kończąc. Temu celowi służyć winny strony internetowe tworzone na wszystkich poziomach zarządzania. Organizowanie imprez okolicznościowych, wychodzenie na zewnątrz z informacją o przygotowywanych obchodach i uroczystościach w ogrodach, w taki sposób aby mogli w nich uczestniczyć okoliczni mieszkańcy, to działania promocyjne mające na celu budowanie pozytywnego wizerunku ogrodów i działkowców w społeczeństwie.

I Kongres zwraca się do wszystkich struktur Związku, zwłaszcza do zarządów ROD i działkowców o stosowanie i przestrzeganie naszych praw zapisanych w ustawie o rodzinnych ogrodach działkowych, Statucie PZD i Regulaminie ROD.

Aktualna sytuacja Związku oraz argumenty jakimi posługują się nasi przeciwnicy powodują, że przyjęcie takich kierunków działania dla Związku i jego struktur jest potrzebą chwili i wymaga podjęcia zdecydowanych kroków w celu ich realizacji.

I KONGRES
POLSKIEGO ZWIĄZKU DZIAŁKOWCÓW

(Biuletyn Informacyjny nr 12/2009)

Warszawa, dnia 14 lipca 2009 r.

STANOWISKO
KRAJOWEJ RADY POLSKIEGO ZWIĄZKU DZIAŁKOWCÓW
z dnia 23 listopada 2006 r.
Polityka Polskiego Związku Działkowców w sprawie rozwoju miast

Ustawowym zadaniem Polskiego Związku Działkowców jest reprezentowanie i obrona praw i interesów swoich członków wynikających z użytkowania działek w rodzinnych ogrodach działkowych. Związek realizuje to zadanie poprzez prowadzenie rodzinnych ogrodów działkowych, dbanie o ich niezakłócone funkcjonowanie i ochronę przed nieuzasadnioną likwidacją. Ogrody działkowe na terenie Polski powstawały na przestrzeni ponad stu lat. Obecnie blisko 90% ogrodów znajduje się w miastach, a duża ich część w centrach tych miast. W czasie, gdy były zakładane, tereny te leżały najczęściej na peryferiach w miejscach, które nikomu do niczego nie były potrzebne, a najczęściej nikt się nimi nie interesował. W wielu przypadkach były to tereny zdegradowane, dzikie wysypiska śmieci, hałdy na Śląsku. Pracą wielu pokoleń działkowych rodzin przywrócone zostały miastu, przyrodzie i człowiekowi. Rozwój miast spowodował, że dawne peryferie są dzisiaj tętniącymi życiem centrami miast, zurbanizowane i zabudowane.

Rodzinne ogrody działkowe są częścią ekosystemu miast, a także częścią infrastruktury miejskiej służącej zaspokajaniu określonych potrzeb bytowych społeczeństwa. Dla dostosowania infrastruktury miejskiej do potrzeb mieszkańców i sprawnego funkcjonowania organizmu, jakim jest miasto niezbędna staje się rozbudowa ciągów komunikacyjnych i innych urządzeń urbanistycznych,

Nie każda propozycja celu, na jaki ma być zlikwidowany ogród może zostać przez PZD zaakceptowana. Tereny ogrodów działkowych stały się w wielu przypadkach łakomym kąskiem dla inwestorów, ale wyłącznie w celach komercyjnych, niemających nic wspólnego z dobrem mieszkańców. W tych sprawach Związek będzie stał na gruncie ustawy o ROD.

W sprawach likwidacji ogrodu Związek ściśle współpracuje z władzami samorządowymi miast, jako gospodarzami i odpowiedzialnymi za losy mieszkańców. Współpraca ta do tej pory skutkuje przede wszystkim tym, że PZD nie blokuje inwestycji miejskich, a działkowcy otrzymują zagwarantowane ustawowo odszkodowania.

Likwidacja ogrodu jest zawsze sprawą kontrowersyjną, ścierają się interesy działkowców, których wieloletni dorobek zostanie zniszczony, z interesami ogółu mieszkańców. Jest niezmiernie ważne wyważenie, jakie dobro winno wziąć górę i być podstawą podjęcia decyzji. Mia-

sto ma służyć mieszkańcom, to ich interes i dobro jest najważniejsze. Jeżeli więc dobro ogółu mieszkańców miasta zależne jest od zlikwidowania pod cel publiczny rodzinnego ogrodu działkowego, działkowcy rozumieją sens i cel takiej operacji godząc się, aby dla tego celu poświęcić swój wieloletni dorobek i po otrzymaniu odszkodowania i przydzieleniu działki na odtworzonym terenie, zaczynać praktycznie od początku.

Dlatego też Polski Związek Działkowców za niezbędny uznaje rozwój miast. Uważamy również, że ten rozwój w niektórych niezbędnych przypadkach musi się odbywać na terenach zajmowanych przez niektóre ogrody działkowe. Jednak ten rozwój kosztem ogrodów działkowych powinien sprowadzać się do niezbędnej infrastruktury miejskiej. Natomiast Związek jest przeciwny, aby poświęcać ogrody działkowe na cele komercyjne.

W sprawie rozwoju miast musi istnieć harmonijna współpraca Związku, a więc jego odpowiednich organów, z władzami samorządowymi miast. Związek uznaje, że gospodarzem miasta i właścicielem terenów jest samorząd i on decyduje o kierunkach rozwoju miasta w ramach posiadanych uprawnień ustawowych. Natomiast obowiązkiem Związku jest przestrzeganie i egzekwowanie wszystkich postanowień ustawy o rodzinnych ogrodach działkowych z dnia 8 lipca 2005 r. w zakresie likwidacji ogrodów działkowych. Związek będzie wyrażał zgodę na likwidację ogrodów na warunkach określonych w ustawie o ROD zabezpieczając równocześnie należne działkowcom i Związkowi zapisy dotyczące warunków likwidacji.

Uchwalając niniejsze stanowisko Krajowa Rada Polskiego Związku Działkowców chce przyczynić się do rozwoju miast, dobrej współpracy Związku z samorządem, podkreślenia warunków ustawowych odnoszących się do likwidacji ogrodów działkowych na potrzeby rozwoju miast, a także zachowania w miastach jak największej liczby i powierzchni ogrodów działkowych potrzebnych działkowcom i wszystkim mieszkańcom uznając, że stanowią one tereny zielone i płuca miast.

Taka polityka jest i będzie konsekwentnie przez PZD prowadzona – Związek w swych działaniach nie będzie przeszkodą w realizacji inwestycji służących celom publicznym i poprawie warunków życia mieszkańców.

KRAJOWA RADA POLSKIEGO ZWIĄZKU
DZIAŁKOWCÓW

Warszawa, dnia 23 listopada 2006 r.

(Biuletyn Informacyjny nr 15/2006)

STANOWISKO
KRAJOWEJ RADY POLSKIEGO ZWIĄZKU DZIAŁKOWCÓW
z dnia 24 czerwca 2010 r.
w sprawie współpracy Polskiego Związku Działkowców z samorządami lokalnymi

Krajowa Rada Polskiego Związku Działkowców stwierdza, że rozwój i prawidłowe funkcjonowanie rodzinnych ogrodów działkowych, jako urządzeń użyteczności publicznej, leży w równej mierze w interesie Polskiego Związku Działkowców, jak i samorządów lokalnych. Rodzinne ogrody działkowe wypełniają ważne cele w stosunku do społeczności lokalnych poprzez zapewnienie bezpłatnego dostępu do użytkowania działki rodzinom, które potrzebują tej formy pomocy. Rodzinne ogrody działkowe są terenami zielonymi w miastach służącymi zarówno działkowcom jak i mieszkańcom miast, a powstały najczęściej na gruntach najsłabszych i zdegradowanych i pracą działkowców oraz działaniem Związku przywrócone zostały przyrodzie i społeczeństwu. W tym zakresie cele Polskiego Związku Działkowców, jak i samorządu lokalnego są tożsame, gdyż działamy w tym samym obszarze na rzecz tych samych rodzin. Związek wypełnia swoje zadania pomagając rodzinom, a więc wypełnia zadania władzy publicznej w stosunku do tych członków społeczności lokalnej. Prawidłowa i skuteczna realizacja tego zadania jest możliwa tylko przy współpracy z samorządem terytorialnym. Związek bardzo ceni tę współpracę, bowiem wiele samorządów rozumie wspólne cele w stosunku do mieszkańców i czynnie wspomaga rodzinne ogrody działkowe w ich codziennej działalności. Mamy w tym zakresie wieloletnie pozytywne doświadczenia. Samorządy przychodzą z konkretną pomocą dla ogrodów, ale i dbają o ich stabilne funkcjonowanie i rozwój poprzez umieszczania w planach zagospodarowania przestrzennego i regulowanie stanu prawnego. Dobra współpraca jest wynikiem partnerskiego współdziałania struktur Związku z samorządem lokalnym – w miastach zarządów ROD, kolegiów prezesów zarządów ROD, delegatur, na szczeblu powiatu i województwa okręgowych zarządów. Krajowa Rada PZD popiera tę działalności i tworzy warunki prawne i organizacyjne umożliwiające poszerzenie tej współpracy w nowych obszarach aktywności społecznej i funkcjonowania ogrodów. Struktury PZD

podejmują wiele wspólnych inicjatyw z samorządami lokalnymi na rzecz wybranych grup mieszkańców – dzieci i młodzieży, emerytów i rencistów, a także dla całej społeczności i miasta.

Od powstania pierwszego ogrodu działkowego na ziemiach polskich przed ponad 110 laty współpraca organizacji działkowców z miejscowymi samorządami zawsze przyczyniała się do rozwoju ogrodów działkowych, ich lepszego funkcjonowania, a było to wynikiem zrozumienia znaczenia i roli tych ogrodów dla mieszkańców miast.

Współpraca z samorządami odbywa się na wielu płaszczyznach i należy stwierdzić, że w zdecydowanej większości miast i gmin jest ona bardzo dobrze oceniana zarówno przez działkowców, jak i przez samorządy lokalne i miejscowe społeczeństwo. Trzeba z zadowoleniem stwierdzić, że większość samorządów na terenie kraju rozumie i docenia znaczenie rodzinnych ogrodów działkowych dla rodzin użytkujących w nich działki i dla społeczności lokalnych. Wszak ogrody to tereny zielone w miastach utrzymywane wyłącznie kosztem i pracą działkowców, to miejsce aktywności ludzi trzeciego wieku, edukacji społecznej i ekologicznej młodego pokolenia, wreszcie to miejsce, gdzie ludzie sami dbają o polepszenie swego bytu poprzez produkcję warzyw i owoców na własne potrzeby. To także miejsce wypoczynku setek tysięcy rodzin, których nie stać na wyjazdy poza miejsce zamieszkania.

Na tym tle trzeba jednak z ubolewaniem stwierdzić, że są nieliczne samorządy, dla których nie ma znaczenia, czy ogrody istnieją, czy nie, a są przypadki działania przeciw ogrodom, a więc przeciw własnym obywatelom i wyborcom w imię interesów mających niewiele wspólnego z rolą samorządu terytorialnego. Brak zrozumienia roli i znaczenia rodzinnych ogrodów działkowych dla społeczeństwa prowadzi w efekcie do wypaczenia roli i funkcji samorządu lokalnego, bowiem poprzez nieuzasadnioną eliminację ogrodów z krajobrazu miast odcinają dostęp do tych terenów znacznej części społeczności, na rzecz której winny działać. Krajowa Rada PZD uważa, że należy ten stan zmienić i dążyć do normalizacji stosunków pomiędzy strukturami PZD, a tymi samorządami lokalnymi.

Polski Związek Działkowców wypowiada się za szeroko pojętą współpracą z samorządem dla dobra ludzi i miast. Mamy w tym wiele tradycji i pozytywnych doświadczeń z całego, ponad 110 letniego okresu istnienia ruchu ogrodnictwa działkowego w naszym kraju. Uważamy, że współpraca Związku winna odbywać się według trwałych i obopólnie akceptowanych kryteriów:

1) prowadzona na zasadach partnerskich – samorząd lokalny i samorząd działkowców to partnerzy realizujący wspólne cele,

2) służyć całej społeczności działkowej przynosząca konkretne efekty dla ROD,

3) służyć całej społeczności miasta i prowadzić do budowy pozytywnego wizerunku ogrodów we władzach publicznych i społeczeństwie,

4) być korzystna dla obydwu stron i uwzględniać zarówno potrzeby działkowców, jak i społeczności lokalnych i miast,

5) uwzględniać samorządność i niezależność Związku i jego jednostek organizacyjnych.

Zatem celem współpracy winno być dobro ogrodów i miast – interes działkowców i społeczeństwa. Jedność tych interesów zawsze owocować będzie korzyścią dla wszystkich zainteresowanych.

Związek nie jest natomiast zainteresowany współpracą, której celem jest promowanie pojedynczych osób przy okazji różnych wyborów. Członków Związku - użytkowników działek w ROD nie można traktować tylko jako elektorat, którym interesuje się przed wyborami, a po już się zapomina. Nie można też podporządkować całej działalności jednostki organizacyjnej Związku, aby promować jedną osobę, szczególnie gdy korzyść z tej promocji może odnieść tylko ta osoba. Wybory to okazja do rozwijania współpracy z korzyścią dla ogrodów i społeczeństwa. W tym obszarze, tak jak w każdym innym, Związek swoją działalność i współpracę z samorządem winien opierać na organie statutowym, a nie na poglądach i interesie pojedynczych osób.

Krajowa Rada Polskiego Związku Działkowców stwierdza, że dobra, wszechstronna i partnerska współpraca z samorządami lokalnymi jest gwarancją funkcjonowania i rozwoju rodzinnych ogrodów działkowych, które ze swej istoty służą społecznościom lokalnym i miastom.

KRAJOWA RADA
POLSKIEGO ZWIĄZKU DZIAŁKOWCÓW

Warszawa, dnia 24 czerwca 2010 r.

(Biuletyn Informacyjny nr 9/2010)

II. UCHWAŁY DOTYCZĄCE SYMBOLI I AGEND PZD

UCHWAŁA
III PLENUM KRAJOWEJ RADY
POLSKIEGO ZWIĄZKU DZIAŁKOWCÓW
w sprawie ustalenia Godła Związku

Na podstawie upoważnieni zawartego w rozdziale XIV Uchwały IX Zjazdu Delegatów POD oraz zgodnie §67 lit. f Statutu PZD, III Plenum Krajowej Rady PZD ustala jako godło Związku stosowany od wielu lat przez organizacją pracowniczych ogrodów działkowych symbol polskich działkowców w formie rysunku stylizowanego słonecznika. W przyjętym godle w miejsce dotychczasowego skrótu „POD" zostanie umieszczony aktualny skrót nazwy Polskiego Związku Działkowców „PZD".

Godło powinno być wykonane w kolorze żółtym na tle zielonym tj. w kolorach stanowiących barwy Polskiego Związku Działkowców. Równocześnie Plenum stwierdza, że ustanowione godło posiada bogate tradycje jako symbol organizacji zrzeszającej polskich działkowców.

Godło powyższe po opracowaniu graficznym będzie zamieszczane na sztandarach Związku, znaczku organizacyjnym, na odznakach dla zasłużonych działkowców, odznakach honorowych, drukach i wydawnictwach Polskiego Związku Działkowcu.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

III Plenum Krajowej Rady PZD

(Biuletyn Informacyjny nr 2/1982)

Warszawa, 27 maja 1982 r.

UCHWAŁA NR 11/84
IX PLENUM KRAJOWEJ RADY POLSKIEGO ZWIĄZKU DZIAŁKOWCÓW
z dnia 27 czerwca 1984 roku
w sprawie ustalenia flagi i sztandaru Związku

Na podstawie upoważnienia zawartego w rozdz. 14 Uchwały IX Zjazdu Delegatów POD oraz zgodnie z § 67 lit. f Statutu PZD, IX Plenum Krajowej Rady PZD uważając za niezbędne podkreślenie znaczenia ruchu ogrodnictwa działkowego i jego jednolitości oraz samodzielności postanawia wprowadzić:

a) flagę Związku w kolorach Polskiego Związku Działkowców, stanowiącą prostokąt podzielony poziomo na dwie części. Opis flagi oraz zasady jej stosowania zawarte w specjalnym regulaminie, opracowanym przez Prezydium Krajowej Rady PZD,

b) sztandar Polskiego Związku Działkowców z barwami Związku i napisem w zależności od jednostki:

– Polski Związek Działkowców

Pracowniczy Ogród Działkowy.....

…….....
w …….....
– Polski Związek Działkowców
Wojewódzki Zarząd w …….....
– Polski Związek Działkowców

Krajowa Rada

oraz herb miasta, w którym dana jednostka Polskiego Związku Działkowców ma swoją siedzibę. Po drugiej stronie sztandaru umieszcza się godło Związku. Sztandary powinny posiadać wymiary 100x120 cm. Sztandar umocowuje się na drzewcu zakończonym stylizowanym trójliterowym monogramem PZD wykonanym w metalu.

Plenum zobowiązuje Sekretariat Krajowej Rady PZD do wykonania sztandaru Krajowej Rady na II Krajowy Zjazd Polskiego Związku Działkowców.

IX Plenum Krajowej Rady Polskiego Związku Działkowców

Warszawa, 27 czerwca 1984 roku

(Biuletyn Informacyjny nr 3/1985)

UCHWAŁA Nr 4/IX/2009
KRAJOWEJ RADY POLSKIEGO ZWIĄZKU DZIAŁKOWCÓW
z dnia 18 maja 2009 r.
w sprawie sztandarów w Polskim Związku Działkowców

Krajowa Rada Polskiego Związku Działkowców działając na podstawie § 2 ust. 3 oraz § 150 ust. 2 pkt 14 statutu PZD postanawia:

§ 1

Sztandar nadaje Krajowa Rada PZD na wniosek okręgowego zarządu PZD.

§ 2

Sztandar może być nadany:

1) Rodzinnemu Ogrodowi Działkowemu,

2) Rodzinnym Ogrodom Działkowym w mieście, gminie lub powiecie,

3) Rodzinnym Ogrodom Działkowym z terenu działania Delegatury Rejonowej OZ PZD,

4) Okręgowemu Zarządowi PZD.

§ 3

1. Na sztandarze powinny znajdować się:

1) elementy związkowe (np. logo Związku, pełna nazwa PZD),

2) komu sztandar został nadany (nazwa ogrodu lub ogrodów, nazwa miasta, gminy lub powiatu, delegatury, okręgowego zarządu).

2. Na sztandarze mogą być elementy związane z miejscową tradycją, historią miasta, regionu, Rodzinnego Ogrodu Działkowego itd.

3. Wzór sztandaru opiniuje okręgowy zarząd PZD.

§ 4

Sztandar powinien posiadać wymiary 100 x 120 cm i być umocowany na drzewcu zakończonym stylizowanym trójliterowym monogramem PZD.

§ 5

Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały tracą moc obowiązującą:

1) zapisy uchwały Nr 11/84 IX Plenum Krajowej Rady Polskiego Związku Działkowców z dnia 27 czerwca 1984 r. w sprawie ustalenia flagi i sztandaru Związku w zakresie dotyczącym sztandarów w PZD,

2) uchwała Nr 21/87 VI Plenum Krajowej Rady Polskiego Związku Działkowców z dnia 17 czerwca 1987 r. w sprawie sztandarów jednostek organizacyjnych Polskiego Związku Działkowców.

§ 6

Uchwała chodzi w życie z dniem podjęcia.

WICEPREZES
/-/Antoni KOSTRZEWA

PREZES
/-/Eugeniusz KONDRACKI

Warszawa, dnia 18 maja 2009 r.

(Biuletyn Informacyjny nr 7/2009)

UCHWAŁA NR 12/84
IX PLENUM KRAJOWEJ RADY
POLSKIEGO ZWIĄZKU DZIAŁKOWCÓW
z dnia 27 czerwca 1984 r.
w sprawie ustanowienia corocznego święta działkowców

IX Plenum Krajowej Rady PZD doceniając rolę tradycyjnie obchodzonych przez wszystkie instancje i pracownicze ogrody Dni Działkowca jako święta Plonów wszystkich użytkowników działek postanawia:

– uznać obchodzone od szeregu lat Dni Działkowca, świętem Polskiego Związku Działkowców, które należy na wszystkich szczeblach działania Związku obchodzić uroczyście we wrześniu;

– obchodzone corocznie we wrześniu Dni Działkowca powinny stanowić dla wszystkich członków oraz instancji Polskiego Związku Działkowców uroczyste dożynki, w czasie których zaprezentujemy społeczeństwu plony naszej pracy ogrodniczej i efekty działalności społecznej.

Główne treści Dni Działkowca winny koncentrować się wokół:

– popularyzacji postanowień Ustawy z dnia 6 maja 1981 r. o pracowniczych ogrodach działkowych;

– uświadomienia społeczeństwu roli ogrodów działkowych w programie wyżywienia narodu, oraz zapewnienia rodzinie zdrowych owoców i warzyw a także warunków do taniego wypoczynku,

– działalności naszego Związku na rzecz społeczeństwa /szczególnie w ogrodach otwartych/ zapewnienia wypoczynku letniego dla dzieci i seniorów, a także wpływu na stabilizację rynku warzywno-owocowego;

– upowszechniania programów rozwoju pracowniczych

ogrodów działkowych, ich roli wychowawczej, oddziaływania na rzecz porozumienia narodowego;

– ukazywania tradycji ruchu ogrodnictwa działkowego z podkreśleniem klasowego charakteru naszej organizacji.

Obchody Dni Działkowca powinny przyczynić się do upowszechniania wiedzy o roli naszej organizacji w poprawie bytu i warunków socjalnych rodzin pracowniczych oraz służyć kształtowaniu właściwej atmosfery wokół programów rozwoju i modernizacji pracowniczych ogrodów.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

IX Plenum Krajowej Rady Polskiego Związku Działkowców

(Biuletyn Informacyjny nr 3/1984)

Warszawa, 27 czerwca 1984 r.

UCHWAŁA
KRAJOWEJ RADY POLSKIEGO ZWIĄZKU DZIAŁKOWCÓW
z dnia 30 listopada 1982 r.
w sprawie ustanowienia trybu i warunków nadania odznaki „za zasługi dla Polskiego Związku Działkowców”

W celu uhonorowania zasług za wieloletnią ofiarną pracę dla rozwoju pracowniczych ogrodów działkowych oraz za wzorowe wywiązywanie się z obowiązków działkowca, Krajowa Rada Polskiego Związku Działkowców na podstawie § 20 statutu PZD postanawia co następuje:

§ 1

1. Ustanawia się trzystopniową Odznakę „Zasłużonego Działkowca” – brązową, srebrną i złotą.

2. Odznaka „Zasłużonego Działkowca’ jest wyróżnieniem związkowym nadawanym członkom Związku za szczególnie aktywną działalność społeczną i wzorowe wywiązywanie się z obowiązków członkowskich.

§ 2

Odznakę „Zasłużony Działkowiec” stanowi brązowy, srebrny lub złoty owal o średnicy 30 mm z napisem wokół: „Zasłużony Działkowiec’. Płaszczyznę wewnątrz napisu stanowi stylizowany kwiat słonecznika, w środku którego znajduje się skrót nazwy Polskiego Związku Działkowców – PZD – oraz łopata skrzyżowana z gracką. Odwrotna strona odznaki jest gładka z umocowaną agrafką.

§ 3

Odznakę nosi się na prawej stronie piersi.

§ 4

1. Odznaka „Zasłużonego Działkowca” może być nadana członkowi Związku: a/ brązowa – za wzorowe wywiązywanie się z obowiązków działkowca przez co najmniej trzy kolejne lata,

b/ srebrna – za społeczną pracę w organach lub zespołach pracowniczego ogrodu działkowego przez co najmniej pięć lat oraz wzorowe wywiązywanie się z obowiązków działkowca. Odznaka może być również nadana jedynie za wzorowe wywiązywanie się z obowiązków działkowca w okresie co najmniej 10-ciu kolejnych lat.

c/ złota – za społeczną pracę w organach lub zespołach Związku przez co najmniej 7 lat oraz wzorowe wywiązywanie się z obowiązku działkowca.

2. W wyjątkowo uzasadnionych przypadkach srebrna i złota odznaka „Zasłużonego Działkowca” może być nadana przed upływem terminów określonych w § 4 ust. 1. lit. b i c niniejszego regulaminu.

§ 5

Odznakę „Zasłużonego Działkowca” nadają:

a/ brązową i srebrną – prezydia wojewódzki /okręgowych/ zarządów PZD,

b/ złotą – Prezydium Krajowej Rady PZD.

§ 6

1. Wnioski o nadanie Odznaki „Zasłużonego Działkowca” składają:

a/ brązowej i srebrnej – zarządy pracowniczych ogrodów działkowych w odniesieniu członków ogrodu,

b/ złotej – zarządy pracowniczych ogrodów działkowych za pośrednictwem prezydiów wojewódzkich /okręgowych/ zarządów PZD, prezydia wojewódzkich /okręgowych/ zarządów PZD oraz Sekretariat Krajowej Rady PZD.

2. Krajowa Komisja Rewizyjna i Krajowa Komisja Rozjemcza oraz Wojewódzkie Komisje Rewizyjne i Rozjemcze mają prawo składania wniosków do odpowiednich instancji Związku o nadanie Odznak, w stosunku do członków tych komisji:

a/ Krajowa Komisja Rewizyjna i Rozjemcza – na wszystkich szczeblach,

b/ Wojewódzkie Komisje Rewizyjne i Rozjemcze – na szczeblu województwa i ogrodów.

§ 7

Wnioski, o których mowa w § 6, winny być opiniowane przez właściwe zespoły do spraw odznaczeń związkowych.

§ 8

1. Wręczenia Odznaki „Zasłużonego Działkowca” wraz z legitymacją wyróżnionemu członkowi Związku dokonuje:

a/ brązowej i srebrnej – prezes wojewódzkiego /okręgowego/ zarządu lub upoważniony przez niego członek WZ PZD,

b/ złotej - prezes Krajowej Rady PZD lub upoważniona przez niego osoba.

§ 9

Odznaki „Zasłużonego Działkowca" nadaje się z okazji:

– uroczystości państwowych,

– rocznicy uchwalenia przez Sejm PRL ustawy z dnia 6 maja 1981 r. o pracowniczych ogrodach działkowych,

– obchodów „Dni Działkowca",

– uroczystości jubileuszowych w ogrodach i zakładach pracy,

– szczególnych uroczystości osobistych wyróżnionego działacza Związku

§ 10.

W przypadku działania na szkodę Związku lub działanie, które uwłacza dobremu imieniu członka Związku oraz Związku, który nadał Odznakę, może anulować wydaną w tym przedmiocie uchwałę.

§ 11

1. Organa Związku uprawnione do nadawania odznak obowiązane są do prowadzenia odpowiednich ewidencji.

2. W przypadku zniszczenia lub zagubienia odznaki, albo legitymacji wyróżniony może zwrócić się z pisemnym uzasadnionym wnioskiem do organu Związku, który nadał odznakę o wydanie duplikatu.

§ 12

Za wyróżnionych odznakami „Zasłużonego Działkowca" uważa się:

a/ brązową odznakę „Zasłużonego Działkowca" – wyróżnionych dotychczasową odznaką II sto-pnia /srebrną z niebieską emalią/,

b/ srebrną odznakę „Zasłużonego Działkowca" – wyróżnionych dotychczasową odznaką III stopnia /srebrną z czerwoną emalią/,

c/ złotą odznaką „Zasłużonego Działkowca" – wyróżnionych dotychczasową odznaką IV stopnia /złota z czerwoną emalia/.

§ 13

1. Niniejszy regulamin wchodzi w życie z dniem uchwalenia go przez Krajową Radę PZD i po zatwierdzeniu przez Ministra Spraw Wewnętrznych.

2. Z tym samym dniem traci moc regulamin „Odznaki Działkowca"

Opis Odznak „Zasłużony Działkowiec" i „Za Zasługi Dla Polskiego Związku Działkowców"

Odznakę „Zasłużony Działkowiec" stanowi brązowy, srebrny lub złoty owal o średnicy 30 mm z napisem wokół – „Zasłużony Działkowiec". Płaszczyznę wewnątrz napisu stanowi stylizowany kwiat słonecznika, w środku którego znajduje się skrót nazwy Polskiego Związku Działkowców – PZD – oraz łopata skrzyżowana z gracką. Odwrotna strona odznaki jest gładka z umocowaną agrafką.

Odznakę „Za zasługi dla Polskiego Związku Działkowców' stanowi prostokątna brązowa tarcza ze złoconym wieńcem laurowym wokół. U góry tarczy, pomiędzy zakończeniami wieńca, znajduje się napis „Za zasługi dla", a wewnątrz tarczy kwiat słonecznika z żółtej emalii otoczony napisem „Polskiego Związku Działkowców". Tarcza zawieszona jest za pomocą kółka na prostokątnej klamrze w złoconym obramowaniu. Klamra jest z zielonej i żółtej emalii umieszczonych w trzech prostokątach, dwa boczne zielone i środkowy żółty, rozdzielonych złoconymi paskami. Odwrotna strona odznaki jest gładka, do odwrotnej strony klamry przymocowana jest agrafka. Wymiary tarczy wynoszą – 35 mm x 25 mm, szerokość wieńca – 5 mm, średnica kwiatu – 5 mm, szerokość klamry – 35 mm, jej wysokość – 8 mm.

Godło Państwa
Polska Rzeczpospolita Ludowa
Minister Spraw Wewnętrznych
Nr D.128/S/XI/84

DECYZJA

Na podstawie art. 4 ust. 5 i art. 6 ustawy z dnia 21 grudnia 1978 r. o odznakach i mundurach /Dz.U. Nr 31 póz. 130/.

zezwalam

Krajowej Radzie Polskiego Związku Działkowców na ustanowienie i używanie odznak honorowych:

1. trzystopniowej odznaki: „Zasłużony Działkowiec",

2. jednostopniowej odznaki: „Za zasługi dla Polskiego Związku Działkowców",

według wzorów i regulaminów przedstawionych przy piśmie z dnia 20.II.1984 r. 1. dz. 1539/84/OP.

Jednocześnie proszę o nadesłanie po 3 egz. ustanowionych już odznak i legitymacji.

MINISTER
Z up. Mgr J. Zaremba
Dyrektor Departamentu

/Pieczęć okrągła z Godłem Państwa:
Ministerstwo Spraw Wewnętrznych/

Warszawa, dnia 23 marca 1984 r.

(Biuletyn Informacyjny nr 1/1984)

UCHWAŁA
KRAJOWEJ RADY POLSKIEGO ZWIĄZKU DZIAŁKOWCÓW
z dnia 30 listopada 1982 r.
w sprawie ustanowienia trybu i warunków nadawania „Odznaki Zasłużonego Działkowca”

W celu uhonorowania zasług za wieloletnią ofiarną pracę dla rozwoju pracowniczych ogrodów działkowych, Krajowa Rada Polskiego Związku Działkowców na podstawie § 20 statutu PZD postanawia co następuje:

§ l

Ustanawia się jednostopniową Odznakę „Za Zasługi dla Polskiego Związku Działkowców”.

§ 2

Odznakę „Za Zasługi dla Polskiego Związku Działkowców” stanowi prostokątna brązowa tarcza ze złoconym wieńcem laurowym wokół. U góry tarczy, pomiędzy zakończeniami wieńca, znajduje się napis: „Za zasługi dla”, a wewnątrz tarczy kwiat słonecznika z żółtej emalii otoczony napisem „Polskiego Związku Działkowców”. Tarcza zawieszona jest za pomocą kółka na prostokątnej klamrze w złoconym obramowaniu. Klamra jest z zielonej i żółtej emalii umieszczonej w trzech prostokątach, dwa boczne zielone i środkowy żółty, rozdzielonych złoconymi paskami. Odwrotna strona odznaki jest gładka, a do odwrotnej strony przymocowana jest agrafka. Wymiary tarczy wynoszę: 35 mm x 25 mm, szerokość wieńca – 5 mm, średnica kwiatu – 5 mm, szerokość klamry – 35 mm, a jej wysokość – 8 mm.

§ 3

Odznaka „Za Zasługi dla Polskiego Związku Działkowców” może być nadana osobom fizycznym, instancjom organizacji politycznych i społecznych, zakładom pracy oraz innym instytucjom szczególnie zasłużonym dla Związku.

§ 4

Odznakę nosi się po prawej stronie piersi.

§ 5

1. Odznakę „Za Zasługi dla Polskiego Związku Działkowców” nadaje Prezydium Krajowej Rady PZD z własnej inicjatywy lub na wniosek zarządów pracowniczych ogrodów działkowych za pośrednictwem prezydiów wojewódzkich zarządów PZD oraz na wniosek prezydiów wojewódzkich zarządów PZD.

2. Wnioski, o których mowa w ust. l niniejszego paragrafu, winny być opiniowane przez właściwe zespoły do spraw odznaczeń związkowych.

§ 6

Wręczenia Odznaki „Za Zasługi dla Polskiego Związku Działkowców” wraz z legitymacją dokonuje Prezes Krajowej Rady PZD lub upoważniona przez niego osoba.

§ 7

Odznakę „Za Zasługi dla Polskiego Związku Działkowców” nadaje się z okazji:

– uroczystości państwowych,

– rocznicy uchwalenia przez Sejm PRL ustawy z dnia 6 maja 1981 r. o pracowniczych ogrodach działkowych,

– obchodów „Dni Działkowca”,

– uroczystości jubileuszowych w ogrodach i zakładach pracy,

– szczególnych uroczystości osobistych wyróżnionego działacza Związku.

§ 8

1. Prezydium Krajowej Rady PZD prowadzi ewidencję nadanych Odznak „Za Zasługi dla Polskiego Związku Działkowców”.

2. W przypadku zniszczenia lub zagubienia odznaki, albo legitymacji, wyróżniony może się zwrócić z pisemnym uzasadnionym wnioskiem do Prezydium Krajowej Rady PZD o wydanie duplikatu.

§ 9

Niniejszy regulamin wchodzi w życie po uchwaleniu przez Krajową Radę PZD i zatwierdzeniu przez Ministra Spraw Wewnętrznych.

Krajowa Rada Polskiego Związku Działkowców

(Biuletyn Informacyjny nr 1/1984)

III. UCHWAŁY ORGANIZACYJNE ROD

UCHWAŁA NR 1/XVI/2005
KRAJOWEJ RADY POLSKIEGO ZWIĄZKU DZIAŁKOWCÓW
z dnia 6 października 2005 r.
w sprawie zastąpienia pojęcia „PRACOWNICZY OGRÓD DZIAŁKOWY” przez pojęcie „RODZINNY OGRÓD DZIAŁKOWY”

W związku z wejściem w życie w dniu 21 września 2005 r. ustawy z dnia 8 lipca 2005 r. o rodzinnych ogrodach działkowych, Krajowa Rada Polskiego Związku Działkowców stwierdza i postanawia:

1. Z dniem wejścia w życie ustawy o rodzinnych ogrodach działkowych we wszystkich dokumentach oraz aktach prawnych wydanych przez organy Polskiego Związku Działkowców, które obowiązują w tym dniu, dotychczas stosowane pojęcie „PRACOWNICZY OGRÓD DZIAŁKOWY” zostaje zastąpione przez pojęcie „RODZINNY OGRÓD DZIAŁKOWY”.

2. Dotychczasowe pracownicze ogrody działkowe stały się z dniem wejścia w życie w/w. ustawy rodzinnymi ogrodami działkowymi.

3. Zobowiązuje się organy Polskiego Związku Działkowców do podjęcia starań w celu stosowania przy prowadzeniu bieżącej działalności, w tym tworzeniu dokumentacji, nazewnictwa zgodnego z ustawą o rodzinnych ogrodach działkowych.

4. Zobowiązuje się Prezydium Krajowej Rady PZD do wydania aktów wykonawczych określających obowiązki poszczególnych organów PZD w sprawach wynikających ze zmiany nazw pracowniczych ogrodów działkowych na rodzinne ogrody działkowe.

PREZES
/-/ Eugeniusz KONDRACKI

SEKRETARZ
/-/ Zbigniew KIELAK

Warszawa, dnia 6 października 2005 r.

(Biuletyn Informacyjny nr 12/2005)

UCHWAŁA Nr 77/2010
PREZYDIUM KRAJOWEJ RADY
POLSKIEGO ZWIĄZKU DZIAŁKOWCÓW
z dnia 14 maja 2010 r.
w sprawie adresów korespondencyjnych zarządów Rodzinnych Ogrodów Działkowych

Prezydium Krajowej Rady Polskiego Związku Działkowców, działając na podstawie art. 27, art. 28 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 pkt 1 ustawy o ROD oraz § 91 ust. 1, 92 ust. 1 i § 150 ust. 2 pkt 19 statutu PZD, postanawia:

§ 1

Zarząd rodzinnego ogrodu działkowego, jako organ Polskiego Związku Działkowców reprezentujący ROD przed organami administracji publicznej i prowadzący w ramach swoich uprawnień korespondencję z podmiotami zewnętrznymi oraz działkowcami użytkującymi działki w ROD i organami PZD, zobowiązany jest do udostępniania adresu korespondencyjnego zarządu ROD.

§ 2

W ROD, w których jest siedziba zarządu spełniająca warunki konieczne do bezpiecznego odbioru korespondencji, adresem korespondencyjnym winien być adres rodzinnego ogrodu działkowego widniejący w Rejestrze ROD prowadzonym przez Krajową Radę PZD.

§ 3

1. Jeżeli zarząd ROD nie posiada siedziby (domu działkowca) spełniającej warunki określone w § 2, zaleca się zawarcie umowy z urzędem pocztowym o udostępnienie skrytki pocztowej.

2. Adres zarządu ROD posiadającego skrytkę pocztową będzie brzmiał w sposób następujący:
Polski Związek Działkowców
Zarząd ROD (nazwa ogrodu)
w (nazwa miejscowości, w której jest ROD)
Numer kodu, miejscowość
(Urzędu Pocztowego, w którym jest skrytka pocztowa)
Skr. Poczt. nr .....

3. Osoby upoważnione do odbioru korespondencji ze skrytki pocztowej ustala zarząd ROD w drodze uchwały.

4. Zmiana osób upoważnionych do odbioru korespondencji następuje w drodze uchwały zarządu ROD.

5. Odpisy uchwał, o których mowa w ust. 3 i 4, zarząd

ROD przekazuje do okręgowego zarządu PZD.

§ 4

Zarządy ROD, w przypadku zmiany adresu do korespondencji (np. założenia skrytki pocztowej), zobowiązane są do poinformowania o tym na piśmie okręgowego zarządu PZD.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PREZES
/-/ Eugeniusz KONDRACKI

SEKRETARZ
/-/ Wiesław SAWICKI

Warszawa, dnia 14 maja 2010 r.

(Biuletyn Informacyjny nr 7/2010)

UCHWAŁA NR 120/2005
PREZYDIUM KRAJOWEJ RADY
POLSKIEGO ZWIĄZKU DZIAŁKOWCÓW
z dnia 20 października 2005 r.
w sprawie łączenia i podziału Rodzinnych Ogrodów Działkowych

Prezydium Krajowej Rady Polskiego Związku Działkowców wprowadza jednolite zasady i tryb łączenia i podziału rodzinnych ogrodów działkowych.

Rozdział I

Łączenie rodzinnych ogrodów działkowych

§ 1

1. Rodzinne ogrody działkowe, posiadające ten sam status (stałe miejskie i podmiejskie), podlegają łączeniu przez prezydium okręgowego zarządu PZD, w przypadku, gdy:

a) pomimo podjętych ze strony prezydium okręgowego zarządu PZD starań, przynajmniej w jednym z łączonych ogrodów nie funkcjonują wszystkie organy statutowe Związku, (z uwagi na zbyt małą liczbę działkowców lub z innych przyczyn),

b) łączone ogrody położone są w jednej dzielnicy lub tej samej miejscowości bądź gminie w bezpośrednim sąsiedztwie, niewielkiej odległości lub stanowią jednolity i zwarty kompleks ogrodowy, a dalsze ich funkcjonowanie w rozdrobnieniu organizacyjnym jest nieuzasadnione.

2. Wszelkie czynności organizacyjne w postępowaniu połączeniowym podejmuje prezydium okręgowego zarządu PZD.

§ 2

1. Prezydium okręgowego zarządu PZD może podjąć uchwałę o łączeniu rodzinnych ogrodów działkowych o tym samym statusie w przypadku spełniania co najmniej jednego z poniższych warunków:

a) pomimo interwencji prezydium okręgowego zarządu PZD powołane organy ROD nie wypełniają swoich statutowych zadań i nie realizują podstawowych celów i zadań Związku,

b) rodzinny ogród działkowy jest jednostką niesamodzielną pod względem ekonomicznym, a posiadane środki finansowe nie zapewniają realizacji celów i zadań statutowych oraz wykluczają możliwość prawidłowego funkcjonowania ogrodu jako urządzenia użyteczności publicznej.

2. W postępowaniu połączeniowym czynności organizacyjne podejmują właściwe organy łączonych ogrodów.

3. W przypadku, gdy organy ogrodu, o których mowa w ust. 2 nie podejmują czynności organizacyjnych zastosowanie ma § l ust 2.

§ 3

Łączenie ogrodów o tym samym statusie może nastąpić z inicjatywy organów statutowych ogrodów, które mają ulec połączeniu. Do wystąpienia z wnioskiem o wydanie przez prezydium okręgowego zarządu PZD uchwały zezwalającej na łączenie uprawniony jest:

a) zarząd ROD,

b) walne zebranie członków ROD.

§ 4

Uchwałę w sprawie połączenia ogrodów podejmuje prezydium okręgowego zarządu PZD.

§ 5

Nadzór nad całością spraw związanych z łączeniem ogrodów na każdym etapie postępowania łączeniowego sprawuje prezydium okręgowego zarządu PZD.

§ 6

Przed wydaniem decyzji, o której mowa w § 4 prezydium okręgowego zarządu PZD analizuje wnioski, o których mowa w § 3 ust. l, ich zasadność oraz ustala czy zostały spełnione kryteria określone w Rozdziale I.

§ 7

1. Zarządy łączonych ogrodów przygotowują niezbędną dokumentację oraz sprawozdania (w tym finansowe) na dzień zakończenia działalności oraz przygotowują walne zebranie ogrodów w celu zatwierdzenia sprawozdań. Walne zebrania łączonych ogrodów powinny odbyć się w tym samym terminie.

2. Zarządy łączonych ogrodów wspólnie z prezydium okręgowego zarządu PZD zawiadamiają członków ogro-

dów o terminie i miejscu walnego zebrania w łączonych ogrodach.

3. Tryb zwoływania walnych zebrań określa § 26 regulaminu ROD.

§ 8

Zarządy łączonych ogrodów współpracując ze sobą przygotowują walne zebranie wyborcze, w tym niezbędne projekty uchwał dotyczących planu pracy, preliminarza budżetowego, wysokości opłat itd. wynikających z przepisów związkowych.

§ 9

1. Walne zebranie wyborcze połączonego ogrodu odbywa się bezpośrednio po zebraniach sprawozdawczych łączonych ogrodów.

2. Po przyjęciu przez walne zebrania sprawozdań dotychczasowe ograny PZD łączonych ogrodów zaprzestają wykonywania funkcji statutowych.

3. Termin i miejsce walnego zebrania wyborczego połączonych ogrodów określa się w zawiadomieniu, o którym mowa w § 7 ust. 2

§ 10

Walne zebranie wyborcze wybiera ze swojego grona organy Związku w ROD, podejmuje wymagane statutem PZD i regulaminem ROD uchwały, a także określa nazwę połączonego ogrodu i siedzibę zarządu ROD.

§ 11

Nowo wybrany zarząd ROD przejmuje protokolarnie od dotychczasowych zarządów łączonych ogrodów wszelką dokumentację finansową, organizacyjną, prawną, a także pasywa i aktywa.

§ 12

Kadencja organów PZD połączonego ogrodu, wybranych na pierwszym walnym zebraniu, upływa w roku będącym rokiem sprawozdawczo-wyborczym w rodzinnych ogrodach działkowych w całym Związku.

§ 13

Sprawy wszczęte przed połączeniem ogrodów przez zarządy i komisje rozjemcze łączonych ROD przejmuje i rozstrzyga nowo wybrany zarząd ROD i nowo wybrana komisja rozjemcza ROD.

§ 14

Po połączeniu ogrodów prezydium okręgowego zarządu PZD występuje do Krajowej Rady PZD z wnioskiem o dokonanie niezbędnych zmian w Rejestrze Rodzinnych Ogrodów Działkowych.

Rozdział II

Podział rodzinnego ogrodu działkowego

§ 15

1. Prezydium okręgowego zarządu PZD może podjąć uchwałę o podziale rodzinnego ogrodu działkowego w następujących przypadkach:

a) gdy ze względu na wielkość rodzinnego ogrodu działkowego (znaczną liczbę działek) nie jest możliwa realizacja przez funkcjonujące organy ROD zadań statutowych, zachodzą trudności w ochronie interesów członków Związku i bieżącym prowadzeniu spraw ogrodu,

b) gdy infrastruktura ogrodu oraz rozmieszczenie działek uniemożliwia sprawne zarządzanie ogrodem oraz nadzór nad prawidłowym zagospodarowaniem ogrodu,

2. Ogrody powstałe wskutek uchwały prezydium okręgowego zarządu PZD, o której mowa w ust. l, powinny spełniać następujące warunki:

a) posiadać nie mniej niż 50 działek,

b) posiadać samodzielne urządzenia (liczniki zużycia energii elektrycznej, wody),

c) posiadać zdolność samofinansowania i podstawy ekonomiczne zapewniające prowadzenie działalności przewidzianej statutem PZD, regulaminem ROD i innymi przepisami prawa na rzecz społeczności działkowców.

3. Przed podjęciem uchwały, o której mowa w ust. l prezydium okręgowego zarządu PZD występuje do zarządu ROD o opinię w sprawie podziału ogrodu.

§ 16

1. 1. Podział ogrodu może nastąpić z inicjatywy organów ogrodu, który ma ulec podziałowi. Do wystąpienia z wnioskiem o wydanie przez okręgowy zarząd PZD uchwały zezwalającej na podział uprawniony jest:

a) zarząd ROD,

b) nadzwyczajne walne zebranie, zwołane specjalnie w tym celu na wniosek przynajmniej 1/3 ogólnej liczby członków Związku w ROD.

2. Złożenie wniosku o podział ogrodu może nastąpić, gdy w wyniku podziału powstaną ogrody o liczbie działek nie mniejszej niż 50 oraz przy zaistnieniu co najmniej jednego z warunków wskazanych w § 15 ust. l pkt b.

3. Do wniosku o podział ogrodu wnioskodawca załącza szczegółowy plan podziału.

4. Szczegółowy plan podziału ROD powinien zawierać co najmniej:

a) dane dotyczące ilości działek i członków Związku w ROD przed podziałem i po projektowanym podziale ogrodu,

b) dokładny opis infrastruktury w dzielonym ROD i stanu zagospodarowania ogrodu oraz określenie w tym względzie skutków podziału,

c) przedstawienie aktywów i pasywów dzielonego ogrodu na dzień złożenia wniosku o podział oraz projektu ich podziału pomiędzy wydzielonymi ogrodami,

d) mapę sytuacyjną ogrodu, uwzględniającą granice wydzielonych ogrodów z uwidocznieniem geodezyjnych granic działek.

§ 17

Wniosek o dokonanie podziału wraz z planem podziału ogrodu zarząd ROD przekazuje niezwłocznie do prezydium okręgowego zarządu PZD.

§ 18

1. Prezydium okręgowego zarządu PZD po przeanalizowaniu wniosku, jego zasadności oraz spełnieniu kryteriów określonych w § 15 ust. 2 podejmuje uchwałę o podziale ROD.

2. Podział ogrodu dokonywany jest zgodnie z granicami geodezyjnymi działek.

§ 19

Zarząd ROD, który ma ulec podziałowi przygotowuje walne zebranie sprawozdawczo-wyborcze.

§ 20

Po przyjęciu wymaganych statutem PZD sprawozdań, zebranie dzieli się na dwa odrębne walne zebrania wyborcze.

§ 21

Nadzór nad całością spraw związanych z podziałem ogrodu na każdym etapie postępowania podziałowego sprawuje prezydium okręgowego zarządu PZD.

§ 22

1. Walne zebranie ogrodu, który ulega podziałowi oraz pierwsze walne zebrania ogrodów powstałych w wyniku podziału zwołuje zarząd rodzinnego ogrodu działkowego, który ulega podziałowi wspólnie z prezydium okręgowego zarządu PZD.

2. Tryb zwoływania walnych zebrań określa § 26 regulaminu ROD.

§ 23

Walne zebrania wybierają organy Związku w ROD, uchwalają plany pracy, budżety, a także wysokość opłat na rzecz ogrodu, nazwę ogrodu i określają siedzibę zarządu ROD.

§ 24

Zarząd wydzielonego (nowo powstałego ogrodu) przejmuje od dotychczasowego ogrodu wszelką dokumentację finansową, prawną, organizacyjną, a także podzielone aktywa i pasywa.

§ 25

Kadencja organów Związku podzielonych ogrodów wybranych na pierwszym walnym zebraniu upływa w roku będącym rokiem sprawozdawczo-wyborczym w rodzinnych ogrodach działkowych w całym Związku.

§ 26

Sprawy wszczęte przed podziałem ogrodu przez zarząd i komisję rozjemczą przejmują i rozstrzygają właściwe zarządy i komisje rozjemcze powstałe wskutek podziału ogrodu.

§ 27

Po podziale ogrodu prezydium okręgowego zarządu PZD wystąpi do Krajowej Rady PZD z wnioskiem o dokonanie niezbędnych zmian i uzupełnień w Rejestrze Rodzinnych Ogrodów Działkowych.

Rozdział III

Przepisy przejściowe i końcowe

§ 28

Połączenie rodzinnych ogrodów działkowych obejmujących mniej niż 50 działek powinno nastąpić najpóźniej do 30 kwietnia 2006 roku, z tym że uchwała, o której mowa w § 4, powinna być podjęta nie później niż do 31 grudnia 2005 roku.

§ 29

Traci moc Uchwała Nr 12/2001 Prezydium Krajowej Rady PZD z dnia 31 maja 1996 r. w sprawie łączenia i podziału pracowniczych ogrodów działkowych.

§ 30

Uchwała wchodzi w życie z dniem uchwalenia.

PREZES
/-/ Eugeniusz KONDRACKI

WICEPREZES
/-/ Wincenty KULIK

Warszawa, dnia 20 października 2005 r.

(Biuletyn Informacyjny nr 12/2005)

UCHWAŁA NR 135/2004
PREZYDIUM KRAJOWEJ RADY
POLSKIEGO ZWIĄZKU DZIAŁKOWCÓW
z dnia 28 października 2004 r.
w sprawie wprowadzenia wytycznych ochrony przeciwpożarowej dla jednostek organizacyjnych PZD

Prezydium Krajowej Rady Polskiego Związku Działkowców działając na postawie § 95 ust. 4 statutu PZD i § 18 pkt. 30 regulaminu Krajowej Rady PZD postanawia:

§ 1

Wprowadzić wytyczne ochrony przeciwpożarowej dla jednostek organizacyjnych PZD.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PREZES
/-/ Eugeniusz KONDRACKI

SEKRETARZ
/-/ Zbigniew KIELAK

Warszawa, dnia 28 października 2004 r.

Załącznik do uchwały nr 135/2004
Prezydium Krajowej Rady PZD
z dnia 28października 2004 r.

Wytyczne ochrony przeciwpożarowej dla jednostek organizacyjnych PZD

I. Podstawa prawna:

1. Ustawa o ochronie przeciwpożarowej z dnia 24 sierpnia 1991 r. (tekst jednolity Dz. U. Nr 96, póz. 959 z 2004 r.).

2. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów z dnia 16 czerwca 2003 r. (Dz. U. Nr 121, póz. 1138).

3. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych z dnia 16 czerwca 2003 r. (Dz. U. Nr 121, póz. 1139).

4. Statut PZD.

5. Regulamin POD.

II. Przepisy ogólne:

Każdy użytkownik korzystający ze środowiska, budynku, obiektu lub terenu jest zobowiązany zabezpieczać je przed zagrożeniem pożarowym i ponosi, zgodnie z ustawą o ochronie przeciwpożarowej, odpowiedzialność za naruszenie przepisów przeciwpożarowych. Oznacza to, że:

1) pracowniczy ogród działkowy, a także obiekty kubaturowe znajdujące się na terenie ogrodu (Dom Działkowca, świetlica, magazyny itp.) lub obiekty użytkowane przez okręgowe zarządy PZD winny być wyposażone w urządzenia przeciwpożarowe i gaśnice w stanie pełnej sprawności technicznej i funkcjonalnej,

2) urządzenia przeciwpożarowe i gaśnice powinny być poddawane przeglądom technicznym i czynnościom konserwacyjnym zgodnie z zasadami i wymaganiami gwarantującymi sprawne i niezawodne ich funkcjonowanie,

3) budynki i teren winny być przygotowane do prowadzenia akcji ratunkowej,

4) użytkowników działek należy zapoznać z przepisami przeciwpożarowymi,

5) osobom przebywającym w obiektach kubaturowych oraz na terenie ogrodu należy zapewnić bezpieczeństwo i możliwość ewakuacji,

6) należy ustalić sposób postępowania na wypadek powstania pożaru.

III. Pracowniczy Ogród Działkowy

Zgodnie z § 6 regulaminu POD pracowniczy ogród działkowy jest urządzeniem użyteczności publicznej. Wymaga to szczególnego zapewnienia bezpieczeństwa dla działkowców, a także urządzeń ogrodowych, za co zgodnie z § 46 ust. l regulaminu POD odpowiedzialny jest zarząd POD, jako użytkownik terenu ogrodu i obiektów w myśl art. 4 ust. l ustawy o ochronie przeciwpożarowej.

l. Dla wypełniania funkcji bezpieczeństwa przeciwpożarowego w odniesieniu do terenu ogrodu działkowego należy:

1) zapewnić bezkolizyjny, swobodny wjazd pojazdów straży pożarnej oraz przejazd drogami i alejami ogrodowymi do każdej działki, a także do obiektów ogólnego użytku tj. Domu Działkowca, świetlicy, magazynów itp.

2) nie dopuszczać do parkowania pojazdów samochodowych na drogach i alejach ogrodowych lub wykorzystywania ich dla celów składowania materiałów budowlanych, nawozów itp.

3) oznakować drogi dojazdu i ewakuacji do podstawowych obiektów kubaturowych,

4) oznakować miejsca lokalizacji gaśnic oraz innego sprzętu przeciwpożarowego i hydrantów zewnętrznych za pomocą odpowiednich tablic pożarniczych,

5) zabezpieczyć swobodny dostęp do sprzętu przeciwpożarowego i środków gaśniczych,

6) przeprowadzać przeglądy techniczne i czynności konserwacyjne sprzętu gaśniczego w okresach i w sposób zgodny z instrukcją ustaloną przez producenta, nie rzadziej niż raz w roku, a w przypadku węży stanowiących wyposażenie hydrantów wewnętrznych poddawać je próbie ciśnieniowej raz na 5 lat,

7) nie rozpalać ognisk i nie wysypywać gorącego popiołu lub żużla w miejscu umożliwiającym zapalenie się materiałów palnych albo sąsiednich obiektów oraz w odległości mniejszej niż 10 m od tych obiektów,

8) zachować wokół placów składowych materiałów palnych pas oczyszczonego gruntu o szerokości nie mniejszej niż 2 m,

9) podać na tablicach informacyjnych w ogrodzie podstawowe numery alarmowe, w tym straży pożarnej.

2. Dla zapewnienia bezpieczeństwa przeciwpożarowego obiektów kubaturowych:

1) należy:

a) wyposażyć je w podstawowy sprzęt przeciwpożarowy i środki gaśnicze, a także w przeciwpożarowe wyłączniki prądu odpowiednie dla danego obiektu i jego wyposażenia.

b) oznaczyć miejsce usytuowania sprzętu przeciwpożarowego, środków gaśniczych oraz wyłączników prądu i kurków głównych instalacji gazowej.

c) oznakować znakami bezpieczeństwa drogi ewakuacyjne, a pomieszczeniom, w których znajdować się będzie więcej niż 30 osób, zapewnić co najmniej dwa wyjścia ewakuacyjne.

d) umieścić na widocznym miejscu instrukcję na wypadek pożaru z wykazem telefonów alarmowych.

2) nie dopuszczać do:

a) użytkowania elektrycznych urządzeń grzewczych ustawianych bezpośrednio na podłożu palnym, z wyjątkiem urządzeń eksploatowanych zgodnie z warunkami określonymi przez producenta,

b) przechowywania materiałów palnych oraz stosowania elementów wystroju i wyposażenia wnętrz z materiałów palnych w odległości mniejszej niż 0,5 m od urządzeń i instalacji, których powierzchnie grzewcze mogą nagrzewać się do temperatury powyżej 100° C lub linii kablowych o napięciu powyżej l kV, przewodów uziemiających i przewodów odprowadzających instalacji piorunochronnej oraz czynnych rozdzielnic prądu elektrycznego, przewodów elektrycznych siłowych i gniazd wtykowych siłowych o napięciu powyżej 400 V,

c) stosowania na osłony punktów świetlnych materiałów palnych,

d) instalowania opraw świetlnych oraz osprzętu instalacji elektrycznej, jak wyłączniki, przełączniki, gniazda wtykowe, bezpośrednio na podłożu palnym, jeśli ich konstrukcja nie zabezpiecza podłoża przed zapaleniem,

e) zamykania drzwi ewakuacyjnych w sposób uniemożliwiający ich natychmiastowe użycie,

f) lokalizowania elementów wystroju wnętrz, instalacji i urządzeń w sposób zmniejszający wymiary drogi ewakuacyjnej,

g) składowania materiałów palnych na drogach komunikacji ogólnej służącejewakuacji,

h) uniemożliwiania lub ograniczania dostępu do gaśnic i urządzeń przeciwpożarowych.

3) ponadto, w obiekcie o kubaturze powyżej 1000 m^3 należy:

a) wykonać przeciwpożarowy wyłącznik prądu oznakowany zgodnie z Polską Normą,

b) opracować Instrukcję bezpieczeństwa pożarowego zawierającą w szczególności:

– warunki ochrony przeciwpożarowej, wynikające z przeznaczenia obiektu i sposobu jego użytkowania,

– sposób poddawania przeglądom technicznym i czynnościom konserwacyjnym stosowanych w obiekcie urządzeń przeciwpożarowych i gaśnic,

– sposoby postępowania na wypadek pożaru i innego zagrożenia,

– sposoby praktycznego sprawdzania organizacji i warunków ewakuacji ludzi,

– sposoby zaznajamiania użytkowników obiektu z treścią przedmiotowej Instrukcji oraz z przepisami przeciwpożarowymi.

3. Rozpoczęcie eksploatacji nowej, przebudowanej lub wyremontowanej budowli lub obiektu może nastąpić wyłącznie, gdy:

1) spełnione zostały wymagania przeciwpożarowe,

2) sprzęt przeciwpożarowy i środki gaśnicze zapewniają skuteczną ochronę przeciwpożarową.

IV. Postanowienia końcowe.

1. Zobowiązuje się zarządy POD oraz okręgowe zarządy PZD posiadające własne obiekty do nawiązania bezpośrednich kontaktów z właściwą terenowo Komendą Powiatową Państwowej Straży Pożarnej, celem ustalenia zasad ochrony przeciwpożarowej i telefonów kontaktowych.

2. Nadzór nad wykonaniem niniejszych wytycznych sprawują okręgowe zarządy PZD.

Prezydium Krajowej Rady Polskiego Związku Działkowców

Warszawa, dnia 28 października 2004 r.

(Biuletyn Informacyjny nr 8/2004)

UCHWAŁA Nr 144/2006
PREZYDIUM KRAJOWEJ RADY POLSKIEGO ZWIĄZKU DZIAŁKOWCÓW
z dnia 25 października 2006 r.

w sprawie zasad udzielania przez prezydia okręgowych zarządów PZD zgody zarządom ROD na działanie przekraczające zakres zwykłego zarządu

Prezydium Krajowej Rady Polskiego Związku Działkowców, działając na podstawie § 150 ust. 2 pkt 19 w związku z § 92 ust. 4 statutu PZD, postanawia:

§ 1

1. Prezydium okręgowego zarządu PZD wydaje zgodę zarządom ROD z terenu okręgu na działania przekraczające zakres zwykłego zarządu, zgodnie z upoważnieniem zawartym w § 92 ust. 4 statutu PZD.

2. Zgoda, o której mowa w ust. 1, wydawana jest przez prezydium OZ PZD w formie uchwały określającej zakres umocowania.

3. W uchwale prezydium OZ PZD, o której mowa w ust. 2, podaje się wykaz członków zarządu ROD, którzy

zgodnie z zasadami określonymi w § 92 ust. 3 statutu PZD upoważnieni są do wykonywania czynności przez nią określonych.

§ 2

1. Zgody prezydium okręgowego zarządu PZD wymagają następujące działania zarządu ROD:

a) podpisywanie umów o wynajem, dzierżawę i użyczenie majątku trwałego Związku lub będącego w jego władaniu (np. wynajem pomieszczeń domu działkowca),

b) podpisywanie umów dotyczących remontów i inwestycji z osobami fizycznymi i prawnymi (nadzór, wykonawstwo itp.),

c) wydatkowanie środków ROD powyżej sum preliminowanych na dany cel w budżecie ogrodu uchwalonym na walnym zebraniu ROD (nie dotyczy regulowania rachunków za wodę, energię elektryczną, wywóz śmieci, itp.),

d) zawarcie umowy o otwarciu i prowadzeniu rachunku bankowego, na zasadach określonych odrębną uchwałą Prezydium KR PZD.

2. Zgody prezydium OZ PZD nie wymagają:

a) użyczanie majątku Związku w ROD innym jednostkom organizacyjnym PZD oraz krótkotrwałe jego użyczanie członkom PZD,

b) działania służące do zapewnienia bieżącego funkcjonowania rodzinnego ogrodu działkowego oraz działania, do których zarząd ROD posiada bezpośrednie upoważnienie wynikające ze statutu PZD. W szczególności zgody nie wymaga podpisywania umów o dostawę energii elektrycznej i wody, wywóz śmieci i innych tego typu umów dotyczących stałej dostawy lub obsługi służącej do normalnego korzystania z działki i ogrodu,

c) podjęcie przez zarząd ROD czynności naglącej zapobiegającej znaczniej szkodzie (np. usuwanie awarii urządzeń i instalacji ROD).

§ 3

Prezydium okręgowego zarządu PZD nie jest uprawnione do wydawania zgody zarządom ROD na obciążanie, zbycie lub nabycie majątku trwałego. Uprawnione do wydawania zgody w tym zakresie jest wyłącznie Prezydium Krajowej Rady PZD.

§ 4

Okręgowy zarząd PZD prowadzi rejestr wydanych zarządom ROD upoważnień w zakresie, o którym mowa w § 2.

§ 5

Prezydium okręgowego zarządu PZD, przed wydaniem zgody zarządowi ROD na działanie przekraczające zakres zwykłego zarządu,

1) dokonuje szczegółowej analizy celowości oraz możliwych do uzyskania efektów, a także ewentualnych skutków negatywnych proponowanego przez zarząd ROD działania.

2) sprawdza, czy nie zostaną naruszone przepisy prawa powszechnie obowiązującego oraz prawa związkowego,

3) sprawdza, czy interesy działkowców, ogrodu i Związku zostały należycie zabezpieczone i nie narażone zostaną na negatywne konsekwencje finansowe, majątkowe bądź inne niekorzystne z punktu widzenia interesów ruchu ogrodnictwa działkowego w Polsce.

§ 6

1. Prezydium okręgowego zarządu PZD sprawuje nadzór nad działaniem zarządów ROD w stosunku do zakresu udzielonej zgody, a w przypadku jej przekroczenia przez zarząd ROD podejmuje natychmiastowe działania przewidziane prawem oraz statutem PZD do przywrócenia stanu zgodnego z ustaleniami.

2. Osoby, które przekroczą zakres swego umocowania odpowiadają osobiście za skutki tego przekroczenia.

3. Umowy i zobowiązania zaciągnięte przez zarząd ROD lub jego członków bez stosownego umocowania są z mocy prawa nieważne, a osoby działające bez umocowania są obowiązane na mocy kodeksu cywilnego do zwrotu tego co w wyniku takiego działania uzyskały oraz zwrotu poniesionych nakładów drugiej stronie, która o braku tego umocowania nie wiedziała.

§ 7

1. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

2. Traci moc obowiązującą Uchwała Nr 34/2002 Prezydium KR PZD z dnia 22 marca 2002 r. w sprawie zasad udzielania przez prezydia okręgowych zarządów PZD zgody zarządom POD na działanie przekraczające zakres zwykłego zarządu.

PREZES
/-/ Eugeniusz KONDRACKI

WICEPREZES
/-/ Wincenty KULIK

Warszawa, dnia 25 października 2006 r.

(Biuletyn Informacyjny nr 15/2006)

UCHWAŁA Nr 52/2001
PREZYDIUM KRAJOWEJ RADY
POLSKIEGO ZWIĄZKU DZIAŁKOWCÓW
z dnia 6 czerwca 2001 r.

w sprawie przeznaczenia środków uzyskanych z wykorzystywania majątku trwałego Związku i będącego w jego władaniu

Prezydium Krajowej Rady PZD, działając na podstawie: art. 40 ust. 2 pkt 8 ustawy o podatku dochodowym od osób prawnych, art. 14 ustawy o pracowniczych ogrodach działkowych, § 17 pkt 3 regulaminu Krajowej Rady PZD w związku z § 93 pkt 16 i 26 oraz § 95 ust.3 statutu PZD, mając na uwadze konieczność pozyskiwania środków finansowych na remonty, konserwacje, modernizacje, budowę infrastruktury i budynków służących do wspólnego korzystania przez działkowców, postanawia:

§ 1

Środki uzyskiwane z wykorzystywania majątku trwałego Związku i będącego we władaniu Związku poprzez jego wynajem i dzierżawę osobom trzecim przeznaczane są, po odliczeniu niezbędnych kosztów własnych, na działalność statutową w pracowniczych ogrodach działkowych, okręgowych zarządach PZD i Krajowej Radzie PZD z przeznaczeniem wyłącznie na remonty, modernizacje i budowę infrastruktury i budynków służących do wspólnego korzystania przez członków Związku..

§ 2

Wpływy i wydatki określone w § l, podlegają ścisłej ewidencji i corocznemu rozliczeniu w sprawozdaniu finansowym każdego ogniwa Związku uzyskującego przychody z tej działalności.

§ 3

1. Nadzór nad wykonaniem uchwały na terenie oddziałów okręgowych sprawują właściwe prezydia okręgowych zarządów PZD.

2. Nadzór nad wykonaniem postanowień uchwały przez ogniwa Związku sprawuje Prezydium Krajowej Rady PZD.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem l lipca 2001 r.

PREZES
/-/ Eugeniusz KONDRACKI

WICEPREZES
/-/ Stanisław CHODAK

Warszawa, dnia 6 czerwca 2001 r.

(Biuletyn Informacyjny nr 4/2001)

REGULAMIN
KOLEGIUM PREZESÓW PRACOWNICZYCH OGRODÓW DZIAŁKOWYCH
uchwalony przez Prezydium Krajowej Rady Polskiego Związku Działkowców w dniu 25 kwietnia 1986 r.

Podstawę prawną Regulaminu stanowi § 44 Statutu Polskiego Związku Działkowców przyjętego na II Krajowym Zjeździe Delegatów PZD w dniu 17 listopada 1985 roku.

§ l

W gminach, osiedlach, miastach i dzielnicach miast, w których istnieją co najmniej trzy pracownicze ogrody działkowe, Prezydium wojewódzkiego zarządu PZD powołuje kolegia prezesów zarządów ogrodów.

§ 2

Działalność kolegium musi być zgodna z Ustawą o POD, Statutem PZD, regulaminami i uchwałami organów Związku (Krajowej Rady i wojewódzkich zarządów).

§ 3

1. W skład kolegium wchodzą wszyscy prezesi ogrodów znajdujących się na terenie gminy, osiedla, miasta lub dzielnicy miasta.

2. Członkowstwo kolegium wygasa z dniem zaprzestania pełnienia funkcji prezesa ogrodu.

§ 4

1. Na pierwszym posiedzeniu zwołanym przez Prezydium wojewódzkiego zarządu PZD członkowie kolegium wybierają ze swego grona przewodniczącego, zastępcę i sekretarza oraz określają zasady organizacyjnego funkcjonowania kolegium.

2. Zmiana przewodniczącego, zastępcy i sekretarza następuje na wniosek większości członków kolegium.

§ 5

1. Przewodniczący zwołuje posiedzenia kolegium oraz reprezentuje kolegium wobec organów Związku i terenowych władz administracyjnych i politycznych.

2. Posiedzenia kolegium odbywają się według potrzeb. nie rzadziej jednak niż raz na kwartał, i są protokołowane.

§ 6

Kolegium jest ciałem reprezentacyjnym, opiniodawczym i doradczym we wszystkich sprawach związanych funkcjonowaniem i rozwojem pracowniczych ogrodów

Działkowych. Do jego kompetencji należy w szczególności:

a) współpraca z terenowymi organami władz administracyjnych i politycznych oraz zakładami pracy w zakresie rozwoju pracowniczych ogrodów działkowych na terenie działania;

b) opiniowanie programów rozwoju ogrodnictwa działkowego na terenie działania;

c) opiniowanie wniosków ogrodów do planu inwestycji i remontów;

d) zgłaszanie propozycji w sprawie łączenia i podziału ogrodów;

e) ocena zaopatrzenia członków Związku w środki produkcji oraz zgłaszanie wniosków w tym zakresie;

f) koordynacja rozdziału na poszczególne ogrody środków finansowych pochodzących z budżetów terenowych;

g) inicjowanie wspólnych dla ogrodów inwestycji i opiniowanie wystąpień do władz terenowych w sprawie popierania czynów społecznych;

h) współpraca z organizacjami społecznymi i politycznymi, zwłaszcza,, w zakresie typowania działkowców na przedstawicieli tych organizacji;

i) inicjowanie i koordynowanie wspólnych imprez związanych ze statutową działalnością Związku;

j) koordynacja organizacji małych form wczasów i innych imprez ogólnodostępnych;

k) zgłaszanie i opiniowanie wniosków na odznaczenia państwowe, resortowe i związkowe;

1) inicjowanie i ocena wyników konkursów i przeglądów na terenie ogrodów;

i) inicjowanie i koordynacja szkoleń, pokazów i wystaw;

m) ocena i zgłaszanie propozycji racjonalnego wykorzystania do celów statutowych świetlic i domów działkowca.

§ 7

W sprawach wymienionych w § 6 kolegium wyraża swoje stanowisko w formie wniosków i opinii podpisanych przez przewodniczącego i sekretarza.

PREZYDIUM KRAJOWEJ RADY POLSKIEGO
ZWIĄZKU DZIAŁKOWCÓW

(Biuletyn Informacyjny nr 2/1986)

IV. UCHWAŁY DOTYCZĄCE WARUNKÓW PRACY NA RZECZ ROD

UCHWAŁA Nr 196/2009
PREZYDIUM KRAJOWEJ RADY
POLSKIEGO ZWIĄZKU DZIAŁKOWCÓW
z dnia 30 grudnia 2009 r.
w sprawie funkcjonowania biur oraz zasad zatrudniania i wynagradzania w ROD

Prezydium Krajowej Rady PZD, działając na podstawie § 150 ust. 2 pkt 21 w związku z § 151 ust. 3 i 4 statutu PZD, postanawia, co następuje:

Postanowienia wstępne

§ 1

Niniejsza uchwała określa organizację i prowadzenie biur w rodzinnych ogrodach działkowych, a także zasady zatrudniania pracowników na podstawie umów o pracę i obowiązujące z tego tytułu podstawowe warunki pracy i wynagradzania w rodzinnych ogrodach działkowych.

§ 2

Użyte w niniejszej uchwale określenia oznaczają:

1) biuro – biuro rodzinnego ogrodu działkowego zorganizowane według zasad określonych w uchwale;

2) kierownik biura – prezes zarządu rodzinnego ogrodu działkowego albo inna osoba, której zarząd powierzył prowadzenie i kierowanie biurem;

3) ROD – rodzinny ogród działkowy;

4) organy ROD – walne zebranie (konferencja delegatów), zarząd, komisja rewizyjna i komisja rozjemcza;

5) OZ – okręgowy zarząd PZD właściwy z względu na położenie rodzinnego ogrodu działkowego;

6) przepisy związkowe – statut PZD, regulamin ROD oraz postanowienia innych uchwał organów PZD;

7) zatrudnienie – nawiązanie stosunku pracy na podstawie umowy o pracę zawartej według zasad określonych w uchwale.

Biuro rodzinnego ogrodu działkowego

§ 3

Zarząd ROD może prowadzić biuro, gdy:

1) infrastruktura oraz wyposażenie ROD wymaga stałego nadzoru i bieżącego sprawowania opieki,

2) występuje wiele spraw i problemów związanych z funkcjonowaniem ROD,

3) walne zebranie uzna za konieczne i niezbędne funkcjonowanie biura,

4) walne zebranie zabezpieczy środki niezbędne na funkcjonowanie biura,

5) istnieją warunki techniczne i lokalowe umożliwiające działanie biura.

§ 4

Biuro ROD wykonuje zadania na rzecz działkowców i rodzinnego ogrodu działkowego, a w szczególności realizuje uchwały walnego zebrania i decyzje zarządu ROD, prowadzi gospodarkę finansową, ewidencję użytkowników działek, dba o infrastrukturę ROD, organizuje prace na rzecz ogrodu, a także wykonuje obowiązki wynikające z ogólnie obowiązujących przepisów prawa i przepisów związkowych.

§ 5

1. Kierownik biura prowadzi i odpowiada za funkcjonowanie biura.

2. Nadzór i kontrolę nad działalnością biura sprawuje zarząd ROD.

Zasady zatrudniania i wynagradzania pracowników w rodzinnym ogrodzie działkowym

§ 6

1. ROD, jako podstawowa jednostka organizacyjna Polskiego Związku Działkowców, może zatrudniać pracowników, według zasad określonych w niniejszej uchwale.

2. Zatrudnienie pracowników w ROD musi wynikać z uzasadnionej potrzeby obsługi działkowców i organów ROD.

3. W ROD mogą być zatrudniani w szczególności kierownik biura, księgowy, gospodarz, magazynier oraz pracownik administracyjny.

§ 7

1. Zatrudnienie pracowników w ROD związane jest wyłącznie z potrzebami wykonywania konkretnej pracy, a nie ze sprawowaniem mandatu lub pełnioną funkcją w organach ROD.

2. Zatrudnienie członka organu ROD nie może kolidować ze sprawowanym mandatem lub pełnioną funkcją w tym organie.

§ 8

1. Podstawą do zatrudnienia pracowników w ROD jest przeznaczenie w preliminarzu finansowym - uchwalonym przez walne zebranie członków (konferencji delegatów) ROD - środków finansowych w wysokości gwarantującej sfinansowanie wynagrodzeń oraz innych kosztów związanych z zatrudnieniem.

2. Środki finansowe, o których mowa w ust. 1, pokrywane są w całości z opłat na rzecz ogrodu uchwalanych corocznie przez walne zebranie członków (konferencję delegatów) ROD na podstawie § 82 pkt 7 statutu PZD.

3. Środki finansowe przeznaczone na zatrudnienie nie mogą przekroczyć 30% uchwalonej opłaty na rzecz ogrodu.

4. Zatrudniając pracowników, zarząd ROD nie może przekroczyć środków przeznaczonych na ten cel w preliminarzu finansowym, uchwalonym przez walne zebranie członków (konferencji delegatów) ROD.

§ 9

Zawarcie umowy o pracę następuje na podstawie uchwały zarządu ROD.

§ 10

1. Zarząd ROD reprezentuje rodzinny ogród działkowy jako pracodawcę, w rozumieniu Kodeksu pracy, i z tego tytułu zatrudnia pracowników i dokonuje wszelkich innych czynności zgodnie z § 92 ust. 3 statutu PZD.

2. W zakresie zatrudnienia prezesa zarządu ROD i dokonywania innych czynności wynikających z takiego stosunku pracy, rodzinny ogród działkowy reprezentuje łącznie dwóch pełnomocników, ustanowionych spośród pozostałych członków zarządu ROD i umocowanych na podstawie uchwały, o której mowa w § 9.

3. Z tytułu zatrudnienia pracownika, niezgodnie z niniejszą uchwałą, odpowiedzialność prawną ponoszą osoby, które zawarły umowę o pracę z przekroczeniem zakresu umocowania.

§ 11

1. Umowę o pracę zawiera się w formie pisemnej na czas nie określony lub na czas określony obejmujący okres największej aktywności organizacyjnej i gospodarczej ROD.

2. Każda z umów, o których mowa w § 1, może być poprzedzona umową o pracę na okres próbny, nieprzekraczający 3 miesięcy.

3. Umowa o pracę na czas określony, dłuższy niż 6 miesięcy, powinna przewidywać dopuszczalność jej wcześniejszego rozwiązania za dwutygodniowym wypowiedzeniem.

4. Załącznikiem do umowy o pracę jest przyjęty przez pracownika zakres czynności i obowiązków.

5. Zarząd ROD informuje pracownika na piśmie, nie później niż w ciągu 7 dni od dnia zawarcia umowy o pracę, o jego warunkach zatrudnienia, określonych w art. 29 § 3 Kodeksu Pracy.

§ 12

1. Zarząd ROD jest obowiązany wykonywać obowiązki wynikające z Kodeksu Pracy oraz innych przepisów powszechnie obowiązujących, a w szczególności:

1) zaznajamiać pracowników podejmujących pracę z zakresem ich obowiązków, sposobem wykonywania pracy na wyznaczonych stanowiskach oraz ich podstawowymi uprawnieniami,

2) zapewniać bezpieczne i higieniczne warunki pracy oraz prowadzić systematyczne szkolenie pracowników w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy,

3) terminowo i prawidłowo wypłacać wynagrodzenie,

4) terminowo i prawidłowo naliczać i odprowadzać składki pracowników na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne,

5) terminowo i prawidłowo naliczać i odprowadzać zaliczki na podatek dochodowy od osób fizycznych,

6) udzielać urlopów wypoczynkowych w wymiarze przysługującym pracownikowi,

7) prowadzić dokumentację w sprawach związanych ze stosunkiem pracy oraz akta osobowe pracowników,

8) przechowywać dokumentację w sprawach związanych ze stosunkiem pracy oraz akta osobowe pracowników w warunkach niegrożących uszkodzeniem lub zniszczeniem,

9) niezwłocznie wydać pracownikowi świadectwo pracy w razie rozwiązania lub wygaśnięcia stosunku pracy.

§ 13

1. Warunki pracy i płacy zarząd ROD określa w umowie o pracę, zgodnie z niniejszą uchwałą oraz przepisami prawa pracy.

2. Wynagrodzenie za pracę oraz wymiar czasu pracy pracownika powinny być tak ustalone, aby odpowiadały w szczególności zakresowi obowiązków i odpowiedzialności, a także ilość i jakość świadczonej pracy.

§ 14

W ROD obowiązuje zryczałtowany system wynagradzania.

§ 15

1. Wynagrodzenie za pracę ustalane jest w wysokości nie niższej niż minimalne wynagrodzenie, które podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski", w drodze obwieszczenia Prezesa Rady Ministrów, w terminie do dnia 15 września każdego roku.

2. Jeżeli pracownik jest zatrudniony w niepełnym wymiarze czasu pracy, wysokość minimalnego wynagrodzenia ustala się w kwocie proporcjonalnej do liczby godzin pracy przypadającej do przepracowania przez pracownika w danym miesiącu.

3. Wysokość wynagrodzenie za pracę, w pełnym wymiarze czasu pracy, nie może przekraczać 150% minimalnego wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1.

§ 16

1. Wynagrodzenie za pracę wypłaca się raz w miesiącu z dołu, nie później jednak niż w ciągu pierwszych 10 dni następnego miesiąca kalendarzowego.

2. Jeżeli ustalony dzień wypłaty wynagrodzenia za pracę jest dniem wolnym od pracy, wynagrodzenie wypłaca się w dniu poprzedzającym.

§ 17

Wypłaty wynagrodzenia za pracę dokonuje się w formie pieniężnej, chyba że pracownik uprzednio wyrazi pisemną zgodę na wypłatę w formie przelewu na jego rachunek bankowy.

§ 18

Na zasadach i w wysokości określonych we właściwych przepisach, zarząd ROD ma obowiązek wypłacić pracownikowi również inne świadczenia pieniężne związane z pracą, a w szczególności:

1) wynagrodzenie za czas niezdolności do pracy wskutek choroby;

2) świadczenie z tytułu wypadku przy pracy;

3) odprawę rentową lub emerytalną, określoną w Kodeksie pracy;

4) należności na pokrycie kosztów związanych z podróżą służbową.

Postanowienia końcowe

§ 19

W zakresie nieuregulowanym niniejszą uchwałą należy stosować właściwe przepisy prawa powszechnie obowiązującego, a w szczególności Kodeks pracy i inne przepisy prawa pracy, przepisy z zakresu ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych oraz przepisy z zakresu podatku dochodowego od osób fizycznych.

§ 20

Bezpośredni nadzór w zakresie stosowania niniejszej uchwały, a w szczególności nad zatrudnianiem i płacami w ROD, sprawuje prezes OZ oraz prezydium OZ.

§ 21

Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały traci moc obowiązującą:

1) uchwała nr 91/2006 Prezydium Krajowej Rady PZD z dnia 25 lipca 2006 r. w sprawie organizacji i prowadzenia biur w rodzinnych ogrodach działkowych,

2) uchwała nr 66/98 Prezydium Krajowej Rady PZD z dnia 1 września 1998 r. w sprawie zatrudnienia i płac w rodzinnych ogrodach działkowych.

§ 22

Niniejsza uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2010 roku.

PREZES
/-/ Eugeniusz KONDRACKI

SKARBNIK
/-/ Marian PASIŃSKI

Warszawa, dnia 30 grudnia 2009 r.

(Biuletyn Informacyjny nr 1/2010)

UCHWAŁA NR 33/2001
PREZYDIUM KRAJOWEJ RADY
POLSKIEGO ZWIĄZKU DZIAŁKOWCÓW
z dnia 26 kwietnia 2001 r.
w sprawie instrukcji kancelaryjnej pracowniczego ogrodu działkowego

Prezydium Krajowej Rady Polskiego Związku Działkowców, działając na podstawie § 18 pkt. 30 regulaminu Krajowej Rady Polskiego Związku Działkowców, § 32 regulaminu POD w związku z § 44 ust. 2 i § 93 pkt 18 statutu PZD, postanawia:

§ 1

Wprowadzić instrukcję kancelaryjną pracowniczego ogrodu działkowego wraz z jednolitym rzeczowym wykazem akt stanowiącą załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Zobowiązać prezesów pracowniczych ogrodów działkowych do wprowadzenia w życie instrukcji, o której mowa w § 1, a także do uporządkowania akt według jednolitego rzeczowego wykazu podanego w instrukcji.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PREZES
/-/ Eugeniusz KONDRACKI

SEKRETARZ
/-/ Zbigniew KIELAK

Warszawa, dnia 26 kwietnia 2001 r.

Załącznik
do uchwały nr 33/2001
Prezydium KR PZD
z dnia 26 kwietnia 2001 r.

INSTRUKCJA KANCELARYJNA PRACOWNICZEGO OGRODU DZIAŁKOWEGO

I. Postanowienia wstępne.

1. Instrukcja kancelaryjna, zwana dalej instrukcją, ustala zasady wykonywania czynności kancelaryjnych związanych z obiegiem akt od chwili ich wpływu lub powstania do czasu ich zarchiwizowania.

2. Do akt zalicza się wszelkie pisma, księgi, kartoteki, plany, mapy, dokumentację projektową.

3. Użyte w niniejszej instrukcji określenia oznaczają:

a) wykaz akt – jednolity wykaz akt określający rzeczową klasyfikację akt powstających w toku działalności zarządu POD oraz zasady ich archiwizowania,

b) klasa – akta spraw jednorodnych ujętych w wykazie akt i haśle klasyfikacyjnym oznaczonych tym samym symbolem cyfrowym np. klasa 10 – Rejestr członków POD – wchodzą wszystkie dokumenty związane z prowadzonym rejestrem jak: lista członków POD, nr działki, powierzchnia działki,

c) kategorie archiwalne – czasokres przechowywania akt w archiwum,

d) obieg pisma – droga pisma od jego wpływu do ostatecznego załatwienia,

e) spis spraw – książka (dziennik korespondencji) służąca do rejestrowania spraw wpływających do zarządu POD.

II. Kategorie akt.

1. Akta biurowe dzielą się na:

a) archiwalne, mające znaczenie historyczne, które należy oznaczać symbolem A. Obejmują one tzw. akta wieczyste, które nie mogą być niszczone bez zgody archiwum państwowego.

b) akta o krótkim znaczeniu praktycznym, które ulegają brakowaniu po ich pełnym wykorzystaniu. Oznaczać je należy symbolem B i określać ilość lat przechowywania np. 3 lata – B 3.

c) okres przechowywania akt nie mających znaczenia historycznego, oznaczonych symbolem „B" liczy się w pełnych latach kalendarzowych, poczynając od 1 stycznia następnego roku po zakończeniu sprawy.

2. Wykaz akt oparty jest na systemie klasyfikacji dziesiętnej tzn., że wszystkie akta, dziali się na nie więcej niż 10 klas zasadniczych (klas pierwszego stopnia). Klasy te oznaczone są jednocyfrowymi symbolami od O do 9. Kla-

sa pierwszego stopnia dzieli się na dalsze 10 klas drugiego stopnia, oznaczonych symbolami dwucyfrowymi od 00 do 09. Klasy drugiego stopnia można dzielić na 10 klas trzeciego stopnia, oznaczonych symbolami trzycyfrowymi np. od 010 do 019 itd.

3. W wykazie akt dla POD przyjęto: podział na klasy I-go stopnia:

0 – Organy kolegialne
1 – Rejestry
2 – Dokumentacja ogrodu
3 – Biuro POD
4 – Zatrudnienie
5 – Inwestycje
6 – Księgowość
7 – Płac
8 – Biblioteka

III. Obieg akt.

1. Obieg akt uwzględniający najkonieczniejsze etapy załatwiania jest następujący:

a) dla pism przychodzących
– Prezes POD (kierownik ogrodu)
– osoba załatwiająca sprawę
b) dla pism wychodzących
– osoba załatwiająca sprawę
– Prezes POD (kierownik ogrodu)

2. Przyjmowanie wpływów.

2.1. Wszystkie wpływy dokumentów wpisuje się do księgi kancelaryjnej oznaczając je kolejnymi numerami i datą wpływu.

2.2. Dekretacji dokonuje Prezes POD lub kierownik ogrodu.

2.3. Koperty z nienaruszonym znaczkiem pocztowym dołącza się do pism, w których:

– brak jest pełnego oznaczenia nadawcy
– brak jest daty pisma
– brak jest pisma podstawowego
– znaczenie ma termin prekluzyjny (termin ostateczny odpowiedzi, którego nie można przekroczyć).

2.4. Pisma kierowane do komisji statutowych przekazuje się przewodniczącym tych komisji w stanie nienaruszonym.

3. Rozdzielanie i doręczanie wpływów:

a) prezes POD lub kierownik ogrodu dokonuje rozdziału wpływu na podstawie dekretacji dla poszczególnych członków zarządu POD lub pracowników biura POD,

b) osoby odbierające wpływy kwitują ich odbiór w księdze kancelaryjnej.

4. Rejestrowanie i znakowanie akt:

a) każda sprawa podlega zarejestrowaniu w księdze korespondencji i nadaniu jej kolejnego numeru wpływu,

b) sprawę rejestruje się jeden raz, na podstawie pierwszego pisma otrzymanego z zewnątrz, bądź sporządzonego przez biuro POD. Każde nowe pismo dotyczące tej samej sprawy, już zarejestrowanej, otrzymuje ten sam znak

5. Znak sprawy składa się z następujących części np.:

– 12/022/5/2001, w tym:
–12 – nr kolejny z dziennika kancelaryjnego
– 022 – klasa (symbol) wykazu akt
– 5 – nr sprawy już prowadzonej i zarejestrowanej
– 2001 – rok zarejestrowania sprawy.

6. Na każdy rok kalendarzowy zakłada się nową teczkę dla ogólnych pism przychodzących i wychodzących.

IV. Przechowywanie akt.

1. Pisma wpływające i wychodzące, o charakterze ogólnym, przechowuje się w teczce (segregatorze).

2. Pisma w sprawach indywidualnych użytkowników działek umieszcza się w teczkach indywidualnych działkowców przypisanych konkretnemu numerowi działki.

3. Sprawy załatwione powinny być archiwizowane.

4. W przypadku braku w ogrodzie pomieszczeń administracyjno-biurowych zarząd POD winien ustalić zasady przechowywania akt bieżących, przekazując akt zarchiwizowane do biura okręgowego zarządu PZD stosownym protokołem zdawczo-odbiorczym.

V. Archiwizowanie akt kategorii „A" i „B".

1. Akta archiwizowane powinny być uporządkowane. W toku porządkowania należy:

a) usunąć z teczek wtórniki pism,

b) doprowadzić do porządku akta uszkodzone,

c) sprawdzić opisanie teczek i ułożenie akt spraw w teczce według kolejności spisu spraw lub według rejestru. W każdej teczce z dokumentacją archiwalną powinien znajdować się na początku spis spraw odpowiadający zawartości teczki.

d) przesznurować akta w miejscach przedziurkowanych.

VI. Brakowanie akt kategorii B.

1. Akta oznaczone symbolem B podlegają brakowaniu (niszczeniu) po okresie przechowywania np: B 5 (po 5 latach ich przechowywania) i po uzyskaniu zgody Prezesa POD. Brakowanie akt polega na ich zniszczeniu uniemożliwiającym ich odczytanie.

2. Z brakowania dokumentacji sporządza się protokół, w którym sporządza się wykaz spraw podlegających niszczeniu. Protokół oznakowany symbolem 35 pozostaje w archiwum, jako dokument archiwalny kategorii A.

Prezydium Krajowej Rady PZD

Warszawa, dnia 26 kwietnia 2001 r.

Załącznik do uchwały nr 33/2001
Prezydium KR PZD
z dnia 26 kwietnia 2001 r.

Jednolity rzeczowy wykaz akt pracowniczego ogrodu działkowego

Symbol	Hasło kwalifikacyjne	Kategorie archiwalne	Uwagi
1	2	3	4
0	organy kolegialne		
01	Walne zebranie członków POD (konferencja delegatów)	A	zawiadomienia, ankiety (członków zarządu, członków komisji statutowych POD, delegatów na okręgowy zjazd), listy delegatów na konferencje, protokoły z zebrań kół, listy obecności na walnych zebraniach (konferencjach delegatów), materiały sprawozdawcze, plany pracy (merytoryczne i finansowe), wnioski, uchwały, protokoły, uchwały o ukonstytułowanie się władz ogrodowych
02	Zarząd POD		
021	Zebrania Zarządu POD	A	Lista członków zarządu POD, listy obecności, materiały na zebrania, protokołu, uchwały
022	Kontrole POD A		Protokoły, zalecenia i ch wykonanie
023	Ogrodowe komisje problemowe w okresie kadencji	A	Uchwały o powołaniu komisji, składy osobowe, listy obecności, protokoły z zebrań, wnioski
03	Ogrodowa Komisja Rewizyjna	A	Lista członków Ogrodowej Komiscji Rewizyjnej
031	Zebrania komisji	A	Zawiadomienia, listy obecności na zebraniach, protokoły, uchwały
032	Kontrole		
0321	Kontrole Ogrodowej Komisji Rewizyjnej	B 10	Protokoły, zalecenia pokontrolne
0322	Kontrole organu nadrzędnego	B 10	Protokoły, zalecenia pokontrolne
04	Ogrodowa Komisja Rozjemcza	A	Lista członków Ogrodowej Komisji Rozjemczej
041	Zebrania komisji	A	Zawiadomienia, listy obecności na zebraniu protokoły, orzeczenia, uchwały, wnioski
042	Odwołania i orzeczenia	A	W układzie alfabetycznym
1	Rejestry		
10	Rejestr członków POD	A	Lista wszystkich członów POD, nr działki, pow. działki w m^2
11	Dokumentacja działki	A	Dla każdego członka POD prowadzi się teczkę zawierającą deklarację, uchwały o nadaniu członkowstwa i przydziale działki, decyzje o przyznaniu działki, karty rejestracyjne C, powierzchnię działki, korespondencję z działkowcem
12	Rejestr instruktorów ogrodowych	A	Lista powołanych instruktorów ogrodowych
13	Rejetr osób oczekujących na przydział działki	B	Lista osób ubiegających sie o przydział działki
2	Dokumentacja ogrodu		
20	Plan zagospodarowania	A	Plan winień być zatwierdzony przez Prezydium PZ PZD, wnioski w sprawie zmian w planie zagospodarowania, dezyzje Prezydium OZ PZD
21	Dokumenty prawne	A	Kopie decyzji przekazania gruntów pod POD, protokół zdawcz-odbiorczych, aktu notarialnego przejęcia gruntów w użytkowanie wieczyste, zaświadczenia o nadaniu numerów identyfikacji statystycznej REGON i podatkowej NIP

22	Dokumentacja prawna i techniczna obiektów własnych	A	Obiektów kubaturowych, sieci wodociągowej i energetycznej,
3	Biuro POD		
30	Rejestracja pism	A	Dziennik korespondencji
31	Kompletowanie pism ogólnych	B 5	Według numerów nadanych w dzienniku
32	Rejestr pieczęci	A	Odciski, pokwitowania, zdanie pieczęci, brakowanie
33	Skargi i wnioski	B 5	
34	Rejestr skarg i wniosków	A	W ukłakdzie alfabetycznym
35	Zasady archiwalne	A	Wykaz
4	Zatrudnienie		
40	Akta osobowe	B 50	Dla każdego pracownika prowadzi się oddzielną teczkę zawierającą: podanie o pracę, umowę o pracę, jej zmiany, angaże, i zakresy czynności, świadectwa pracy, inne
41	Prace zlecone	B 5	Umowy o prace zlecone, ewidencja prac zleconych, umowy o dzieło
42	Dowody obecności w pracy	B 5	Listy obecności
43	Nieobecności w pracy	B 5	Zwolnienia lekarskie
44	Urlopy	B 5	Listy i karty urlopowe
45	Rejestr delegacji	B 3	Ewidencja
5	Inwestycje i remonty		
50	Ewidencja inwestycji	B 25	Uchwały walnego zgromadzenia, wnioski o wpisanie zadań do planu inwestycyjnego OZ PZD, decyzje Prezydium OZ PZD, dokumentacja zadań inwestycyjnych
51	Wykonawstwo inwestycyjne	B 5	Dokumentacja wyboru wykonawców
52	Odbiór inwestycji	A	Umowy, protokoły odbioru zadań zakończonych
53	Konserwacja urządzeń	B 5	
6	Księgowość finansowa		
60	Dowody księgowe	B 5	
61	Dokumentacja księgowa	B 5	Księgi, rejestry, dzienniki, karty kontowe
62	Rozliczenia	B 5	Z pracownikami, dostawcami, odbiorcami, instytucjami ubezpieczeniowymi, podatkowymi itp.
63	Sprawozdania finansowe	A	
64	Preliminarze finansowe	A	
65	Powołanie komisji inwentaryzacyjnej	B 5	Składy osobowe komisji
66	Spisy i protokołyinwentaryzacyjne oraz arkuszr różnic	B 5	
68	Wycena	B 5	
7	Płace		
70	Dolumentacja płac i potrąceń z płac	B 5	
71	Deklaracje podatkowe	B 5	
72	Listy płac	A	
8	Biblioteka		
81	Rejestr zasobów bibliotecznych	A	

Istnieje możliwość dalszego rozbudowywania rzeczowego wykazu akt o dalsze klasy (symbole) nie ujęte w wykazie, jak również w obrębie poszczególnych klas (symboli)

Warszawa, dnia 26 kwietnia 2001 r.

Prezydium Krajowej Rady PZD
(Biuletyn Informacyjny nr 3/2001)

UCHWAŁA Nr 143/2007
PREZYDIUM KRAJOWEJ RADY
POLSKIEGO ZWIĄZKU DZIAŁKOWCÓW
z dnia 22 sierpnia 2007 r.
w sprawie świadczeń pieniężnych wypłacanych z tytułu działania w organach Rodzinnych Ogrodów Działkowych

W celu zrekompensowania utraconych korzyści i poniesionych kosztów związanych z wykonywaniem zadań statutowych na rzecz Związku przez członków organów PZD w rodzinnych ogrodów działkowych, Prezydium Krajowej Rady PZD, działając na podstawie § 150 ust. 2 pkt 14 i 17 w związku z § 151 ust. 3 i 4 statutu PZD i opierając się o art. 13 pkt 7 ustawy z dnia 26 lipca 1991 r. o podatku dochodowym od osób fizycznych, postanawia co następuje:

§ 1

1. Niniejsza uchwała określa zasady ustalania wysokości oraz przyznawania świadczeń pieniężnych z tytułu działania w organach rodzinnego ogrodu działkowego, zwane dalej „świadczeniami".

2. Postanowienia niniejszej uchwały mają zastosowanie do członków następujących organów rodzinnego ogrodu działkowego:

1) zarządu,
2) komisji rewizyjnej,
3) komisji rozjemczej.

§ 2

1. Środki finansowe przeznaczone na świadczenia pokrywane są w całości z części składki członkowskiej pozostającej w dyspozycji rodzinnego ogrodu działkowego.

2. Środki finansowe, o których mowa w ust. l, nie mogą przekraczać:

1) do 40% zrealizowanej (zebranej) składki członkowskiej w skali rocznej pozostającej w dyspozycji ogrodu posiadającego do 200 działek,
2) do 35% zrealizowanej (zebranej) składki członkowskiej w skali rocznej pozostającej w dyspozycji ogrodu posiadającego od 201 do 500 działek,
3) do 30% zrealizowanej (zebranej) składki członkowskiej w skali rocznej pozostającej w dyspozycji ogrodu posiadającego od 501 do 1000 działek,
4) do 25% zrealizowanej (zebranej) składki członkowskiej w skali rocznej pozostającej w dyspozycji ogrodu posiadającego powyżej 1000 działek.

§ 3

Środki finansowe przeznaczone na świadczenia w rodzinnych ogrodach działkowych powinny być zaplanowane w preliminarzu finansowym uchwalonym przez walne zebranie członków (Konferencję Delegatów) ROD do wysokości określonej w § 2 ust. 2

§ 4

1. Z zastrzeżeniem § 3, decyzję o przyznaniu świadczenia na dany rok kalendarzowy podejmuje na okres do 12 miesięcy zarząd ROD po zasięgnięciu opinii komisji rewizyjnej ROD.

2. Decyzja, o której mowa w ust. l, powinna zawierać w szczególności powołanie podstawy prawnej, imię i nazwisko osoby uprawnionej do pobierania świadczenia, funkcję pełnioną w organach ROD, wysokość przyznanego świadczenia oraz terminy jego wypłaty.

3. Przy przyznawaniu świadczenia zarząd ROD powinien uwzględnić w szczególności pełnioną funkcję i wynikający z niej stopień odpowiedzialności, aktywność i zaangażowanie w wykonywaniu powierzonych zadań, kontakty z innymi organami ogrodu i działkowcami, a także czas przeznaczany na wykonywanie społecznych obowiązków.

§ 5

1. Prawo do świadczenia wygasa z chwilą zaprzestania pełnienia funkcji uprawniającej do pobierania tego świadczenia.

2. Świadczenie nie przysługuje za okres, w którym wbrew postanowieniom statutu nie odbyło się posiedzenie organu, którego członek otrzymuje świadczenie.

§ 6

Świadczenie rozlicza się i dokumentuje na zasadach określonych w ustawie z dnia 26 lipca 1991 roku o podatku dochodowym od osób fizycznych.

§ 7

W okresie otrzymywania świadczenia, osoby uprawnione nie mogą pobierać wynagrodzenia wypłacanego przez PZD z tytułu umowy o pracę, umowy zlecenia, umowy o dzieło lub innej umowy o podobnym charakterze, jeżeli świadczona praca mieści się w zakresie wykonywanych funkcji, z tytułu której pobierane jest świadczenie.

§ 8

Niniejsza uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PREZES
/-/ Eugeniusz KONDRACKI

WICEPREZES
/-/ Wincenty KULIK

Warszawa, dnia 22 sierpnia 2007 r.

(Biuletyn Informacyjny nr 1/2010)

UCHWAŁA Nr 7/XIII/2009
KRAJOWEJ RADY POLSKIEGO ZWIĄZKU DZIAŁKOWCÓW
z dnia 26 listopada 2009 r.
w sprawie warunków i trybu przyznawania nagród za pracę społeczną w Rodzinnych Ogrodach Działkowych

Krajowa Rada Polskiego Związku Działkowców, działając na podstawie § 150 ust. 2 pkt 14 i 17 statutu PZD, postanawia co następuje:

§ 1

1. Niniejsza uchwała określa zasady przyznawania oraz ustalania wysokości nagród finansowych za pracę społeczną w rodzinnych ogrodach działkowych, zwanych dalej „ROD".

2. Postanowienia niniejszej uchwały mają zastosowanie do osób będących:

1) członkami zarządu ROD,
2) członkami komisji rewizyjnej ROD,
3) członkami komisji rozjemczej ROD,
4) instruktorzy Społecznej Służby Instruktorskiej,
5) członkami Związku pracującymi społecznie na rzecz ROD.

– zwanych dalej „uprawnionymi".

§ 2

Nagroda finansowa, zwana dalej „nagrodą", stanowi pieniężną formę uznania zasług uprawnionego w zakresie wzorowego i skutecznego wykonywania pracy społecznej i obowiązków statutowych na rzecz ROD, a w szczególności zaangażowania w realizowanie zadań, których stopień trudności wymagał znacznego nakładu pracy.

§ 3

1. Środki finansowe przeznaczone na nagrody pokrywane są w całości ze składki członkowskiej pozostającej w dyspozycji ROD.

2. Środki finansowe, o których mowa w ust. 1, nie mogą przekraczać 15% zrealizowanej (zebranej) składki członkowskiej w skali rocznej pozostającej w dyspozycji ROD.

§ 4

Środki finansowe przeznaczone na nagrody mogą być zaplanowane w preliminarzu finansowym uchwalonym przez walne zebranie członków (konferencję delegatów) ROD jedynie do wysokości określonej w § 3 ust. 2.

§ 5

1. Uchwałę o przyznaniu nagrody podejmuje zarząd ROD, uwzględniając środki przeznaczone na ten cel zgodnie z § 4.

2. Uchwała, o której mowa w ust. 1, powinna zawierać w szczególności powołanie podstawy prawnej, imię i nazwisko uprawnionego, wysokość przyznanej nagrody oraz termin jej wypłaty.

3. Przy przyznaniu nagrody zarząd ROD uwzględnia okoliczności określone w § 2.

§ 6

Nagrodę rozlicza się i dokumentuje na zasadach określonych w ustawie z dnia 26 lipca 1991 roku o podatku dochodowym od osób fizycznych.

§ 7

1. Nagrody się nie wypłaca, a wypłacona podlega niezwłocznemu zwrotowi, jeżeli została przyznana niezgodnie z postanowieniami niniejszej uchwały.

2. Decyzję o wstrzymaniu lub zwrocie nagrody podejmuje – w drodze uchwały – prezydium właściwego okręgowego zarządu.

§ 8

Niniejsza uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PREZES
/-/ Eugeniusz KONDRACKI

SKARBNIK
/-/ Marian PASIŃSKI

Warszawa, dnia 26 listopada 2009 r.

(Biuletyn Informacyjny nr 16/2009)

UCHWAŁA Nr 59/2007
PREZYDIUM KRAJOWEJ RADY POLSKIEGO ZWIĄZKU DZIAŁKOWCÓW
z dnia 25 kwietnia 2007 r.
w sprawie obowiązujących w PZD zasad dotyczących odbywania podróży służbowych

Prezydium Krajowej Rady Polskiego Związku Działkowców, działając na podstawie § 150 ust. 2 pkt 14 i 17 w związku z § 151 ust. 3 i 4 statutu PZD, przy uwzględnieniu treści art. 21 ust. l pkt 16 ustawy z dnia 26 lipca 1991 r. o podatku dochodowym od osób fizycznych, mając jednocześnie na uwadze zadania organów zarządzających PZD w zakresie należytego gospodarowania funduszami Związku, postanawia co następuje:

§ 1

1. Z uwzględnieniem zasad wynikających z niniejszej uchwały, podróże służbowe członków organów PZD odbywają się zgodnie z:

1) Rozporządzeniem Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 19 grudnia 2002 r. w sprawie wysokości oraz warunków ustalania należności przysługujących pracownikowi zatrudnionemu w państwowej lub samorządowej jednostce sfery budżetowej z tytułu podróży służbowej na obszarze kraju;

2) Rozporządzeniem Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 19 grudnia 2002 r. w sprawie wysokości oraz warunków ustalania należności przysługujących pracownikowi zatrudnionemu w państwowej lub samorządowej jednostce sfery budżetowej z tytułu podróży służbowej poza granicami kraju.

2. Rozporządzenia, o których mowa w ust. l, stanowią załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

1. Delegowanym, w rozumieniu niniejszej uchwały, jest osoba będąca członkiem organów PZD wykonująca zadania jednostek organizacyjnych PZD określone w poleceniu wyjazdu.

2. Podróżą służbową, w rozumieniu niniejszej uchwały, jest wykonywanie zadania jednostek organizacyjnych PZD, poza miejscowością będącą siedzibą jednostki delegującej i/lub miejscem zamieszkania delegowanego, w terminie (czasie) i miejscu określonym w poleceniu wyjazdu.

§ 3

1. Polecenia wyjazdu wystawiane są przez:

1) w jednostce krajowej PZD – Prezesa PZD lub osoby przez niego upoważnione,

2) w jednostkach terenowych PZD – prezesa okręgowego zarządu albo dyrektora biura, jeśli zostanie upoważniony przez prezesa okręgowego zarządu,

3) w rodzinnych ogrodach działkowych – prezesa zarządu albo zastępującego go w pełnieniu obowiązków wiceprezesa zarządu.

2. Każda z ww. jednostek prowadzi rejestr wystawianych poleceń wyjazdów i nadaje im kolejne numery z rejestru.

Polecenia wyjazdów wystawiane są na ogólnodostępnych formularzach druku polecenia wyjazdu służbowego (delegacji). Druk polecenia wyjazdu służbowego stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

Zaproszenie do udziału w posiedzeniu, naradzie lub innym zebraniu organizowanym przez organ Związku stanowi podstawę do wystawienia polecenia wyjazdu dla osoby zapraszanej. Koszty podróży powinny być rozliczone zgodnie z decyzją określoną w zaproszeniu.

1. Czas podróży, określony w poleceniu wyjazdu, obejmuje czas niezbędny na:

1) przejazd do miejsca (miejsc) delegowania,

2) wykonanie zadania, określonego przez zlecającego podróż,

3) powrót do miejsca zakończenia podróży.

2. Podróż służbowa powinna odbywać się po najkrótszej możliwie drodze i bez uzasadnionych powodów nie można tej trasy wydłużać.

§ 5

1. Delegowany jest zobowiązany rozliczyć koszty podróży służbowej w terminie 14 dni od dnia jej zakończenia.

2. Rozliczenia kosztów podróży dokonuje się na formularzu druku polecenia wyjazdu służbowego. Delegowany poświadcza dokonane rozliczenie, podpisując formularz druku polecenia wyjazdu służbowego.

3. Do rozliczenia kosztów podróży delegowany załącza dokumenty (rachunki) potwierdzające poszczególne wydatki; nie dotyczy to diet oraz wydatków objętych ryczałtami. Jeżeli uzyskanie dokumentu (rachunku) nie było możliwe, delegowany składa pisemne oświadczenie o dokonanym wydatku i przyczynach braku jego udokumentowania.

4. Zwrot kosztów podróży następuje po sprawdzeniu prawidłowości rozliczenia i jego podpisaniu przez polecającego wyjazd oraz osobę odpowiedzialną za sprawy finansowe delegującej jednostki organizacyjnej PZD.

§ 6

Niniejsza uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PREZES
/-/ Eugeniusz KONDRACKI

WICEPREZES
/-/ Wincenty KULIK

Warszawa, dnia 25 kwietnia 2007 r.

(Biuletyn Informacyjny nr 6/2007)

UCHWAŁA NR 62/2002
PREZYDIUM RAJOWEJ RADY
POLSKIEGO ZWIĄZKU DZIAŁKOWCÓW
z dnia 9 maja 2002 r.
w sprawie warunków ustalania i zasad zwrotu kosztów używania do celów służbowych samochodów osobowych niebędących własnością Polskiego Związku Działkowców

Na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 25 marca 2002 r. w sprawie warunków ustalania oraz sposobu dokonywania zwrotu kosztów używania do celów służbowych samochodów osobowych, motocykli i motorowerów niebędących własnością pracodawcy (Dz. U. nr 27 poz. 271) Prezydium Krajowej Rady Polskiego Związku Działkowców postanawia, co następuje:

§ 1

l. Cele służbowe Polskiego Związku Działkowców mogą być zaspokojone przy użyciu samochodów osobowych niebędących własnością Związku na podstawie umowy cywilnoprawnej zawartej pomiędzy pracodawcą a pracownikiem (wg załącznika nr l i 2).

2. Z wnioskiem o zawarcie umowy mogą występować Prezesi i dyrektorzy/kierownicy biur OZ i POD zatrudnieni na podstawie umowy o pracę.

3. W odniesieniu do zatrudnionych prezesów OZ oraz dyrektorów/ kierowników biur pracodawcą jest Prezes Związku, natomiast w odniesieniu do zatrudnionych prezesów i kierowników POD pracodawcą jest Prezes okręgowego zarządu.

§ 2

Pojazdy do celów służbowych mogą być używane do jazd lokalnych (w granicach administracyjnych miasta lub gminy) oraz podróży służbowych (wykonywanie zadania poza miejscowością, w której znajduje się stałe miejsce pracy pracownika).

§ 3

Miesięczny limit kilometrów na jazdy lokalne ustala pracodawca w zależności od liczby mieszkańców w gminie lub w mieście oraz możliwości finansowych jednostki w której pracownik jest zatrudniony.

§ 4

Zwrot kosztów za jazdy lokalne następuje w formie miesięcznego ryczałtu obliczonego jako iloczyn stawki za jeden kilometr przebiegu ogłoszonej przez GUS, po złożeniu pisemnego oświadczenia pracownika o używaniu pojazdu do celów służbowych w danym miesiącu (wg załącznika nr 3).

§ 5

Kwotę ustalonego ryczałtu zmniejsza się o jedną dwudziestą drugą za każdy roboczy dzień nieobecności pracownika w miesiącu pracy z powodu choroby, urlopu, podróży służbowej trwającej co najmniej 8 godzin lub innej nieobecności oraz za każdy dzień roboczy, w którym pracownik nie dysponował pojazdem do celów służbowych.

§ 6

Zwrot kosztów używania przez pracownika pojazdu do celów służbowych poza miejscowością, w której znajduje się siedziba pracodawcy, lub poza stałym miejscem pracy pracownika określają przepisy w sprawie szczegółowych zasad ustalania oraz wysokości należności przysługujących pracownikowi z tytułu podróży służbowej na obszarze kraju (Dz. U. nr 151 z dnia 19 grudnia 2001 r.)

§ 7

Pracownik, któremu przyznany został limit kilometrów na korzystanie z podróży służbowych zobowiązany jest do prowadzenia ewidencji przebiegu pojazdu zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Finansów z dnia 4 grudnia 2000 r. (Dz. U. nr 108, póz. 1152) Wzór – załącznik nr 4.

§ 8

Koszty używania prywatnych pojazdów do celów służbowych pokrywają instancje, w których pracownik jest zatrudniony.

§ 9

Uchwała ma zastosowanie do używania do celów służbowych samochodów osobowych począwszy od dnia l stycznia 2002 r.

§10

Traci moc uchwała nr 48 Prezydium Krajowej Rady PZD z dnia 12 maja 1998 r.

PREZES	SEKRETARZ
/-/ Eugeniusz KONDRACKI	/-/ Zbigniew KIELAK

Warszawa, dnia 9 maja 2002 r.

Załącznik nr 1

UMOWA

zawarta w dniu:.....

pomiędzy:.....

zwanym dalej: pracodawcą

a Panią/Panem.....

zatrudnionym na stanowisku.....

w sprawie: używania prywatnego samochodu do potrzeb działalności wykonywanej przez Polski Związek Działkowców

1. Pracodawca wyraża zgodę na używanie przez pracownika do celów służbowych samochodu osobowego marki..... nr rej. ..... pój. silnika ..... cm3 dojazd lokalnych i podróży służbowych.

2. Pracodawca ustala dla pracownika miesięczny limit kilometrów w wysokości .....km ., w tym: ryczałt na jazdy lokalne w wysokości..... km.

3. Limit za jazdy lokalne wypłacany będzie w formie ryczałtu w kwocie wynikającej z pomnożenia przyznanego limitu km oraz właściwej dla tego pojazdu obowiązującej stawki za l km przebiegu.

4. Kwota ryczałtu za jazdy lokalne ulega zmniejszeniu o jedną dwudziestą drugą za każdy roboczy dzień nieobecności w miejscu pracy z powodu choroby, urlopu lub innej nieobecności oraz podróży służbowej trwającej co najmniej 8 godzin.

5. Zwrot kosztów za jazdy lokalne nastąpi po złożeniu przez pracownika pisemnego oświadczenia o używaniu pojazdu do celów służbowych.

6. Zwrot kosztów za podróże służbowe będzie następował na podstawie polecenie wyjazdu służbowego w wysokości iloczynu przejechanych kilometrów przez obowiązującą stawkę za l km.

7. Niniejsza umowa jest podstawą zwrotu kosztów związanych z używaniem pojazdu do celów służbowych.

8. Zwrot kosztów za używanie samochodu dokonywany będzie przez jednostkę, w której pracownik jest zatrudniony.

9. Umowa zawarta jest na okres od dnia ..... do dnia .....

10. Niniejsza umowa ulega automatycznemu rozwiązaniu w przypadku ustania stosunku pracy.

PRACOWNIK	PRACODAWCA
.....	.....

Załącznik nr 2

UMOWA

zawarta w dniu:……

pomiędzy:…….....

zwanym dalej: pracodawcą

a Panią/ Panem…….....

zwanym dalej: pracownikiem

w sprawie: używania prywatnego samochodu do potrzeb działalności wykonywanej przez Polski Związek Działkowców

1. Pracodawca wyraża zgodę na używanie przez pracownika do celów służbowych samochodu osobowego marki .....nr rej. ..... pój. silnika .....m^3 do podróży służbowych.

2. Pracodawca ustala dla pracownika miesięczny limit kilometrów na podróże służbowe w wysokości.....km.

3. Zwrot kosztów za podróże służbowe będzie następował na podstawie polecenia wyjazdu służbowego w wysokości iloczynu przejechanych kilometrów przez obowiązującą stawkę za l km.

4. Niniejsza umowa jest podstawą zwrotu kosztów związanych z używaniem pojazdu do celów służbowych.
5. Zwrot kosztów za używanie samochodu dokonywany będzie przez jednostkę w której pracownik jest zatrudniony.

6. Umowa zawarta jest na okres od dnia ..... do dnia .....

7. Niniejsza umowa ulega automatycznemu rozwiązaniu w przypadku ustania stosunku pracy.

PRACOWNIK	PRACODAWCA
.....	.....

Załącznik nr 3

/Imię i Nazwisko/ **miejscowość, data**

OŚWIADCZENIE

Niniejszym oświadczam, że zgodnie z umową z dnia ..... dotyczącą używania do celów służbowych prywatnego samochodu, w miesiącu .... roku używałam/em/ do celów służbowych samochód marki ..... o numerze rejestracyjnym .....i pojemności skokowej silnika..... i przedkładam niniejsze wyliczenie:

1. Przyznany ryczałt pieniężny na jazdy lokalne:
..... kmx ..... zł za l km= .....zł

2. Potrącenie z kwoty ryczałtu z tytułu:
– urlopu wypoczynkowego, okolicznościowego, bezpłatnego ..... .dni
– choroby ..... dni
– innej nieobecności w pracy ..... dni
– delegacji służbowej ..... dni
Razem potrącenie ..... dni x 1/22 x ..... zł = ...zł.

3. Należność z tytułu ryczałtu:
(1-2) = ... ;.zł
słownie złotych: .....

……
podpis pracownika

Załącznik nr 4

Tabela 7

Nazwisko i imię pracownika .....

Numer rejestracyjny pojazdu .....

Pojemność silnika .....

EWIDENCJA PRZEBIEGU POJAZDU

Nr kolejny wpisu	Data wyjazdu	Opis trasy wyjazdu (skąd dokąd)	Cel wyjazdu	Liczba faktycznie przejechanych kilometrów	Stawka za 1 km przebiegu zł, gr		Wartość (5) x (6) zł, gr		Podpis pracodawcy	Uwagi
1	2	3	4	5	6		7		8	9
			Podsumo-wanie miesiąca							

V. UCHWAŁY DOTYCZĄCE CZŁONKOSTWA W ZWIĄZKU

UCHWAŁA Nr 3/XVII/2001
KRAJOWEJ RADY POLSKIEGO ZWIĄZKU DZIAŁKOWCÓW
z dnia 6 grudnia 2001 r.
w sprawie przestrzegania statutu PZD i regulaminu POD

Polski Związek Działkowców, pracownicze ogrody działkowe i użytkujący w nich działki członkowie PZD działają przede wszystkim na podstawie ustawy o pracowniczych ogrodach działkowych. Ustawa nakłada na PZD, jego organy i na członków Związku określone obowiązki, a z drugiej strony nadaje bardzo istotne przywileje działkowcom i Związkowi. Przywileje te uwarunkowane są przestrzeganiem zasad określonych w ustawie o POD i innych przepisach prawa ogólnie obowiązujących w naszym kraju.

Nieprzestrzeganie, nawet przez pojedyncze osoby, przepisów prawa określających zasady funkcjonowania pracowniczych ogrodów działkowych może doprowadzić w konsekwencji do utraty przywilejów przez całą milionową społeczność działkową.

Członkowie organów Polskiego Związku Działkowców działają ze społecznego mandatu. Do ich obowiązków, niezależnie od szczebla organizacyjnego, należy między innymi czuwanie nad przestrzeganiem przez działkowców prawa związkowego, prawa ogólnie obowiązującego (zewnętrznego), ale także nad funkcjonowaniem społeczności działkowej zgodnie z zasadami współżycia społecznego.

Osoby wykonujące mandat członka organu Związku, aby stać na straży przestrzegania przepisów prawa i mieć do tego moralna legitymację, powinny przestrzegać przepisów prawa. Nie można oczekiwać, że członek zarządu POD, który sam zagospodarował działkę niezgodnie z obowiązującym regulaminem POD, będzie mógł skutecznie egzekwować przestrzeganie tych przepisów od członków Związku w ogrodzie. Podobnie członek komisji rewizyjnej nie może oceniać działania zarządu POD w zakresie przestrzegania przez członków POD zasad zagospodarowania działki, jeżeli sam tych zasad nie przestrzega. Jeszcze bardziej niemoralne jest, gdy członkowie komisji rozjemczej rozpatrujący odwołania od uchwał zarządu POD nakładających kary porządkowe (a nawet pozbawiających członkostwa Związku i prawa użytkowania działki) sami tych zasad nie przestrzegają.

Członek Związku, który nie przestrzega prawa związkowego, nie może godnie reprezentować interesów Związku, ponieważ sam zachowuje się niegodnie. Reprezentowanie interesów Związku polega między innymi na obronie praw nabytych przez Związek i jego członków. Osoba, która swym działaniem stwarza zagrożenie dla podstawowych praw działkowców i Związku, nie ma legitymacji do obrony tych praw – jest po prostu niewiarygodna, dla samego Związku jak i dla osób i instytucji zewnętrznych. Stwarza ponadto podejrzenie o wykorzystywanie funkcji związkowej dla swych prywatnych interesów.

Dlatego też Krajowa Rada PZD uznaje, że w tej sprawie należy wypracować rozwiązania prawne, które całkowicie wyeliminują możliwość kandydowania do władz Związku osób nie przestrzegających przepisów prawa i zasad współżycia społecznego. Każdy kto sprawuje władzę w Związku musi być dla działkowców i osób oraz instytucji zewnętrznych wiarygodny,

Krajowa Rada PZD uznaje, że temat ten powinien zostać zbadany pod kątem prawnym przez Komisję Statutowo Regulaminową KR PZD, a wnioski i propozycje rozwiązań przestawione winny być przez Prezydium KR PZD na plenarnym zebraniu Krajowej Rady Polskiego Związku Działkowców.

PREZES
/-/ Eugeniusz KONDRACKI

WICEPREZES
/-/ Stanisław CHODAK

Warszawa, dnia 6 grudnia 2001 r.

(Biuletyn Informacyjny nr 8/2004)

UCHWAŁA Nr 6/XXIV/2006
KRAJOWEJ RADY POLSKIEGO ZWIAZKU DZIAŁKOWCÓW
z dnia 23 listopada 2006 r.
w sprawie szkolenia nowych członków Związku

Krajowa Rada Polskiego Związku Działkowców realizując postanowienia § 65 ust. 1 regulaminu ROD uchwalonego w dniu 23 listopada 2006 r., postanawia:

§ 1

1. Zobowiązać okręgowe zarządy PZD do organizowania szkoleń dla nowych członków Związku w zakresie podstawowych zasad zagospodarowania i uprawy działki oraz przepisów związkowych, zaopatrywania ich w statut PZD i regulamin ROD, a także do zamawiania prenumeraty miesięcznika działkowiec na okres jednego roku.

2. Środki finansowe, o których mowa w ust. 1, zabezpiecza Fundusz Oświatowy PZD pochodzący z wpisowego.

§ 2

Zobowiązać okręgowe zarządy PZD do wykorzystywania środków z Funduszu Oświatowego wyłącznie na cele oświatowe przeznaczone dla działkowców i nowych członków Związku z zastrzeżeniem postanowień uchwały nr 18/2002 Prezydium Krajowej Rady PZD z dnia 6 lutego 2002 r. w sprawie funkcjonowania, zasilania i wykorzystywania Funduszu Oświatowego PZD.

§ 3

Dokonać nowelizacji uchwały nr 11/XVII/2001 Krajowej Rady PZD z dnia 6 grudnia 2001 r. w sprawie wpisowego w Polskim Związku Działkowców polegającej na zmianie § 5 przywołanej uchwały, który otrzymuje brzmienie:

1. Zarządy rodzinnych ogrodów działkowych zobowiązane są do natychmiastowego przekazywania do okręgowych zarządów PZD części wpisowego przynależnego wyższym organom Związku, z czego okręgowe zarządy PZD przekazują do Krajowej Rady PZD należną jej część oraz dokonują opłaty prenumeraty miesięcznika działkowiec na adresy domowe nowych członków Związku.

2. Zamówienie na prenumeratę miesięcznika działkowiec na kolejne 12 miesięcy okręgowe zarządy PZD składają najpóźniej w terminie jednego miesiąca od dnia otrzymania z rodzinnego ogrodu działkowego wykazu nowych członków Związku oraz środków na Fundusz Oświatowy PZD.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PREZES /-/ Eugeniusz KONDRACKI

WICEPREZES /-/ Antoni KOSTRZEWA

Warszawa, dnia 23 listopada 2006 r.

(Biuletyn Informacyjny nr 15/2006)

UCHWAŁA NR 39/2010
PREZYDIUM KRAJOWEJ RADY POLSKIEGO ZWIĄZKU DZIAŁKOWCÓW
z dnia 25 marca 2010 r.
w sprawie przydziału działek w Rodzinnych Ogrodach Działkowych

Uznając potrzebę wzmocnienia funkcji rodzinnych ogrodów działkowych na rzecz społeczności lokalnych, jako urządzeń użyteczności publicznej, służącymi powszechnemu dostępowi do działek, które pełnią rolę świadczenia socjalnego, mającego szczególne znaczenie dla rodzin jako miejsce wspólnego wypoczynku i aktywnego spędzania czasu, Prezydium Krajowej Rady Polskiego Związku Działkowców – działając na podstawie § 150 ust. 2 pkt. 1 statutu PZD – w celu pełniejszej realizacji:

– art. 4, art. 13 ust. 4, art. 14, art. 23 ust. 2 pkt 5 oraz art. 31 ustawy o ROD;

– § 7, § 31, § 64 oraz § 67–72 statutu PZD;

– § 62–67, § 72 ust. 1 i 3 oraz § 76 regulaminu ROD;

postanawia, co następuje.

§ 1

1. Osoba ubiegająca się o przydział działki składa deklarację członkowską według wzoru ustalonego przez Prezydium Krajowej Rady.

2. Osoba ubiegająca się o przydział działki musi być pełnoletnia i mieć stałe miejsce zamieszkania na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.

3. Osoba ubiegająca się o przydział działki powinna odbyć organizowane przez PZD szkolenie.

4. Zarząd jest zobowiązany do skierowania osoby ubiegającej się o przydział działki na szkolenie i rozpatrzyć sprawę przydziału działki dopiero po uzyskaniu od zainteresowanego zaświadczenia o odbyciu szkolenia.

§ 2

1. Przydział działki następuje na podstawie uchwały o nadaniu członkostwa PZD i prawa użytkowania działki, zwana dalej „uchwałą".

2. Uchwała powinna być zaprotokołowana, a następnie sporządzona w formie pisemnej jako odrębny dokument podpisany przez dwóch członków zarządu ROD – prezesa zarządu ROD lub zastępującego go w pełnieniu obowiązków wiceprezes wraz z innym członkiem zarządu ROD.

3. Przydział działki współmałżonkom następuje na podstawie dwóch uchwał.

4. Podpisaną uchwałę należy złożyć w aktach (dokumentacji) danego członka PZD – użytkownika działki.

5. Uchwałę o nadaniu członkostwa PZD i prawa użytkowania działki sporządza się według wzoru, stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 3

1. W istniejącym rodzinnym ogrodzie działkowym zarząd ROD dokonuje przydziału działki.

2. W nowym lub odtwarzanym całkowicie lub częściowo rodzinnym ogrodzie działkowym, przydziału działki dokonuje prezydium właściwego okręgowego zarządu.

§ 4

1. Nowemu użytkownikowi działki doręcza się „Decyzję przydziału działki" wydaną na podstawie uchwały. „Decyzję przydziału działki" sporządza się według wzoru, stanowiącego załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

2. Nowemu użytkownikowi działki wydaje się również legitymację członkowską według wzoru obowiązującego w PZD.

§ 5

1. Po wniesieniu należnych opłat, zarząd ROD przekazuje nowemu użytkownikowi działkę. Przekazanie następuje poprzez wprowadzenie na działkę nowego użytkownika przez uprawnionego członka zarządu ROD.

2. Samowolne objęcie działki w użytkowanie może stanowić podstawę do odmowy przydziału działki.

§ 6

1. W razie zrzeczenia się członkostwa w PZD i prawa użytkowania działki, pierwszeństwo w przydziale działki ma współmałżonek nie będący członkiem PZD, a w dalszej kolejności osoba bliska wskazana jako następca oraz pozostałe osoby bliskie. W rozumieniu § 5 ust. 1 pkt 6 statutu PZD za osobę bliską należy uznać współmałżonka, dzieci, rodziców, wnuki, rodzeństwo i ich dzieci.

2. W razie śmierci użytkownika działki, przy przydziale tej działki pierwszeństwo mają osoby bliskie zmarłego, które użytkowały z nim wspólnie działkę.

3. Jeżeli o członkostwo zwyczajne i przydział działki ubiega się więcej niż jedna osoba bliska – wybór należy do właściwego organu PZD.

4. Właściwy organ PZD przydziela działkę osobie z listy oczekujących, jeżeli w terminie 3 miesięcy od ustania prawa użytkowania działki żadna z osób bliskich:

a) nie złoży odpowiedniego wniosku albo,

b) nie odpowiada warunkom niezbędnym do przydziału działki.

5. Przydział działki nie może nastąpić przed upływem terminu, określonym w ust. 4.

§ 7

1. Właściwy organ PZD nie ma bezwzględnego obowiązku przydziału działek. W szczególnie uzasadnionych wypadkach, właściwy organ PZD może podjąć decyzję odmowną w tym zakresie, zwłaszcza gdy dana osoba nie odpowiada warunkom niezbędnym do przydziału działki.

2. Właściwy organ PZD jest zobowiązany wnikliwie rozpatrzyć, czy w danym przypadku zachodzą szczególne okoliczności przemawiające za odmową przydziału działki.

§ 8

1. Rozpatrując sprawę o przydział działki właściwy organ PZD bierze pod uwagę podstawowe zadania ROD, które - jako urządzenia użyteczności publicznej – mają zaspokajać wypoczynkowe, rekreacyjne i inne potrzeby socjalne członków społeczności lokalnych.

2. Właściwy organ PZD odmawia przydziału działki na rzecz osoby, której miejsce zamieszkania wskazuje na brak stałych więzi ze społecznością lokalną z regionu, na którym zlokalizowany jest dany rodzinny ogród działkowy. Dotyczy to w szczególności osób zamieszkujących w regionach znacznie oddalonych od miejsca położenia danego ogrodu.

§ 9

1. Przy przydziale działki właściwy organ PZD uwzględnia przede wszystkim funkcję działki, która jest przeznaczona do zaspokajania potrzeb członka Związku i jego rodziny w zakresie aktywnego wypoczynku i prowadzenia upraw ogrodniczych przede wszystkim na własne potrzeby.

2. Właściwy organ PZD odmawia przydziału działki na rzecz osoby, co do której zachodzi uzasadnione przypuszczenie, że działka będzie wykorzystywana do innych celów, niż określone w ust. 1, a w szczególności do stałego zamieszkiwania, prowadzenia działalności gospodarczej bądź wynajmowania działki lub altany.

3. Właściwy organ PZD odmawia przydziału działki na rzecz osoby, której prywatna posesja (nieruchomość gruntową) przylega do ROD.

§ 10

1. Przy przydziale działki właściwy organ PZD bierze pod uwagę rolę działek w ROD, jako świadczenia socjalnego, które powinny służyć jak największej liczbie osób.

2. Zakazany jest przydział drugiej działki tej samej osobie lub jej współmałżonkowi.

3. Właściwy organ PZD odmawia przydziału działki, jeżeli zachodzi uzasadnione przypuszczenie, że pod pozorem takiego przydziału działka będzie faktycznie użytkowana przez inną osobę z naruszeniem przepisów związkowych, a w szczególności zakazu przydziału drugiej działki.

§ 11

1. Odmowa przydziału działki następuje w formie uchwały z uzasadnieniem i pouczeniem o prawie i trybie odwołania do organu wyższego stopnia.

2. Uchwała, o której mowa w ust. 1, musi być doręczona zainteresowanemu, aby zapewnić mu skorzystanie z prawa do złożenia odwołania.

§ 12

Niniejsza uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PREZES
/-/ Eugeniusz KONDRACKI

WICEPREZES
/-/ Stanisław CHODAK

Warszawa, dnia 25 marca 2010 r.

.....
Pieczęć ROD

WZÓR

UCHWAŁA Nr ...../.....

Zarządu Rodzinnego Ogrodu Działkowego im.

w .....

z dnia .....

w sprawie przyjęcia w poczet członków Polskiego Związku Działkowców i przydzielenia działki w użytkowanie

Zarząd ROD im. ..... w ..... działając na podstawie § 67 statutu PZD, postanawia:

Przyjąć w poczet członków zwyczajnych Polskiego Związku Działkowców

..... zam. .....

Nazwisko i imię..... adres zamieszkania.....

i przydzielić w użytkowanie działkę Nr ..... o powierzchni..... m

WICEPREZES	PREZES
.....	.....
imię i nazwisko	imię i nazwisko
podpis	podpis

..... dnia..... r.

Otrzymują:
1. Adresat
2. Dokumentacja członka PZD
3. Akta Zarządu ROD

(Biuletyn Informacyjny nr 4/2010)

UCHWAŁA Nr 3/II/2008
KRAJOWEJ RADY POLSKIEGO ZWIĄZKU DZIAŁKOWCÓW
z dnia 21 lutego 2008 r.
w sprawie przydziału działek dla osób zamieszkałych w odległych rejonach kraju

VIII Krajowy Zjazd Delegatów PZD w przyjętym w dniu 9 grudnia 2007 r. Stanowisku stwierdził, „że przyznawanie działek mieszkańcom z odległych regionów jest niezgodne z ustawą o ROD, statutem PZD, rolą ogrodnictwa działkowego i jest szkodliwe dla przywilejów działkowych rodzin oraz przyszłości ogrodów działkowych".

Zjazd zobowiązał zarządy ROD i okręgowe zarządy do podjęcia działań w celu wyeliminowania takich przypadków, a Krajową Radę do wdrażania polityki Związku w tym zakresie i stałego monitorowania sytuacji.

Z przekazanych do Krajowej Rady informacji sporządzonych przez okręgowe zarządy wynika, że użytkowanie działek przez osoby z odległych regionów kraju dotyczy w zasadzie czterech okręgów – w pasie nadmorskim OZ w Szczecinie, Koszalinie i Gdańsku oraz na terenie OZ Warmińsko-Mazurskiego. Z terenu tych okręgów wpływa też najwięcej skarg od rodzimych mieszkańców, którzy mają coraz większe trudności z użytkowaniem działek, bądź ich uzyskaniem, a niezadowolenie ze sposobu użytkowania działek w ROD przez mieszkańców odległych regionów wyrażają samorządy lokalne.

Krajowy Zjazd jednoznacznie uznał to zjawisko za naganne, sprzeczne z prawem związkowym, a wobec tego działanie organów Związku i członków Związku akceptujące taki stan, albo wręcz podejmujący decyzję tworzące stan niezgodny z prawem – należy uznać za działanie na szkodę Związku ze wszystkimi z tego tytułu konsekwencjami statutowymi.

Mając powyższe na względzie Krajowa Rada zobowiązuje:

1. Wszystkie okręgowe zarządy PZD:

1) do stałego monitorowania zgodnego z celami i funkcjami ROD przyznawania działek w ROD,

2) przeprowadzenia szkoleń osób funkcyjnych w ROD w zakresie stosowania prawa związkowego przy przydziale działek, a także skutecznego eliminowania przez zarządy ROD przypadków niezgodnego z prawem wykorzystywania działek w rodzinnych ogrodach działkowych,

3) systematycznego przeprowadzania przeglądów ROD w zakresie prawidłowego zagospodarowania działek i ich wykorzystywania (szczególnie w sezonie) do celów, jakim służą działki w rodzinnych ogrodach działkowych,

4) udzielania pomocy prawno – organizacyjnej zarządom ROD w celu wyegzekwowania zgodnego z prawem związkowym użytkowania działek.

2. Ponadto okręgowe zarządy w Szczecinie, Koszalinie, Gdańsku i Warmińsko – Mazurski do:

1) przeprowadzenia przeglądu zagospodarowania ogrodów i działek w ROD, w których użytkownikami są mieszkańcy odległych regionów kraju,

2) sprawdzenia trybu przydziału działek w tych ogrodach,

3) sprawdzenia sposobu wykorzystywania działek w tych ROD (w trakcie sezonu letniego) pod kątem zgodności z celami i funkcjami ROD i działek,

4) przeszkolenia członków zarządów tych ROD w sprawach stosowania prawa związkowego,

5) niezwłocznego podejmowania decyzji niezbędnych do przywrócenia stanu zgodnego z prawem związkowym i eliminujące działania i wykorzystywanie działek w ROD w sposób sprzeczny z celem i funkcją ROD i działek,

6) udzielania pomocy prawnej i organizacyjnej zarządom ROD w egzekwowaniu prawa związkowego i skutecznego eliminowania przypadków jego łamania.

3. Zarządy ROD do:

1) bezwzględnego stosowania prawa związkowego – ustawy o ROD, statutu PZD i regulaminu ROD w zakresie przydziału działek i przyjmowaniu w poczet członków PZD,

2) eliminowania w sposób przewidziany statutem PZD wszelkiego rodzaju odstępstw od sposobu zagospodarowania i wykorzystywania działki przewidzianych prawem związkowym,

3) stałego – szczególnie w sezonie letnim – monitorowania sposobu wykorzystywania działek,

4) nawiązania współpracy z samorządem lokalnym i organizacjami społecznymi w celu rozpropagowania w miejscowej społeczności działek w ROD.

Krajowa Rada zobowiązuje i upoważnia Prezydium KR PZD do stałego nadzorowania wykonywania powyższego przez wskazane organy Związku, wydawania zaleceń i podejmowania konkretnych decyzji przewidzianych statutem PZD. Okręgowe zarządy PZD wymienione w pkt. 2 zobowiązane są do sukcesywnego przedstawiania Prezydium KR raportu z wykonywania zadań przewidzianych niniejszą uchwałą. Termin złożenia raportu i jego zakres ustali każdorazowo Prezydium KR PZD. Raport winien być składany do Prezydium KR nie rzadziej niż raz na kwartał.

Prezydium KR PZD przedstawi sprawozdanie z działań organów Związku w tej sprawie i aktualnej sytuacji w ROD na ostatnim posiedzeniu Krajowej Rady w bieżącym roku.

PREZES
/-/ Eugeniusz KONDRACKI

WICEPREZES
/-/ Antoni KOSTRZEWA

Warszawa, dnia 21 lutego 2008 r.

(Biuletyn Informacyjny nr 2/2008)

UCHWAŁA Nr 35/2002
PREZYDIUM KRAJOWEJ RADY
POLSKIEGO ZWIĄZKU DZIAŁKOWCÓW
z dnia 22 marca 2002 r.
w sprawie zasad zaopatrywania nowych członków Związku w miesięcznik „działkowiec”

Prezydium Krajowej Rady Polskiego Związku Działkowców, działając na podstawie § 10 ust. 2 pkt l Uchwały Nr 18/2002 Prezydium KR PZD z dnia 6 lutego 2002 r. w sprawie funkcjonowania, zasilania i wykorzystywania Funduszu Oświatowego Polskiego Związku Działkowców w związku z §§ 4 i 5 Uchwały Nr 11/XVII/2001 Krajowej Rady PZD z dnia 6 grudnia 2001 r. w sprawie wpisowego w Polskim Związku Działkowców, postanawia:

§ 1

1. Zarząd POD po podjęciu uchwały o nadaniu członkostwa Związku i przydzieleniu działki w użytkowanie nowemu członkowi oraz pobraniu wpisowego i innych wymaganych przepisami związkowymi opłat, przekazuje do właściwego terytorialnie okręgowego zarządu PZD wykaz osób, którym nadano członkostwo Związku. Zarząd POD pozostawia należną mu część wpisowego, a pozostałą kwotę przekazuje do właściwego OZ PZD. Wykaz osób winien zawierać imię i nazwisko, dokładny adres domowy nowego członka Związku oraz datę przydziału działki i nadania członkostwa Związku (wzór wykazu stanowi załącznik do niniejszej Uchwały).

2. Wykaz osób oraz środki finansowe określone w ust. l zarząd POD przekazuje do okręgowego zarządu PZD w terminie jednego miesiąca od daty nadania członkostwa Związku i przydzieleniu działki w użytkowanie.

§ 2

1. Okręgowy zarząd PZD, bezpośrednio po otrzymaniu dokumentów i środków określonych w § l, opłaca w Wydawnictwie „działkowiec” prenumeratę miesięcznika „działkowiec” na kolejne 12 miesięcy na adres domowy nowych członków Związku.

2. Zamówienie, o którym mowa w ust. l, okręgowy zarząd PZD składa w Wydawnictwie „działkowiec” najpóźniej w terminie jednego miesiąca od dnia otrzymania z pracowniczego ogrodu działkowego wykazu osób oraz środków na Fundusz Oświatowy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PREZES
/-/ Eugeniusz KONDRACKI

SEKRETARZ
/-/ Zbigniew KIELAK

(Biuletyn Informacyjny nr 4/2002)

Warszawa, dnia 22 marca 2002 r.

Załącznik do Uchwały Nr 35/2002
Prezydium KR PZD z 22 marca 2002 r.

WYKAZ

Osób, którym nadano członkowstwo Związku i przydzielono działkę w użytkowanie oraz pobrano wpisowe

w POD im. ..... w .....

Lp.	Nazwisko i imię	Nr działki	Dokładny adres zamieszkania				Data nadania członkowstwa Związku
			Kod poczt.	miescowość	ulica	Nr domu/ mieszk.	
1.							
2.							
3.							
4.							
5.							
6.							
7.							
8.							
9.							

.....
Podpis Skarbnika POD

.....
Podpis Prezesa POD

Sporządzono dnia ..... *pieczęć POD*

UCHWAŁA Nr 31/2009
PREZYDIUM KRAJOWEJ RADY POLSKIEGO ZWIĄZKU DZIAŁKOWCÓW
z dnia 25 lutego 2009 r.
w sprawie wprowadzenia wzoru deklaracji członkowskiej członka wspierającego Polskiego Związku Działkowców

Prezydium Krajowej Rady PZD, działając na podstawie § 17 ust. 1 statutu PZD, postanawia:

§ 1

Zatwierdzić wzór deklaracji członkowskiej członka wspierającego PZD, stanowiącej załącznik do niniejszej uchwał.

§ 2

Niniejsza uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

PREZES
/-/ Eugeniusz KONDRACKI

WICEPREZES
/-/ Antoni KOSTRZEWA

(Biuletyn Informacyjny nr 7/2009)

Warszawa, dnia 25 luty 2009 r.

POLSKI ZWIĄZEK DZIAŁKOWCÓW
DEKLARACJA CZŁONKOWSKA CZŁONKA WSPIERAJĄCEGO

I. Dane ubiegającego się członkostwo wspierające.

Nazwa:.....
Siedziba: .....
Dane identyfikacyjne: REGON:.....
Numer KRS:.....
Organ umocowany do reprezentowania:
Nazwa:.....
Dane osoby/osób umocowanej do reprezentowania:
Nazwisko i imię, funkcja:.....
1. **Działając w imieniu** .....
proszę o przyjęcie w poczet członków wspierających Polskiego Związku Działkowców

w.....
(Okręgowy Zarząd, Krajowa Rada)

w .....
(miejscowość)

Deklaruję wspieranie celów PZD poprzez…….....
(forma wspierania)

2. Zobowiązuję się:
– dbać o dobre imię PZD i polskiego ogrodnictwa działkowego,
– działać w interesie PZD i jego członków,
– uiszczać składkę członkowską,
– aktualizować dane osobowe i adres do korespondencji,
– wywiązywać się z zadeklarowanej formy wsparcia.

Pieczątka ubiegającego się o członkostwo
……

Podpisy osoby (osób) umocowanej
……

II. Adnotacje Prezydium Okręgowego Zarządu PZD (Prezydium Krajowej Rady PZD).
Uchwałą Nr..... z dnia ..... Prezydium Okręgowego Zarządu PZD w.....
(Prezydium Krajowej Rady PZD)* przyjęto w poczet członków wspierających Polskiego Związku Działkowców
…….…….....
(nazwa członka wspierającego)

Pieczęć Prezydium
Okręgowego Zarządu PZD
(Prezydium Krajowej Rady PZD)*

……
Podpisy reprezentujących organ Związku …….,dnia…….r.

UCHWAŁA NR 6/V/2008
KRAJOWEJ RADY POLSKIEGO ZWIĄZKU DZIAŁKOWCÓW
z dnia 26 listopada 2008 r.
w sprawie wpisowego w Polskim Związku Działkowców

Krajowa Rada Polskiego Związku Działkowców, działając na podstawie § 150 ust. 2 pkt 9 statutu PZD, postanawia:

§ 1

Ustalić wpisowe w Polskim Związku Działkowców w wysokości od 120 do 300 zł.

§ 2

1. Upoważnić okręgowe zarządy PZD do określenia wysokości wpisowego w rodzinnych ogrodach działkowych z obszaru ich działania w przedziale wskazanym w § 1.

2. Określając wysokość wpisowego okręgowy zarząd PZD może zróżnicować jego wysokość w rodzinnych ogrodach działkowych kierując się wielkością miast, statusem rodzinnych ogrodów działkowych (miejski i podmiejski), stanem ich zagospodarowania, a także wielkością działek lub liczbą wolnych działek.

§ 3

Wpisowe w Polskim Związku Działkowców przeznaczone jest w całości na zasilanie Funduszu Oświatowego Polskiego Związku Działkowców.

§ 4

1. Ustanawia się następujący podział wpisowego na rzecz poszczególnych ogniw PZD:

1) w istniejącym rodzinnym ogrodzie działkowym:

a) 20% wpisowego na Fundusz Oświatowy PZD rodzinnego ogrodu działkowego,

b) 60% wpisowego na Fundusz Oświatowy PZD okręgowego zarządu PZD,

c) 20% wpisowego na Fundusz Oświatowy PZD Krajowej Rady PZD,

2) w nowozakładanym rodzinnym ogrodzie działkowym:

a) 80% wpisowego na Fundusz Oświatowy okręgowego zarządu PZD

b) 20% wpisowego na Fundusz Oświatowy Krajowej Rady PZD.

2. Ze środków wskazanych w ust. 1 pkt 1 lit. b oraz ust. 1 pkt 2 lit. a okręgowy zarząd PZD zobowiązany jest pokryć koszt zaopatrzenia nowego członka PZD w 12 kolejnych numerów miesięcznika „działkowiec".

§ 5

1. Zarząd rodzinnego ogrodu działkowego zobowiązany jest w terminie 2 tygodni od wpłacenia wpisowego przez nowego członka PZD przekazać do okręgowego zarządu PZD części wpisowego przynależną wyższym jednostkom organizacyjnym PZD wraz z danymi osobowymi nowego członka PZD.

2. W terminie 2 tygodni od otrzymania od zarządu rodzinnego ogrodu działkowego należnej mu części wpisowego lub uiszczenia wpisowego przez członka nowozakładanego rodzinnego ogrodu działkowego, okręgowy zarząd PZD przekazuje do Krajowej Rady PZD należną jej część wpisowego oraz dokonuje opłaty prenumeraty 12 kolejnych numerów miesięcznika „działkowiec" dostarczanego na adres domowy nowego członka PZD.

§ 6

1. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2009 roku.

2. Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały traci moc uchwała nr 11/XVII/2001 Krajowej Rady PZD z dnia 6 grudnia 2001 r. w sprawie wpisowego w Polskim Związku Działkowców.

PREZES
/-/ Eugeniusz KONDRACKI

SKARBNIK
/-/ Marian PASIŃSKI

Warszawa, dnia 26 listopada 2008 r.

(Biuletyn Informacyjny nr 12/2008)

UCHWAŁA NR 9/VIII/1999
KRAJOWEJ RADY POLSKIEGO ZWIĄZKU DZIAŁKOWCÓW
z dnia 17 listopada 1999 r.
w sprawie opłaty inwestycyjnej

Krajowa Rada Polskiego Związku Działkowców działając na podstawie § 93 pkt. 12 statutu PZD w związku z § 25 statutu postanawia:

§ 1

Wprowadzić instrukcję w sprawie opłat inwestycyjnych wnoszonych w pracowniczych ogrodach działkowych.

§ 2

Instrukcja wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Biuletynie Informacyjnym PZD.

PREZES
/-/ Eugeniusz KONDRACKI

SEKRETARZ
/-/ Zbigniew KIELAK

Załącznik do Uchwały Nr 9/VIII/99
Krajowej Rady PZD
z dnia 17 listopada 1999 r.

INSTRUKCJA
w sprawie opłat inwestycyjnych wnoszonych w pracowniczych ogrodach działkowych

I. Przepisy wstępne

1. Opłata inwestycyjna stanowi wkład wnoszony przez użytkownika działki

a. w budowę nowego ogrodu działkowego,

b. w rozbudowę infrastruktury, urządzeń i obiektów w istniejącym pracowniczym ogrodzie działkowym w związku z otrzymaniem działki w pracowniczym ogrodzie działkowym.

2. Opłata inwestycyjna w wysokości wniesionej przez członka pracowniczego ogrodu działkowego podlega zaewidencjonowaniu w rejestrze opłat inwestycyjnych, zawierającym następujące dane: nazwisko i imię członka, nr działki, data i forma wpłaty, rodzaj zadania inwestycyjnego , termin oddania zadania inwestycyjnego.

2.1. Opłaty wnoszone na realizację zadań inwestycyjnych lub remontowych powiększają wkład członka POD w majątek z chwilą przyjęcia zadania na stan Związku.

3. Wszelkie opłaty inwestycyjne wnoszone na rzecz ogrodu muszą być zaksięgowane na koncie Funduszu Rozwoju POD – zgodnie z zakładowym planem kont.

II. Opłata inwestycyjna w nowo zakładanych pracowniczych ogrodach działkowych.

1. Opłata inwestycyjna ustalana dla nowo zakładanego ogrodu działkowego powinna pokrywać koszty przygotowania inwestycji i budowę podstawowej infrastruktury pracowniczego ogrodu działkowego umożliwiające wprowadzenie działkowców na teren ogrodu.

1.1 Wysokość opłaty inwestycyjnej ustala się w oparciu o koszty;

a. sporządzenia planu,

b. wyniesienia w terenie,

c. budowy ogrodzenia,

d. wewnętrznych dróg i alejek ziemnych,

e. instalacji wodnej lub elektrycznej.

2. Wysokość opłaty inwestycyjnej, wnoszona przez poszczególnych członków, ustalana jest przez prezydium okręgowego zarządu PZD na podstawie kosztów określonych dla danego ogrodu zadań inwestycyjnych, których wykonanie umożliwi wprowadzenie użytkowników działek na teren ogrodu.

3. Wysokość opłaty inwestycyjnej dla poszczególnych członków ustala się po uwzględnieniu środków przeznaczonych na cele określone w pkt.1.1 pochodzących z:

– dotacji instancji PZD,

– dotacji z Funduszu Rozwoju PZD,

– dotacji od samorządów lokalnych,

– darowizn sponsorów na założenie pracowniczego ogrodu działkowego,

– wartości indywidualnych prac zgłoszonych do wykonania przez poszczególnych członków.

3.1 Wykaz prac możliwych do wykonania przez działkowców, ilość godzin przypadających na jednego działkowca oraz ekwiwalent w zł. za jedną godzinę ustala prezydium okręgowego zarządu PZD.

3.2 Protokół odbioru prac stanowi podstawę do zaewidencjonowania wartości prac jako wpłaty członka w rejestrze opłat inwestycyjnych.

4. Niewykorzystane środki finansowe, pochodzące z opłaty inwestycyjnej, po dokonaniu rozliczenia zakoń-

czonych zadań inwestycyjnych, okręgowy zarząd PZD przekazuje na konto bankowe powołanego w nowym ogrodzie zarządu POD, na jego Fundusz Rozwoju POD.

4.1. Przekazane środki na konto zarządu POD mogą być wykorzystywane wyłącznie na realizację zadań inwestycyjnych.

III. Opłata inwestycyjna w istniejących pracowniczych ogrodach działkowych.

1. Wysokość opłaty inwestycyjnej ustala zarząd POD w formie uchwały na dany rok kalendarzowy.

2. Wpłaty rejestrowane są w rejestrze zgodnie z rozdziałem I pkt 2.

3. Przy ustalaniu wysokości opłaty inwestycyjnej dla osób, którym nadawane jest członkostwo Związku i przydzielana działka, należy kierować się wartością środków trwałych istniejącej infrastruktury ogrodu działkowego w przeliczeniu na l działkę.

3.1. Wartość środków trwałych przyjmuje się z bilansu pracowniczego ogrodu działkowego sporządzonego za ostatni rok obrachunkowy poprzedzający przydział działki.

4. W przypadkach wysokiej wartości środków trwałych przypadających na jedną działkę, a także dużej ilości wolnych działek w ogrodzie Zarząd może w drodze indywidualnej uchwały:

a) rozłożyć opłatę inwestycyjną na raty,

b) w wyjątkowych wypadkach, uzasadnionych sytuacją materialną członka, ustalić opłatę inwestycyjną w wysokości niższej niż to wynika z pkt 3.

5. W ogrodach, w których środki trwałe zostały umorzone w znacznej lub pełnej wysokości, opłata inwestycyjna ustalana jest przez zarząd POD w oparciu o aktualne potrzeby inwestycyjno-remontowe ogrodu.

6. Ustalenie partycypacji (opłaty) inwestycyjnej dla realizacji bieżących zadań i remontów należy do kompetencji walnego zebrania członków POD.

IV. Postanowienia końcowe

1. Z opłaty inwestycyjnej, zgodnie z regulaminem POD, zwolnione są:

a) osoby bliskie, przejmujące działkę dotychczasowego użytkownika,

b) osoby zamieniające działkę w tym samym ogrodzie działkowym.

2. W przypadku przydziału działki w ogrodzie odtwarzanym lub istniejącym, w związku z likwidacją pracowniczego ogrodu działkowego, w odniesieniu do opłaty inwestycyjnej mają zastosowanie przepisy uchwały nr 11/96 Prezydium Krajowej Rady PZD w sprawie zasad i trybu likwidacji pracowniczych ogrodów działkowych oraz czasowego zajęcia terenu.

Opłata inwestycyjna podlega zwrotowi ustępującemu z działki użytkownikowi lub jego spadkobiercom zgodnie z regulaminem POD, według ustaleń zawartych w instrukcji Prezydium Krajowej Rady PZD w sprawie zasad ustalania wysokości zwrotu opłat inwestycyjnych przy zmianie użytkownika działki, zatwierdzonej uchwałą z dnia 20 maja 1992 r.

4. W przypadkach nieuregulowanych niniejszą instrukcją decyzje podejmuje każdorazowo prezydium okręgowego zarządu PZD.

V. Wykaz aktów prawnych

1. Ustawa z dnia 6 maja 1981 r. o pracowniczych ogrodach działkowych (tekst jednolity Dz. U. Nr 85, póz. 390 z 1996 r. z późn. zm.)

2. Statut PZD.

3. Regulamin POD.

4. Zakładowy Plan Kont PZD.

5. Instrukcja Prezydium Krajowej Rady PZD w sprawie zasad ustalania wysokości zwrotu opłaty inwestycyjnej przy zmianie użytkowników działki, zatwierdzona uchwałą z dnia 20 maja 1992 r. (Biuletyn PZD nr 3/43/92 z 1992 r., str. 28).

6. Uchwała nr 11/96 Prezydium Krajowej Rady PZD w sprawie zasad i trybu likwidacji pracowniczych ogrodów działkowych oraz czasowego zajęcia terenu. (Biuletyn PZD nr 4/79/98 z 1998 r.).

7. Instrukcja prowadzenia inwestycji i remontów w pracowniczych ogrodach działkowych, wprowadzona uchwałą nr 69/99 Prezydium Krajowej Rady PZD z dnia 28 października 1999 r.

KRAJOWA RADA
POLSKIEGO ZWIĄZKU DZIAŁKOWCÓW

Warszawa, dnia 17 listopada 1999 r.

(Biuletyn Informacyjny nr 10/1999)

INSTRUKCJA
PREZYDIUM KRAJOWEJ RADY
POLSKIEGO ZWIĄZKU DZIAŁKOWCÓW
w sprawie zasad ustalania wysokości zwrotu opłat Inwestycyjnych przy zmianie użytkownika działki zatwierdzona uchwałą z dnia 20 maja 1992 r.

Zgodnie z § 96 pkt. 7 Regulaminu POD uchwalonego w dniu 25 listopada 1986 roku przez Krajową Radę Polskiego Związku Działkowców w brzmieniu znowelizowanym uchwałą Krajowej Rady Związku nr 2/90 z 5 kwietnia 1990 r. wraz ze zmianami wprowadzonymi uchwałą nr 8/91 z dnia 3 lipca 1991 r. (tekst jednolity) ustala się co następuje:

1. Wpłaty wnoszone przez działkowców na budowę infrastruktury ogrodów działkowych w chwili przydziału działki oraz wszystkie inne wpłaty wnoszone na realizację kolejnych inwestycji w istniejących ogrodach podlegają zwrotowi przy zastosowaniu rocznej 5% stopy amortyzacyjnej. Oznacza to, że wkłady działkowców na każdą inwestycję zostają zamortyzowane po 20 latach od terminu oddania zadania inwestycyjnego do użytku.

2. Zwrotowi podlegają tylko wpłaty udokumentowane:

a) imiennym zapisem ewidencji księgowej POD lub wojewódzkiego zarządu PZD,

b) pokwitowaniami wystawionymi przez WZ PZD w przypadku pobierania wpłaty inwestycyjnej na budowę nowych ogrodów działkowych,

c) pokwitowaniami wydanymi przez zarządy pracowniczych ogrodów działkowych w przypadku ogrodów już istniejących.

3. Zwrotowi nie podlegają wkłady na realizację inwestycji wniesionej w postaci czynów społecznych uchwalonych przez walne zebrania POD lub równoważników pieniężnych za nieodpracowane czyny.

4. Przy ustalaniu wysokości zwrotu wpłaty inwestycyjnej należy:

a) wysokość zwrotu wpłaty obliczyć na każde zadanie inwestycyjne oddzielnie uwzględniając termin oddania zadania inwestycyjnego, aktualną przeszacowaną wartość inwestycji pomniejszoną o dotychczasową amortyzację zgodnie z pkt. l niniejszej instrukcji. W ten sposób ustaloną wartość należy odnieść do jednej działki tzn. podzielić przez ilość działek znajdujących się w POD. Z uzyskanej sumy zwrotowi podlega % równy procentowi wpłaty na inwestycje,

b) aktualną wartość środka trwałego ustala corocznie zarząd pracowniczego ogrodu działkowego w oparciu o obowiązujące wskaźniki GUS publikowane w Monitorze Polskim, oraz przedrukowywane w Biuletynie KR PZD.

5. Przypadki nierozstrzygnięte niniejszą instrukcją podlegają indywidualnym rozstrzygnięciom z uwzględnieniem okoliczności towarzyszących przez zarząd pracowniczego ogrodu działkowego.

6. Od decyzji zarządu pracowniczego ogrodu działkowego członek Związku ma prawo odwołania się do Prezydium WZ PZD.

W niniejszej instrukcji chodzi o spełnienie zasady, że zwrotowi podlega taki % aktualnej wartości inwestycji w przeliczeniu na jedną działkę jaki został przez działkowca wpłacony na realizację tej inwestycji.

PREZYDIUM KRAJOWEJ RADY POLSKIEGO
ZWIĄZKU DZIAŁKOWCÓW

Warszawa, dnia 20 maja 1992 r.

(Biuletyn Informacyjny nr 3/1992)

UCHWAŁA Nr 11/VIII/1999
KRAJOWEJ RADY POLSKIEGO ZWIĄZKU DZIAŁKOWCÓW
z dnia 17 listopada 1999 r.
w sprawie legitymacji członkowskiej Polskiego Związku Działkowców

Krajowa Rada Polskiego Związku Działkowców działając na podstawie § 93 pkt 12 statutu PZD nawiązując do tradycji, znaczenia i osiągnięć ruchu ogrodnictwa działkowego, mając na względzie podniesienie rangi członkostwa w Polskim Związku Działkowców, postanawia co następuje:

§ 1

W celu wprowadzenia pełnej i powszechnej identyfikacji członka Związku wprowadza się legitymację członkowską PZD dla wszystkich członków Związku.

§ 2

Legitymacja, o potwierdzonej ważności, stanowi dokument uprawniający do korzystania z praw i przywilejów członka PZD, a także wypełniania czynnego i biernego prawa wyborczego i współtworzenia wizerunku Związku oraz jego programu działania.

§ 3

Krajowa Rada PZD upoważnia Prezydium KR do:

1) zatwierdzenia wzoru legitymacji członkowskiej,

2) zapewnienia druku odpowiedniej ilości egzemplarzy legitymacji dla wszystkich członków Związku,

3) określenia zasad wymiany dotychczas używanych legitymacji członkowskich.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

PREZES
/-/ Eugeniusz KONDRACKI

WICEPREZES
/-/ Antoni KOSTRZEWA

Warszawa, dnia 17 listopada 1999 r.

(Biuletyn Informacyjny nr 10/1999)

UCHWAŁA NR 57/2001
PREZYDIUM KRAJOWEJ RADY PZD
z dnia 7 czerwca 2001 r.
w sprawie zasad wydawania i ewidencji legitymacji w Polskim Związku Działkowców

Prezydium KR PZD na podstawie § 93 pkt 12 statutu PZD w nawiązaniu do Uchwały nr 11/VIII/99 Krajowej Rady PZD z dnia 17 listopada 1999 r. w sprawie legitymacji członkowskiej PZD wprowadza następujące zasady jej wydawania i ewidencji.

§ 1

Legitymacje drukowane są w dwóch seriach A i B. Legitymacje oznaczone symbolem A otrzymują członkowie Związku, legitymacje oznaczone symbolem B otrzymują członkowie rodziny niebędący członkami Związku.

§ 2

Legitymacje serii A i B są dokumentami identyfikacyjnymi, nieodzownymi ze względów bezpieczeństwa. Jednocześnie legitymacje serii A stanowią dokument uprawniający do korzystania z praw i przywilejów członka PZD, a także wypełniania czynnego i biernego prawa wyborczego służące jako mandaty do głosowania w czasie walnych zebrań (konferencji delegatów).

§ 3

Legitymacje drukowane są z siedmiocyfrową numeracją. Numeracja prowadzona jest dla każdej serii oddzielnie, zaczynając od numeru 0000001.

§ 4

Wzór legitymacji i instrukcja jej rozprowadzania stanowią załącznik do uchwały.

§ 5

Obowiązujące legitymacje tracą swoją ważność i podlegają wymianie na nowe z dniem wydania nowych wzorów legitymacji.

PREZES
/-/ Eugeniusz KONDRACKI

SEKRETARZ
/-/ Zbigniew KIELAK

Załącznik do Uchwały nr 57/2001
Prezydium KR PZD
z dnia 7 czerwca 2001 r.

INSTRUKCJA
w sprawie wydawania i ewidencji legitymacji w Związku

1. Legitymacje drukowane są w dwóch seriach A i B. Legitymacje oznaczone symbolem A – koloru żółtego otrzymują członkowie Związku, legitymacje oznaczone symbolem B – koloru zielonego otrzymują członkowie rodziny niebędący członkami Związku.

2. Legitymacje wydawane są przez właściwy Zarząd POD.

3. Zarząd POD dokonuje na stronie głównej wpisu danych identyfikacyjnych w oznaczonych polach dotyczących:

a. nazwy ogrodu i miejscowości,

b. nazwy okręgowego zarządu PZD i województwa na terenie, którego położony jest ogród,

c. danych personalnych członków Związku (imię i nazwisko) w odniesieniu do serii A i danych personalnych członków jego rodziny nie będących członkami Związku – seria B.

4. Zgodność wpisanych danych w imieniu Zarządu POD potwierdza swoim podpisem Prezes Zarządu POD wraz z pieczęcią Zarządu POD umieszczoną w oznaczonym okrągłym polu.

5. Legitymacja jest ważna na dany rok kalendarzowy, w którym została wydana. Aktualizacji legitymacji dokonuje Zarząd POD przystawiając okrągłą pieczęć zarządu POD w określonym polu, na odwrocie legitymacji.

6. Zarząd POD zobowiązany jest do prowadzenia rejestru wydawanych legitymacji, w którym powinny się znajdować informacje dotyczące danych personalnych osób, którym wydano legitymacje, ich numery oraz daty wydania legitymacji.

Rejestr prowadzi się oddzielnie w odniesieniu do wydanych legitymacji serii A i serii B.

7. Zasady dystrybucji:

a. Legitymacje drukowane są z siedmiocyfrową numeracją dla każdej serii oddzielnie.

b. Krajowa Rada PZD przyznaje określone numery w odniesieniu do każdego okręgowego Zarządu PZD.

c. Okręgowe zarządy PZD dokonują przydziału numeracji dla każdego pracowniczego ogrodu działkowego. Informację w tej sprawie przekazują właściwym ogrodom wraz z określoną ilością legitymacji z numeracją odpowiadającą przyznanym numerom.

d. Krajowa Rada PZD i Okręgowe Zarządy PZD prowadzą rejestry wydanych legitymacji.

8. W razie zgubienia lub zniszczenia legitymacji, na wniosek członka Związku lub członka jego rodziny nie będącego członkiem Związku, Zarząd POD wydaje nową legitymację z przyznaniem nowego numeru wraz z aktualizacją danych w prowadzonym rejestrze i adnotacją o fakcie zagubienia legitymacji.

9. W przypadku zamiany działki na działkę w innym ogrodzie, członek Związku zobowiązany jest do złożenia posiadanej legitymacji w Zarządzie ogrodu. Na tej podstawie Zarząd POD wystawia zaświadczenie potwierdzające członkostwo Związku wraz z informacją o zdanej legitymacji, natomiast Zarząd w nowym ogrodzie, na tej podstawie, wydaje legitymację z uaktualnionymi danymi oraz właściwym dla danego ogrodu numerem.

PREZYDIUM KRAJOWEJ RADY PZD

(Biuletyn Informacyjny nr 4/2001)

Warszawa, dnia 7 czerwca 2001 r.

UCHWAŁA Nr 5/2006
PREZYDIUM KRAJOWEJ RADY
POLSKIEGO ZWIĄZKU DZIAŁKOWCÓW
z dnia 26 stycznia 2006 r.
w sprawie realizacji zapisów art. 14 ust. 1 i 2 ustawy o Rodzinnych Ogrodach Działkowych

Działając na podstawie § 95 ust. 3 i § 93 pkt 1 Statutu Polskiego Związku Działkowców, w związku z § 17 pkt 14 Regulaminu Krajowej Rady PZD Prezydium Krajowej Rady postanawia:

§ 1

Wprowadzić Wytyczne dotyczące realizacji art. 14 ust. 1 i 2 ustawy o rodzinnych ogrodach działkowych, w związku z art. 14 ust. 4 powołanej ustawy, stanowiących załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Zobowiązać wszystkie okręgowe zarządy do konsekwentnej realizacji uchwał Krajowej Rady PZD i Prezydium Krajowej Rady PZD dotyczących regulacji stanu prawnego gruntów rodzinnych ogrodów działkowych i rejestru członków PZD.

§ 3

Tracą moc uchwały:

1.Uchwała Nr 25/97 Prezydium Krajowej Rady PZD z dnia 18 czerwca 1997 r. w sprawie realizacji art. 121 ustawy o pracowniczych ogrodach działkowych,

2. Uchwała Nr 43/98 Prezydium Krajowej Rady z dnia 12 maja 1998 r. w sprawie zmiany wytycznych stanowiących załącznik do uchwały 25/97 z dnia 18 czerwca 1997 r. i wprowadzenia jednolitego tekstu wytycznych,

3. Uchwała Nr 26/97 Prezydium Krajowej Rady Polskiego Związku Działkowców z dnia 18 czerwca 1997 r. w sprawie pełnomocnictwa szczególnego.

4. Uchwała Nr 45/98 Prezydium Krajowej Rady Polskiego Związku Działkowców z dnia 12 maja 1998 r. w sprawie określenia zasad, jakim powinna odpowiadać

treść umowy notarialnej zawartej pomiędzy PZD i członkiem Związku użytkującym działkę w POD, którego grunt jest w użytkowaniu wieczystym PZD.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PREZES
/-/ Eugeniusz KONDRACKI

WICEPRZES
/-/ Stanisław CHODAK

Warszawa, dnia 26 stycznia 2006 r.

Załącznik do Uchwały Nr 5/2006
Prezydium Krajowej Rady PZD
z dnia 26 stycznia 2006 r.

WYTYCZNE
dotyczące realizacji art. 14 ust. 1 i 2 w związku z art. 14 ust. 4 ustawy z dnia 8 lipca 2005 r. o rodzinnych ogrodach działkowych

Realizację zapisów art. 14 ust. 1 i 2 powołanej ustawy, polegającą na umożliwieniu dokonania na rzecz działkowca wpisu prawa użytkowania działki do księgi wieczystej, wymaga wcześniejszego wykonania następujących zadań:

I. Czynności prawne

Do podjęcia czynności ujawnienia w księdze wieczystej prawa użytkowania działki przez członka Związku niezbędne jest spełnienie następujących przesłanek:

1. Nieruchomość, na której znajduje się ogród jest w użytkowaniu, użytkowaniu wieczystym PZD lub stanowi jego własność, a prawo to ujawnione jest w księdze wieczystej prowadzonej dla nieruchomości,

2. Prawo używania (użytkowania) działki ujawniane jest w księdze wieczystej na wniosek członka PZD na rzecz, którego ustanowione zostało, w drodze uchwały, bezpłatne i bezterminowe prawo używania działki (użytkowania działki) i prawo to nie wygasło,

3. W przypadku prawa użytkowania wieczystego lub prawa własności Związku do gruntu rodzinnego ogrodu działkowego, czynność ustanowienia prawa użytkowania działki odbywa się w drodze umowy cywilnoprawnej zawartej w formie aktu notarialnego (art. 14 ust. 2 ustawy o rodzinnych ogrodach działkowych).

Realizacja art. 14 ust. 1 i 2 ustawy o rodzinnych ogrodach działkowych wymaga od wszystkich organów samorządu PZD podjęcia następujących czynności:

II. Zadania dla Zarządów ROD

Do zadań Zarządów ROD należy:

1. Aktualizacja planów zagospodarowania ogrodów w zakresie:

a) uzgodnienia z okręgowym zarządem dokumentów dotyczących przekazania PZD nieruchomości, na której znajduje się ogród z rzeczywistym stanem jego zagospodarowania oraz z planem zagospodarowania ogrodu,

b) weryfikacji planu zagospodarowania ogrodu w zakresie: granic działek, ich powierzchni, numeracji oraz sposobu zagospodarowania (tereny ogólne, obiekty kubaturowe itp.),

c) przedstawienia aktualnego planu do publicznej wiadomości i wglądu przez członków Związku użytkujących działki w danym ROD,

d) podania informacji o terminach wyłożenia planu i możliwościach zgłaszania zastrzeżeń, na tablicach informacyjnych i w sposób zwyczajowo przyjęty w danym ROD,

e) zatwierdzenia przez Prezydium Okręgowego Zarządu zmian w planie zagospodarowania ogrodu dokonanych na wniosek zarządu ROD i przyjętych wcześniej przez walne zebranie w formie uchwały (§ 92 ust. 3, 4 i 5 Regulaminu POD).

2. Uporządkowanie dokumentacji członków Związku użytkujących działki w ROD, poprzez zgromadzenie następujących dokumentów:

a) deklaracji członkowskiej i uchwały zarządu ROD lub OZ (w przypadku nowych oraz odtwarzanych ogrodów) nadającej działkowcowi członkostwo i prawo użytkowania działki (§ 63 ust.1 Regulaminu POD),

b) uchwały o nadaniu członkostwa i przydziale działki na rzecz nowego członka Związku winny uwzględniać: nr działki użytkowanej przez członka Związku, nazwę ROD, położenie i nr działki lub działek geodezyjnych, na których znajduje się dany rodzinny ogród działkowy oraz nr księgi wieczystej prowadzonej dla nieruchomości,

c) karty rejestracyjnej „ C”.

3. Przekazanie aktualnych danych oraz wszelkich zmian do Rejestru członków PZD prowadzonych przez właściwy

okręgowy zarząd PZD, w tym powiadamianie o konieczności wykreślenia z księgi wieczystej praw członka PZD do użytkowania działki.

III. Zadania dla Okręgowych Zarządów PZD i ich Prezydiów

1. Do zadań okręgowych zarządów należą:

a) uzgodnienie przez Okręgowy Zarząd PZD rzeczywistych granic ROD z działkami geodezyjnymi wskazanymi w dokumentacji prawnej ROD i księgach wieczystych,

b) uzgodnienie z zarządem ROD Rejestru członków PZD oraz dokumentacji dotyczącej członkostwa,

c) dążenie do sytuacji, aby każdy rodzinny ogród działkowy stanowił odrębną nieruchomość, dla której założona jest księga wieczysta,

d) nadzór nad bieżącą realizacją zapisów 14 ust.1 i 2 ustawy o rodzinnych ogrodach działkowych, tj. nad wpisem do ksiąg wieczystych, ale również nad wykreśleniem wpisu o prawie użytkowania działki członka Związku z księgi wieczystej, z chwilą wygaśnięcia tego prawa.

2. Do zadań Prezydium okręgowego zarządu należy:

a) zatwierdzanie przez Prezydium OZ PZD aktualizowanych planów zagospodarowania ogrodów oraz sprawdzenie ich zgodności z granicami działek geodezyjnych i dokumentacją prawną ogrodu,

b) wskazywanie pełnomocników, po dwóch, stawiających do aktu, upoważnionych do zawierania umów notarialnych, w imieniu PZD, do ujawnienia i wykreślania z księgi wieczystej prawa działkowców do użytkowania działki w ROD.

3. Prowadzenie Rejestru członków, zgodnie z Uchwałą nr 6/XVII/2001 Krajowej Rady PZD z dnia 6 grudnia 2001 r. w sprawie rejestru członków Polskiego Związku Działkowców oraz uchwałą Nr 64/2003 Prezydium Krajowej Rady PZD w sprawie zasad i trybu prowadzenia rejestru członków PZD. Wydawanie wypisów z rejestru członków na wniosek zainteresowanych (załącznik nr 1),

4. Udzielanie zarządom ROD pomocy organizacyjnej i prawnej w zakresie realizacji art. 14 ust. 1 i 2 ustawy o rodzinnych ogrodach działkowych.

IV. Zadania pełnomocników PZD realizujących zapisy art. 14 ust. 2 ustawy o rodzinnych ogrodach działkowych

Do zadań Pełnomocników należy:

1. Reprezentowanie PZD przy ustanowieniu prawa użytkowania działki na rzecz członka Związku i czuwanie nad właściwym sporządzeniem aktu notarialnego.

2. Udzielanie pełnomocnictw szczególnych na rzecz innych przedstawicieli PZD.

V. Zadania dla Prezydium Krajowej Rady PZD

1. Do zadań Prezydium Krajowej Rady PZD należą:

a) kierowanie procesem realizacji art. 14 ust. 1 i 2 ustawy o rodzinnych ogrodach działkowych,

b) współpraca z okręgowymi zarządami w rozwiązywaniu problemów powstałych w przypadku ustanawiania i wpisywania praw działkowców do ksiąg wieczystych,

c) ustalenie treści i trybu udzielania pełnomocnictw do ustanawiania prawa użytkowania działki w imieniu Polskiego Związku Działkowców.

VI. Koszty przygotowania i realizacji zapisów.

1. Koszty przygotowania dokumentacji ogrodu, w tym uaktualnienie lub wykonanie planu zagospodarowania ogrodu ponosi zarząd ROD,

2. Koszty związane ze sporządzeniem aktu notarialnego i wpisem w księdze wieczystej prawa użytkowania działki ponosi indywidualnie każdy działkowiec.

(Biuletyn Informacyjny nr 3/2006)

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr 5/2006
Prezydium Krajowej Rady PZD
z dnia 26 stycznia 2006 r.

WZÓR WYPISU Z REJESTRU
Polski Związek Działkowców

Wypis z Rejestru Członków Polskiego Związku Działkowców

Pan/ Pani .....

oraz współmałżonek

Pan/ Pani.....

Jest/są członkiem/ami Polskiego Związku Działkowców, któremu/ym Zarząd ROD / Prezydium Okręgowego Zarządu .....PZD w dniu .....uchwałą nr..... przydzielił działkę nr ..... o powierzchni.....m^2, w Rodzinnym Ogrodzie Działkowym .....położonym w .....na działce/ działkach ewidencyjnej/ nych nr, nr: .....

Polski Związek Działkowców posiada prawo własności, użytkowania wieczystego, użytkowania gruntu*, które ujawnione jest w dziale ..... księgi wieczystej KW .....prowadzonej dla tej nieruchomości przez właściwy Sąd Rejonowy.

Rodzinny Ogród Działkowy..... zarejestrowany jest w Rejestrze ROD Krajowej Rady PZD pod nr ..... jako ogród stały.

Wypis wydawany jest na wniosek zainteresowanego i uprawnia do podjęcia czynności wynikających z art. 14 ust. 1 w związku z art. 14 ust.4 ustawy z dnia 8 lipca 2005 r. o rodzinnych ogrodach działkowych

....
Prezes OZ PZD osoba upoważniona

Miejscowość / Data.....

*należy wybrać właściwy tytuł prawny PZD do gruntu ROD.

UCHWAŁA NR 6/2006
PREZYDIUM KRAJOWEJ RADY
POLSKIEGO ZWIAZKU DZIAŁKOWCÓW
z dnia 26 stycznia 2006 r.
w sprawie pełnomocnictwa szczególnego służącego do realizacji art. 14 ust. 2 ustawy o Rodzinnych Ogrodach Działkowych z dnia 8 lipca 2005 r.

Realizując zapisy art. 14 ust. 2 ustawy o rodzinnych ogrodach działkowych, działając w na podstawie § 95 ust. 1 i 4, w związku z § 93 pkt. 25 statutu PZD Prezydium Krajowej Rady PZD ustanawia treść i tryb udzielania i posługiwania się pełnomocnictwem szczególnym.

§ 1

1. Pełnomocnictwo służy do reprezentowania Polskiego Związku Działkowców podczas czynności ustanowienia na rzecz członka Związku prawa użytkowania działki w rodzinnym ogrodzie działkowym, w drodze umowy cywilnoprawnej zawartej w formie aktu notarialnego.

2. Pełnomocnictwo, o którym mowa w ust.1, udzielane może być, jeżeli grunty rodzinnego ogrodu działkowego spełniają warunki określone w art. 14 ust. 2 powołanej ustawy.

§ 2

Pełnomocnictwa szczególnego, w formie aktu notarialnego, udziela zgodnie z § 96 statutu PZD Prezes Związku lub upoważniony przez niego wiceprezes, łącznie z innym członkiem Krajowej Rady.

§ 3

Pełnomocnictwo szczególne udzielane są:

a) prezesom okręgowych zarządów wraz z innym członkiem Okręgowego Zarządu, osobom z grona członków Okręgowego Zarządu, wskazanym przez Prezydium Okręgowego Zarządu PZD,

c) innym osobom (w każdym przypadku dwie osoby) wskazanym w drodze uchwały Prezydium Okręgowego Zarządu PZD do załatwienia sprawy konkretnego ROD spełniającego warunki ustawowe.

§ 4

Pełnomocnicy, o których mowa w § 3 lit. a i b mogą ustanawiać innych pełnomocników wskazanych przez Prezydium Okręgowego Zarządu PZD do załatwienia spraw konkretnego ROD.

§ 5

1. Wydane pełnomocnictwa wymagają rejestracji w Krajowej Radzie PZD lub okręgowym Zarządzie w przypadku udzielenia dalszych pełnomocnictw.

2. Rejestr udzielonych pełnomocnictw wraz z dokumentacją będącą podstawą do ich wydania stanowią dokumentację chronioną zgodnie z zarządzeniem Nr 1/97 Prezesa Krajowej Rady PZD z dnia 21 maja 1997 r. w sprawie wprowadzenia instrukcji kancelaryjnej i jednolitego wykazu dla akt biura KR PZD oraz uchwałą Nr 50/2001 Prezydium KR PZD z dnia 18 maja 2001 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej biura OZ PZD.

§ 6

Treść Pełnomocnictwa szczególnego do realizacji art. 14 ust. 2 ustawy o rodzinnych ogrodach działkowych oraz pełnomocnictwa szczególnego do czynności w konkretnym ROD stanowią załączniki nr 1 i 2.

PREZES
/-/ Eugeniusz KONDRACKI

WICEPREZE
/-/ Stanisław CHODAK

Warszawa, dnia 26 stycznia 2006 r.

(Biuletyn Informacyjny nr 3/2006)

Załącznik nr 1

PEŁNOMOCNICTWO SZCZEGÓLNE

Na podstawie art. 29 ust. 2 pkt 2 ustawy o rodzinnych ogrodach działkowych oraz § 93 pkt 25 i 96 Statutu PZD oraz uchwały nr/2006 Prezydium Krajowej Rady z dnia 27 stycznia 2006 r. w sprawie pełnomocnictwa szczególnego służącego realizacji art. 14 ust. 2 powołanej ustawy, działając w imieniu PZD:

1.	.....	.....	.....
nazwisko i imię	syn /córka	zamieszkały/a	seria i numer dowodu osobistego
2.	.....	.....	.....
nazwisko i imię	syn /córka	zamieszkały/a	seria i numer dowodu osobistego

Udzielają pełnomocnictwa :

1.	.....	.....
imię i nazwisko	imiona rodziców	zamieszkałemu/ej
2.	.....	.....
imię i nazwisko	imiona rodziców	zamieszkałemu/ej

obu/ obojgu łącznie, do reprezentowania Polskiego Związku Działkowców podczas czynności związanych z ustanowieniem prawa użytkowania działek w drodze umów cywilnoprawnych – w formie aktu notarialnego – na rzecz członków Polskiego Związku Działkowców, użytkujących działki w rodzinnych ogrodach działkowych, jak również do składania wszelkich oświadczeń, wniosków pism i podań oraz odbierania dokumentów w zakresie tego pełnomocnictwa.

Zgodnie z §4 uchwały i na warunkach w niej określonych niniejsze pełnomocnictwo upoważnia do udzielenia przez pełnomocnika dalszego pełnomocnictwa.

Załącznik nr 2

PEŁNOMOCNICTWO SZCZEGÓLNE

Działając na mocy pełnomocnictwa Repertorium A Nr..... udzielonego w dniu ..... przed notariuszem ..... w Kancelarii Notarialnej w ..... (pełnomocnictwo szczególne w załączeniu) upoważniam:

1.	.....	.....
imię i nazwisko	imiona rodziców	zamieszkałego/ą
2.	.....	.....
imię i nazwisko	imiona rodziców	zamieszkałego/ą

obu/ obojgu łącznie do reprezentowania Polskiego Związku Działkowców podczas czynności związanych z ustanowieniem prawa użytkowania działek na rzecz poszczególnych członków Związku użytkujących działki w ROD im.....w ..... , zarejestrowanym w Rejestrze ROD Krajowej Rady PZD pod nr..... .

Teren ROD obejmuje działki geodezyjne nr, nr:....., do których Polski Związek Działkowców posiada prawo użytkowania wieczystego*. Prawo Polskiego Związku Działkowców ujawnione jest w dziale..... księgi wieczystej KW .....prowadzonej dla nieruchomości przez właściwy Sąd Rejonowy.

Pełnomocnicy upoważnieni są do działania w zakresie niniejszego pełnomocnictwa.

* w przypadku własności PZD do gruntu ROD należy wpisać „prawo własności".

UCHWAŁA NR 7/2006
PREZYDIUM KRAJOWE RADY POLSKIEGO ZWIAZKU DZIAŁKOWCÓW
z dnia 26 stycznia 2006 r.

w sprawie ustalenia podstawowych zapisów, jakie powinna uwzględniać treść umowy notarialnej zawieranej pomiędzy Polskim Związkiem Działkowców, którego grunt jest w użytkowaniu wieczystym lub stanowi jego własność, a członkiem Związku

Prezydium Krajowej Rady Polskiego Związku Działkowców działając zgodnie z § 93 pkt 1 i pkt 26 w związku z § 95 ust. 4 statutu PZD realizując zapisy art. 14 ust. 2 i art. 14 ust. 4 ustawy o rodzinnych ogrodach działkowych postanawia:

§ 1

Przyjąć, że umowa o ustanowienie prawa użytkowania działki na rzecz członka PZD winna zawierać:

1) podstawę prawną jej sporządzenia – art. 14 ust. 2 ustawy o rodzinnych ogrodach działkowych oraz uchwałę Nr 5/ 2006 Prezydium Krajowej Rady Polskiego Związku Działkowców z dnia 27 stycznia 2006 r. w sprawie realizacji zapisów art. 14 ustawy o rodzinnych ogrodach działkowych

2) wskazanie stron umowy – imiona i nazwiska osób stawających w imieniu PZD oraz imię i nazwisko członka Związku,

3) szczegółowe oznaczenie przedmiotu umowy:

a) działki – w tym: nr działki użytkowanej przez członka Związku, jej powierzchnię i położenie,

b) rodzinnego ogrodu działkowego, w tym: miejscowość, nazwa rodzinnego ogrodu działkowego, nr pod jakim ogród figuruje w Rejestrze ROD Krajowej Rady PZD, tytuł prawny PZD do gruntu ROD, działki geodezyjne, na których znajduje się ogród, numer księgi wieczystej i Sądu Rejonowego Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzącego księgę wieczystą dla tej nieruchomości.

4) warunki na jakich ustanawia się użytkowanie:

a) jego niezbywalny i nieodpłatny charakter,

b) określenie praw i obowiązków użytkownika działki,

c) zobowiązanie użytkownika do przestrzegania przepisów ustawy o rodzinnych ogrodach działkowych, statutu PZD i regulaminu ROD:

5) określenie przypadków, w których umowa może być rozwiązana przez każdą ze stron,

6) określenie sytuacji, w których zawarta przez strony umowa wygasa – dotyczy to przypadków ustania członkostwa, zamiany działki w tym lub innym ROD,

7) wskazanie, że prawo działkowca podlega ujawnieniu w księdze wieczystej,

8) zapis określający stronę ponoszącą koszty związane z umową i wpisem do księgi wieczystej - koszty z tego tytułu ponosi użytkownik,

9) wprowadzenie zapisu, że w przypadku braku uregulowań w umowie obowiązują przepisy kodeksu cywilnego.

§ 2

Wzór umowy o ustanowienie prawa użytkowania działki stanowi załącznik do niniejszej uchwały

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

PREZES
/-/ Eugeniusz KONDRACKI

WICEPREZES
/-/ Stanisław CHODAK

Warszawa, dnia 26 stycznia 2006 r.

(Biuletyn Informacyjny nr 3/2006)

Załącznik do uchwały nr 7/2006
Prezydium Krajowej Rady PZD
z dnia 26 stycznia 2006 r.

AKT NOTARIALNY

Dnia .....przed notariuszem .....,.....

prowadzącym Kancelarię Notarialną .....w .....

stawili się 1. (przedstawiciel PZD) .....

2. (przedstawiciel PZD) .....

3. (członek Związku) .....

4. współmałżonek-członek Związku) .....

UMOWA O ODDANIE GRUNTU W UŻYTKOWANIE

§ 1

Przedstawiciele Polskiego Związku Działkowców, zwani w dalszej części umowy, użytkownikiem wieczystym* oświadczają, że Polski Związek Działkowców jest użytkownikiem wieczystym* nieruchomości (zabudowanej lub niezabudowanej) objętej prowadzoną przez Sąd Rejonowym w (miejscowość) KW nr ..... Nieruchomość ta położona jest (adres, powierzchnia, numer ewidencyjny, numer obrębu ewidencyjnego).

W dziale ..... tej księgi jako użytkownik wieczysty* wpisany jest Polski Związek Działkowców.

§ 2

1. Użytkownik wieczysty* działając na podstawie art. 14 ust. 2. ustawy o rodzinnych ogrodach działkowych (Dz. U. z 8.07.2005 r. Nr 169; poz. 1419) i uchwały nr / 2006 Prezydium Krajowej Rady Polskiego Związku Działkowców z dnia 27 stycznia 2006r. ustanawia na rzecz (imię i nazwisko – jeśli oboje małżonkowie są członkami Związku wpisuje się oboje i dalej używa w stosunku do użytkownika liczby mnogiej) zwanego w dalszej części umowy „użytkownikiem" prawo użytkowania działki nr ..... o powierzchni .... m^2 w Rodzinnym Ogrodzie Działkowym im. ..... w ....., zarejestrowanym w Rejestrze ROD Krajowej Rady PZD pod numerem ....., nr KW i oznaczenie sądu jak w § 1.

§ 3

1. Użytkowanie związane jest z członkostwem w Polskim Związku Działkowców.
2. Użytkowanie jest niezbywalne.
3. Użytkowanie jest nieodpłatne.

§ 4

Użytkownik nie może obciążać ustanowionego prawa żadnymi zobowiązaniami zarówno finansowymi jak i rzeczowymi.

§ 5

Użytkownik zobowiązany jest do wykonywania prawa użytkowania zgodnie z wymogami ustawy o rodzinnych ogrodach działkowych, statutu Polskiego Związku Działkowców, regulaminu rodzinnych ogrodów działkowych oraz prawidłowej gospodarki.

§ 6

Użytkownik zobowiązuje się do uiszczania składki członkowskiej oraz opłat na potrzeby funkcjonowania rodzinnego ogrodu działkowego uchwalanych przez walne zebranie członków rodzinnego ogrodu działkowego zgodnie ze statutem Polskiego Związku Działkowców.

§ 7

Użytkownik jest właścicielem nasadzeń, urządzeń i obiektów znajdujących się na działce określonej w § 2, wykonanych lub nabytych ze środków finansowych użytkownika.

§ 8

Użytkownik ma prawo do użytkowania działki i pobierania z niej pożytków zgodnie z zasadami wynikającymi ze statutu PZD i regulaminu ROD.

Prawo użytkowania działki określonej w § 2 na rzecz użytkownika (imię i nazwisko) podlega ujawnieniu w księdze wieczystej.

§ 9

1. Użytkowanie wygasa najpóźniej z chwilą śmierci osoby (osób), dla której zostało ustanowione.
2. Prawo użytkowania działki oznaczonej w § 2. wygasa z chwilą ustania członkostwa. Przyczyny ustania członkostwa określa statut PZD.
3. Zmiana użytkownika działki, polegająca na zamianie działki przez dotychczasowego użytkownika, skutkuje wygaśnięciem prawa użytkowania działki oznaczonej w § 2.

§ 10

1. Użytkownik zobowiązuje się do skutecznego wykreślenia prawa użytkowania działki z księgi wieczystej z chwilą wygaśnięcia tego prawa.
2. W przypadku nie wywiązania się z tego zobowiązania, wykreślenia dokona Polski Związek Działkowców z tym, że wszystkimi kosztami związanymi z tą czynnością obciążony będzie użytkownik.

§ 11

Koszty związane z zawarciem niniejszej umowy oraz wpisu do księgi wieczystej ponosi użytkownik.

§ 12

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy kodeksu cywilnego.

Użytkownik wieczysty*	Użytkownik
1.	1. .....
2.	2. .....

* w przypadku, gdy grunt ROD stanowi własność PZD w miejsce zapisu użytkownik wieczysty należy wpisać „właściciel".

VI. UCHWAŁY DOTYCZĄCE DANYCH OSOBOWYCH I REJESTRÓW

UCHWAŁA NR 147/2009
PREZYDIUM KRAJOWEJ RADY POLSKIEGO ZWIĄZKU DZIAŁKOWCÓW
z dnia 28 października 2009 r.
w sprawie wprowadzenia wytycznych dotyczących przetwarzania i ochrony danych osobowych w jednostkach PZD

W celu zapewnienia sprawnego wdrożenia i stosowania ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych we wszystkich jednostkach organizacyjnych PZD, Prezydium Krajowej Rady Polskiego Związku Działkowców, działając na podstawie § 150 ust. 2 pkt 19 statutu PZD, postanawia:

§ 1

Wprowadzić „Wytyczne w sprawie przetwarzania i ochrony danych osobowych w jednostkach PZD", stanowiące załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Wytyczne, o których mowa w § 1, stanowią dokument powszechnie obowiązujący we wszystkich rodzinnych ogrodach działkowych, okręgach oraz jednostce krajowej PZD.

§ 3

Niniejszą uchwałę wraz z załącznikiem Prezes Związku opublikuje w Biuletynie Informacyjnym KR PZD.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PREZES
/-/ Eugeniusz KONDRACKI

WICEPREZES
/-/ Wincenty KULIK

Warszawa, dnia 28 października 2009 r.

(Biuletyn Informacyjny nr 16/2009)

Załącznik do Uchwały Nr147/2009
Prezydium KR PZD
z dnia 28.10.2009 r.

WYTYCZNE
dotyczące przetwarzania i ochrony danych osobowych w jednostkach PZD

Zakres regulacji

1. Niniejsze wytyczne regulują obowiązki organów Związku w zakresie przetwarzania i ochrony danych osobowych będących we władaniu poszczególnych jednostek PZD.

Podstawowe pojęcia

2. Ilekroć w niniejszych wytycznych mowa jest o:

a) Danych osobowych – rozumie się przez to wszelkie informacje dotyczące zidentyfikowanej lub możliwej do zidentyfikowania osoby fizycznej. Za osobę możliwą do zidentyfikowania uznaje się osobę, której tożsamość można określić bezpośrednio lub pośrednio, w szczególności przez powołanie się na numer identyfikacyjny albo jeden lub kilka specyficznych czynników określających jej cechy fizyczne, fizjologiczne, umysłowe, ekonomiczne, kulturowe lub społeczne. Informacja o numerze porządkowym działki w ROD zalicza się więc do danych osobowych, gdyż pozwala dokonać identyfikacji działkowca, który ją użytkuje.

b) Danych wrażliwych – rozumie się przez to wszelkie informacje o pochodzeniu rasowym lub etnicznym, poglądach politycznych, przekonaniach religijnych lub filozoficznych, przynależności wyznaniowej, partyjnej lub związkowej, jak również informacji o stanie zdrowia, kodzie genetycznym, nałogach lub życiu seksualnym oraz informacji dotyczących skazań, orzeczeń o ukaraniu i mandatów karnych, a także innych orzeczeń wydanych w postępowaniu sądowym lub administracyjnym. W szczególności za dane wrażliwe uznaje się informacje o stanie zdrowia działkowców, którzy przekazują je organom PZD w celu skorzystania z przywilejów wynikających z przepisów związkowych (np. wjazdu samochodem na teren ogrodu z uwagi na niepełnosprawność ruchową).

c) Zbiorze danych osobowych – rozumie się przez to każdy posiadający strukturę zestaw danych o charakterze osobowym, dostępnych według określonych kryteriów, niezależnie od tego, czy zestaw ten jest rozproszony lub podzielony funkcjonalnie. W jednostkach PZD typowym zbiorem danych jest zestaw informacji o działkowcach, zgromadzony w związku z ich członkostwem i użytkowaniem przez nich działek, wykorzystywany przez różne organy PZD, zarówno w systemach informatycznych, jak i w formie papierowej.

d) Przetwarzaniu danych osobowych – rozumie się przez to jakiekolwiek operacje wykonywane na danych osobowych. Przetwarzaniem jest zatem już samo przechowywanie danych, nawet jeśli jednostka faktycznie z nich nie korzysta. W pojęciu przetwarzania mieści się także ich udostępnianie, zmienianie, modyfikowanie, przekazywanie, zbieranie, utrwalanie, opracowywanie i usuwanie.

e) Usuwaniu danych osobowych – rozumie się przez to ich niszczenie lub modyfikację. Usunięcie danych osobowych należy dokonać w sposób niepozwalający na odtworzenie ich treści, czyli tak, aby po dokonaniu usunięcia danych niemożliwe było zidentyfikowanie osób, których dotyczą.

f) Administratorze danych – rozumie się przez to organ PZD decydujący na podstawie odpowiednich przepisów związkowych o celach i środkach przetwarzania danych osobowych. Zadania określone w niniejszych wytycznych wykonuje prezes organu PZD, który może – w formie pisemnej – wyznaczyć innego członka tego organu lub podległego mu pracownika danej jednostki PZD do realizacji obowiązków nałożonych na administratora danych.

Warunki uprawniające do przetwarzania danych osobowych

3. Administrator danych przetwarza dane osobowe wyłącznie w celu ich wykorzystania do realizacji zadań statutowych PZD. W konsekwencji za nielegalny należy uznać każdy przypadek przetwarzania takich danych, który nie znajduje oparcia w statucie PZD, regulaminie ROD lub innych przepisach związkowych.

4. W jednostkach PZD rygorom określonym w niniejszych wytycznych podlegają przede wszystkim dane osobowe dotyczące członków Związku użytkujących działki w rodzinnych ogrodach działkowych, a w szczególności:

a) dane osobowe przetwarzane w ROD i OZ w celu realizacji uchwały Prezydium KR PZD nr 64/2003 z dnia 11 czerwca 2003 r. w sprawie zasad i trybu prowadzenia rejestru członków PZD;

b) dane osobowe przetwarzane w OZ i KR w celu realizacji uchwały Prezydium KR PZD nr 12/2008 z dnia 24 stycznia 2008 r. w sprawie Rejestru Członków Organów;

c) dane osobowe wynikające ze skarg, zażaleń i innych wystąpień załatwianych w poszczególnych jednostkach PZD;

d) inne dane przetwarzane w związku z realizacją zadań statutowych PZD.

5. Każdy przypadek przetwarzania danych osobowych należy uzasadnić spełnieniem jednego z następujących warunków:

a) osoba, której dane dotyczą, wyrazi na to zgodę, chyba że chodzi o usunięcie dotyczących jej danych,

b) jest to niezbędne dla zrealizowania uprawnienia lub spełnienia obowiązku wynikającego z przepisu prawa,

c) jest to konieczne do realizacji umowy, gdy osoba, której dane dotyczą, jest jej stroną lub gdy jest to niezbędne do podjęcia działań przed zawarciem umowy na żądanie osoby, której dane dotyczą,

d) jest niezbędne do wykonania określonych prawem zadań realizowanych dla dobra publicznego,

e) jest to niezbędne dla wypełnienia prawnie usprawiedliwionych celów realizowanych przez administratorów danych albo odbiorców danych, a przetwarzanie nie narusza praw i wolności osoby, której dane dotyczą.

6. Administrator danych ma obowiązek udostępnić posiadane w zbiorze dane osobom lub podmiotom uprawnionym do ich otrzymania na mocy przepisów prawa. Dotyczy to w szczególności sytuacji, gdy organ administracji publicznej żąda danych osobowych działkowców w celu przeprowadzenia stosownej kontroli lub wydania decyzji administracyjnej (np. rozbiórka altany, ustalenie podatku do zapłaty).

7. Jeżeli o udostępnienie danych osobowych występuje osoba lub podmiot nieuprawniony do ich otrzymania na podstawie przepisów prawa, to administrator danych informuje o tym zainteresowanego w celu umożliwienia mu wyrażenia zgody na udostępnienie jego danych osobowych albo nawiązania kontaktu z występującą osobą lub podmiotem.

8. Przetwarzanie danych wrażliwych jest zabronione, chyba że wyrazi na to pisemną zgodę osoba, której dane te dotyczą, albo osoba ta poda je do wiadomości publicznej.

9. Jeżeli administrator danych bezpodstawnie przetwarza dane wrażliwe, to ma obowiązek niezwłocznie uzyskać pisemną zgodę zainteresowanego albo natychmiast mu zwrócić posiadane dane.

Obowiązki administratora danych

10. Administrator danych powinien dołożyć szczególnej staranności w celu ochrony interesów osób, których dane dotyczą. W szczególności administrator danych jest zobowiązany zapewnić, aby dane osobowe:

a) były wykorzystywane były zgodnie z prawem;

b) były zbierane dla jasno określonych, zgodnych z prawem celów;

c) nie były wykorzystywane do innych celów niż te, dla których zostały zebrane;

d) były aktualne, a ich treść zgodna ze stanem faktycznym;

e) były adekwatne do celu ich wykorzystania – zakres danych nie może wykraczać poza niezbędny do zrealizowania celu, jakiemu przetwarzanie danych ma służyć;

f) nie były wykorzystywane dłużej, niż wymaga tego realizacja celu, dla którego zostały zgromadzone. Jeśli zatem cel, do realizacji którego dane osobowe pozyskano, został osiągnięty, to należy dane usunąć.

11. Administrator danych ma obowiązek stosować środki techniczne i organizacyjne odpowiednie do zagrożeń oraz kategorii danych objętych ochroną, zapewniające bezpieczeństwo zgromadzonym danym osobowym.

12. Administrator danych jest zobowiązany do zabezpieczenia danych przed ich udostępnieniem osobom nieupoważnionym, zabraniem przez osobę nieuprawnioną, przetwarzaniem niezgodnie z ustawą oraz zmianą, utratą, uszkodzeniem lub zniszczeniem. W szczególności należy zapewnić odpowiednie pomieszczenie zabezpieczone przed dostępem osób nieupoważnionych, a zwłaszcza wyposażone w drzwi zamykane na zamek, odpowiednie otwory okienne oraz szafy pancernych lub inne podobne urządzenie. Jeżeli dane osobowe są przetwarzane w systemie informatycznym, to dostęp do tych danych powinien być możliwy dopiero po wprowadzeniu odpowiedniego hasła.

13. Administrator danych prowadzi dokumentację opisującą sposób przetwarzania danych oraz podjęte środki organizacyjne i techniczne. Na dokumentację tą składa się polityka bezpieczeństwa i instrukcja zarządzania systemem informatycznym.

14. Do przetwarzania danych mogą być dopuszczone wyłącznie osoby posiadające pisemne upoważnienie nadane przez administratora danych. Upoważnienie powinno mieć formę pisemną i zawierać nazwę (nazwisko), imię i nazwisko osoby upoważniającej do przetwarzania danych osobowych, datę nadania i ustania upoważnienia. Należy również określić zakres danych, do których osoba ma dostęp, oraz nazwę zbioru.

15. Administrator danych prowadzi ewidencję osób upoważnionych do ich przetwarzania, która powinna zawierać:

a) imię i nazwisko osoby upoważnionej,

b) datę nadania i ustania oraz zakres upoważnienia do przetwarzania danych osobowych,

c) identyfikator, jeżeli dane są przetwarzane w systemie informatycznym.

16. Osoby, które zostały upoważnione do przetwarzania danych, są obowiązane zachować w tajemnicy te dane osobowe oraz sposoby ich zabezpieczenia.

17. Administrator danych jest obowiązany zapewnić kontrolę nad tym, jakie dane osobowe, kiedy i przez kogo zostały do zbioru wprowadzone oraz komu są przekazywane. Sposób sprawowania takiej kontroli określa administrator danych, uwzględniając przede wszystkim podjęte środki organizacyjne i techniczne.

18. Szczegółowe warunki zabezpieczenia danych osobowych określone są w rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 29 kwietnia 2004 r. w sprawie dokumentacji przetwarzania danych osobowych oraz warunków technicznych i organizacyjnych, jakim powinny odpowiadać urządzenia i systemy informatyczne służące do przetwarzania danych osobowych (Dz. U. z 2004 roku, nr 100, poz. 1024).

PREZES
/-/ Eugeniusz KONDRACKI

WICEPREZES
/-/ Wincenty KULIK

UCHWAŁA Nr 64/2003
PREZYDIUM KRAJOWEJ RADY
POLSKIEGO ZWIĄZKU DZIAŁKOWCÓW
z dnia 11 czerwca 2003 r.

w sprawie zasad i trybu prowadzenia rejestru członków Polskiego Związku Działkowców

Prezydium Krajowej Rady Polskiego Związku Działkowców zgodnie z art. 31 ust. l ustawy o pracowniczych ogrodach działkowych oraz uchwałą Nr 6/XVII/2001 Krajowej Rady Polskiego Związku Działkowców z dnia 6 grudnia 2001 r. w sprawie rejestru członków Polskiego Związku Działkowców postanawia:

§ 1

Niniejsza uchwała określa formy prowadzenia rejestru członków przez okręgowe zarządy oraz tryb i zasady przekazywania danych przez zarządy POD.

§ 2

1. Rejestry członków PZD prowadzą okręgowe zarządy PZD

2. Rejestr członków może być prowadzony w formie:

– kartoteki tradycyjnej, składającej się z luźnych kart zakładanych dla poszczególnych POD lub zestawień przesyłanych przez zarządy poszczególnych POD, zawierających dane wymienione w ust. 3,

– elektronicznej, jako zbiór elementów tworzonych dla poszczególnych POD.

3. Rejestr członków PZD winien zawierać następujące dane:

1) imię i nazwisko członka Związku lub imiona i nazwisko/a/ małżonków, w przypadku nadania członkostwa i przydzielenia działki obojgu małżonków łącznie,

2) adres zameldowania na pobyt stały członka PZD oraz adres wskazany do korespondencji,

3) numer działki, do której Zarząd POD przyznał członkowi prawo użytkowania,

4) datę podjęcia uchwały przez Zarząd POD o nadaniu członkostwa i przyznaniu prawa użytkowania działki lub wyłącznie prawa użytkowania działki w przypadku zachowania członkostwa,

5) powierzchnię działki pracowniczej.

§ 3

1. Podstawą tworzenia i dokonywania zmian w rejestrze członków PZD w okręgowych zarządach są zestawienia przekazywane przez zarządy POD,

2. Sporządzany przez zarząd POD zestawienie winno zawierać dane wymienione w § 2 ust. 3 uchwały.

3. Przed przekazaniem zestawienia do okręgowego zarządu zarząd POD winien je udostępnić do wglądu członkom PZD użytkującym działki w danym POD, co najmniej na 14 dni przed przekazaniem dokumentu do okręgowego zarządu.

4. O wyłożeniu do wglądu zestawienia Zarząd POD powiadamia członków PZD użytkujących działki w tym POD poprzez wywieszenie informacji na tablicy/ach/ ogłoszeń oraz w sposób zwyczajowo przyjęty w ogrodzie, w terminie co najmniej 10 dni przed udostępnieniem zestawienia działkowcom,

5 Wymieniona w ust. 3 i 4 procedura nie obowiązuje w przypadku dokonywania zmian w rejestrze członków.

§ 4

Zestawienie musi być podpisane przez prezesa POD łącznie z innym członkiem zarządu POD oraz przewodniczącego Komisji Rewizyjnej lub innego, upoważnionego przez niego członka tej Komisji.

§ 5

1. Dokumentację źródłową dla rejestru członków PZD stanowią następujące dokumenty, z ewidencji użytkowników działek prowadzonej przez zarządy POD:

1) deklaracja członkowska,

2) uchwała okręgowego zarządu PZD w przypadku ogrodu nowo zakładanego,

3) uchwała zarządu POD w przypadku ogrodu już istniejącego,

4) inne dokumenty potwierdzające przyznanie działki, w przypadku działkowców nieprzerwanie użytkujących działki w ogrodach powstałych przed wejściem w życie ustawy z dnia 6 maja 1981 r. o pracowniczych ogrodach działkowych,

5) wypełniona karta „C".

2. Wymieniona w ust 1 dokumentacja musi być zabezpieczona i przechowywana, w sposób zgodny z ustawą o ochronie danych osobowych i instrukcją kancelaryjną przez:

1) okręgowy zarząd PZD, w przypadku ogrodów nowo tworzonych, do czasu powołania zarządu POD,

2) zarząd POD, w przypadku ogrodów już istniejących.

§ 6

1. Wszelkie zmiany w aktualnym stanie członków lub danych poszczególnych członków winny być zgłaszane w terminie 30 dni od chwili podjęcia uchwały przez zarząd POD lub zgłoszenia przez członka PZD, w formie pisemnej, wraz z dokumentami potwierdzającymi tę zmianę.

2. Zarząd POD zgłasza zmiany do Rejestru członków w formie pisemnej lub elektronicznej, z obowiązkiem potwierdzenia w formie pisemnej.

§ 7

Rejestr członków PZD podlega ochronie przewidzianej w przepisach o ochronie danych osobowych, bez obowiązku rejestracji przez Generalnego Inspektora Danych Osobowych.

§ 8

Wypis z rejestru członków, na wniosek zainteresowanego, wydaje okręgowy zarząd wskazując cel jakiemu ma on służyć.

§ 9

Dzień 31 grudnia 2003 r. uznaje się za datę ostatecznego założenia rejestru członków PZD przez wszystkie oddziały okręgowe.

§ 10

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

PREZES
/-/ Eugeniusz KONDRACKI

WICEPREZES
/-/ Stanisław CHODAK

Warszawa, 11 czerwca 2003 r.

(Biuletyn Informacyjny nr 5/2003)

UCHWAŁA Nr 12/2008
PREZYDIUM KRAJOWEJ RADY
POLSKIEGO ZWIĄZKU DZIAŁKOWCÓW
z dnia 24 stycznia 2008 r.
w sprawie Rejestru Członków Organów PZD

Prezydium Krajowej Rady Polskiego Związku Działkowców działając na podstawie § 184 statutu PZD, postanawia co następuje:

§ 1

Niniejsza uchwała określa zasady organizacji i prowadzenia Rejestru Członków Organów PZD oraz szczegółowe zasady wydawania wypisów z tego Rejestru.

§ 2

1. Rejestr Członków Organów PZD, zwany dalej „rejestrem", prowadzą:
1) okręgowe zarządy (ich prezydia) – w części dotyczącej członków organów z ROD z obszaru ich działania,
2) Krajowa Rada (jej Prezydium) – w części dotyczącej członków organów okręgowych i krajowych.
2. Rejestr Członków Organów PZD nie obejmuje walnych zebrań (konferencji delegatów), okręgowych zjazdów delegatów i Krajowego Zjazdu Delegatów.

§ 3

1. Rejestr prowadzi się w formie pisemnej lub elektronicznej pozwalającej na sporządzanie wydruków.
2. Do rejestru prowadzonego w formie pisemnej dane wprowadza się w sposób czytelny, a zmiany dokonane w rejestrze potwierdza się podpisem.

§ 4

1. Rejestr Członków Organów PZD zawiera następujące dane i informacje:
1) datę dokonania wpisu,
2) jednostkę organizacyjną,
3) organ samorządu PZD,
4) imię i nazwisko,
5) funkcję w organie (członkostwo w prezydium organu),
6) numer ewidencyjny PESEL,
7) adres korespondencyjny,
8) numer telefonu,
9) datę dokonania zmiany lub wykreślenia wpisu.
2. Wpisu do rejestru dokonuje się pod kolejnym numerem.
3. Wpis w rejestrze nie może być usuwany.

§ 5

Dane z Rejestru Członków Organów PZD mogą być wykorzystane jedynie do celów statutowych PZD.

§ 6

1. Podstawą wpisu do rejestru stanowi dokument potwierdzający uzyskanie mandatu członka organu.
2. Podstawa wykreślenia z rejestru stanowi dokument potwierdzający utratę mandatu członka organu.

§ 7

1. Dla każdej osoby wpisanej do rejestru prowadzi się oddzielne akta rejestrowe.
2. Akta rejestrowe składają się z dokumentów będących podstawą dokonania wpisu do rejestru, zmiany jego treści, wniosków o wydanie wypisu, wezwań i upomnień, korespondencji ogólnej oraz dokumentów dotyczących zmiany wpisu w rejestrze lub wykreślenia z rejestru.
3. Akta rejestrowe nie mogą być udostępniane osobom trzecim.

§ 8

Prezes (przewodniczący) właściwego organu PZD zobowiązany jest do niezwłocznego powiadamiania o wszelkich zmianach w organie PZD lub danych dotyczących członka organu, o których mowa w § 2 ust. 1.

§ 9

1. Wypis z rejestru stanowi potwierdzenie sprawowania mandatu w organie PZD.
2. Wypis z rejestru wydawany jest na pisemny wniosek.
3. Osoby lub organy Związku bezpośrednio zainteresowane mogą żądać wydania urzędowo poświadczonych wypisów z rejestru
4. Wypisy, o których mowa w ust. 1, mogą być także wydawane innym osobom i organom mającym w tym interes prawny.
5. Odmowa wydania wypisu z rejestru następuje w formie pisemnej decyzji prezesa organu prowadzącego rejestr.

§ 10

Nadzór nad prowadzeniem rejestru w części dotyczącej członków organów z ROD sprawuje Krajowa Rada.

§ 11

1. Niniejsza uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.
2. Organy Związku obowiązane do prowadzenia rejestru podejmą niezbędne działania zmierzające do realizacji postanowień niniejszej uchwały do dnia:
1) 1 lutego 2008 roku – w przypadku Krajowej Rady (jej Prezydium),
2) 1 kwietnia 2008 roku – w przypadku okręgowych zarządów (ich prezydiów).

PREZES
/-/ Eugeniusz KONDRACKI

WICEPREZES
/-/ Wincenty KULIK

Warszawa, dnia 24 stycznia 2008 r.

(Biuletyn Informacyjny nr 6/2008)

UCHWAŁA NR 151/2007
PREZYDIUM KRAJOWEJ RADY
POLSKIEGO ZWIĄZKU DZIAŁKOWCÓW
z dnia 18 września 2007 r.
w sprawie rejestrów Rodzinnych Ogrodów Działkowych

Prezydium Krajowej Rady Polskiego Związku Działkowców działając na podstawie art. 33 i 42 ustawy o rodzinnych ogrodach działkowych z dnia 8 lipca 2005 r. oraz § 150 ust. 2 pkt 24 § 178 i § 179 statutu Polskiego Związku Działkowców postanawia, co następuje:

§ 1

Rejestr rodzinnych ogrodów działkowych w kraju prowadzi Krajowa Rada PZD. Rejestr zawiera następujące dane każdego ROD: nazwa, położenie i adres, numer rejestracyjny, status ogrodu, dane prawne i organizacyjne ogrodu, określone w § 179 statutu PZD. Dane te zawiera karta A, stanowiąca załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

1. Każdy ROD posiada swój numer rejestrowy składający się z czterech członów:

1) oznaczenia okręgowego zarządu w postaci cyfr rzymskich, wg porządku od nr I do XLIX. Okręgowe zarządy zachowują swoje dotychczasowe oznaczenia.

2) Działu oznaczonego literą, określającą charakter ogrodu:

– „A”- świadczy o stałym charakterze ROD,

– „B” – określa czasowy charakter ROD.

3) kolejnego numeru rejestracyjnego nadanego ogrodowi przez okręgowy zarząd. Oddzielnie nadawane są numery dla ogrodów stałych i czasowych,

4) numeru nadanego przez Krajową Radę PZD.

2. Nadany ogrodowi numer jest przyporządkowany do konkretnego ogrodu i nie może być wykorzystany dla innego ogrodu, w przypadku jego likwidacji lub połączenia z innym ROD.

§ 3

Dla ogrodu wpisanego do Rejestru Rodzinnych Ogrodów Działkowych prowadzi się odrębne akta rejestrowe obejmujące w szczególności dokumenty stanowiące podstawę dokonanych wpisów.

§ 4

Potwierdzeniem zarejestrowania ogrodu w Rejestrze ROD Krajowej Rady PZD jest wypis z tego Rejestru.

§ 5

1. Okręgowe zarządy PZD prowadzą ewidencję wszystkich rodzinnych ogrodów działkowych działających na ich terenie zawierających dane ujęte w karcie rejestracyjnej ogrodu A.

2. Dane dotyczące zagospodarowania ogrodu zawiera karta rejestracyjna „ B”

3. Dokumentacją źródłową, dotyczącą członka Związku, jest wypełniona i aktualizowana karta „C” oraz dokumenty wymienione w § 5 uchwały nr 64/2003 Prezydium Krajowej Rady PZD z dnia 11 czerwca 2003 r. w sprawie zasad i trybu prowadzenia rejestru członków Polskiego Związku Działkowców.

§ 6

Wzory kart rejestracyjnych A B i C stanowią załącznik do niniejszej uchwały.

§ 7

Zarządy ROD oraz okręgowe zarządy są zobowiązane do przekazania niezbędnych danych do zaktualizowania rejestru ROD tak, aby rejestr ten odpowiadał stanowi faktycznemu ustalonemu na koniec roku kalendarzowego.

§ 8

Biuro Krajowej Rady Związku i biura okręgowych zarządów PZD dokonywać będą corocznych uzgodnień Rejestrów ROD na koniec każdego roku kalendarzowego w terminie do 31 marca następnego roku.

§ 9

Rejestry ROD są dokumentami szczególnie chronionymi, służą do użytku wewnętrznego, za które odpowiada wyznaczony pracownik w Krajowej Radzie i okręgowych zarządach PZD.

§ 10

Jednocześnie uchyla się uchwałę Sekretariatu Krajowej Rady Polskiego Związku Działkowców w sprawie prowadzenia rejestrów pracowniczych ogrodów działkowych z dnia 20 października 1981 r. oraz uchwałę nr 16/95 Prezydium Krajowej Rady PZD z dnia 26 października 1995 r. w sprawie rejestrów pracowniczych ogrodów działkowych.

§ 11

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PREZES	WICEPREZES
/-/ Eugeniusz KONDRACKI	/-/ Stanisław CHODAK

Warszawa, dnia 18 września 2007 r.

(Biuletyn Informacyjny nr 10/2007)

POLSKI ZWIĄZEK DZIAŁKOWCÓW
KRAJOWA RADA

Załącznik nr 1 do Uchwały Nr 151/2007
Prezydium KR PZD z dnia 18.09.2007

KARTA REJESTRACYJNA

RODZINNEGO OGRODU DZIAŁKOWEGO

A

Województwo .....

Okręgowy Zarząd .....

....

Numer Rejestru KR PZD Numer NIP Numer Regon

Lp.	I. DANE RODZINNEGO OGRODU DZIAŁKOWEGO
1.	**Nazwa ROD** ..... **Rok utworzenia** .....
2.	**Adres:** ..... *miejscowość* *ulica*
3.	**Gmina:** .....
4.	**Status ROD*:** stały ..... czasowy ..... miejski ..... podmiejski .....
5.	**Powierzchnia ROD** ..... ha **liczba terenów** ..... **liczba działek** .....
	II. STAN PRAWNY ROD
5.1	**Nazwa terenu**** ..... **powierzchnia** ..... **liczba działek geodezyjnych** .....
5.11	nr działki geod. ..... właściciel*: SP ..... Gmina .... *Dokumenty prawne ROD: decyzja, protokół zdawczo-odbiorczy, inne (kto wydał, numery, daty)*
	nr aktu notarialnego. ..... data ..... nazwa kanc. notarialnej .....
	rok zakończenia użytkowania wieczystego ..... nr księgi wieczystej .....
5.12	nr działki geod. ..... właściciel*: SP ..... Gmina .... *Dokumenty prawne ROD: decyzja, protokół zdawczo-odbiorczy, inne (kto wydał, numery, daty)*
	nr aktu notarialnego. ..... data ..... nazwa kanc. notarialnej .....
	rok zakończenia użytkowania wieczystego ..... nr księgi wieczystej .....
5.2.	**Nazwa terenu**** ..... **powierzchnia** ..... **liczba działek geodezyjnych** .....
5.21	nr działki geod. ..... właściciel*: SP ..... Gmina .... *Dokumenty prawne ROD: decyzja, protokół zdawczo-odbiorczy, inne (kto wydał, numery, daty)*
	nr aktu notarialnego. ..... data ..... nazwa kanc. notarialnej .....
	rok zakończenia użytkowania wieczystego ..... nr księgi wieczystej .....
5.22	nr działki geod. ..... właściciel*: SP ..... Gmina .... *Dokumenty prawne ROD: decyzja, protokół zdawczo-odbiorczy, inne (kto wydał, numery, daty)*
	nr aktu notarialnego. ..... data ..... nazwa kanc. notarialnej .....
	rok zakończenia użytkowania wieczystego ..... nr księgi wieczystej .....
5.3	**Nazwa terenu**** ..... **powierzchnia** ..... **liczba działek geodezyjnych** .....
5.21	nr działki geod. ..... właściciel*: SP ..... Gmina .... *Dokumenty prawne ROD: decyzja, protokół zdawczo-odbiorczy, inne (kto wydał, numery, daty)*

	nr aktu notarialnego. ..... data ..... nazwa kanc. notarialnej .....
	rok zakończenia użytkowania wieczystego ..... nr księgi wieczystej .....
5.32	nr działki geod. ..... właściciel*: SP ..... Gmina .....
	.....
	Dokumenty prawne ROD: decyzja, protokół zdawczo-odbiorczy, inne (kto wydał, numery, daty)
	nr aktu notarialnego. ..... data ..... nazwa kanc. notarialnej .....
	rok zakończenia użytkowania wieczystego ..... nr księgi wieczystej .....
5.4	**Nazwa terenu**** ..... **powierzchnia** ..... **liczba działek geodezyjnych** .....
5.41	nr działki geod. ..... właściciel*: SP ..... Gmina .....
	.....
	Dokumenty prawne ROD: decyzja, protokół zdawczo-odbiorczy, inne (kto wydał, numery, daty)
	nr aktu notarialnego. ..... data ..... nazwa kanc. notarialnej .....
	rok zakończenia użytkowania wieczystego ..... nr księgi wieczystej .....
5.42	nr działki geod. ..... właściciel*: SP ..... Gmina .....
	.....
	Dokumenty prawne ROD: decyzja, protokół zdawczo-odbiorczy, inne (kto wydał, numery, daty)
	nr aktu notarialnego. ..... data ..... nazwa kanc. notarialnej .....
	rok zakończenia użytkowania wieczystego ..... nr księgi wieczystej .....
5.5	**Nazwa terenu**** ..... **powierzchnia** ..... **liczba działek geodezyjnych** .....
5.51	nr działki geod. ..... właściciel*: SP ..... Gmina .....
	.....
	Dokumenty prawne ROD: decyzja, protokół zdawczo-odbiorczy, inne (kto wydał, numery, daty)
	nr aktu notarialnego. ..... data ..... nazwa kanc. notarialnej .....
	rok zakończenia użytkowania wieczystego ..... nr księgi wieczystej .....
5.52	nr działki geod. ..... właściciel*: SP ..... Gmina .....
	.....
	Dokumenty prawne ROD: decyzja, protokół zdawczo-odbiorczy, inne (kto wydał, numery, daty)
	nr aktu notarialnego. ..... data ..... nazwa kanc. notarialnej .....
	rok zakończenia użytkowania wieczystego ..... nr księgi wieczystej .....
6.	**Likwidacja częściowa:** nr działki geod. ..... powierzchnia łączna ..... ha
7.	**Zmiana danych:** .....
	poprzednia nazwa, numer, status ROD, przynależność do OZ
8.	**Wartość gruntu** .....
9.	**Ograniczone prawa rzeczowe** .....
10.	**Inne informacje o ROD** .....
	.....

* – odpowiednie zaznaczyć znakiem X

** – w przypadku większej liczby terenów, aktów prawnych i wpisów do KW założyć załącznik do kart

Sporządzający: ....

imię i nazwisko *funkcja*

Zatwierdzający .....

Prezes/Dyrektor/Kierownik Biura OZ PZD

Data .....

pieczęć okrągła OZ PZD

POLSKI ZWIĄZEK DZIAŁKOWCÓW
KRAJOWA RADA

Załącznik nr 2 do Uchwały Nr 151/2007
Prezydium KR PZD z dnia 18.09.2007

KARTA REJESTRACYJNA

RODZINNEGO OGRODU DZIAŁKOWEGO

B

Województwo ..... **OZ** .....

kod pocztowy ..... **numer rejestracyjny ROD** .....

ROD im. .....

Adres/ położenie: miejscowość.....

ulica .....

Powierzchnia ogólna..... ha

Powierzcnia użytkowa ..... ha

Liczba działek .....

Średnia pow. działki .....ha

Lp.	WYSZCZEGÓLNIENIE
1.	**Dom działkowca (budynek wielofunkcyjny)** rok budowy ..... kubatura ..... m^3 powierzchnia ogólna ..... m^2 w tym pomieszczenia administracyjne ..... szt. powierzchnia ..... m^2 świetlica (sala obrad) ..... szt. powierzchnia ..... m^2 magazynowe ..... szt. powierzchnia ..... m^2 gospodarcze ..... szt. powierzchnia ..... m^2 socjalne ..... szt. powierzchnia ..... m^2 pozostałe pomieszczenia ..... szt. powierzchnia ..... m^2
2.	**Inne budynki** **świetlica** ..... szt. powierzchnia ..... m^2 rok budowy ..... szt. **magazyn** ..... szt. powierzchnia ..... m^2 rok budowy ..... **wiaty magazynowe** ..... szt. powierzchnia..... m^2 **budynek gospodarczy** ..... szt. powierzchnia ..... m^2 rok budowy ..... **pozostałe budynki** (jakie) ..... szt. powierzchnia ..... m^2 rok budowy .....
3.	**Ogrodzenie zewnętrzne** rok budowy ..... długość ..... mb wysokość ..... m rodzaj ** ..... ogrodzenie na podmurówce ..... mb bramy ..... szt. furtki ..... szt.
4.	**Drogi ogrodowe** **główne:** długość ..... mb w tym z krawężnikami ..... mb szerokość ..... mb rodzaj nawierzchni** ..... **alejki:** długość ..... mb w tym z krawężnikami ..... mb szerokość .....mb rodzaj nawierzchni** .....

5.	**Energia elektryczna*** rok budowy ..... **linia naziemna** ..... **linia podziemna** ..... **wyposaż. obiektów administracyjno-gospo.*** tak ..... nie ..... **wyposazenie działek** * tak ..... nie ..... **oświetlenie dróg i alejek** * tak ..... nie .....
6.	**Nawodnienie*** **własna studnia głębinowa** ..... **sieć miejska** ..... długość sieci wodociągowej ..... mb rok budowy..... **abisynki** ..... szt. **studnie kopane** ..... szt.
7.	**Urządzenia i wyposażenie ogrodu:** **Place: zabaw dla dzieci** ..... m^2 **sportowe** ..... m^2 **gospodarcza** ..... m^2 **stawy** ..... m^2 powierzchnia ..... m^2 **urządzenia wypoczynkowe** (wymienic jakie) ..... **sanitariaty** ..... szt. **tablice informacyjne** ..... szt. **pozostałe urządzenia i wyposażenie ogrodu** (wymienić jakie, ilość itp.) .....
8.	**Ochrona ROD:** **Pasy izolacyjne:** rodzaj .... mb **Żywopłoty:** rodzaj .... mb
9.	**Wyposażenie działek:** **Altany:** ogółem ..... szt. **baseny:** ogółem..... szt. ..... m^2 **brodziki:** ogółem..... szt. ..... m^2 **szklarnie:** ogółem ..... szt. powierzchnia..... m^2 **tunele foliowe:** ogółem..... szt. powierzchnia..... m^2 **okna inspektowe:** ogółem ..... szt. powierzchnia..... m^2
10.	**Powierzchnia upraw:** **Ogółem** ..... ha w tym: **warzyw** ..... ha **malin** ..... ha **truskawek i poziomek** ..... ha **roślin ozdobnych** ..... ha
11.	**Drzewa owocowe:** **Ogółem** ..... ha w tym: **jabłonie** ..... szt. **grusze** ..... szt. **śliwy** ..... szt. **czereśnie** ..... szt. **śliwy** ..... szt. **brzoskwinie** ..... szt. **morele** ..... szt. **orzech włoski** ..... szt. **pozostałe drzewa owocowe** ..... szt.
12.	**Krzewy owocowe:** **Ogółem** ..... szt. w tym: **porzeczki** ..... szt. **agrest** ..... szt. **winorośl** ..... szt. **jeżyna bezkolcowa** ..... szt. **orzechy laskowe** ..... szt. **borówka amerykańska** ..... szt. aronia ..... szt. **pozostałe krzewy owocowe** ..... szt.
13.	**Drzewa ozdobne:** **ogółem** ..... szt
14.	**Krzewy ozdobne:** **ogółem** ..... szt. w tym **róże** ..... szt. **pozostałe krzewy ozdobne** ..... szt.
15.	**Pasieka zbiorowa *:** tak ..... nie ..... szt. **łącznie pni pszczelich w ROD** ..... szt.

* – odpowiednie zaznaczyć znakiem X

** – rodzaj ogrodzenia: siatka na słupkach, siatka w ramkach, inne – wymienić jakie

Sporządzający: ....
imię i nazwisko *funkcja*

Zatwierdzający .....
Prezes/Dyrektor/Kierownik Biura OZ PZD

Data .....

pieczęć okrągła
OZ PZD

NR DZIAŁKI

Załącznik nr 3 do Uchwały Nr 151/2007
Prezydium KR PZD z dnia 18.09.2007

C

POLSKI ZWIĄZEK DZIAŁKOWCÓW
RODZINNY OGRÓD DZIAŁKOWY

im. .....
w ..... ul. .....

KARTA REJESTRACYJNA

CZŁONKA/ÓW ZWYCZAJNEGO/NYCH ROD I DZIAŁKI

I. DANE CZŁONKOWSKIE

1. Członkostwo Związku przyznano:

1.1. Panu(i) .....

uchwałą Nr ..... Zarządu ROD/ Prezydium OZ PZD z dnia .....

1.2. Członkowstwo Związku przyznano współmałżonkowi:

Panu(i) .....

uchwałą Nr .....Zarządu ROD/ Prezydium OZ PZD z dnia .....

2. Adres Członka Związku:

ul. ..... Nr ..... kod pocztowy ....., miejscowość .....

tel. domowy ..... tel służbowy .....

3. Użytkowanie działki:

3.1. Zarząd .....decyzją z dnia .....przydzielił w użytkowanie działkę nr ..... o powierz. .....

3.2. Prawo użytkowania działki potwierdzono aktem notarialnym Nr w Kancelarii Notarialnej w .....

ul. ..... w dniu ..... i wpisano do Księgi Wieczystej w Sądzie Rejonowym

w ..... w dniu ..... numer KW w .....

3.3 Prawo użytkowania ujawnione zostało na wniosek członka w Księdze Wieczystej numer KW ..... prowadzonej

przez Sąd Rejonowy w .....

3.4. Członek wskazuje jako następcę .....

4. Ustanie członkowstwa nastąpiło na skutek:

4.1. Wygaśnięcia* .....

4.2. Skreślenia* .....

4.3. Pozbawienia* .....

II. URZĄDZENIA NA DZIAŁCE

1. Altana (murowana, drewniana) ** ..... m^2
2. Nawodnienia (abisynka, sieć wodociągowa, studnia kopana) ..... szt.
3. Ogrodzenie (tak, nie)** .....
4. Szklarnia ..... m^2
5. Tunel foliowy .....m^2
6. Okna inspektowe .....m^2
7. Basen, brodzik, oczko wodne** .....m^2
8. Inne urządzenia (wymienić jakie) .....

* należy podać przyczynę ustania członkowstwa i numer uchwały organu, który podjął decyzję
** niepotrzebne skreślić

III. SCHEMAT POŁOŻENIA DZIAŁKI W OGRODZIE NA PODSTAWIE PLANU ZAGOSPODAROWANIA ROD

(Podać szerokość i długość działki z zachowaniem skali, położenia w stosunku do najbliższych alejek i dróg ogrodowych z uwzględnieniem ich nazwy, usytuowania do stron świta i numerów działek sąsiednich.
Skala: 1 kratka = 1m

31																																		
30																																		
29																																		
28																																		
27																																		
26																																		
25																																		
24																																		
23																																		
22																																		
21																																		
20																																		
19																																		
18																																		
17																																		
16																																		
15																																		
14																																		
13																																		
12																																		
11																																		
10																																		
9																																		
8																																		
7																																		
6																																		
5																																		
4																																		
3																																		
2																																		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6

IV. NASADZENIA I UPRAWY

Lp.	Drzewa owocowe	Liczba w latach				
		20...	20...	20...	20...	20...
1.	Jabłonie					
2.	Grusze					
3.	Śliwy					
4.	Wiśnie					
5.	Czeresnie					
6.	Brzoskwinie					
7.	Morele					
8.	Orzechy włoskie					
9.	Pozostałe drzewa owocowe					
10.	Drzewa owocowe ogółem					

Lp.	Krzewy owocowe	Liczba w latach				
		20...	20...	20...	20...	20...
1.	Porzeczki					
2.	Agrest					
3.	Winorośl					
4.	Jeżyna bezkolcowa					
5.	Leszczyna					
6.	Borówka amerykańska					
7.	Aronia					
8.	Pozostałe krzewy owocowe					
9.	Krzewy owocowe ogółem					

Sporządzający: .....

Pieczęć ROD

Data .....

Lp.	Drzewa i krzewy ozdobne	Liczba w latach				
		20...	20...	20...	20...	20...
1.	Drzewa ozdobne ogółem					
2.	Krzewy ozdobne ogółem					
3.	w tym róże					

Lp.	Inne uprawy	Powierzcnia w m² w latach				
		20...	20...	20...	20...	20...
1.	Warzywa					
2.	Maliny					
3.	Truskawki, poziomki					
4.	Kwiaty					
5.	Trawnik					
6.	Powierzchnia uprawy ogółem					

V. INNE INFORMACJE

.....

.....

.....

.....

* Niniejsza Karta Rejetracyjna powinna być aktualizowana co 4 lata

** Przy zmianie użytkownika działki należy założyć nową Kartę Rejestracyjną zachowując dotychczasową dla ciągłości informacji

Prezes ROD

podpis

UCHWAŁA NR 74/2006
PREZYDIUM KRAJOWEJ RADY POLSKIEGO ZWIAZKU DZIAŁKOWCÓW
z dnia 26 czerwca 2006 r.
w sprawie wypisu z Rejestru Rodzinnych Ogrodów Działkowych Krajowej Rady PZD

Działając zgodnie z art. 42 ustawy z dnia 8 lipca 2006 r. o rodzinnych ogrodach działkowych oraz § 179 statutu Polskiego Związku Działkowców ustanawia treść i tryb sporządzania wypisów z Rejestru ROD Krajowej Rady PZD:

§ 1

Wypis jest urzędowym potwierdzeniem funkcjonowania rodzinnego ogrodu działkowego w Polskim Związku Działkowców.

§ 2

Wypis z Rejestru Rodzinnych Ogrodów Działkowych Krajowej Rady PZD, zawiera:

1) nazwa ROD,
2) miejsce położenia,
3) numer rejestrowy, składający się z czterech członów: Dział, oznaczony cyfrą rzymską nr okręgowego zarządu, kolejny numer dla ogrodu w okręgowym zarządzie, nr ogrodu nadany przez Krajową Radę ,
4) powierzchnia i liczba działek,
5) rok utworzenia,
6) podstawa prawna rejestracji,
7) data wystawienia wypisu.

§ 3

1. Wypis sporządzany jest:
1) na pisemny wniosek,
a) zarządu ROD,
b) okręgowego zarządu,
c) delegatury w przypadku posiadania przez nią takich kompetencji,
d) organu administracji państwowej lub samorządowej.
2) z urzędu w przypadku wystąpienia udokumentowanych zmian w danych ROD, w tym:
a) zmiana powierzchni w wyniku częściowej likwidacji, zrzeczenia lub przejęciu gruntu przez Związek,
b) zmiana nazwy,
c) podział lub połączenie ogrodów,
d) rejestracja nowego ROD,
e) inne.
2. Wypisy sporządzane są w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, które otrzymują:
1) zarząd ROD,
2) okręgowy zarząd,
3) Krajowa Rada,
4) Wnioskodawca wymieniony w § 3 ust. 1 pkt. 1 lit. d.

§ 4

1. Wypisy z Rejestru KR PZD przygotowuje wydział w Krajowej Radzie PZD odpowiedzialny za jego prowadzenie i aktualizowanie,
2. Podstawą do wystawienia wypisu jest fakt zarejestrowania ogrodu w Rejestrze ROD KR PZD oraz dane ogrodu ujawnione w tym Rejestrze na podstawie akt rejestrowych będących w posiadaniu Krajowej Rady PZD

§ 5

Do podpisywania wypisów upoważnia się Kierownika Wydziału Gospodarki Gruntami Krajowej Rady PZD.

§ 6

Wzór wypisu stanowi załącznik nr. 1 do niniejszej uchwały.

§ 7

Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 lipca 2006 r.

PREZES
/-/ Eugeniusz KONDRACKI

WICEPREZES
/-/ Stanisław CHODAK

Warszawa, dnia 26 czerwca 2006 r.

(Biuletyn Informacyjny nr 10/2006)

Załącznik Nr 1
do uchwały Nr 74/2006
Prezydium KR PZD
z dnia 26 czerwca 2006 r.

miejscowość, data.....

WYPIS

z Rejestru Rodzinnych Ogrodów Działkowych
Krajowej Rady Polskiego Związku Działkowców

Rodzinny Ogród Działkowy

o nazwie .....

położony w .....

o powierzchni ..... ha

liczba działek .....szt.

w rejestrze prowadzonym przez Krajową Radę Polskiego Związku Działkowców, na podstawie art. 33 ustawy z dnia 8 lipca 2005 r. o rodzinnych ogrodach działkowych (Dz. U. z 2005 r. Nr 169 poz. 1419) oznaczony jest numerem NUMER REJESTRU KRAJOWEJ RADY PZD

Wymieniony ogród utworzony został w ..... r. i jest rodzinnym ogrodem działkowym o charakterze .....

Wypis wydaje się w związku z.....
.....

Podpis i pieczątka

Osoby upoważnionej

Sporządzono w 3 egz.:
1. Zarząd ROD
2. Okręgowy Zarząd
3. Krajowa Rada

VII. UCHWAŁY DOTYCZĄCE OŚWIATY W ROD

UCHWAŁA NR 5/XVII/2001
KRAJOWEJ RADY
POLSKIEGO ZWIĄZKU DZIAŁKOWCÓW
z dnia 6 grudnia 2001 r.
w sprawie funduszu oświatowego Polskiego Związku Działkowców

Ustawa o pracowniczych ogrodach działkowych z 6 maja 1981 r. nakłada na Polski Związek Działkowców i wszystkie jego ogniwa organizacyjne obowiązek organizowania, udzielania pomocy oraz poradnictwa w zakresie zagospodarowania ogrodów działkowych i działek, prowadzenia upraw ogrodniczych. Zadania te Polski Związek Działkowców realizuje poprzez prowadzenie działalności szkoleniowej i instruktażowej, a także poradnictwa ogrodniczego na potrzeby działkowców oraz osób ubiegających się o działkę. Powołane zostały społeczne służby instruktorskie na wszystkich szczeblach organizacyjnych Związku. Na potrzeby wszystkich członków Krajowa Rada Polskiego Związku Działkowców wydaje pomoce szkoleniowe, plansze poglądowe, literaturę fachową, w tym miesięcznik „działkowiec", prowadzi prace studialne, promuje nowości ogrodnicze i postęp w ogrodnictwie działkowym.

Wiedza, nauka i szeroko rozumiana oświata leżą u podstaw działalności Polskiego Związku Działkowców i stały się niezaprzeczalnymi jego osiągnięciami przez cały okres ruchu ogrodnictwa działkowego w Polsce.

Polski Związek Działkowców i wszystkie jego struktury organizacyjne zawsze wychodziły z założenia, że nowoczesna wiedza jest podstawą i warunkiem powodzenia w zagospodarowywaniu ogrodów działkowych i działek, produkcji zdrowej żywności oraz pełnego wykorzystania ogrodów, a szczególnie działek dla celów rekreacji w bezpośrednim kontakcie z przyrodą.

Mając powyższe na uwadze, a także dalszy rozwój oświaty i wiedzy ogrodniczej na rzecz działkowców Krajowa Rada Polskiego Związku Działkowców, działając na podstawie § 109 statutu PZD, postanawia:

§ 1

1. Utworzyć Fundusz Oświatowy Polskiego Związku Działkowców.

2. Fundusz, o którym mowa w ust. 1, tworzony jest w pracowniczych ogrodach działkowych, okręgowych zarządach PZD i Krajowej Radzie PZD.

§ 2

Fundusz Oświatowy PZD może być wykorzystywany wyłącznie przez ogniwa organizacyjne Polskiego Związku Działkowców na dalsze podnoszenie wiedzy i oświaty ogrodniczej członków Związku, w tym na nowoczesne metody jej upowszechniania, a także na pokrywanie kosztów wyposażania zarządów POD, komisji statutowych, instruktorów Społecznej Służby Instruktorskiej PZD w niezbędną literaturę.

§ 3

Krajowa Rada Polskiego Związku Działkowców zobowiązuje swoje Prezydium do opracowania szczegółowych zasad zasilania Funduszu Oświatowego PZD, jego funkcjonowania i wykorzystywania na wszystkich szczeblach jego istnienia.

§ 4

Ilekroć w dotychczas istniejących przepisach związkowych mówi się o Funduszu Szkolenia i Instruktażu PZD zastępuje się go Funduszem Oświatowym PZD, o ile Prezydium Krajowej Rady PZD nie postanowi inaczej.

§ 5

1. Głównym źródłem Funduszu Oświatowego PZD jest wpisowe na wszystkich szczeblach organizacyjnych Związku.

2. Fundusz ten winien być również zasilany z innych funduszy występujących w ogniwach Związku, w tym ze środków pochodzących z likwidacji i czasowego zajęcia terenów pracowniczych ogrodów działkowych, a także ze środków planowanych w preliminarzach finansowych ogniw Związku.

3. Wskazanym jest zasilanie tego Funduszu z dotacji zewnętrznych i darowizn, a także z podziału nadwyżki rocznej działalności finansowej ogniw Związku.

§ 6

W zależności od środków, które kierowane są na Fundusz Oświatowy PZD na poszczególnych szczeblach organizacyjnych Związku, ogniwa te należy obciążyć finansowaniem zadań, które Fundusz ma spełniać.

§ 7

1. Fundusz Oświatowy Polskiego Związku Działkowców działa w oparciu o roczne plany i sprawozdania finansowe.

2. Sprawozdanie z Funduszu stanowić będzie załącznik do rocznego planu i sprawozdania finansowego danego ogniwa Związku.

§ 8

Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały traci moc obowiązującą uchwała nr 12/82 Prezydium Krajowej Rady PZD z dnia 26 marca 1982 r. w sprawie utworzenia i sposobu dysponowania Funduszem Szkolenia i Instruktażu PZD.

§ 9

1. Uchwała wchodzi w życie z dniem l stycznia 2002 r.

2. Środki finansowe wykazane w bilansach ogniw organizacyjnych Związku na Funduszu Szkolenia i Instruktażu PZD na koniec roku 2001 stanowią bilans otwarcia Funduszu Oświatowego PZD na rok 2002.

PREZES
/-/ Eugeniusz KONDRACKI

SEKRETARZ
/-/ Zbigniew KIELAK

Warszawa, dnia 6 grudnia 2001 r.

(Biuletyn Informacyjny nr 15/2006)

UCHWAŁA NR 18/2002
PREZYDIUM KRAJOWEJ RADY
POSKIEGO ZWIĄZKU DZIAŁKOWCÓW
z dnia 6 lutego 2002 r.
w sprawie funkcjonowania, zasilania i wykorzystywania funduszu oświatowego Polskiego Związku Działkowców

Prezydium Krajowej Rady Polskiego Związku Działkowców wykonując postanowienia § 3 uchwały nr 5/XVII/2001 Krajowej Rady Polskiego Związku Działkowców z dnia 6 grudnia 2001 r. w sprawie Funduszu Oświatowego Polskiego Związku Działkowców, postanawia:

§ 1

Funduszem Oświatowym PZD w ogniwach Związku zarządzają odpowiednio:

1) w pracowniczym ogrodzie działkowym – zarząd pracowniczego ogrodu działkowego,

2) w okręgowym zarządzie PZD – prezydium okręgowego zarządu PZD,

3) w Krajowej Radzie PZD – Prezydium Krajowej Rady PZD.

§ 2

1. Fundusz Oświatowy PZD we wszystkich ogniwach organizacyjnych Związku funkcjonuje na podstawie planu merytorycznego opracowywanego na dany rok, który stanowi wydzieloną część planu pracy uchwalanego przez właściwy organ PZD danego ogniwa Związku.

2. Odpowiednie komisje problemowe działające przy zarządzie pracowniczego ogrodu działkowego, okręgowym zarządzie i Krajowej Radzie PZD opiniują i zgłaszają propozycje do projektów planu, o którym mowa w ust. 1.

3. Opinie i propozycje do projektów planów, o których mowa w ust. l, mogą zgłaszać instruktorzy Społecznej Służby Instruktorskiej PZD.

§ 3

Roczny plan merytoryczny, o którym mowa w § 2, musi mieć zabezpieczenie w planie finansowym danego ogniwa Związku, który powinien uwzględniać odpowiednio zapisy § 10 niniejszej uchwały.

§ 4

l. Plan finansowy Funduszu Oświatowego PZD, stanowi wydzieloną część planu finansowego każdego ogniwa Związku na dany rok.

2. Sprawozdanie finansowe Funduszu Oświatowego PZD stanowi część sprawozdania finansowego każdego ogniwa Związku za dany rok.

3. Plan i sprawozdanie finansowe Funduszu Oświatowego PZD podlegają kontroli przez właściwy organ komisji rewizyjnej i zatwierdzeniu przez odpowiedni organ statutowy Związku.

§ 5

Ewidencję finansową wpływów i wydatków Funduszu Oświatowego PZD każde ogniwo Związku prowadzi na wyodrębnionym koncie zgodnie z Zakładowym Planem Kont PZD.

§ 6

Nadzór i kontrolę nad Funduszem Oświatowym PZD sprawuje:

1) na wszystkich szczeblach jego funkcjonowania - Krajowa Rada PZD poprzez swoje Prezydium,

2) na wszystkich szczeblach okręgu – okręgowy zarząd PZD poprzez swoje prezydium.

§ 7

Fundusz Oświatowy Polskiego Związku Działkowców tworzy się ze środków pochodzących z następujących źródeł:

1. W Krajowej Radzie PZD:

1) z wpisowego – w części przeznaczonej dla Krajowej Rady PZD,

2) z części składki członkowskiej w wysokości ustalanej w preliminarzu finansowym Krajowej Rady PZD na dany rok,

3) z podziału nadwyżki rocznej działalności finansowej zgodnie z obowiązującymi przepisami,

4) z podziału wypracowanego zysku, zgodnie z systemem

ekonomiczno-finansowym działalności statutowo-gospodarczej Krajowej Rady i okręgowych zarządów PZD,

5) ze środków pozyskiwanych przez okręgowe zarządy PZD od inwestorów na pokrycie kosztów szkolenia i instruktażu w związku z likwidacją i budową nowego ogrodu działkowego. Wysokość odpisu będzie każdorazowo określana przy podejmowaniu przez Prezydium KR PZD uchwały w sprawie likwidacji pracowniczego ogrodu działkowego,

6) ze środków finansowych innych funduszy celowych będących w dyspozycji Krajowej Rady PZD na podstawie stosownej uchwały Prezydium KR PZD.

2. W okręgowych zarządach PZD:

1) z wpisowego – w części przeznaczonej dla okręgowego zarządu PZD,

2) z części składki członkowskiej w wysokości ustalonej w preliminarzu finansowym okręgowego zarządu PZD na dany rok,

3) z podziału nadwyżki rocznej działalności finansowej zgodnie z obowiązującymi przepisami,

4) z podziału wypracowanego zysku zgodnie z systemem ekonomiczno-finansowym działalności statutowo-gospodarczej Krajowej Rady i okręgowych zarządów PZD,

5) ze środków przeznaczonych na szkolenia i instruktaż w związku z likwidacją i budową nowego ogrodu działkowego uzyskanych od inwestora,

6) ze środków finansowych innych funduszy celowych (z wyłączeniem Funduszu Rozwoju POD) będących w dyspozycji okręgowego zarządu PZD na podstawie stosownej uchwały prezydium okręgowego zarządu PZD.

3. W pracowniczych ogrodach działkowych

1) z wpisowego – w części przeznaczonej dla pracowniczego ogrodu działkowego,

2) z podziału nadwyżki rocznej działalności finansowej zgodnie z obowiązującymi przepisami,

3) ze środków finansowych uchwalanych przez walne zebranie członków POD.

§ 8

Fundusz Oświatowy Polskiego Związku Działkowców wszystkich ogniw Związku może być zasilany z:

l) dotacji i funduszy ochrony środowiska,

2) funduszy przewidzianych na wspomaganie organizacji pozarządowych,

3) darowizn w rozumieniu ustawy o podatku dochodowym od osób fizycznych i prawnych,

4) innych źródeł.

§ 9

Odsetki uzyskane od środków Funduszu Oświatowego Polskiego Związku Działkowców we wszystkich ogniwach Związku stanowią przychody tego funduszu.

§ 10

Fundusz Oświatowy Polskiego Związku Działkowców przeznaczony jest:

1. W Krajowej Radzie PZD na finansowanie:

1) dostarczania miesięcznika „działkowiec" na potrzeby zarządów pracowniczych ogrodów działkowych, w ilości uzależnionej od wielkości ogrodu i liczby działek, zgodnie z rozdzielnikiem, ustalanym corocznie przez Prezydium KR PZD uwzględniającym możliwości Funduszu Oświatowego PZD,

2) dostarczania do ogrodów działkowych Informatora Działkowca w ilości wynikającej z wielkości ogrodu i liczby jego terenów. W miarę możliwości będzie uwzględniane zapotrzebowanie zarządów POD w tym zakresie. Rozdzielnik Informatora Działkowca na każdy rok ustala Prezydium KR PZD,

3) dostarczania miesięcznika „działkowiec" członkom władz krajowych Związku,

4) dostarczania miesięcznika „działkowiec" instruktorom krajowym Społecznej Służby Instruktorskiej PZD,

5) dostarczania do pracowniczych ogrodów działkowych plansz szkoleniowych i zaleceń ogrodniczych,

6) współpracy z ośrodkami naukowymi i ośrodkami doradztwa rolniczego,

7) badań naukowych na potrzeby ogrodnictwa działkowego,

8) promocji i wdrażania osiągnięć naukowych w ogrodach i na działkach,

9) promocji i wdrażania w ogrodach i na działkach osiągnięć naukowych z ochrony środowiska,

10) wdrażania nowoczesnych rozwiązań w zakresie zagospodarowania ogrodów i działek, ochrony przyrody i kształtowania środowiska,

11) literatury na potrzeby działkowców w oparciu o indywidualne uchwały Prezydium KR PZD,

12) wyposażania bibliotek ogrodowych w literaturę ogrodniczą w oparciu o indywidualne uchwały Prezydium KR PZD,

13) opracowań i wdrażania programów upowszechniania oświaty ogrodniczej z zastosowaniem nośników audiowizualnych i elektronicznych,

14) wdrażania nowoczesnej wiedzy ogrodniczej wśród aktywu, działkowców i instruktorów Społecznej Służby Instruktorskiej PZD,

15) prowadzenia konkursów wiedzy ogrodniczej wśród działkowców, a także innych dotyczących zagospodarowania, produkcji i wypoczynku na działkach.

16) propagowania wiedzy ogrodniczej poprzez media,

2. W okręgowych zarządach PZD na finansowanie:

1) zaopatrzenia w 12 kolejnych numerów miesięcznika „działkowiec" nowych członków Związku,

2) dostarczania miesięcznika „działkowiec" członkom władz okręgowych,

3) wyposażania instruktorów okręgowych Społecznej Służby Instruktorskiej w materiały instruktażowe na podstawie indywidualnych uchwał prezydiów okręgowych zarządów PZD,

4) wyposażania instruktorów okręgowych Społecznej Służby Instruktorskiej PZD w urządzenia i narzędzia nie-

zbędne do wykonywania czynności instruktorskich na podstawie indywidualnych uchwał prezydiów okręgowych zarządów PZD,

5) zaopatrywania instruktorów okręgowych Społecznej Służby Instruktorskiej PZD w miesięcznik „działkowiec",

6) wyposażania i prowadzenia ośrodków szkolenia dla działkowców i aktywu,

7) wyposażania bibliotek ogrodowych w literaturę ogrodniczą w zależności od możliwości Funduszu Oświatowego PZD na podstawie indywidualnych uchwał okręgowych zarządów PZD,

8) funkcjonowania pełnomocników do spraw zagospodarowania,

9) współpracy z ośrodkami naukowymi i ośrodkami doradztwa rolniczego znajdującymi się na terenie działania okręgu,

10) promocji i wdrażania osiągnięć naukowych w ogrodach i na działkach,

11) promocji i wdrażania w ogrodach i na działkach osiągnięć naukowych w zakresie ochrony środowiska,

12) wdrażania nowoczesnych rozwiązań w zakresie zagospodarowania ogrodów i działek, ochrony przyrody i kształtowania środowiska,

13) literatury na potrzeby zarządów POD i instruktorów Społecznej Służby Instruktorskiej PZD na postawie indywidualnych uchwał prezydiów okręgowych zarządów PZD,

14) wdrażania nowoczesnej wiedzy ogrodniczej wśród aktywu, działkowców, początkujących działkowców i instruktorów okręgowych Społecznej Służby Instruktorskiej PZD,

15) prowadzenia konkursów okręgowych na temat wiedzy ogrodniczej wśród działkowców, a także innych dotyczących zagospodarowania, produkcji i wypoczynku na działkach,

16) propagowania wiedzy ogrodniczej poprzez regionalne środki masowego przekazu.

3. W pracowniczych ogrodach działkowych na finansowanie:

1) zaopatrywania w miesięcznik „działkowiec" instruktorów ogrodowych

Społecznej Służby Instruktorskiej PZD,

2) prowadzenia poradnictwa i instruktażu na terenie ogrodu działkowego,

3) konkursów w zakresie zagospodarowania działki i wiedzy ogrodniczej wśród działkowców,

4) szkoleń i pokazów praktycznych organizowanych dla działkowców i początkujących działkowców,

5) wyposażania biblioteki ogrodowej w literaturę ogrodniczą dla działkowców,

6) propagowania nowości ogrodniczych wśród działkowców,

7) wyposażania instruktorów ogrodowych Społecznej Służby Instruktorskiej PZD w urządzenia i narzędzia niezbędne do wykonywania czynności instruktorskich.

§ 11

Prezydium Krajowej Rady PZD może podejmować decyzje dotyczące zakresu finansowania poszczególnych zadań o zasięgu krajowym przez ogniwa Związku.

§ 12

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PREZES
/-/ Eugeniusz KONDRACKI

SEKRETARZ
/-/ Zbigniew KIELAK

Warszawa, dnia 6 lutego 2002 r.

(Biuletyn Informacyjny nr 1/2002)

UCHWAŁA Nr 1/XVII/2010
KRAJOWEJ RADY POLSKIEGO ZWIĄZKU DZIAŁKOWCÓW
z dnia 23 września 2010 r.
w sprawie szkolenia kandydatów

Szkolenia kandydatów są dla Polskiego Związku Działkowców zadaniem podstawowym i priorytetowym. Są one warunkiem zdobycia podstawowych informacji dotyczących funkcjonowania Związku i Rodzinnych Ogrodów Działkowych. Nowoczesne i prawidłowe zagospodarowanie działek i ogrodów działkowych zależy od poziomu wiedzy organizacyjnej, ogrodniczej i znajomości przepisów. Zakres zdobytej wiedzy ma również bezpośredni wpływ dobre stosunki sąsiedzkie oraz szeroko rozumiane funkcjonowanie Związku. Realizując postanowienia § 65 ust. 1 regulaminu ROD uchwalonego w dniu 23 listopada 2006 r. Krajowa Rada PZD ustala:

§ 1

1. Zobowiązać Okręgowe Zarządy PZD do:

– obowiązkowego szkolenia kandydatów na działkowców

– opracowania rocznego planu szkoleń kandydackich w siedzibach OZ i delegaturach w cyklach miesięcznych

2. Poza siedzibami okręgów i delegatur szkolenia należy planować w powiatach dla wybranych ROD wg. potrzeb – dla minimum 10 słuchaczy

§ 2

1. W celu podniesienia poziomu i atrakcyjności szkoleń, należy:

a) angażować do prowadzenia wykładów wysokiej klasy specjalistów z poszczególnych dziedzin: pracowników wyższych uczelni, instytutów naukowych, ośrodków doradztwa rolniczego, nauczycieli szkół rolniczych, pracowników OZ, etatowego instruktora fachowego OZ oraz w uzasadnionych przypadkach doświadczonych i wykształconych instruktorów krajowych i okręgowych SSI,

b) dobierać odpowiednie, nowoczesne metody i środki przekazu informacji, ułatwiające przyswajanie wiedzy,

c) stwarzać jak najlepsze warunki organizacyjne do prowadzenia szkoleń oraz wyposażać uczestników w niezbędną związkową literaturę fachową.

§ 3

1. Program szkolenia kandydackiego powinien obejmować zagadnienia dotyczące:

– przepisów związkowych (ustawa o ROD, Statut PZD, Regulamin ROD) – zasad funkcjonowania ROD;

– zasad zagospodarowania i modernizacji działki;

– praw i obowiązków członka Związku;

– podstawowych zasad uprawy, nawożenia i ochrony roślin na działkach.

2. Czas trwania szkolenia powinien pozwalać na realizację w/w zagadnień i obejmować nie mniej jak 12 godzin.

§ 4

Udział w szkoleniu kandydackim skutkuje wydaniem przez OZ PZD zaświadczenia ukończenia szkolenia.

§ 5

1. Zarządy ROD zobowiązane są do niezwłocznego kierowania kandydatów na działkowców na szkolenia do OZ PZD.

2. Zarządy ROD zobowiązane są do podejmowania uchwały o nadaniu członkostwa i wydawania decyzji o przyznaniu działki po okazaniu zaświadczenia ukończenia szkolenia kandydatów.

§ 6

Odpowiedzialność za organizację i przebieg szkoleń ponoszą Okręgowe Zarządy PZD.

§ 7

Wynagrodzenie za organizację szkolenia oraz prowadzenie wykładów ustali Prezydium Krajowej Rady

PREZES
/-/ Eugeniusz KONDRACKI

WICEPREZES
/-/ Antoni KOSTRZEWA

Warszawa, dnia 23 września 2010 r.

(Biuletyn Informacyjny nr 12/2010)

UCHWAŁA NR 11/95
PREZYDIUM KRAJOWEJ RADY
POLSKIEGO ZWIĄZKU DZIAŁKOWCÓW
z dnia 24 sierpnia 1995 r.
w sprawie społecznej służby instruktorskiej w Polskim Związku Działkowców

Prawidłowe zagospodarowanie pracowniczych ogrodów działkowych i działek, organizowanie i udzielanie pomocy i poradnictwa w tym zakresie oraz prowadzenie upraw ogrodniczych należą do podstawowych zadań ustawowych i statutowych Polskiego Związku Działkowców. Dużą rolę w realizowaniu tych zadań spełniali społeczni instruktorzy fachowi powoływani przez zarządy pracowniczych ogrodów działkowych i wojewódzkie zarządy PZD.

Uwzględniając tradycję i rolę społecznych instruktorów fachowych w upowszechnianiu wiedzy i oświaty ogrodniczej, wypracowane na przestrzeni lat metody instruktażu oraz uznając tę działalność za konieczną i pożyteczną dla członków Związku, postanawia się co następuje:

§ 1

Powołuje się Społeczną Służbę Instruktorską.

§ 2

Społeczną Służbę Instruktorską tworzą:

– instruktorzy ogrodowi – powoływani przez zarządy pracowniczych ogrodów działkowych,

– instruktorzy wojewódzcy – powoływani przez prezydia wojewódzkich zarządów PZD,

– instruktorzy krajowi – powoływani przez Prezydium Krajowej Rady Związku.

§ 3

Instruktorów powołuje się:

1. instruktorów ogrodowych – spośród wieloletnich, doświadczonych i odpowiednio przeszkolonych działkowców,

2. instruktorów wojewódzkich – spośród instruktorów ogrodowych legitymujących się co najmniej 3-letnim stażem instruktorskim lub działkowców posiadających wy-

kształcenie ogrodnicze, rolnicze, przyrodnicze.

3. instruktorów krajowych – spośród instruktorów ogrodowych posiadających co najmniej 5-letni staż instruktorski, Instruktorów wojewódzkich posiadających co najmniej 2-leni staż instruktorski lub działkowców posiadających wykształcenie, rolnicze, przyrodnicze.

§ 4

Instruktorzy pełnią swoje obowiązki społecznie.

§ 5

1. Dotychczasowi społeczni instruktorzy fachowi działający w pracowniczych ogrodach działkowych stają się instruktorami ogrodowymi, a wojewódzcy społeczni instruktorzy fachowi stają się instruktorami wojewódzkimi z zachowaniem dotychczasowego stażu.

2. Społeczni instruktorzy fachowi POD i społeczni instruktorzy fachowi wojewódzkiego zarządu PZD spełniający warunki § 3 pkt 2 lub 3 mogą być powołani odpowiednio na instruktorów wojewódzkich lub instruktorów krajowych.

§ 6

Instruktorzy otrzymują legitymacje służbowe wydawane:

1. instruktorom ogrodowym i instruktorom wojewódzkim przez prezydia wojewódzkich zarządów PZD,

2. instruktorom krajowym przez Prezydium Krajowej Rady Związku.

§ 7

Działalność Społecznej Służby Instruktorskiej finansowana jest:

1. **instruktorów ogrodowych** – z Funduszu Szkolenia i Instruktażu zarządów POD,

2. **instruktorów wojewódzkich** – z Funduszu Szkolenia i Instruktraźu wojewódzkiego zarządu PZD,

3. **instruktorów krajowych** – z Funduszu Szkolenia i Instruktażu Krajowej Rady PZD.

§ 8

Rejestry Społecznej Służby Instruktorskiej prowadzą:

1. wojewódzkie zarządy PZD – instruktorów ogrodowych i instruktorów wojewódzkich,

2. Krajowa Rada PZD – instruktorów krajowych.

§ 9

Zadania i uprawnienia instruktorów określają wytyczne stanowiące załącznik do niniejszej uchwały.

§10

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Prezydium Krajowej Rady Polskiego Związku Działkowców

(Biuletyn Informacyjny nr 7/1995)

Warszawa, dnia 24 sierpnia 1995 r.

Załącznik do uchwały Nr 11/95
Prezydium Krajowej Rady PZD
z dnia 24 sierpnia 1995 r.

Wytyczne
działalności Społecznej Służby Instruktorskiej w Polskim Związku Działkowców

§ 1

Instruktor ogrodowy realizuje działania określone w § 83 ust. 2 Regulaminu

POD, a w szczególności:

1. Prowadzi instruktaż w zakresie:

a) zagospodarowania i modernizacji działek, b/ uprawy roślin c/ochrony roślin d/nawożenia roślin e/ochrony środowiska.

2. Organizuje pokazy z zakresu:

a) uprawy gleby,

b) techniki sadzenia drzew i krzewów owocowych i ozdobnych,

c) cięcia i prześwietlania drzew i krzewów owocowych i ozdobnych,

d) nawozów i techniki ich stosowania,

e) środków ochrony roślin dla pracowniczych ogrodów działkowych, potrzeb, techniki i zasad ich stosowania na działce,

f) ekologii w uprawie działek.

3. Wdraża Regulamin POD i wydaje zalecenia dotyczące jego stosowania.

4. Propaguje wiedzę i oświatę ogrodniczą poprzez:

a) organizowanie prelekcji i szkoleń dla działkowców,

b) rozprowadzanie literatury i prasy ogrodniczej, szczególnie wydawnictw związkowych i miesięcznika „działkowiec”,

c) przekazywanie informacji o wszelkich nowościach ogrodniczych.

5. Utrzymuje kontakty ze stacjami chemiczno-rolniczymi oraz kwarantanny i ochrony roślin, szkołami ogrodniczymi i uczelniami, ośrodkami doradztwa rolniczego oraz innymi placówkami w zależności od potrzeb.

§ 2

Instruktor wojewódzki:

1. Utrzymuje bezpośredni kontakt z wojewódzkim zarządem PZD w zakresie:

a) zagospodarowania i modernizacji ogrodów i działek,

b) propagowania wiedzy ogrodniczej wśród działkowców,

c) propagowania i rozpowszechniania literatury fachowej wśród działkowców, d) wdrażania przepisów w zakresie zagospodarowania ogrodów i działek.

2. Uczestniczy w realizowaniu zadań wojewódzkiego zarządu PZD w zakresie: a) zagospodarowania i modernizacji ogrodów i działek,

b) szkolenia i instruktażu działkowców.

3. Uczestniczy w kontrolach i lustracjach pracowniczych ogrodów działkowych i działek organizowanych przez wojewódzki zarząd PZD.

4. Organizuje pracę instruktorów ogrodowych w swoim POD.

5. Typuje kandydatów na szkolenia instruktorów i inne organizowane przez wojewódzki zarząd PZD.

6. Ponadto realizuje działania określone w § 1.

§ 3

Instruktor krajowy:

1. Utrzymuje bezpośredni kontakt z Krajową Radą PZD w zakresie:

a) zagospodarowania i modernizacji ogrodów i działek,

b) propagowania wiedzy ogrodniczej wśród działkowców,

c) propagowania i rozpowszechniania literatury fachowej wśród działkowców,

d) wdrażania przepisów w zakresie zagospodarowania działek.

2. Uczestniczy w realizowaniu zadań Krajowej Rady PZD w zakresie:

a) zagospodarowania i modernizacji ogrodów i działek,

b) szkolenia i instruktażu działkowców.

3. Realizuje zadania z zakresu zagospodarowania, upowszechniania wiedzy i nowości ogrodniczych zlecone przez Krajową Radę PZD.

4. Prowadzi działalność ilustracyjną i interwencyjną zleconą przez Krajową Radę Związku.

5. Służy pomocą fachową i organizacyjną instruktorom ogrodowym i wojewódzkim.

6. Organizuje pracę instruktorów ogrodowych w swoim POD.

7. Ponadto realizuje działania określone w § 1.

§ 4

W związku z wykonywaniem swoich zadań instruktorzy:

1. Uczestniczą w posiedzeniach zarządów POD i komisji problemowych, na których omawiane są sprawy zagospodarowania i modernizacji ogrodu i działek, sprawy ogrodnicze i szkoleniowe.

2. Biorą udział w komisjach dotyczących przeglądów stanu zagospodarowania ogrodów i działek.

3. Przedkładają zarządom POD wnioski w sprawach zagospodarowania i modernizacji ogrodów i działek, działalności szkoleniowej i zaopatrzeniowej.

4. Uczestniczą w ogrodowych komisjach konkursowych.

5. Korzystają z ogrodowych tablic informacyjnych dla realizowania swoich zadań.

6. Korzystają z pomieszczeń świetlicowych dla celów szkoleniowych.

7. Przedkładają na walnych zebraniach informacje o zagospodarowaniu ogrodów i działek oraz składają wnioski mające na celu ich prawidłowe zagospodarowanie.

§ 5

Instruktorzy otrzymują bezpłatnie wydawnictwa związkowe a przede wszystkim miesięcznik „działkowiec”:

a) ogrodowi – z zarządów pracowniczych ogrodów działkowych,

b) wojewódzcy – z wojewódzkich zarządów PZD,

c/ krajowi – z Krajowej Rady PZD.

§ 6

Na terenie każdego pracowniczego ogrodu działkowego winna znajdować się informacja o działających w tym ogrodzie instruktorach.

Prezydium Krajowej Rady Polskiego Związku Działkowców

Warszawa, dnia 24 sierpnia 1995 r.

UCHWAŁA Nr 40/2002
PREZYDIUM KRAJOWEJ RADY
POLSKIEGO ZWIĄZKU DZIAŁKOWCÓW
z dnia 22 marca 2002 r.
w sprawie struktury i wyposażania instruktorów społecznej służby instruktorskiej PZD

Uchwałą nr 11/95 Prezydium Krajowej Rady Polskiego Związku Działkowców z dnia 24 sierpnia 1995 r. w sprawie Społecznej Służby Instruktorskiej w Polskim Związku Działkowców powołana została trzystopniowa służba instruktorska na wszystkich szczeblach organizacyjnych Związku tj.: instruktorzy ogrodowi, okręgowi i krajowi.

Prezydium Krajowej Rady Polskiego Związku Działkowców mając na uwadze zasady powoływania instruktorów, określone w § 3 uchwały nr 11/95 Prezydium KR PZD, w związku z § 9 ust. 5 statutu PZD, postanawia:

§ 1

W strukturze Społecznej Służby Instruktorskiej PZD można pełnić wyłącznie jedną funkcję tj.: instruktora ogrodowego, okręgowego lub krajowego.

§ 2

1. Osoba powołana na wyższy stopień instruktorski przestaje pełnić funkcję niższego stopnia.
2. Zakres działania dla danego stopnia instruktora Społecznej Służby Instruktorskiej PZD określają wytyczne stanowiące załącznik do uchwały nr 11/95 Prezydium KR PZD z dnia 24 sierpnia 1995 r.

§ 3

1. Instruktorowi Społecznej Służby Instruktorskiej PZD przysługują uprawnienia wynikające z uchwały nr 18/2002 r. Prezydium Krajowej Rady PZD z dnia 6 lutego 2002 r. w sprawie funkcjonowania, zasilania i wykorzystywania funduszu oświatowego PZD, według ostatniego stopnia, na który został powołany.
2. Uprawnienia, o których mowa w ust. 1, dotyczą dostarczania miesięcznika „działkowiec", związkowej literatury ogrodniczej, a także wyposażania instruktorów w urządzenia i narzędzia niezbędne do wykonywania czynności instruktorskich, według możliwości finansowych funduszu oświatowego PZD danego ogniwa Związku.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PREZES
/-/ Eugeniusz KONDRACKI

SEKRETARZ
/-/ Zbigniew KIELAK

Warszawa, dnia 22 marca 2002 r.

(Biuletyn Informacyjny nr 4/2002)

UCHWAŁA NR 2/XVII/2010
KRAJOWEJ RADY POLSKIEGO ZWIĄZKU DZIAŁKOWCÓW
z dnia 23 września 2010 r.
w sprawie podniesienia rangi i lepszego wykorzystania działalności SSI PZD

Działalność SSI w ogrodach działkowych ma bardzo długą tradycję sięgającą powstawania pierwszych ogrodów działkowych. Przez cały czas instruktorzy SSI spełniali bardzo pożyteczną rolę w życiu i rozwoju każdego ogrodu działkowego, w którym pracowali instruktorzy SSI. Mają oni ogromny wkład w zagospodarowanie ogrodów, a następnie w modernizacje ogrodów. Szczególne osiągnięcia instruktorzy SSI mają w pracy nad zagospodarowaniem i modernizacją działek w Rodzinnych Ogrodach Działkowych. Duże znaczenie w działalności instruktorów SSI jest upowszechnienie przez nich wiedzy i oświaty ogrodniczej wśród działkowców oraz wprowadzanie najnowszych osiągnięć wiedzy ogrodniczej.

Struktury ogrodnictwa działkowego przedwojennego i w okresie powojennym także przywiązywały dużą wagę do powoływania i szkolenia instruktorów SSI. Dlatego też Prezydium Krajowej Rady doceniając zarówno potrzebę istnienia pracy instruktorów SSI, a także dotychczasowe doświadczenie i tradycje Uchwałą nr 11/1995 z dnia 24.08.1995 r., utworzyło Społeczną Służbę Instruktorską w PZD, nadając w ten sposób tej dziedzinie szczególną rangę. Towarzyszyło temu również zapewnienie warunków do pracy dla tej służby, a także stworzenie możliwości do szkolenia wiedzy i szkolenia się w zakresie specjalizacji.

Prezydium Krajowej Rady dostrzegło w tej Uchwale możliwość szerszego wykorzystania wiedzy, doświadczenia i pracy instruktorów SSI. Dlatego też wprowadzono pojęcie instruktor ogrodowy, instruktor okręgowy i instruktor krajowy. Ma to służyć wykorzystaniu pracy in-

struktorów zwłaszcza instruktorów okręgowych i krajowych na szczeblu okręgu i kraju.

Uznając potrzebę istnienia i rozwoju, a także w celu podniesienia rangi i lepszej, bardziej efektywnej pracy instruktorów SSI, Prezydium Krajowej Rady PZD postanawia, co następuje:

§ 1

W działalności instruktorów SSI podstawowe znaczenie mają wiedza i praktyka, dlatego też ważne jest prowadzenie systematycznych szkoleń dla instruktorów SSI wszystkich szczebli.

§ 2

Szczególne znaczenie dla podniesienia wiedzy instruktorów SSI mają rejonowe konferencje ogrodnicze, w których uczestniczą najbardziej doświadczeni instruktorzy. Na konferencje te powinni być kierowani wciąż nowi instruktorzy SSI posiadający wiedze i doświadczenie ogrodnicze.

§ 3

Szkolenia organizowane dla instruktorów SSI powinny być prowadzone przez wykładowców uniwersytetów rolniczych, instytutów naukowych, w tym wysokiej klasy specjalistów z określonych dziedzin. Ma to znaczący wpływ na poziom przekazywanej wiedzy i umiejętności społecznych instruktorów, którą z kolei będą przekazywać nowym oraz mniej doświadczonym działkowcom.

§ 4

Okręgowe Zarządy powinny współpracować z instruktorami SSI, organizując dla nich narady, na których przedstawione będą najważniejsze zadanie do realizacji oraz najnowsze doświadczenia i osiągnięcia nauki rolniczej i ogrodniczej. Narady te powinny odbywać się raz do roku w okresie wczesnowiosennym.

§ 5

W spotkaniach i naradach organizowanych przez Okręgowe Zarządy PZD, na których będą poruszane tematy dotyczące aktualnej sytuacji w PZD, prawa funkcjonowania ROD i PZD oraz prawa powszechnie obowiązujące i mającego zastosowanie w ROD, należy uwzględniać udział instruktorów SSI.

§ 6

Zarząd ROD winien zapewnić instruktorom ogrodowym odpowiednie warunki pracy w ogrodach, a także współpracować z nimi we wszystkich sprawach, w których mogą spełnić istotną rolę.

§ 7

Raz w roku praca instruktorów ogrodowych powinna być oceniona przez Zarząd ROD w ich obecności.

§ 8

W celu podniesienia posiadanych przez instruktorów ogrodowych kwalifikacji, należy dążyć do ich specjalizacji w określonych dziedzinach wiedzy ogrodniczej (np. sadownictwa, warzywnictwa, ochrony roślin itp.).

§ 9

Instruktor SSI prowadzi instruktaż w zakresie zagospodarowania i modernizacji działek oraz uprawy roślin dla działkowców.

§ 10

Instruktorzy SSI za osiągnięcia w swojej pracy społecznej powinni być objęci systemem nagradzania w Związku (dyplomy, książki, nagrody pieniężne oraz inne formy wynagrodzeń i odznaczeń).

§ 11

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PREZES
/-/ Eugeniusz KONDRACKI

WICEPREZES
/-/ Antoni KOSTRZEWA

Warszawa, dnia 23 września 2010 r.

(Biuletyn Informacyjny nr 12/2010)

UCHWAŁA NR 23/2003
PREZYDIUM KRAJOWEJ RADY
POLSKIEGO ZWIĄZK DZIAŁKOWCÓW
z dnia 12 marca 2003 r.
w sprawie utworzenia w oddziałach okręgowych PZD stanowisk instruktorów ogrodniczych oraz źródeł ich finansowania

Prezydium Krajowej Rady Polskiego Związku Działkowców, mając na uwadze realizację: podstawowych zadań ustawowych i statutowych w zakresie zagospodarowania ogrodów i działek, ochrony środowiska, pomocy i poradnictwa w prowadzeniu upraw ogrodniczych, propagowania wiedzy ogrodniczej, a także uchwalonego na VI Krajowym Zjeździe Delegatów PZD w dniu 8 grudnia 2002 r. Programu Związku, działając na podstawie § 95 ust. 3 w związku z § 93 pkt. 20 postanawia:

§ 1

1. Utworzyć w biurach oddziałów okręgowych Polskiego Związku Działkowców stanowisko(a) instruktora(ów) ogrodniczego(ych).

2. Na stanowisko(a), o którym mowa w ust. 1, należy zatrudnić osobę(y) z wyższym wykształceniem ogrodniczym.

§ 2

Do najważniejszych zadań instruktora ogrodniczego należy:

1) nadzorowanie zagospodarowania ogrodów działkowych i działek, inicjowanie ich modernizacji, organizowanie i udział w przeglądach zagospodarowania ogrodów i działek oraz przygotowywanie zaleceń w zakresie tych przeglądów dla zarządów POD, a także nadzorowanie ich wykonania,

2) promowanie oświaty ogrodniczej i wydawnictw związkowych, w tym organizowanie szkoleń, pokazów i prowadzenie instruktażu dla działkowców oraz osób ubiegających się o przydział działki,

3) dystrybucja literatury ogrodniczej,

4) organizowanie i kierowanie pracą instruktorów Społecznej Służby Instruktorskiej PZD,

5) realizowanie zadań z zakresu ochrony środowiska w pracowniczych ogrodach działkowych,

6) prowadzenie działalności konkursowej okręgowego zarządu PZD, w tym inicjowanie i propagowanie tej działalności w pracowniczych ogrodach działkowych,

7) współpraca z placówkami naukowymi i doradztwa rolniczego w zakresie ogrodnictwa działkowego, ochrony środowiska oraz wdrażanie osiągnięć naukowych do praktyki.

§ 3

Koszty zatrudnienia instruktora(ów) ogrodniczego(ych) pokrywane są ze środków:

1) statutowych w ramach uchwalonego funduszu płac na dany rok,

2) Funduszu Oświatowego PZD, będącego w dyspozycji oddziałów okręgowych PZD, w wysokości do 40% płacy zasadniczej instruktora(rów) ogrodniczego(ych).

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PREZES
/-/ Eugeniusz KONDRACKI

WICEPREZES
/-/ Stanisław CHODAK

Warszawa, dnia 12 marca 2003 r.

(Biuletyn Informacyjny nr 3/2003)

UCHWAŁA NR 53/99
PREZYDIUM KRAJOWEJ RADY
POLSKIEGO ZWIĄZKU DZIAŁKOWCÓW
z dnia 8 lipca 1999 r.
w sprawie wyposażenia bibliotek ogrodowych w wydawnictwa fachowe

Znaczącą rolę w upowszechnianiu wiedzy i oświaty ogrodniczej w obecnych, trudnych warunkach ekonomicznych mają biblioteki ogrodowe, wyposażone w odpowiednią literaturę fachową. Dlatego niezbędne jest, aby książki i broszury wydawane przez Wydawnictwo PZD, a przeznaczone specjalnie dla działkowców były powszechnie dostępne w bibliotekach ogrodowych i w ten sposób docierały do jak najszerszego grona działkowców.

Biblioteki w ogrodach powinny być tak wyposażone, aby każdy działkowiec mógł łatwo uzyskać rzetelną wiedzę na tematy ogrodnicze, ekologiczne, zagospodarowania i modernizacji działki, a także o wszelkich nowościach ogrodniczych. Ważne jest również, aby z wydawnictw mogli korzystać także społeczni instruktorzy fachowi POD udzielający porad działkowcom. Uwzględniając znaczenie wydawnictw związkowych w upowszechnianie wiedzy ogrodniczej oraz rolę jaką spełniały i powinny spełniać biblioteki ogrodowe dla działkowców Prezydium Krajowej Rady PZD działając na podstawie:

– § 8 ust. 2 pkt. 5 i § 9 pkt. 6, 7 i S Statutu PZD,

– § 92 i § 94 Regulaminu POD,

– § 18 pkt. 12 i 16 Regulaminu Krajowej Rady PZD,

– Uchwały nr 12/82 Prezydium Krajowej Rady PZD z dnia 26 marca 1982 r. w sprawie utworzenia i sposobu dysponowania Funduszem Szkolenia i Instruktażu Polskiego Związku Działkowców /Biuletyn nr 3 z 1982 r./

– Instrukcji Sekretariatu Krajowej Rady PZD z dnia 17 stycznia 1984 r. w sprawie prowadzenia bibliotek fachowych w Polskim Związku Działkowców /Biuletyn nr 2/14 z 1985 r./

postanawia:

1. Przesyłać do wszystkich POD kolejne tytuły wydawnicze przeznaczone dla działkowców wg następujących kryteriów:

– do POD liczących do 200 użytkowników po l egzemplarzu książki

– do POD liczących od 201 do 600 użytkowników po 2 egzemplarze książki,

– do POD liczących ponad 600 użytkowników po 3 egzemplarze książki.

W POD liczących do 50 działek dostarczanie książek będzie następowało na wniosek Okręgowych Zarządów.

2. Wydawnictwa książkowe i broszury przesyłane będą z Krajowej Rady PZD bezpośrednio na adresy Zarządów POD. Książki będą przeznaczone do uzupełnienia zbiorów bibliotek ogrodowych.

3. Środki finansowe niezbędne do zakupu książek zabezpieczają Zarządy POD z Funduszu Szkolenia i Instruktażu.

4. Zarządy POD zorganizują biblioteki ogrodowe i zapewnią działkowcom możliwość korzystania z literatury działkowej.

5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PREZES
/-/ Eugeniusz KONDRACKI

WICEPREZES
/-/ Antoni KOSTRZEWA

Warszawa, dnia 8 lipca 1999 r.

(Biuletyn Informacyjny nr 7/1999)

UCHWAŁA Nr 8/XXIV/2006
KRAJOWEJ RADY POLSKIEGO ZWIĄZKU DZIAŁKOWCÓW
z dnia 23 listopada 2006 r.
w sprawie Biuletynu Informacyjnego PZD

Biuletyn Informacyjny jest wydawany przez Krajową Radę PZD od stycznia 1982 r. zgodnie z decyzją KR PZD z dnia 29 października 1981 r. Od pierwszego numeru Biuletyn stał się oficjalnym organem Związku publikującym akty prawne mające zastosowanie dla ogrodów działkowych, akty prawa wewnętrznego i wszystkie informacje dotyczące ogrodów i Związku. Komitet Redakcyjny zwracał szczególną uwagę na to, aby w Biuletynie znalazły się wszystkie najważniejsze dla codziennej pracy zarządów ogrodów uchwały, instrukcje, porady i wyjaśnienia, a także wydarzenia z życia ogrodów i Związku.

Rozpoczęcie wydawania Biuletynu wypadło w czasie największego zapotrzebowania na działki, największego rozwoju ogrodów działkowych, ale także w czasie wdrażania ustawy o pracowniczych ogrodach działkowych z 6 maja 1981 r. Biuletyn przez 25 lat wydawania przeszedł wiele zmian redakcyjnych, ale zawsze był i jest dokumentem obrazującym funkcjonowanie Związku, problematykę ogrodów, ale także zawiera pełną dokumentację walki o prawa działkowców, o istnienie ogrodów działkowych i ruchu ogrodnictwa działkowego w Polsce. Biuletyn od 1982 r. dostarczany jest do wszystkich ogrodów działkowych i stanowi źródło prawa związkowego dla działających w ogrodach organów PZD. Krajowa Rada PZD, uznając 25-letnią tradycję i dorobek Biuletynu Informacyjnego PZD, postanawia:

§ 1

Ustanowić Biuletyn Informacyjny PZD oficjalnym publikatorem Polskiego Związku Działkowców.

§ 2

Za zawartość merytoryczną Biuletynu Informacyjnego odpowiada Komitet Redakcyjny.

§ 3

Krajowa Rada PZD upoważnia Prezydium KR PZD do:

1) powoływania Komitetu Redakcyjnego Biuletynu Informacyjnego i dokonywania zmian jego składu osobowego,

2) określania zasad dostarczania Biuletynu Informacyjnego do jednostek organizacyjnych PZD, uwzględniając dotychczasowe, wypracowane przez lata kryteria, a także bieżącą sytuację ogrodów,

3) określania zasad finansowania kosztów wydania Biuletynu Informacyjnego.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PREZES
/-/ Eugeniusz KONDRACKI

WICEPREZES
/-/ Antoni KOSTRZEWA

Warszawa, dnia 23 listopada 2006 r.

(Biuletyn Informacyjny nr 15/2006)

VIII. UCHWAŁY DOTYCZĄCE ZAGOSPODAROWANIA ROD I DZIAŁEK

UCHWAŁA Nr 1/XVIII/2002
KRAJOWEJ RADY POLSKIEGO ZWIĄZKU DZIAŁKOWCÓW
z dnia 22 lutego 2002 r.
w sprawie funkcjonowania pracowniczych ogrodów działkowych

I. Podstawy prawne funkcjonowania pracowniczego ogrodu działkowego

1. Ustawa o pracowniczych ogrodach działkowych z 6 maja 1981 r.
2.Ustawa o zmianie ustawy o pracowniczych ogrodach działkowych z 23 czerwca 1995 r. (tekst jedn. Dz. U. z 1996 r. Nr 85, poz. 390 z p.zm.).
3. Ustawa – Prawo budowlane z 7 lipca 1994 r. (tekst jedn. Dz. U. z 2000 r. Nr 106, póz. 1126 z p.zm.) wraz z przepisami wykonawczymi
4. Ustawa – Prawo ochrony środowiska z 27 kwietnia 2001 r. (Dz.U. Nr 62, póz. 627 z p.zm.)
5. Ustawa o ochronie przyrody z 16 października 1991 r. (tekst jedn. Dz. U. z 2001 r. Nr 99, póz. 1079 z p.zm.)
6. Ustawa o podziale zadań i kompetencji określonych w ustawach szczególnych pomiędzy organy gminy a organy administracji rządowej oraz o zmianie niektórych ustaw z 17 maja 1990 r. (Dz. U. Nr 34, póz. 198 z p. zm.)
7. Ustawa o utrzymaniu czystości i porządku w gminach z 13 września 1996 r. (Dz. U. Nr 132, póz. 622 z p.zm.)
8. Ustawa o odpadach z 27 kwietnia 2001 r. (Dz. U. Nr 62, poz. 628)
9. Ustawa – Prawo energetyczne z 10 kwietnia 1997 r. (Dz. U. Nr 54, póz. 348 z p.zm.)
10. Ustawa o zagospodarowaniu przestrzennym z 7 lipca 1994 r. (tekst jedn. Dz. U. z 1999 r. Nr 15, póz. 139 z p.zm.)
11. Ustawa – Prawo wodne z 18 lipca 2001 r. (Dz. U. Nr 115, poz. 1229 z p.zm.)
12. Statut PZD.
13. Regulamin POD.
14. Uchwały i wytyczne organów nadrzędnych Związku.

II. Pracowniczy ogród działkowy

Pracowniczym ogrodem działkowym jest obszar gruntu rolnego podzielony przez Związek na działki, wyposażony w urządzenia niezbędne do prowadzenia upraw ogrodniczych, służący zarazem do wypoczynku użytkowników działek, ich rodzin i innych osób.

1. Funkcje pracowniczego ogrodu działkowego

Pracowniczy ogród działkowy jest urządzeniem użyteczności publicznej, dlatego też musi odpowiadać normom, które zapewnią prawidłowe jego funkcjonowanie i wypełnianie funkcji, do których został powołany.

Funkcje POD to:

a) rekreacyjna – zapewniająca wypoczynek członkom Związku, ich rodzinom oraz innym osobom,

b) produkcyjna – zapewniająca użytkownikom działek i ich rodzinom możliwość upraw warzyw i owoców na swoje potrzeby,

c) tereny zieleni miejskiej – wpływ na środowisko miejskie, ekologiczne znaczenie dla społeczności miast i osiedli,

d) społeczna – współżycie poszczególnych rodzin działkowych, niewielka powierzchnia, bliskość sąsiadów, działalność zewnętrzna na rzecz społeczeństwa – wczasy na działce, zaopatrywanie w nadwyżki plonów domy dziecka, szpitale, umożliwiająca młodzieży poznanie przyrody i jej znaczenia dla człowieka.

2. Dla zapewnienia wypełniania funkcji pracowniczego ogrodu działkowego niezbędne jest jego odpowiednie zagospodarowanie w infrastrukturę, urządzenia techniczne i budowle:

a) Drogi

Zapewniające swobodną komunikację w pracowniczym ogrodzie działkowym, możliwość dojazdu straży pożarnej, pogotowia ratunkowego, policji, pogotowia energetycznego, wodociągowego, wozów asenizacyjnych. Dla odpowiednich służb konieczny jest dojazd do każdej działki i możliwość wykonywania manewrów.

Drogi i aleje ogrodowe nie są drogami publicznymi, dlatego też ze względu na prawo o ruchu drogowym, estetykę, ekonomię oraz szczególną funkcję POD w zakresie wypoczynku nie jest dopuszczalne oznakowywanie tych dróg znakami drogowymi.

Brak dostępu, funkcjonalności i odpowiedniej przejezdności dróg i alejek ogrodowych może mieć groźne w skutkach konsekwencje dla każdej osoby przebywającej w ogrodzie, szczególnie dla ludzi chorych, dotkniętych pożarem lub którzy ulegli wypadkowi.

b) Ogrodzenia

Trwałe, estetyczne, odpowiednio zabezpieczone i spełniające swoje zadanie. Na szczególną uwagę zasługują bramy i furtki skorelowane z komunikacją wewnętrzną poprzez układ dróg ogrodowych. Rozwiązany winien być problem dostępności działkowców i wyżej wymienionych służb do ogrodu poprzez bramy i furtki, a więc stały dostęp do kluczy. Zgodnie z regulaminem POD każdy działkowiec ma prawo swobodnego dostępu i dojazdu do

swojej działki, szczególnie w celu dostarczenia materiałów budowlanych czy też nawozów oraz nieograniczony dojazd do działki osób niepełnosprawnych (§ 98 ust. l).

c) Tereny ogólne

– place gospodarcze i administracyjne wraz z zielenią ozdobną i użytkową,

– place zabaw dla dzieci i ogródki jordanowskie,

– izolacyjne pasy zieleni (wokół ogrodu, parkingu, pasieki, sanitariatów, śmietnika, itp.)

– tereny specjalne – pasieka ogrodowa, rosarium, staw, wspólne tereny zieleni parkowej, itp.

– parkingi i miejsca postojowe – ogród winien zapewnić możliwość parkowania i bezpieczeństwo samochodów. Zarząd POD wydaje odpowiednią instrukcję, na podstawie uchwały walnego zebrania zezwalającej na wjazd pojazdami na teren ogrodu, określającą zasady parkowania i dyscyplinującą działkowców zmotoryzowanych uwzględniając charakter ogrodu – odmiennie dla ogrodu w mieście, gdzie istnieje możliwość parkowania poza ogrodem i także dojazdu do ogrodu komunikacją miejską, a pobyt działkowców w zasadzie ogranicza się do pory dziennej – odmienną dla ogrodu podmiejskiego ze względu na bezpieczeństwo pojazdów oraz dłuższy pobyt rodzin działkowych (dni wolne, urlop). W ogrodach podmiejskich może być dopuszczona możliwość parkowania pojazdów pod działkami.

d) Sieci użytkowe

Energia elektryczna, wodociąg, kanalizacja, gaz, telefon. Studnie ogólnie dostępne, hydrofornie. W ogrodzie muszą być wyraźnie oznakowane punkty awaryjnego wyłączania (odcinania) sieci oraz hydranty p.poż,

e) Obiekty

Dom działkowca, świetlica, magazyn, wiata gospodarcza, sanitariaty ogólno dostępne, śmietnik,

f) Tablice informacyjne i ostrzegawcze

– Informacyjne

Nazwa POD (nad bramą główną, na bramie, furtkach), plan ogrodu, gabloty informacyjne, nazwy alejek, oznaczenie numeracji działek, parking, miejsca postojowe, biuro zarządu, hydrant, sprzęt p.poż., droga ewakuacyjna, woda pitna. Zawory i złącza sieci użytkowych.

– Ostrzegawcze

transformator, wysokie napięcie, ujęcie wody, pasieka.

III. Działka

1. Działka jest podstawową jednostką przestrzenną pracowniczego ogrodu działkowego, której powierzchnia i granice winny być zgodne z planem zagospodarowania ogrodu i nie podlega podziałowi. Działka służy użytkownikowi i jego rodzinie do wypoczynku oraz zapewnia możliwość prowadzenia upraw ogrodniczych.

2. W interesie wszystkich działkowców leży, aby działki były zagospodarowane zgodnie z przepisami regulaminu POD, co gwarantuje korzystanie z jej funkcji oraz wszystkich uprawnień ustawowych każdemu działkowcowi. Aby działka spełniała funkcje określone dla niej i całego pracowniczego ogrodu działkowego musi spełniać następujące warunki:

a) granice działki – trwale oznakowane,

b) ogrodzenie – do wysokości jednego metra, ażurowe (siatka) lub za zgodą sąsiadów w formie żywopłotu także do wysokości jednego metra,

c) zagospodarowanie działki w urządzenia stałe (§ 69 regulaminu POD). Działka może być wyposażona między innymi w:

– altanę wybudowaną zgodnie z postanowieniami § 71 regulaminu POD. Przekroczenie podanych wymiarów altany (wynikających wprost z prawa budowlanego) naraża użytkownika na sankcje prawne w postaci nakazu rozbiórki (samowola budowlana) oraz utratę uprawnień wynikających z art. 14 ust. l ustawy o pracowniczych ogrodach działkowych w wyniku czego użytkownik zobowiązany jest do opłacania podatku od nieruchomości od całej powierzchni użytkowej altany. Przekroczenie dopuszczalnych wymiarów altany lub jej usytuowania pociąga za sobą konsekwencje wynikające z §§ 30 i 32 statutu PZD tj. karę porządkową lub pozbawienie członkostwa Związku i prawa użytkowania działki. Altana może spełniać wyłącznie funkcje wypoczynkowe tj. krótkotrwałego pobytu. Niedopuszczalne jest przystosowywanie i wykorzystywanie altany do stałego zamieszkiwania. Zarząd POD po stwierdzeniu na etapie projektowania, budowy lub modernizacji altany w sposób przystosowujący ją do stałego zamieszkiwania obowiązany jest do natychmiastowej interwencji. Altana przystosowana do stałego zamieszkiwania nie jest altaną w rozumieniu przepisów prawa budowlanego i przepisów związkowych i jest kategoryczny zakaz budowy takich obiektów na działkach, a jeżeli powstaną należy je traktować jak samowolę budowlaną i rażące naruszenie prawa.

– szklarnię,

– tunel foliowy,

– okna inspektowe,

– ujęcie wodne,

– zbiorniki wodne – basen, brodzik, oczko wodne,

– małą architekturę – pergola, murki kwiatowe, ogródki skalne,

– w ogrodach podmiejskich w zbiorniki na nieczystości ciekłe (szambo),

d) estetyczne zagospodarowanie i prowadzenie upraw,

e) wypełniać funkcje w sposób przyjazny dla środowiska poprzez:

– kompostowanie odpadów organicznych,

– całkowity zakaz spalania jakichkolwiek odpadów na terenie działki,

– nie wprowadzanie do ziemi ścieków komunalnych, odpadów nieorganicznych, w tym opakowań po środkach ochrony roślin,

– dokonywanie oprysków wyłącznie środkami zakwalifikowanymi przez Krajową Radę PZD i w sposób określony w § 83 regulaminu POD.

Zgodnie z § 88 regulaminu POD bezpośredni nadzór nad zgodnym z regulaminem zagospodarowaniem działki sprawuje zarząd pracowniczego ogrodu działkowego.

IV. Szczególne funkcje pracowniczego ogrodu działkowego

1. Ogrody miejskie – wczasy na działkach, lekcje przyrody dla dzieci i młodzieży, ogrody otwarte – ogrody parki.

2. Ogrody podmiejskie – rozwinięty program rekreacyjne wypoczynkowy.

V. Przepisy porządkowe.

1. Zarząd POD obowiązany jest podjąć odpowiednie działania w celu zapewnienia bezpieczeństwa osób przebywających na działkach, ich mienia oraz mienia Związku.

2. Zarząd POD ma obowiązek przestrzegać i stosować plan zagospodarowania ogrodu. Wszelkie zmiany przeznaczenia terenu, zmiany granic działek mogą się odbywać tylko i wyłącznie za zgodą prezydium okręgowego zarządu PZD wydaną w oparciu o przedstawiony projekt wraz z uzasadnieniem.

3. Prezydium okręgowego zarządu PZD nie ma prawa akceptować zmian, których konsekwencje będą sprzeczne z funkcją działki i pracowniczego ogrodu działkowego.

4. Nadzór nad całością funkcjonowania i zagospodarowania ogrodu i działek sprawuje prezydium okręgowego zarządu PZD.

VI. Przepisy końcowe

1. Interpretacja postanowień niniejszej Uchwały należy do Prezydium Krajowej Rady PZD.

2. Prezydium KR PZD wyda, na podstawie kryteriów określonych niniejszą Uchwałą, szczegółowe wytyczne określające warunki techniczne budowy, modernizacji i zagospodarowania pracowniczych ogrodów działkowych.

3. Prezydium KR PZD wyda wytyczne w sprawie korzystania, nadzoru i rozliczania energii elektrycznej w POD.

4. Krajowa Rada PZD upoważnia Prezydium KR PZD do wydania wytycznych w sprawach tego wymagających, a odnoszących się do funkcjonowania pracowniczych ogrodów działkowych.

PREZES
/-/ Eugeniusz KONDRACKI

WICEPREZES
/-/ Antoni KOSTRZEWA

Warszawa, dnia 22 lutego 2002 r.

(Biuletyn Informacyjny nr 2/2002)

UCHWAŁA Nr 2/XVIII/2002
KRAJOWEJ RADY POLSKIEGO ZWIĄZKU DZIAŁKOWCÓW
z dnia 22 lutego 2002 r.
w sprawie wolnych terenów i wolnych działek

Krajowa Rada Polskiego Związku Działkowców, działając na podstawie § 93 pkt 3 statutu PZD mając na względzie właściwe i efektywne zagospodarowanie terenów pracowniczych ogrodów działkowych na potrzeby działkowców i ich rodzin, postanawia:

I. Wolne tereny

1. Okręgowe zarządy PZD dokonają oceny potrzeby dalszego utrzymywania w Związku terenów, które nigdy nie zostały zagospodarowane przez działkowców. Należy zbadać możliwość zagospodarowania tych terenów na potrzeby działkowców i wyposażenia w infrastrukturę, biorąc pod uwagę zapotrzebowanie na działki w danym regionie i przydatność tych terenów na potrzeby Związku.

2. Tereny, które nie mogą być zagospodarowane przez działkowców, a więc nieprzydatne na potrzeby Związku, należy zwrócić właścicielowi, to jest gminie lub Skarbowi Państwa.

3. W każdym przypadku zwrotu gruntów gminie lub Skarbowi Państwa należy uzyskać zgodę (w formie uchwały) Prezydium Krajowej Rady PZD.

4. Grunty nieprzydatne dla Związku, o których mowa w ustępach poprzedzających, należy zwrócić właścicielowi w terminie do 30 czerwca 2002 r.

II. Wolne działki

1. Wszystkie instancje Związku przygotuję i poprowadzą szeroką kampanię promocyjną ogrodów działkowych w społeczeństwie, kładąc nacisk przede wszystkim na rolę i znaczenie działki dla rodziny oraz rolę i znaczenie ogrodów działkowych dla społeczeństwa.

2. Prowadzić kampanię promocyjną poprzez organizowanie w ogrodach dni otwartych dla mieszkańców miast i osiedli w celu pokazania społeczeństwu jak wygląda i funkcjonuje ogród i jak wygląda działka.

3. W celu podniesienia atrakcyjności oferowanych działek należy większą aktywność skierować na zdobywanie środków przeznaczonych na modernizację ogrodów, budowę nowoczesnych urządzeń i sieci służących do wspólnego korzystania przez działkowców. Szczególną współ-

pracę w tym zakresie należy podjąć z samorządami terytorialnymi, które w ten sposób działałyby na potrzeby swoich mieszkańców.

4. Przy współpracy zarządów POD z prezydium OZ dokonywać zmiany planu zagospodarowania ogrodu powiększając działki aktualnym użytkownikom, włączając do ich powierzchni części wolnych działek leżące w ich bezpośrednim sąsiedztwie, nie przekraczając przy tym maksymalnej wielkości działki określonej w ustawie.

5. Modernizować ogrody działkowe, poprzez zmiany planów ich zagospodarowania, przeznaczając tereny wolnych działek na ogólne potrzeby działkowców, takie jak: ogródki jordanowskie, place zabaw, zieleńce, tereny rekreacyjno-sportowe, a także parkingi i pasy zieleni izolacyjnej.

6. Włączyć okręgowe zarządy PZD w proces informowania o wolnych działkach i w proces zmiany użytkownika działki poprzez usługowe pośrednictwo przy zmianie użytkownika działki w taki sposób, aby ułatwić wszystkim możliwość wyboru najlepszej dla nich działki pod względem lokalizacji, stanu zagospodarowania działki i ogrodu, funkcji działki i ceny za trwałe urządzenia i nasadzenia.

7. Częściej wykorzystywać możliwość oddawania działki w czasowe użytkowanie członkom Związku, którzy już działki w danym ogrodzie mają i nie obciążać działkowców z tego tytułu dodatkową pracą społeczną i dodatkowymi opłatami na rzecz ogrodu.

8. W przypadku likwidacji pracowniczego ogrodu działkowego lub jego części, w większym stopniu wykorzystywać obowiązujące w Związku przepisy poprzez proponowanie działkowcom z działek likwidowanych, działki w istniejących ogrodach.

9. W zależności od ogrodu rozważyć możliwość zmniejszenia dla nowych członków Związku opłaty na rzecz ogrodu i opłaty inwestycyjnej.

10. Objąć nowych działkowców szeroką opieką i pomocą ze strony Związku poprzez instruktaż Społecznej Służby Instruktorskiej, zaopatrzenie w pisma związkowe i literaturę ogrodniczą ułatwiającą poznanie Związku, ogrodu i zasad zagospodarowania działki oraz przygotowanie i przeprowadzenie na wysokim poziomie szkoleń.

III. Zadania dla Prezydium KR PZD

1. Krajowa Rada PZD upoważnia Prezydium KR PZD do wydania zasad działania przy okręgowych zarządach PZD biur usługowego pośrednictwa przy zmianie użytkownika działki.

2. Krajowa Rada PZD upoważnia Prezydium KR PZD do wydania wytycznych w sprawach tego wymagających, a określonych niniejszą uchwałą.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PREZES
/-/ Eugeniusz KONDRACKI

WICEPREZES
/-/ Antoni KOSTRZEWA

Warszawa, dnia 22 lutego 2002 r.

(Biuletyn Informacyjny nr 2/2002)

UCHWAŁA NR 4/XXVI/2007
KRAJOWEJ RADY POLSKIEGO ZWIĄZKU DZIAŁKOWCÓW
z dnia 21 marca 2007 r.
w sprawie wolnych terenów i wolnych działek

Krajowa Rada PZD po zapoznaniu się z informacją w sprawie niezagospodarowanych terenów i działek stwierdza, że w latach 2002–2006 ilość wolnych terenów i działek systematycznie wzrasta.

Z dokonanych ustaleń wynika, że zjawisko porzucania działek jest odzwierciedleniem sytuacji ekonomicznej w kraju oraz sytuacji finansowej grup społecznych, które od lat korzystają z działek w rodzinnych ogrodach działkowych, w tym rencistów, emerytów, pracowników sfery budżetowej oraz bezrobotnych.

Działki porzucane są bowiem w małych miejscowościach, dotkniętych strukturalnym bezrobociem, gdzie ubóstwo i brak perspektyw znajduje odzwierciedlenie w zainteresowaniu uprawą działki.

Wolne działki występują również na terenach, których funkcjonowanie było ściśle związane z istniejącymi zakładami pracy. Likwidacja czy upadłość czasami jedynego zakładu ma wpływ na sytuację społeczności w danej miejscowości.

Ogólne zagrożenie, kradzieże, rozboje wandalizm to zjawiska mające bezpośredni wpływ na sytuację w ogrodach.

Tereny przekazywane Związkowi w latach ubiegłych to w wielu przypadkach grunty zdegradowane, podmokłe, zakrzewione i zadrzewione. Dzisiaj wiele z nich to dobrze zagospodarowane miejsca wypoczynku i oazy zieleni. Jednak nie wszystkie Związek zdołał skutecznie zagospodarować dzisiaj około 300 ha w kraju to tereny wolne po-

zostające poza ogrodami, w stosunku do których możliwość zagospodarowania przez Związek pozostaje pod znakiem zapytania.

Rodzinne ogrody działkowe spełniają pozytywna rolę w urbanistyce i ekosystemie miast, współuczestniczą w poprawie warunków bytowych społeczności miejskich, stanowią jeden z elementów tego organizmu. Mechanizmy mające wpływ na społeczności lokalne oddziaływują także na funkcjonowanie ogrodów. Nie zapewnimy bezpieczeństwa działkowcom i ogrodom bez pomocy miasta i współpracy z policją. Infrastruktura ogrodów będzie również uboższa bez pomocy władz miejskich w rozbudowie i zagospodarowaniu ogrodów i wolnych terenów.

Krajowa Rada PZD, mając na względzie powagę tematu oraz potrzebę prawidłowego i efektywnego wykorzystania i zagospodarowania terenów ROD, uznaje za konieczne kontynuowanie postanowień przyjętych w uchwale nr 2/XVII/2002 Krajowej Rady PZD z dnia 22 lutego 2002 r. w sprawie wolnych terenów i działek.

Okręgowe zarządy winny kontynuować działania między innymi w zakresie:

1. dokonywania okresowej oceny zjawiska wolnych działek,
2. informowania społeczności lokalnej o wolnych działkach,
3. promocji rodzinnych ogrodów działkowych,
4. oferowania wolnych działek działkowcom z likwidowanych ROD,
5. współpracy z jednostkami samorządu terytorialnego, organizacjami społecznymi i pozarządowymi w pozyskiwaniu nowych działkowców,
6. poprawy stanu bezpieczeństwa w ROD,
7. modernizacji infrastruktury w ROD,
8. zagospodarowywania terenów wolnych zgodnie z potrzebami społeczeństwa,
9. zwrotu terenów wolnych właścicielowi.

PREZES
/-/ Eugeniusz KONDRACKI

WICEPREZES
/-/ Stanisław CHODAK

Warszawa, dnia 21 marca 2007 r.

(Biuletyn Informacyjny 4/2007)

UCHWAŁA NR 45/2009
PREZYDIUM KRAJOWEJ RADY PZD
z dnia 31 marca 2009 r.
w sprawie wprowadzenia zasad regulujących korzystanie z energii elektrycznej w Rodzinnych Ogrodach Działkowych

Prezydium Krajowej Rady PZD działając na podstawie delegacji zawartej w ust. 3 rozdziału VI Uchwały Nr 1/XVIII/2002 Krajowej Rady Polskiego Związku Działkowców z dnia 22 lutego 2002 r. w sprawie funkcjonowania rodzinnych ogrodów działkowych1), postanawia:

§ 1

1. Podłączenie do sieci i korzystanie z energii elektrycznej w ROD.

1) Korzystanie z energii elektrycznej na działce możliwe jest poprzez podłączenie do sieci ogólno ogrodowej za zgodą zarządu ROD, którego dokonuje osoba upoważniona.

2) Energia elektryczna na działce może być wykorzystywana tylko do celów wynikających z charakteru działki określonego w ustawie o ROD, statucie PZD i regulaminie ROD, a w szczególności do zagospodarowania i uprawy działki oraz wypoczynku. W celu szczegółowego określenia praw i obowiązków działkowca z tytułu korzystania z energii na działce, zarząd ROD może wprowadzić umowę regulującą stosunki w tym zakresie.

3) Wykorzystywanie energii elektrycznej do celów innych niż wymienione w pkt 1, a zwłaszcza do celów zarobkowych, stanowi przesłankę do zablokowania dostaw energii przez zarząd ROD i sankcji przewidzianych statutem PZD.

4) Rozpoczęcie dostaw energii powinno być poprzedzone przeglądem i akceptacją indywidualnego podłączenia przez elektryka ogrodowego.

2. Rozliczenie zużycia energii elektrycznej

1) Rozliczanie energii elektrycznej zużytej przez działkowca następuje wg ceny za 1 kWh stosowanej przez zewnętrznego dostawcę energii wynikającej z faktury za dany okres rozliczeniowy.

2) Opłaty wnoszone przez działkowców z tytułu korzystania z energii elektrycznej ustalane są na podstawie wskazań indywidualnych podliczników. Zasady na jakich dokonywany będzie odczyt podliczników ustala zarząd ROD.

3) Działkowiec obowiązany jest udostępnić osobie upoważnionej przez zarząd ROD odczyt podlicznika, jeżeli znajduje się on na terenie działki lub w altanie.

4) Opóźnienie z uiszczeniem opłaty z tytułu zużytej energii albo opłaty energetycznej może stanowić podstawę do zablokowania dostaw energii przez zarząd ROD. Długość opóźnienia stanowiącego przesłankę do odcięcia dostaw powinna wynikać z uchwały walnego zebrania członków ROD. O zamiarze odcięcia energii elektrycznej z tytułu nieopłacenia należności za jej zużycie zarząd ROD powiadomić.

3. Za nielegalny pobór energii elektrycznej należy uznać w szczególności:

a) podłączenie się do sieci energetycznej z pominięciem podlicznika,

b) ingerencję w funkcjonowanie podlicznika, która wpływa na wskazanie ilości zużycia energii.

4. Stwierdzenie nielegalnego poboru energii elektrycznej stanowi podstawę do odłączenia energii od działki, zastosowanie sankcji statutowych oraz dochodzenie od działkowca naprawienie szkody wyrządzonej ogrodowi poprzez zapłatę za zużytą poza opomiarowaniem energię elektryczną.

§ 2

1. Opłata energetyczna jest to corocznie uchwalana przez walne zebranie członków ROD, na uzasadniony wniosek zarządu ROD, opłata przeznaczona na pokrycie strat powstających w trakcie przesyłu energii wewnątrz ogrodu oraz kosztów konserwacji i zarządzania siecią doprowadzającą energię elektryczną do działek.

2. Wysokość opłaty energetycznej ustalana jest na podstawie danych z roku ubiegłego, w tym strat wynikających z różnic pomiędzy wskazaniami licznika głównego, a sumą wskazań wszystkich podliczników do niego podłączonych. Dane te powinny być podstawą uzasadnienia wniosku zarządu ROD, o którym mowa w ust. 1.

3. Przy ustalaniu opłaty energetycznej należy uwzględnić nadwyżki lub niedobory z poprzedniego roku. W przypadku wystąpienia nadwyżki nie można przeznaczyć jej na cele inne niż obniżenie opłaty energetycznej w roku kolejnym oraz na nakłady na sieć ogólno ogrodową.

4. Opłatę energetyczną wnoszą działkowcy, których działki są podłączone do sieci ogrodowej.

5. Opłata energetyczna nie może być wyliczana proporcjonalnie od zużycia 1 kWh oraz sumowana z ceną stosowaną za 1 kWh przez dostawcę energii elektrycznej.

§ 3

1. Nadzór i konserwacja sieci ogólno ogrodowej należy do zadań zarządu ROD.

2. Konserwację sieci ogólno ogrodowej i przyłączanie działek do sieci ogrodowej, wykonuje z upoważnienia (na zlecenie) zarządu ROD osoba (elektryk) posiadająca do tego uprawnienia wymagane przepisami powszechnie obowiązującymi w tym zakresie. W tym celu zarząd ROD może zaangażować osobę spoza członków PZD w ogrodzie. Kopie dokumentów potwierdzających uprawnienia powinny być złożone do zarządu ROD.

3. Do zadań elektryka należy w szczególności dokonywanie bieżących napraw sieci ogólno ogrodowej, nadzór nad jej stanem technicznym i właściwym oznakowaniem.

4. Koszty konserwacji i nadzoru nad siecią ogólno ogrodową oraz energii zużytej na potrzeby ogólno ogrodowe, pokrywane są z opłaty na rzecz ogrodu.

5. Koszty konserwacji i obsługi sieci doprowadzającej energię elektryczną do działek pokrywane są z opłaty energetycznej.

§ 4

1. Zarząd ROD może powołać komisję energetyczną, do której kompetencji należy w szczególności:

a) zapobieganie nielegalnemu poborowi energii elektrycznej,

b) współpraca z działkowcami w zakresie związanym z korzystaniem z energii elektrycznej,

c) rozwiązywanie sporów związanych z wykorzystywaniem energii elektrycznej,

d) nadzór nad pracą elektryka

2. W przypadku nie powołania komisji energetycznej, jej funkcje pełni zespół powoływany doraźnie z grona członków zarządu ROD.

§ 5

1. W uzasadnionych przypadkach związanych z koniecznością sprawdzenia stanu technicznego sieci lub w sytuacji wystąpienia przesłanek świadczących o nieprawidłowościach w korzystaniu z energii elektrycznej przez użytkownika działki, komisja energetyczna może przeprowadzić kontrolę sieci na indywidualnej działce.

2. Kontrola przeprowadzana jest przez komisję energetyczną przy współudziale osoby, o której mowa w § 3 ust. 2.

3. Przedmiotem badania podczas kontroli jest sposób wykorzystania energii, ogólny stan sieci - zwłaszcza pod kątem bezpieczeństwa, oraz funkcjonowanie i stan podlicznika.

4. W trakcie przeprowadzenia kontroli musi być obecny użytkownik działki lub inna wskazana przez niego osoba pełnoletnia.

5. Z kontroli, w trakcie której wykryto nieprawidłowości, sporządzany jest protokół podpisywany przez członków komisji energetycznej oraz elektryka i użytkownika działki lub reprezentującą go osobę. Protokół przedstawiany jest zarządowi ROD.

6. W przypadku odmowy złożenia podpisu przez osobę lub osoby wymienione w ust. 5 należy zaznaczyć to w protokole z podaniem przyczyny.

7. Bezpodstawne uniemożliwienie przeprowadzenia kontroli przez użytkownika działki może być przesłanką do zastosowania kar statutowych i zablokowania dostaw energii.

§ 6

W uzasadnionych przypadkach zarząd ROD może podjąć decyzję o przeprowadzeniu kontroli całości sieci energetycznej na terenie ogrodu. Z przebiegu kontroli komisja energetyczna sporządza protokół, w którym zawiera doko-

nane ustalenia i ewentualne zalecenia. Podpisany przez członków komisji energetycznej protokół przedkładany jest zarządowi ROD.

§ 7

1. Zarząd ROD jest zobowiązany do inicjowania zmian, skierowanych na poprawę stanu sieci pod kątem zwiększenia bezpieczeństwa jej użytkowników, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie normami oraz uniemożliwienia nielegalnego poboru energii. W uzasadnionych przypadkach zarząd ROD powinien dążyć do wymiany sieci ogólno ogrodowej, a także usytuowania indywidualnych urządzeń pomiarowych w zabezpieczonych skrzynkach, do których dostęp posiada tylko osoba upoważniona przez zarząd ROD.

2. W przypadku tworzenia nowej sieci w ogrodzie, podłączenia nowych użytkowników lub modernizacji sieci, podlicznik powinien zostać umieszczony w skrzynce poza altaną w miejscu dostępnym dla osób zajmujących się nadzorem nad siecią, a bezpieczniki mogą być zlokalizowane w poszczególnych altanach.

3. Nowotworzona sieć ogólno ogrodowa powinna być prowadzona pod ziemią i zgodnie z obowiązującymi przepisami, w szczególności dotyczącymi norm bezpieczeństwa i przepisów dotyczących prowadzenia inwestycji.

§ 8

1. Podliczniki, na podstawie których dokonywane są rozliczenia z poszczególnymi działkowcami, powinny być zaplombowane oraz zaopatrzone w atest wymagany powszechnie obowiązującymi przepisami.

2. Zerwanie plomby na podliczniku może stanowić przesłankę zastosowania w stosunku do winnego tego zdarzenia działkowca sankcji statutowych.

3. Działkowiec nie może ingerować w funkcjonowanie podlicznika i sieci ogólno ogrodowej. Wszelkie działania w tym zakresie są możliwe jedynie za zgodą osób odpowiedzialnych za nadzór nad siecią ogólno ogrodową.

§ 9

Rzeczywiste koszty:

– ponownego podłączenia energii elektrycznej do działki wyłączonej z winy użytkownika,

– ponownego zaplombowania podlicznika rozplombowanego przez użytkownika,

– likwidacji uszkodzeń urządzeń spowodowanych przez użytkownika działki ponosi użytkownik działki.

§ 10

1. W ogrodach, w których nie stworzono sieci ogólno ogrodowej lub w których stan sieci ogólno ogrodowej to umożliwia, walne zebranie członków ROD na wniosek zarządu ROD, może podjąć uchwałę o wprowadzeniu indywidualnych rozliczeń pomiędzy poszczególnymi działkowcami a zakładem dostarczającym energię elektryczną na podstawie indywidualnych umów.

2. Wprowadzenie rozliczeń na podstawie indywidualnych umów zalecane jest w szczególności w nowotworzonych ogrodach.

3. W ogrodzie, w którym przyjęto rozwiązanie przewidziane w ust 1 i 2 przebieg sieci wewnątrz ogrodu, jej parametry i warunki indywidualnych podłączeń zarząd ROD powinien uzgodnić z zakładem energetycznym, tak aby w przyszłości istniała możliwość dokonania podłączenia kolejnych działek.

4. Na terenie jednego ogrodu nie mogą jednocześnie funkcjonować systemy oparte o podliczniki i indywidualne umowy z zakładami dostarczającymi energię elektryczną.

§ 11

1. W uzasadnionych przypadkach, w szczególności związanych ze złym stanem technicznym sieci, niemożliwością zapobieżenia kradzieżom prądu, bezpieczeństwem ogrodu, zarząd ROD może podjąć decyzję o czasowym wyłączeniu energii elektrycznej w ogrodzie w okresie jesienno - zimowym. Uchwała w tej sprawie powinna być szczegółowo uzasadniona.

2. Walne zebranie może w drodze uchwały zobowiązać zarząd ROD do wyłączenia energii elektrycznej w ogrodzie w okresie jesienno – zimowym.

§ 12

Zarząd ROD zawiera umowę (umowy) z dostawcą energii elektrycznej zgodnie z posiadanymi w tej mierze kompetencjami statutowymi i przepisami statutu PZD dot. reprezentacji ROD.

§ 13

Zarząd ROD, w oparciu o niniejsza uchwałę, opracowuje zasady korzystania z energii elektrycznej w ROD uwzględniając przy tym przede wszystkim funkcje działki i określając rodzaj dostarczanej energii do działek w ROD.

§ 14

Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały traci moc obowiązującą Uchwała Nr 33/2002 Prezydium Krajowej Rady PZD z dnia 22 marca 2002 r. w sprawie wprowadzenia wytycznych dla organów POD dotyczących zasad regulujących korzystanie z energii elektrycznej w pracowniczych ogrodach działkowych.

§ 15

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PREZES
/-/ Eugeniusz KONDRACKI

WICEPREZES
/-/ Antoni KOSTRZEWA

Warszawa, dnia 31 marca 2009 r.

(Biuletyn Informacyjny 7/2009)

UCHWAŁA NR 18/96
PREZYDIUM KRAJOWEJ RADY POLSKIEGO ZWIĄZKU DZIAŁKOWCÓW
z dnia 31 maja 1996 r.
w sprawie lokalizacji i budowy zbiorników wodnych na działkach w pracowniczych ogrodach działkowych stałych

W oparciu o § 67 ust. l pkt 6 i § 72 Regulaminu POD Krajowa Rada Związku wprowadza instrukcję, lokalizacji i budowy zbiorników wodnych na działkach w pracowniczych ogrodach działkowych stałych.

§ 1

Działki w stałych pracowniczych ogrodach działkowych mogą być wyposażone w basen i brodzik. Powierzchnia basenu nie powinna przekraczać 15 m^2, a brodzika 3 m^2. Powierzchnia w każdym przypadku winna być mierzona w obrysie zabudowy zewnętrznej.

§ 2

Zbiorniki wodne winny być zlokalizowane w części rekreacyjnej działki, basen w odległości co najmniej 2 m a pozostałe zbiorniki minimum l m od granicy działki. Głębokość basenu nie może przekraczać l m.

§ 3

Materiały zastosowane do budowy, jak i samo wykonanie zbiornika wodnego winno być zgodne z wymogami sztuki budowlanej, a brzegi winny być odpowiednio umocnione i zabezpieczone, w celu zapewnienia bezpieczeństwa dla osób korzystających z działki.

§ 4

Budując zbiornik wodny należy przewidzieć możliwość wymiany wody i jego opróżnianie na okres zimowy. Wymiana wody nie może powodować podtapiania sąsiednich działek. Za szkody wynikłe z tego tytułu odpowiedzialność ponosi członek Związku posiadający na działce zbiornik wodny.

§ 5

W przypadku napełniania zbiornika wodnego wodą z sieci wodociągowej ogrodu powinien być zainstalowany wodomierz do rozliczenia kosztów zużycia wody.

§ 6

Przed przystąpieniem do budowy zbiornika wodnego członek Związku składa projekt jego budowy wraz z dokładną lokalizacją w planie zagospodarowania działki do Zarządu POD, celem akceptacji.

§ 7

W przypadku nie zastosowania odpowiednich rozwiązań technicznych, szczególnie związanych z poborem i wymianą wody oraz możliwością podtapiania sąsiednich działek Zarząd ma prawo odmówić wydania zezwolenia na budowę zbiornika wodnego.

§ 8

Członek Związku posiadający na swojej działce zbiornik wodny ponosi całkowitą odpowiedzialność za zapewnienie odpowiednich warunków sanitarno-higienicznych oraz bezpieczeństwa.

Prezydium Krajowej Rady Polskie Związku Działkowców

Warszawa, dnia 31 maja 1996 r.

(Biuletyn Informacyjny 5/1996)

UCHWAŁA NR 17/96
PREZYDIUM KRAJOWEJ RADY POLSKIEGO ZWIĄZKU DZIAŁKOWCÓW
z dnia 31 maja 1996 r.
w sprawie lokalizacji i budowy zbiorników na nieczystości ciekłe na działkach w pracowniczych ogrodach działkowych podmiejskich

Prezydium Krajowej Rady Polskiego Związku Działkowców na podstawie uchwały nr 10/96 X Plenum Krajowej Rady PZD z dnia 9 maja 1996 r. w sprawie realizacji § 67 ust. 2 Regulaminu POD wprowadza instrukcją lokalizacji i budowy zbiorników na nieczystości ciekłe (szamb) na działkach w pracowniczych ogrodach działkowych.

§ 1

Budowa zbiornika na nieczystości musi być zgodna z wymogami sztuki budowlanej i sanitarnej.

§ 2

– Odległość zbiorników do gromadzenia nieczystości ciekłych winna wynosić:

– 15 m od studni dostarczającej wodą pitną,

– 2 m od granicy działki, drogi, ulicy lub ciągu pieszego.

§ 3

Dopuszcza się lokalizacją zbiorników na granicy sąsiednich działek za obopólną zgodą użytkowników tych działek.

§ 4

Zbiorniki winny być szczelne, przykryte pokrywą z otworem (włazem) do usuwania nieczystości oraz z odpowietrzeniem wyprowadzonym minimum 0,5 m ponad poziom terenu.

§ 5

Konstrukcja zbiorników i rodzaj użytych materiałów może być dowolna.

§ 6

Głębokość posadowienia zbiorników w gruncie winna być taka, aby były one zabezpieczone przed przemarzaniem.

§ 7

Objętość zbiornika winna być dostosowana do liczby użytkowników oraz standardu sanitarnego wyposażenia altany (np. zlewozmywak, spłukiwany ustęp, prysznic, wanna).

§ 8

Zbiornik na nieczystości ciekłe na terenie ogrodu winien być połączony z altaną za pomocą szczelnych przewodów kanalizacyjnych.

§ 9

Minimalne zagłębienie przewodów kanalizacyjnych w przypadku użytkowania instalacji tylko w okresie z dodatnimi temperaturami winna wynosić ok. 0,4-0,5 m.

§ 10

Zaleca się stosowanie preparatów do biologicznej utylizacji nieczystości.

§ 11

Zarząd POD sprawuje nadzór nad lokalizacją i budową zbiornika na nieczystości i w przypadku stwierdzenia nieprawidłowości w jego budowie ma prawo wstrzymać budowę do czasu ich usunięcia.

§ 12

Członek Związku, na którego działce zbudowany jest zbiornik na nieczystości, ponosi pełną odpowiedzialność za zapewnienie odpowiednich warunków sanitarno-higienicznych i ochrony wód gruntowych przed skażeniem.

Prezydium Krajowej Rady Polskie Związku Działkowców

Warszawa, dnia 31 maja 1996 r.

(Biuletyn Informacyjny 5/1996)

UCHWAŁA Nr 1/V/2008
KRAJOWEJ RADY POLSKIEGO ZWIĄZKU DZIAŁKOWCÓW
z dnia 26 listopada 2008 r.
w sprawie budownictwa ponadnormatywnego na działkach w ROD

Krajowa Rada PZD stwierdza, że budowa altan na działkach przekraczających dopuszczalne wymiary określone prawem budowlanym i przepisami związkowymi stanowi rażące naruszenie prawa ze wszystkimi konsekwencjami wynikającymi ze statutu PZD i jest samowolą budowlaną w świetle prawa budowlanego. Takie budownictwo jest wstępem do następnych naruszeń prawa – zamieszkiwania, wykorzystywania altan i działek sprzecznie z ich rolą i przeznaczeniem. Niestosowanie się do obowiązującego prawa w zakresie budowy altan należy uznać za narażanie całej społeczności działkowej na możliwość utraty wszystkich przywilejów, które są ich udziałem. Należy równocześnie stwierdzić, że płacenie przez członków Związku podatków od ponadnormatywnej altany nie są usankcjonowaniem naruszenia prawa.

Ponadnormatywne budownictwo powstawało w różnych okresach. Najtrudniej jest wyeliminować historyczne zaszłości i w tych przypadkach okręgowe zarządy winny współpracować z samorządem w celu rozwiązania istniejących problemów. Dopuszczanie do budowy i rozbudowy altan ponad normy prawne i nie reagowanie w sposób określony przepisami związkowymi jest niedopuszczalne i winno być kwalifikowane jako niewykonywanie statutowych obowiązków. Natomiast inspektorzy nadzoru budowlanego mają prawo ingerować w budownictwo na działkach przekraczające dopuszczalne normy, a zarządy ROD i okręgowe zarządy mają obowiązek współpracowania z nadzorem budowlanym w tym zakresie.

Krajowa Rada PZD, w celu niedopuszczenia do powstawania samowoli budowlanych, a także skutecznego ich eliminowania z ROD, uznaje za konieczne podjęcie następujących działań:

Okręgowe Zarządy PZD:

1) Obejmą szkoleniem wszystkich nowych członków Związku na kursach organizowanych przez okręgi,

2) Programy szkoleń obejmować będą zasady zagospodarowania działki wraz z konsekwencjami nieprzestrzegania tych zasad,

3) Określą metodykę działania w stosunku do ROD, w których skala przekroczeń jest wysoka,

4) W wymagających tego przypadkach okręgowe zarządy przedstawią wnioski do Krajowej Rady w zakresie dalszego funkcjonowania ogrodu jako jednostki organizacyjnej PZD,

5) Poprzez nadzór i działanie statutowe nie dopuszczą do powstawania ponadnormatywnego budownictwa w nowopowstałych ROD odtwarzanych jako ogrody zastępcze,

6) W kosztach odtwarzania ROD (budowa ogrodu zastępczego w zamian za likwidowany) okręgowe zarządy uwzględnią środki finansowe na fachowy nadzór prowadzony przez okręg w zakresie zagospodarowania działek i ROD na odtwarzanym ogrodzie,

7) Udzielą stałej pomocy prawnej i organizacyjnej zarządom ROD w celu prowadzenia spraw związanych z samowolą budowlaną na działkach.

Zarządy ROD:

1) Kierować będą wszystkich nowych działkowców na szkolenia organizowane przez okręgowy zarząd,

2) Wyposażą wszystkich działkowców, zgodnie z decyzją Krajowej Rady w tej sprawie, w książkę Prawo w PZD,

3) Zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami, będą zgłaszać bezzwłocznie każdego nowego działkowca do okręgowego zarządu przekazując jego dane i należną część wpisowego,

4) Obejmą opieką społecznego instruktora ogrodowego każdego nowego działkowca w ROD,

5) Opracują w każdym ROD system i metody stałego monitorowania działek w zakresie zgodności zagospodarowania z prawem związkowym,

6) W sprawie budowy i rozbudowy altany należy bezwzględnie przestrzegać norm oraz procedury określonej w §§ 107, 108 i 109 regulaminem ROD i natychmiast reagować, w przypadku stwierdzenia naruszenia prawa związkowego i budowlanego w zakresie budownictwa na działkach,

7) Bezwzględnie stosować przepisy § 23 i § 36 statutu PZD w przypadku nie zastosowania się działkowca do decyzji zarządu ROD w przypadku stwierdzenia budowy lub rozbudowy altany ponad określone prawem wymiary,

8) W przypadkach wymagających pomocy prawnej w powyższych sprawach, a w szczególności w postępowaniach prowadzonych przez powiatowego i wojewódzkiego inspektora nadzoru budowlanego, a także w postępowaniach przed sądami w sprawach egzekucyjnych (nakaz rozbiórki, wydanie działki) zarządy ROD winny zwracać się do okręgowych zarządów PZD.

Krajowa Rada uznaje, że organy Związku mające w zakresie obowiązków sprawy zagospodarowania ogrodów i działek będą bezwzględnie stosować obowiązujące prawo i eliminować w sposób prawem przewidziany wszystkie przypadki naruszenia prawa. Nie można dopuszczać, aby nieliczni, mający na uwadze wyłącznie swoje własne interesy, działali na szkodę całej licznej społeczności działkowej.

Krajowa Rada PZD zobowiązuje Prezydium KR PZD do dalszej pracy, analiz i decyzji na temat budownictwa ponadnormatywnego na działkach w ROD.

PREZES
/-/ Eugeniusz KONDRACKI

WICEPREZES
/-/ Antoni KOSTRZEWA

Warszawa, dnia 26 listopada 2008 r.

(Biuletyn Informacyjny 12/2008)

UCHWAŁA Nr 58/2010
PREZYDIUM KRAJOWEJ RADY
POLSKIEGO ZWIĄZKU DZIAŁKOWCÓW
z dnia 7 kwietnia 2010 r.
w sprawie budownictwa ponadnormatywnego na działkach w ROD

Prezydium Krajowej Rady Polskiego Związku Działkowców, działając na podstawie upoważnienia zawartego w § 1 pkt b Uchwały Nr 5/XIV/2010 Krajowej Rady PZD z dnia 17 lutego w sprawie wytycznych dotyczących ponadnormatywnego budownictwa, zamieszkiwania i zameldowania na działkach w ROD oraz zasad przydziału działek, wprowadza poniższe wytyczne w celu skutecznego egzekwowania prawa obowiązującego w rodzinnych ogrodach działkowych dotyczącego altan na działkach w ROD.

§ 1

1. Parametry altan na działkach w ROD – maksymalne dopuszczalne wymiary – określa § 107 ust. 4–6 regulaminu ROD i wynoszą: dla altan w ROD położonych w granicach miasta powierzchnia zabudowy do 25 m^2, a poza granicami miasta do 35 m^2. Wysokość altany (w mieście i poza miastem) nie może przekraczać 5 metrów przy dachu stromym dwuspadowym i 4 metrów przy dachu płaskim. Podane w regulaminie ROD maksymalne wymiary są zgodne z art. 29 ust. 1 pkt 4 ustawy Prawo budowlane (z 7 lipca 1994 r. z p.zm.).

2. Prawo budowlane ani prawo związkowe nie upoważniają żadnej instytucji (urzędu) ani organu Związku do wydawania zgody na wybudowanie altany przekraczającej wymiary określone regulaminem ROD i Prawem budowlanym.

§ 2

Członek Związku podpisując deklarację członkowską oświadcza, że będzie przestrzegał obowiązującego prawa związkowego. Każdy obywatel RP jest zobowiązany, bez dodatkowych oświadczeń, do przestrzegania obowiązującego w Polsce prawa. Dlatego też każdy, kto buduje na działce w ROD altanę o wymiarach przekraczających obowiązujące normy związkowe i państwowe, łamie prawo i obciążają go wszelkie konsekwencje wynikające z obowiązujących w tej sprawie przepisów.

§ 3

1. Członek Związku jest zobowiązany do zawiadomienia zarządu ROD o zamiarze budowy lub rozbudowy istniejącej altany przedkładając jednocześnie szkic, wymiary i usytuowanie altany na działce. Obowiązek ten wynika z § 108 regulaminu ROD.

2. Zarząd ROD winien wstrzymać każdą budowę (rozbudowę) altany, która nie została zgłoszona w sposób określony w § 108 regulaminu ROD.

3. W przypadku niezastosowania się członka Związku do polecenia wstrzymania budowy (rozbudowy) z przyczyn określonych w ust. 2, zarząd ROD winien zastosować sankcje statutowe w celu wyegzekwowania postępowania zgodnego z procedurą związkową.

§ 4

1. Zarząd ROD, zgodnie z uprawnieniami wynikającymi z § 109 regulaminu ROD, zobowiązany jest do wstrzymania budowy (rozbudowy) altany, jeśli stwierdzi, że przekracza dopuszczone przez regulamin ROD wymiary. Zarząd wzywa jednocześnie członka Związku do natychmiastowego przywrócenia stanu zgodnego z prawem.

2. W przypadku niezastosowania się członka Związku do wezwania zarządu ROD, o naruszeniu prawa powszechnie obowiązującego – Prawa budowlanego, zarząd zawiadamia właściwego terytorialnie Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego.

3. W stosunku do członka Związku zarząd obowiązany jest zastosować sankcje statutowe do pozbawienia członkostwa i prawa użytkowania działki włącznie.

4. W przypadku nie podjęcia działań przez Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego, zarząd ROD winien złożyć skargę do Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego.

5. W przypadku braku działań ze strony nadzoru budowlanego należy złożyć skargę do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego na bezczynność organu.

§ 5

1. Po uprawomocnieniu się uchwały o pozbawieniu członkostwa Związku i prawa użytkowania działki z powodu wybudowania samowoli budowlanej, zarząd ROD wzywa (na piśmie za zwrotnym potwierdzeniem odbioru) byłego członka Związku do wydania w zakreślonym terminie działki w stanie wolnym od naruszeń prawa.

2. W przypadku nie zastosowania się do wezwania, o którym mowa w ust. 1, zarząd ROD występuje do sądu o wydanie działki bez samowoli budowlanej, a więc o doprowadzenie przed wydaniem do stanu zgodnego z prawem. Były członek Związku jest zobowiązany do rozbiórki altany przekraczającej dopuszczalne wymiary.

3. Zarząd ROD nie może przydzielić działki zabudowanej samowolą budowlaną nowemu użytkownikowi przed doprowadzeniem jej przez byłego użytkownika do stanu zgodnego z prawem.

§ 6

1. Jeżeli budowana altana (rozbudowywana) narusza prawo związkowe, a nie narusza prawa budowlanego (taras przekraczający 12 m^2 powierzchni, odległość od granicy działki mniejsza niż 3 metry), w celu doprowadzenia altany do stanu zgodnego z prawem zastosowanie mają przepisy statutu PZD. W takich przypadkach zarząd ROD winien wezwać członka Związku do usunięcia naruszeń prawa w zakreślonym terminie, a w przypadku nie zastosowania się członka PZD do wezwania, należy stosować przepisy dot. sankcji statutowych, aż do pozbawienia członkostwa i prawa użytkowania działki włącznie.

2. Po uprawomocnieniu się uchwały o pozbawieniu członkostwa Związku i prawa użytkowania działki, zarząd ROD wzywa byłego użytkownika (na piśmie za potwierdzeniem odbioru) do wydania działki w stanie zgodnym z prawem związkowym. W przypadku niezrealizowania żądania zarządu, sprawę należy skierować do sądu powszechnego o wydanie działki i usunięcie naruszeń prawa związkowego.

§ 7

Wszelkie koszty związane z postępowaniem i doprowadzeniem zabudowy działki do stanu zgodnego z prawem ponosi użytkownik działki, także po ustaniu członkostwa (np. w wyniku pozbawienia członkostwa i prawa użytkowania działki).

§ 8

Zarządy ROD są obowiązane powiadamiać na piśmie okręgowy zarząd o każdym postępowaniu administracyjnym (lub sądowym) dotyczącym ponadnormatywnego budownictwa na działce, a także o postępowaniu dotyczącym wydania działki od byłego członka Związku w stanie wolnym od samowoli budowlanej.

§ 9

W celu zapobiegania budownictwu ponadnormatywnemu na działkach w ROD, zarząd jest obowiązany:

9) skierować każdego ubiegającego się o przydział działki, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami związkowymi, na szkolenie organizowane przez okręgowy zarząd PZD,

10) wyposażyć (nieodpłatnie) każdego nowego członka Związku w książkę Prawo w PZD,

11) poinformować każdego ubiegającego się o przydział działki, że budowa lub rozbudowa ponad dopuszczalne wymiary altany jest rażącym naruszeniem prawa i stanowi podstawę do pozbawienia członkostwa w PZD i prawa użytkowania działki,

12) dokonywać corocznie przeglądu zagospodarowania działek w ROD. Wyniki przeglądu w postaci protokołu komisji powołanej do jego dokonania przez zarząd ROD, winny być przedstawione na posiedzeniu zarządu. W oparciu o wyniki przeglądu zarząd podejmuje działania statutowe w stosunku do członków PZD naruszających prawo,

13) w przypadku stwierdzenia naruszenia prawa dotyczącego budownictwa altan zarząd ROD zawiadamia o tym okręgowy zarząd PZD,

14) zobowiązać gospodarza (gospodarzy) do stałego monitorowania stanu zagospodarowania,

15) dokonując podziału obowiązków pomiędzy członków zarządu, sprawy zagospodarowania działek, a w tym budownictwa ponadnormatywnego przydzielić wiceprezesowi zarządu ROD.

§ 10

4. Okręgowe zarządy PZD udzielą zarządom ROD wszelkiej pomocy organizacyjnej i prawnej w celu egzekwowania przestrzegania prawa w ROD.

5. Okręgowe zarządy PZD udzielą pomocy prawnej zarządom ROD w celu:

5) usuwania z ROD osób korzystających z działek bez tytułu prawnego,

6) wydania działki przez osoby pozbawione członkostwa i prawa użytkowania działki,

7) doprowadzenia altany do wymiarów zgodnych z prawem budowlanym i regulaminem ROD,

8) wydania działki, przez pozbawionego członkostwa w PZD i prawa jej użytkowania, zagospodarowanej zgodnie z prawem – bez samowoli budowlanej lub altany wybudowanej sprzecznie z postanowieniami regulaminu ROD,

6. Okręgowe zarządy przejmą od zarządu ROD prowadzenie postępowania administracyjnego lub sądowego w każdej sytuacji, w której zarząd ROD nie jest w stanie podołać wymogom takiego postępowania.

PREZES
/-/ Eugeniusz KONDRACKI

WICEPREZE
/-/ Antoni KOSTRZEWA

Warszawa, dnia 7 kwietnia 2010 r.

(Biuletyn Informacyjny 4/2010)

UCHWAŁA Nr 2/II/2008
KRAJOWEJ RADY POLSKIEGO ZWIĄZKU DZIAŁKOWCÓW
z dnia 21 lutego 2008 r.
w sprawie zamieszkiwania i meldowania na terenach działek w Rodzinnych Ogrodach Działkowych

W swoim stanowisku z 9 grudnia 2007 r. VIII Krajowy Zjazd Delegatów PZD stwierdził, że „osoby zamieszkujące na działkach łamią prawo, wykorzystują działkę sprzecznie z ustawą o rodzinnych ogrodach działkowych, dlatego też Zjazd uznaje, że wszelkie tego typu postępowanie, jako sprzeczne z prawem powszechnie obowiązującym oraz prawem PZD winno być eliminowane zgodnie z dyspozycjami statutu PZD". Należy stwierdzić, że zamieszkiwanie i w konsekwencji meldowanie na działkach rodzinnych jest niezgodne z ideą ogrodnictwa działkowego oraz ustawą o ROD, dzięki której ogrody i działkowcy korzystają z wielu uprawnień i udogodnień. Z tego względu Krajowy Zjazd zobowiązał zarządy ROD i okręgowe zarządy do podjęcia działań w celu wyeliminowania takich przypadków, a Krajową Radę do wdrażania polityki Związku w tym zakresie.

W tej sytuacji Krajowa Rada realizując stanowisko VIII Krajowego Zjazdu postanawia zobowiązać:

I. Zarządy ROD do:

1) systematycznego dokonywania przeglądów zagospodarowania i wykorzystania działek rodzinnych oraz przeciwdziałania podejmowanym próbom zamiany działek w miejsca zamieszkiwania;

2) egzekwowania regulaminu ROD w sprawie stawiania altan na terenie działek, ze szczególnym uwzględnieniem przestrzegania wielkości altan czyli niedopuszczenia do budowy na działkach budynków wznoszonych z myślą o zamieszkiwaniu;

3) dokładnego analizowania wniosków osób ubiegających się o przydział działki pod kątem ewentualnego przeznaczenia działki do zamieszkiwania;

4) nawiązania współpracy z samorządami celem rozwiązania problemów mieszkaniowych osób zamieszkujących na terenie działek rodzinnych, a nieposiadających innego miejsca zamieszkania;

5) konsekwentnego i stanowczego egzekwowania zakazu zamieszkiwania, zwłaszcza przy użyciu procedur i sankcji statutowych i regulaminowych wobec osób, które posiadają inne miejsce zamieszkania;

6) informowania o sytuacji OZ w sprawie zamieszkiwania celem określenia dalszego postępowania prawnego;

7) jednakowego egzekwowania zakazu zamieszkiwania

wobec wszystkich działkowców naruszających ten zakaz.

II. Okręgowe zarządy do:

1) wdrażania, poprzez posiedzenia plenarne i narady z aktywem ogrodowym, polityki Związku w sprawie zamieszkiwania i meldowania wyrażonej w ustawie o ROD, statucie PZD i dokumentach Krajowego Zjazdu;

2) egzekwowania tej polityki od zarządów ROD;

3) monitorowania omawianych zjawisk na terenie wszystkich ogrodów usytuowanych na obszarze działania OZ;

4) podejmowania własnych działań prawnych w sytuacjach wymagających interwencji w sprawie realizacji ustawy o ROD i statutu PZD w zakresie zwalczania zjawisk zamieszkiwania i meldowania na działkach rodzinnych;

5) udzielania wszelkiej pomocy prawnej zarządom ROD w realizacji powyższych spraw i egzekwowania podjętych decyzji;

6) udzielania pomocy prawnej w prowadzeniu postępowania sądowych i administracyjnych dotyczących kwestii zamieszkiwania lub zameldowania;

7) występowania na drogę sądową i administracyjną w sytuacjach tego wymagających;

8) podejmowania współpracy z samorządami celem rozwiązania problemów zamieszkiwania i meldowania na terenie działek w ROD.

Okręgowe zarządy PZD zobowiązane są do sukcesywnego przedstawiania Prezydium KR raportu z wykonywania zadań przewidzianych niniejszą uchwałą. Termin złożenia raportu i jego zakres ustali każdorazowo Prezydium KR PZD.

Prezydium KR PZD przedstawi sprawozdanie z działań organów Związku w tej sprawie i aktualnej sytuacji w ROD na ostatnim posiedzeniu Krajowej Rady w bieżącym roku.

PREZES
/-/ Eugeniusz KONDRACKI

WICEPREZES
/-/ Antoni KOSTRZEWA

Warszawa, dnia 21 lutego 2008 r.

(Biuletyn Informacyjny 2/2008)

UCHWAŁA Nr 2/V/2008
KRAJOWEJ RADY POLSKIEGO ZWIĄZKU DZIAŁKOWCÓW
z dnia 26 listopada 2008 r.
w sprawie zakazu zamieszkiwania i meldowania na terenach działek w Rodzinnych Ogrodach Działkowych

Polski Związek Działkowców został ustawowo powołany do zakładania i prowadzenia rodzinnych ogrodów działkowych, którym ustawodawca nadał szczególny status urządzeń użyteczności publicznej. Oznacza to, że ogrody zaspokajają wypoczynkowe, rekreacyjne i inne potrzeby socjalne członków społeczności lokalnych. Ogrody działkowe mają więc walor socjalny, dając korzyści nie tylko bezpośrednim użytkownikom działek, ale i innym osobom, np. jako tereny zielone w miastach.

W kontekście powyższych funkcji zrozumiałym jest, że niedopuszczalne jest zamieszkiwanie na terenie działek rodzinnych, co w sposób zasadniczy kłóci się z istotą i rolą ogrodów działkowych. Z tego względu zakaz zamieszkiwania jest szczególnie mocno eksponowany zarówno w ustawie o ROD, jak i w statucie PZD oraz regulaminie ROD. Praktyka jednak dowodzi, że w wielu przypadkach zakaz ten nie jest respektowany, a zjawisko zamieszkiwania w ogrodach nasila się w ostatnim czasie, stając się coraz to poważniejszym problemem dla prawidłowego funkcjonowania ROD.

Przyczyny, leżące u podstaw tego problemu, są rozmaite i nie sposób je uogólniać. Zazwyczaj zamieszkiwanie wynika z ubóstwa rodzącego niemożność zaspokojenia podstawowych potrzeb bytowych. W wielu jednak przypadkach przedmiotowe zjawisko jest rezultatem świadomych działań osób, które kierując się swoimi partykularnymi interesami umyślnie zmieniają przeznaczenie działki nie będąc do tego zmuszonymi, ale w celu dodatkowej poprawy swojej sytuacji finansowej lub rodzinnej. Takie postępowanie stanowi przykład rażącego naruszenia ustawy o ROD i podstawowych zasad użytkowania działki wyrażonych w przepisach związkowych. Należy również zauważyć, że nieodłącznym elementem towarzyszącym zamieszkiwaniu na terenie działek rodzinnych jest narastający problem budowania ponadnormatywnych obiektów budowlanych. Nie sposób więc zwalczać zamieszkiwania bez odpowiednich działań zmierzających do ukrócenia praktyk samowoli budowlanych mających miejsce w ogrodach. Można bowiem zasadnie zakładać, że osoba inwestująca swoje środki w budowę obiektu

mieszkalnego na użytkowanej działce zamierza ją wykorzystywać niezgodnie z przepisami.

Zamieszkiwanie jest więc złożonym problemem wynikającym z wielu przyczyn, ale również rodzącym dodatkowe komplikacje. W wielu bowiem przypadkach daje się zaobserwować tendencję osób mieszkających na działce do swoistego „usankcjonowania" tego stanu rzeczy poprzez zabieganie o meldunek. I choć meldunek nie legalizuje zamieszkiwania, to jednak utrudnia przywrócenie na danej działce stanu zgodnego z prawem. W tym zakresie pojawia się rola niektórych organów administracji publicznej, które meldują osoby mieszkające na działkach rodzinnych, mając przy tym pełną świadomość, że jest to sprzeczne z ustawą. Dotyczy to również pojedynczych sądów administracyjnych, które aprobują takie decyzje uznając, że zameldowanie jest zwykłą czynnością techniczną o charakterze ewidencyjnym. Trudno zgodzić się z takim zapatrywaniem, zwłaszcza że nie uwzględnia całokształtu zagadnienia, a co gorsze – prowadzi do rozstrzygnięć sankcjonujących bezprawie.

Należy też mieć świadomość, że tolerowanie zamieszkiwania na działkach poważnie naraża wszystkich działkowców i Związek na utratę odpowiednich przywilejów ustawowych, które przecież wynikają bezpośrednio ze szczególnego charakteru i funkcji społecznych ROD i działek. Korzystanie z działek w celach mieszkalnych zaprzecza tym funkcjom i daje istotny argument przemawiający za uchyleniem szczególnych praw przysługującym PZD i jego członkom. Sprawia to, że kwestia zamieszkiwania i meldowania na działkach rodzinnych jest jedną z najpilniejszych spraw wymagających stanowczej reakcji ze strony organów Związku. Ma ona bowiem istotny wpływ na prawidłowe funkcjonowanie ogrodów działkowych oraz na warunki, w jakich działkowcy uprawiają swoje działki. Aby więc przeciwdziałać zjawisku zamieszkiwania i zameldowania na działkach w rodzinnych ogrodach działkowych właściwe organy Związku powinny podejmować stanowcze działania zapobiegawcze oraz zaradcze, które można podzielić na kilka grup.

Po pierwsze, należy uznać zasadność intensyfikacji działań zmierzających do zapobiegania stwarzania warunków pozwalających na zamieszkiwanie na terenie działki rodzinnej. W tym celu należałoby:

– przeprowadzać częste kontrole w zakresie zagospodarowania działek pod kątem zgodności z przepisami związkowymi;

– nawiązywać współpracę z policją i ewentualnie strażą miejską w celu ustalenia wspólnych działań, w przypadku stwierdzenia prób zamieszkania w altanach osób trzecich bez zgody i wiedzy użytkowników działek;

– podjąć działania w celu uniemożliwienia korzystanie z działki w celach mieszkaniowych na zasadach określonych we właściwych przepisach związkowych.

Zarząd ROD winien także odmawiać nadania prawa członkostwa PZD i użytkowania działki osobom, co do których istnieje uzasadnione podejrzenie o zamiarze zamieszkania na działce lub udostępniania altany osobom trzecim w celu zamieszkania. Dotyczy to także osób niemających stałego miejsca zamieszkania, bądź mających jedynie czasowo zameldowanie. Każdy taki przypadek powinien być starannie zbadany, a decyzje o odmowie – odpowiednio uzasadnione.

Kolejna grupa rozwiązań przedmiotowej kwestii sprowadza się do zwalczania już dokonanych naruszeń. W tym zakresie należy stwierdzić, że sam fakt stałego zamieszkiwania na terenie działki rodzinnej upoważnia zarząd do pozbawienia danej osoby członkostwa i prawa użytkowania działki. Stanowi to bowiem rażące naruszenie ustawy o ROD i pozostałych przepisów związkowych. Podjęcie takiej decyzji umożliwia dokonania eksmisji osoby mieszkającej na działce i przywrócenie należytego przeznaczenia działki. Trzeba jednak zaznaczyć, że w przypadku stwierdzenia zamieszkiwania na działkach osób dotkniętych ubóstwem oraz bezdomnych zalecane jest uprzednio poinformowanie o tym fakcie gminę, a w szczególności gminne bądź miejskie ośrodki pomocy społecznej. Ośrodki te zgodnie z ustawą o pomocy społecznej powinny bowiem podjąć starania w celu znalezienia tym osobom miejsc w noclegowniach, domach dla bezdomnych bądź domach dla samotnych matek oraz umożliwić tym osobom bytowanie w odpowiednich warunkach.

Mając powyższe na uwadze, Krajowa Rada PZD uznaje, że istnieje wiele metod i form mogących znaleźć zastosowanie w celu zapobiegania i zwalczania zamieszkiwania i meldowania na działkach w ROD. Ich realizacja jest uwarunkowana odpowiednią inicjatywą w ogrodach oraz pomocą ze strony okręgowych zarządów i Krajowej Rady. Dlatego też zobowiązuje się wszystkie organy Związku do niezwłocznego podjęcia działań zmierzających do obrony ogrodów przez powyższymi zjawiskami, aby ogrody działkowe prawidłowo wypełniały swoje funkcje wobec działkowców i społeczności lokalnych.

Krajowa Rada PZD zobowiązuje Prezydium KR PZD do dalszej pracy, analiz i decyzji na temat zamieszkiwania i meldowania na terenach działek w rodzinnych ogrodach działkowych.

PREZES
/-/ Eugeniusz KONDRACKI

WICEPREZES
/-/ Antoni KOSTRZEWA

Warszawa, dnia 26 listopada 2008 r.

(Biuletyn Informacyjny 12/2008)

UCHWAŁA Nr 38/2010
PREZYDIUM KRAJOWEJ RADY
POLSKIEGO ZWIĄZKU DZIAŁKOWCÓW
z dnia 25 marca 2010 r.
w sprawie zamieszkiwania i zameldowania na działkach w ROD

Prezydium Krajowej Rady Polskiego Związku Działkowców, działając na podstawie upoważnienia zawartego w § 1 pkt. b Uchwały Nr 5/XIV/2010 Krajowej Rady PZD z dnia 17 lutego w sprawie wytycznych dotyczących ponadnormatywnego budownictwa, zamieszkiwania i zameldowania na działkach w ROD oraz zasad przydziału działek, postanawia:

Zamieszkiwanie na działkach w ROD.

§ 1

1. Artykuł 13 ust. 4 ustawy o rodzinnych ogrodach działkowych wyłącza z przeznaczenia działki funkcję mieszkaniową, a więc zamieszkiwanie na działce w ROD jest sprzeczne z ustawą o ROD. Zgodnie z ww. artykułem ustawy o ROD „Działka w rodzinnym ogrodzie działkowym przeznaczona jest do zaspokajania potrzeb użytkownika i jego rodziny w zakresie wypoczynku i rekreacji oraz prowadzenia upraw ogrodniczych, z wyłączeniem potrzeb mieszkaniowych i wykonywania działalności gospodarczej".

2. Statut PZD w § 36 ust. 2 uznaje zamieszkiwanie na działce w ROD za rażące naruszenie prawa, ponieważ członek Związku, zgodnie z § 15 ust. 2 statutu PZD, nie ma prawa zmieniać przeznaczenia działki, a z tego przeznaczenia ustawa o ROD wykluczyła funkcję mieszkaniową.

3. Przez zamieszkiwanie, zgodnie z § 12 ust. 2 regulaminu ROD, rozumie się długotrwałe przebywanie z zamiarem skupienia i realizacji swoich spraw życiowych.

4. Cykliczne, okresowe przebywanie w altanie w celach wypoczynkowych nie jest zamieszkiwaniem w rozumieniu cyt. w ust. 3 przepisu regulaminu ROD.

5. Działki i rodzinne ogrody działkowe nie są przystosowane do wypełniania funkcji mieszkalnej, a zamieszkiwanie grozi zniszczeniem infrastruktury technicznej ROD oraz zagraża ekosystemowi ogrodu.

§ 2

1. Członek Związku ponosi odpowiedzialność statutową za zamieszkiwanie na działce w ROD zarówno przez siebie, jak i przez członków rodziny lub osoby trzecie.

2. Zarząd ROD winien reagować na każde stwierdzenie zamieszkiwania na działce wzywając (na piśmie) członka Związku do przestrzegania prawa w tym zakresie i informując, że zamieszkiwanie stanowi rażące naruszenie prawa w świetle § 36 ust. 2 statutu PZD i w konsekwencji może on zostać pozbawiony członkostwa w PZD i prawa użytkowania działki.

§ 3

1. Zarząd ROD, po stwierdzeniu faktu zamieszkiwania w altanie na działce w ROD z przyczyn społecznych (ubóstwo, bezdomność) winien zgłosić ten przypadek do gminy oraz miejscowego ośrodka pomocy społecznej w celu zapewnienia przez te instytucje właściwego miejsca pobytu dla zamieszkujących w ROD.

2. W przypadku stwierdzenia zamieszkiwania w altanie na działce z innych przyczyn, niż określone w ust. 1, zarząd ROD winien zastosować sankcje statutowe do pozbawienia członkostwa i prawa użytkowania działki włącznie i dążyć, także na drodze sądowej, do wydania działki.

§ 4

Procedury określone w § 3 nie mają zastosowania do ogrodów zamieszkałych. W tych przypadkach właściwy okręgowy zarząd PZD przedstawi Prezydium Krajowej Rady PZD propozycje rozwiązania sprawy zgodnie z ustawą o ROD.

§ 5

1. W przypadku stwierdzenia zamieszkiwania w altanie osób trzecich (obcych) zarząd ROD winien niezwłocznie zawiadomić o tym członka Związku – użytkownika tej działki.

2. Jeżeli osoby zamieszkujące czynią to bez zgody użytkownika działki, zarząd ROD winien pouczyć członka Związku, że jego obowiązkiem jest zawiadomienie o tym policji, a także domaganie się – włącznie z drogą sądową – wydania działki przez osoby nieuprawnione.

3. W przypadku niezastosowania się członka Związku do pouczeń zarządu określonych w ust. 1 i 2, zarząd podejmuje w stosunku do użytkownika działki działania statutowe do pozbawienia członkostwa w PZD i prawa użytkowania działki włącznie.

4. Po uprawomocnieniu się uchwały o pozbawieniu członkostwa i prawa użytkowania działki, o której mowa w ust. 3, zarząd ROD występuje do zamieszkujących w altanie na piśmie o natychmiastowe wydanie działki i opuszczenie altany. W przypadku nie zastosowania się do wezwania, zarząd występuje do sądu przeciwko zajmującym działkę o jej wydanie w celu odzyskania władztwa nad terenem zajętym przez osoby nieuprawnione.

Zameldowanie na działce w ROD.

§ 6

1. Zameldowanie, zgodnie z wyrokiem Sądu Najwyższego dokonującego interpretacji ustawy o ewidencji ludności, jest urzędowym potwierdzeniem miejsca pobytu nierodzącym żadnych skutków prawnych w stosunku do miejsca pobytu.

2. Miejsce pobytu, które skutkuje obowiązkiem zameldowania, musi spełniać wymogi określone dla celów mieszkalnych. Nie można zameldować osób w miejscach, które nie mają funkcji mieszkalnych, np. lokale użytkowe, biura, dworce kolejowe. Takiej funkcji nie mają też

altany na działkach w ROD, bo tę funkcję w sposób jednoznaczny wyklucza art. 13 ust. 4 ustawy o ROD.

§ 7

Do zameldowania niezbędny jest adres, numer domu i lokalu. Działka, a tym bardziej altana nie może uzyskać takiego adresu, bowiem nie jest wyodrębniona ani geodezyjnie, ani architektonicznie z ROD. Adres posiada wyłącznie ROD jako całość, a numer działki nie jest jej wyodrębnieniem w rozumieniu ustawy o ewidencji ludności.

§ 8

1. Wykonując postanowienia ustawy o ROD (art. 42 ust. 2) okręgowe zarządy zawiadomiły na piśmie wszystkie właściwe terytorialnie gminy o istniejących na ich terenie rodzinnych ogrodach działkowych.

2. Decyzję o zameldowaniu podejmuje wójt, burmistrz lub prezydent miasta, dlatego też, mimo że do zameldowania nie jest wymagana zgoda (użytkownika, użytkownika wieczystego, jakim jest PZD), okręgowe zarządy PZD powiadomią gminy, że zgodnie z ustawą o ROD nie jest dopuszczalne zameldowanie na terenie ROD, bowiem działki nie wypełniają funkcji mieszkalnej, a altany nie są budynkami mieszkalnymi w rozumieniu prawa budowlanego i ustawy o ewidencji ludności. Z tych przyczyn zameldowanie w altanie na działce w ROD, mimo stałego przebywania, nie jest prawnie dopuszczalne.

§ 9

1. W przypadku powzięcia wiadomości o rozpoczęciu procedury urzędowego potwierdzenia stałego pobytu na działce w ROD, zarząd ROD winien niezwłocznie powiadomić gminę o niedopuszczalności zameldowania.

2. W przypadku wydania decyzji o zameldowaniu zarząd ROD winien, w porozumieniu z okręgowym zarządem, wszcząć procedurę odwoławczą od tej decyzji.

§ 10

1. Wszczęcie przez działkowca procedury w celu uzyskania zameldowania na terenie ROD, a także uzyskanie tego zameldowania, jest konsekwencją stałego zamieszkiwania na działce, a więc jest rażącym naruszeniem prawa – ustawy o ROD i statutu PZD.

2. Każdy członek Związku jest obowiązany przestrzegać prawa związkowego, do czego zobowiązał się podpisując deklarację członkowską. Poprzez nadanie członkostwa Związku i prawa użytkowania działki działkowiec zawarł z PZD umowę, której obie strony zobowiązane są przestrzegać.

3. Rażące naruszenie prawa związkowego i ustawy o ROD jest jednocześnie rażącym naruszeniem przez działkowca warunków umowy.

4. Rażące naruszenie prawa związkowego i nie zastosowanie się do warunków zawartej ze Związkiem umowy, zgodnie z § 36 ust. 2 statutu PZD, winno skutkować pozbawieniem członkostwa w PZD i prawa użytkowania działki.

§ 11

W calu zapobiegania zamieszkiwaniu i zameldowaniu na działkach w ROD, zarząd jest obowiązany:

1) skierować każdego ubiegającego się o przydział działki, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami związkowymi, na szkolenie organizowane przez okręgowy zarząd PZD,

2) wyposażyć (nieodpłatnie) każdego nowego członka Związku w książkę Prawo w PZD,

3) poinformować każdego ubiegającego się o przydział działki, że zamieszkanie i próba zameldowania się na działce stanowią rażące naruszenie prawa i są podstawą do pozbawienia członkostwa w PZD i prawa użytkowania działki,

4) odmówić przydziału działki i przyjęcia w poczet PZD, jeżeli ubiegający się o przydział nie ma stałego miejsca pobytu, a także w sytuacji, gdy znane zarządowi ROD okoliczności wskazują na inny cel korzystania z działki, niż określony ustawą o ROD i statutem PZD,

5) dokonywać corocznie przeglądu zagospodarowania i wykorzystywania działek w ROD. Wyniki przeglądu w postaci protokołu komisji powołanej do jego dokonania przez zarząd ROD, winny być przedstawione na posiedzeniu zarządu. W oparciu o wyniki przeglądu zarząd podejmuje działania statutowe w stosunku do członków PZD naruszających prawo,

6) w przypadku stwierdzenia naruszeń prawa, o których mowa w rozdziale I, II i III, zarząd ROD zawiadamia o tym okręgowy zarząd PZD,

7) zobowiązać gospodarza (gospodarzy) do stałego monitorowania stanu zagospodarowania i wykorzystywania działek w ROD,

8) dokonując podziału obowiązków pomiędzy członków zarządu, sprawy budownictwa ponadnormatywnego, zamieszkiwania i zameldowania na działkach przydzielić wiceprezesowi zarządu ROD.

§ 12

Zarządy ROD są obowiązane powiadamiać na piśmie okręgowy zarząd o każdym postępowaniu administracyjnym lub sądowym dotyczącym ponadnormatywnego budownictwa, zamieszkiwania i zameldowania na działce, a także o postępowaniu dotyczącym wydania działki od byłego członka Związku lub osoby nieuprawnionej.

§ 13

1. Okręgowe zarządy PZD udzielą zarządom ROD wszelkiej pomocy organizacyjnej i prawnej w celu egzekwowania przestrzegania prawa w ROD.

2. Okręgowe zarządy PZD udzielą pomocy prawnej zarządom ROD w celu:

1) usuwania z ROD osób korzystających z działek bez tytułu prawnego,

2) wydania działki przez osoby pozbawione członkostwa i prawa użytkowania działki,

3) doprowadzenia altany do wymiarów zgodnych z prawem budowlanym i regulaminem ROD,

4) wydania działki, przez pozbawionego członkostwa w PZD i prawa jej użytkowania, zagospodarowanej zgodnie z prawem – bez samowoli budowlanej lub altany wy-

budowanej sprzecznie z postanowieniami regulaminu ROD.

3. Okręgowe zarządy przejmą od zarządu ROD prowadzenie postępowania administracyjnego lub sądowego w każdej sytuacji, w której zarząd ROD nie jest w stanie podołać wymogom takiego postępowania.

PREZES
/-/ Eugeniusz KONDRACKI

WICEPREZES
/-/ Antoni KOSTRZEWA

Warszawa, dnia 25 marca 2010 r.

(Biuletyn Informacyjny 4/2010)

IX. UCHWAŁY DOTYCZĄCE INTERPRETACJI STATUTU PZD I REGULAMINU ROD

UCHWAŁA Nr 3/V/2008
KRAJOWEJ RADY POLSKIEGO ZWIĄZKU DZIAŁKOWCÓW
z dnia 26 listopada 2008 r.
w sprawie interpretacji statutu PZD

Krajowa Rada po rozpoznaniu na swoim posiedzeniu w dniu 26 listopada 2008 roku następującego zagadnienia prawnego:

„Czy osoba rażąco naruszająca statutowe obowiązki członka PZD może sprawować mandat w organach Związku, a jeżeli nie może – to jakie działanie powinien podjąć organ wyższego stopnia w stosunku do takiej osoby?"

Na podstawie § 150 ust. 2 pkt 5 statutu PZD stwierdza, co następuje:

Niedopuszczalne jest sprawowanie mandatu w jakimkolwiek organie Związku przez osobę, która w sposób rażący narusza statutowe obowiązki członka PZD. Organ wyższego stopnia powinien niezwłocznie pozbawić taką osobę sprawowanego mandatu poprzez jej odwołanie ze składu organu albo – w sytuacjach wyjątkowo jaskrawych – stwierdzić nieważność uchwały o wyborze takiej osoby w skład danego organu PZD.

UZASADNIENIE

Przytoczone zagadnienie prawne, będące przedmiotem niniejszej uchwały, wynika z rosnącego udziału w organach Związku osób rażąco naruszających obowiązki statutowe. Dotyczy to zwłaszcza przypadków zamieszkiwania przez takie osoby na terenie działki lub wznoszenia ponadnormatywnych altan. Takie sytuacje wywołują zrozumiały opór wśród większości działkowców, którzy uznają, że mandatu w organach Związku nie może sprawować członek PZD jaskrawo lekceważący podstawowe zasady obowiązujące w ich organizacji. W rezultacie problem ten zaczyna coraz częściej absorbować okręgowe zarządy, które – próbując go rozstrzygnąć na gruncie obowiązującego statutu PZD – nierzadko nabierają wątpliwości co do prawnych możliwości rozwiązania przedmiotowej kwestii. Z tego też względu istnieje konieczność dokonania stosownej interpretacji tego zagadnienia. Na wstępie warto zaznaczyć, że postanowienia statutowe nie regulują rozważanego problemu w sposób bezpośredni, co oznacza, że wprost nie zawierają zakazu udziału w organach PZD osób rażąco naruszających obowiązki statutowe. Nie jest to wszakże przeoczenie albo luka w prawie związkowym, należy to raczej traktować jako prostą konsekwencję logicznego założenia prawnego, że osoby, które rażąco naruszają swoje obowiązki statutowe, powinny zasadniczo spotkać się z sankcją pozbawienia członkostwa i prawa użytkowania działki. Skoro więc takie są konsekwencje rażącego pogwałcenia prawa związkowego, to już zbędnym było określanie wprost konieczności odwołania zainteresowanego z zajmowanej przez niego funkcji w organie Związku. Spostrzeżenie to, choć istotne i pomocne, nie wskazuje jednak rozwiązania przedmiotowego zagadnienia prawnego.

Istota problemu sprowadza się bowiem do pytania, czy obowiązujące przepisy związkowe – w szczególności sta-

tut PZD – zawierają odpowiednie podstawy prawne pozwalające pozbawiać mandatu członka organu PZD sprawowanego przez osobę rażąco naruszającą swoje obowiązki statutowe.

Poszukując odpowiedzi na to pytanie warto przypomnieć, że podstawowym prawem każdego członka Związku jest możliwość udziału w każdym organie PZD (§ 14 pkt 2 statutu PZD). Rolą osoby wchodzącej w skład organu Związku jest wykonywanie określonych obowiązków zmierzających do realizacji przez ten organ swoich zadań statutowych, które z kolei umożliwiają spełnianie przez PZD swoich celów wynikających przede wszystkim z ustawy o ROD. Tak ukształtowana funkcja członka organu Związku pozwala na przyjęcia, że są oni swoistymi reprezentantami PZD, którzy za sprawą otrzymanego mandatu zostali wyposażeni w prawa i obowiązki mające zapewnić skuteczne wykonywanie powierzonych zadań. Do podstawowych zadań w tym zakresie niewątpliwie należy obowiązek czuwania nad przestrzeganiem prawa związkowego.

Przypomnieć należy, że obowiązki organów Związku wynikają z ustawy o ROD oraz statutu PZD. Są to obowiązki trudne i odpowiedzialne, wobec czego członkowie tych organów powinni korzystać ze swobody prawnej celem realizacji tych zadań, nie mogą więc być obciążeni odpowiedzialnością z tytułu rażącego naruszenia przepisów związkowych, gdyż wówczas tracą moralną legitymację do wykonywania swoich obowiązków, a w szczególności do egzekwowania prawa od innych członków Związku.

Dlatego też jasnym jest, że od osób pełniących funkcje we władzach PZD należy oczekiwać postępowania zgodnego z prawem, jako że osoby te mają to prawo egzekwować od pozostałych działkowców. Trudno spodziewać się, aby członek organu Związku egzekwował np. zakaz zamieszkiwania na działce w sytuacji, gdy sam mieszka w swojej altanie. Pamiętać też należy, iż takie naruszenie prawa jak stałe zamieszkiwanie w altanie lub samowola budowlana są tak poważnymi pogwałceniami prawa związkowego, że statut PZD uznaje je za wystarczającą podstawę do zastosowania sankcji pozbawienia członkostwa i prawa użytkowania działki. Karę tę powinien wymierzyć zarząd ROD, jednak udział zamieszkującego działkowca w tym organie powoduje, że iluzoryczne staje się spełnianie obowiązków statutowych przez zarząd ogrodu w zakresie stosowania powyższej sankcji w stosunku do osób jaskrawo nieprzestrzegających obowiązujące prawo, a już w szczególności wobec samego zainteresowanego członka zarządu. Tłumaczy to, czemu wiele takich osób zabiega o powołanie do zarządu, szukając sposobu, aby zabezpieczyć się przed konsekwencjami prawnymi swojego postępowania. Można to nazwać sztandarowym przykładem nadużycia prawa, czyli wykorzystaniem obowiązujących przepisów do osiągania bezprawnych celów.

W tym kontekście na uwagę zasługuje uchwała nr 3/XVII/2001 Krajowej Rady PZD z dnia 6 grudnia 2001 r. w sprawie przestrzegania statutu PZD i regulaminu POD. Zapisy tej uchwały jednoznacznie wskazują, że już wówczas dostrzeżono omawiany problem i potwierdzono niedopuszczalność sprawowania mandatu w organach PZD przez osoby, które jawnie naruszają w sposób jaskrawy przepisy związkowe. Uchwała zwraca uwagę, że postawa takich osób naraża przywileje przysługujące działkowcom i Związkowi, gdyż negatywnie świadczy o organizacji, która pozwala pełnić funkcje związkowe i egzekwować prawo ludziom nieprzestrzegających tego prawa. Akcentuje się przy tym, że osoby takie nie posiadają moralnej legitymacji do sprawowania swojego mandatu i wobec tego należy dążyć do ich wyeliminowania ze struktur Związku.

Wydawałoby się, że takie potraktowanie tematu przez Krajową Radę PZD wywrze większy wpływ na postawę działkowców, zwłaszcza podczas walnych zebrań, wobec czego do władz nie będą wybierane osoby pozostające w konflikcie z prawem, a szczególnie w zakresie użytkowania działki lub dotychczasowego pełnienia funkcji w organach odpowiednich jednostek PZD. Obecna sytuacja wskazuje, że ten wpływ był zdecydowanie za mały, co rodzi potrzebę dokonania analizy przepisów statutu celem wskazania środków pozwalających przywrócić w omawianych sytuacjach stan zgodny z prawem związkowym.

Omawiając te środki należy przede wszystkim zwrócić uwagę na podstawowe obowiązki członków PZD. Wśród nich naczelne miejsce zajmuje obowiązek przestrzegania ustawy, statutu, regulaminu ROD i uchwał organów PZD. Członek jest również zobowiązany użytkować przydzieloną mu działkę zgodnie z regulaminem ROD (zob. § 15 statutu PZD). Powyższe obowiązki dotyczą wszystkich działkowców, a więc również członków organów Związku, jako że pełnienie funkcji w tych organach uzależnione jest od posiadania członkostwa PZD. Natomiast zasadniczy obowiązek spoczywający na członkach organów Związku polega na godnym reprezentowaniu interesów PZD (§ 43 ust. 1 pkt 1 statutu PZD). Nie ulega wątpliwości, że nie można godnie reprezentować interesów Związku w sytuacji, gdy rażąco narusza się podstawowe przepisy związkowe. Tym samym takie postępowanie to nie tylko pogwałcenie elementarnych obowiązków członkowskich, ale również obowiązków nałożonych na członków organów. A zatem w takim przypadku istnieje wyraźna podstawa do odwołania ze składu danego organu ze względu na:

1. niewykonywanie przyjętych obowiązków w postaci niegodnego reprezentowania interesów PZD oraz
2. działanie na szkodę PZD poprzez podważanie zaufania do organów Związku.

Decyzję o odwołaniu może podjąć organ wyższego stopnia, jak również organ, którego członkiem jest osoba rażąco naruszająco przepisy związkowe (np. stale za-

mieszkujące na działce). Takie rozwiązanie wynika z § 50 statutu PZD.

Równocześnie – w najbardziej jaskrawych przypadkach – nie należy wykluczyć możliwości uznania wyboru w skład organu za nieważny z mocy prawa. Jeżeli bowiem nie ma wątpliwości co do szczególnie nagannej postawy danego działkowca w zakresie przestrzegania obowiązujących przepisów związkowych, to uchwała o jego wyborze do określonego organu obarczona jest istotną wadą prawną skutkującą nieważnością. Przypomnieć wypada, że § 57 ust. 1 statutu PZD stanowi, że „Uchwała (orzeczenie) organu PZD sprzeczna z prawem, postanowieniami statutu, regulaminu ROD lub uchwałami nadrzędnych organów PZD, jest z mocy prawa nieważna". W omawianym przypadku wada uchwały o wyborze polegałaby na jej sprzeczności z postanowieniem statutu, który wymaga od członków organów godnego reprezentowania interesów PZD. Skoro więc dana osoba już narusza rażąco ustawę o ROD, statut i regulamin ROD, to oczywistym jest, że – dopóki nie zaprzestanie tego naruszenia – nie jest zdolna niejako „na starcie" wypełnić podstawowego obowiązku spoczywającego na członkach organów, co powoduje, że nie spełnia zasadniczego warunku, aby ją powołać w skład takiego organu. W konsekwencji istnieją przesłanki do uznania, że taki wybór jest sprzeczny ze statutem, a co za tym idzie – nieważny z mocy prawa. Stwierdzenie nieważności takiej uchwały należy do organu wyższego stopnia niezwłocznie po powzięciu wiadomości o wadliwej uchwale (§ 57 ust. 2 statutu PZD).

W tym miejscu należy poczynić istotne spostrzeżenie. Niniejsza interpretacja dotyczy przypadków rażącego naruszenia obowiązków statutowych. A zatem nie każde naruszenie przepisów związkowych stanowi podstawę do zastosowania środków określonych w przedmiotowej interpretacji. Mowa tu bowiem jedynie o naruszeniach, które można uznać za „rażące". Chodzi tu więc o szczególnie jaskrawe przypadki nierespektowania przepisów związkowych, które dyskwalifikują daną osobę nie tylko z możliwości sprawowania mandatu w organach Związku, ale również z grona członków Związku. Przykłady „rażącego naruszenia" zostały podane w § 36 ust. 2 statutu PZD, aby lepiej zobrazować takie przypadki.

Na zakończenie należy jednak zalecać, aby przed wyborami danego organu Związku podjąć wszelkie możliwe działania zmierzające do uniknięcia sytuacji, w której osoba rażąco naruszająca swoje obowiązki statutowe byłaby wybierana w skład danego organu PZD. Wynika to z faktu, że sytuacja prawna tych osób jest szczególna i charakteryzuje się swoistą niepewnością co do dalszego bytu nie tylko otrzymanego mandatu, ale również ich członkostwa. Według optymalnego rozwiązania osoby te powinny się powstrzymać od kandydowania do organu Związku, gdyż – w razie np. odwołania – automatycznie wygaśnie im mandat i nastąpi dekompletacja danego organu, co stworzy konieczność uzupełnienia jego składu osobowego. W praktyce nie należy się jednak spodziewać takiego podejścia. Dlatego też, jeżeli członek PZD – rażąco naruszający swoje obowiązki statutowe – wyraża mimo wszystko gotowość kandydowania do organu Związku, to wyborcy powinni być powiadomieni o jego szczególnej sytuacji prawnej, aby mieli świadomość, że wybór takiej osoby może się wiązać z określonymi konsekwencjami prawnymi, a zwłaszcza odwołania ze składu organu albo nawet stwierdzenie nieważności dokonanego wyboru.

Z przytoczonych względów Krajowa Rada PZD, na podstawie § 150 ust. 2 pkt 5 statutu PZD, dokonała interpretacji przedstawionego zagadnienia prawnego, jak na wstępie.

PREZES
/-/ Eugeniusz KONDRACKI

WICEPREZES
/-/ Antoni KOSTRZEWA

Warszawa, dnia 26 listopada 2008 r.

(Biuletyn Informacyjny 12/2008)

UCHWAŁA Nr 3/XXX/2007
KRAJOWEJ RADY POLSKIEGO ZWIĄZKU DZIAŁKOWCÓW
z dnia 30 października 2007 r.
w sprawie interpretacji statutu PZD

Krajowa Rada po rozpoznaniu na swoim posiedzeniu w dniu 30 października 2007 roku następującego zagadnienia prawnego:

„**Czy członka Związku odwołanego ze składu organu PZD pod rządami poprzedniego statutu PZD obowiązuje zakaz udziału w organach PZD przez okres kolejnych dwóch kadencji od daty odwołania?**"

Na podstawie § 150 ust. 2 pkt 5 statutu PZD stwierdza, co następuje:

Członka Związku odwołanego ze składu organu PZD pod rządami poprzedniego statutu PZD obowiązuje zakaz udziału w organach PZD przez okres jednej pełnej kadencji od daty odwołania.

UZASADNIENIE

Statut PZD obowiązujący do dnia 30 czerwca 2006 roku zawierał zapis, z którego wynikało, że odwołani członkowie organów nie mogą wchodzić przez okres kolejnych dwóch kadencji w skład organów PZD. Nowy statut skrócił jednak tę szczególna karencję do okresu jednej pełnej kadencji. W związku z tym zaistniała wątpliwość, którą można wyrazić pytaniem przytoczonym na wstępie. Rozbieżności w ocenie tego zagadnienia powodują konieczność uzyskania jednoznacznej odpowiedzi na to pytanie. Dlatego też Krajowa Rada PZD postanowiła dokonać oceny powyższego zagadnienia i wydać w tym zakresie stosowną interpretację.

Krajowa Rada PZD zważyła, co następuje:

Punktem wyjścia do analizy przedmiotowego zagadnienia stanowi niewątpliwie § 187 statutu PZD, który stanowi, że „*Do spraw wszczętych i niezakończonych do dnia wejścia w życie niniejszego statutu, stosuje się odpowiednie postanowienia niniejszego statutu*". Jest to postanowienie intertemporalne, które rozstrzyga tzw. kwestie międzyczasowe wyłaniające się przy okazji zmian prawodawczych. W takich sytuacjach występuje zazwyczaj określona ilość toczących się spraw, wobec których może powstać wątpliwość, jakie przepisy – dotychczasowe czy obecne – należy zastosować. Zgodnie z ogólną regułą wyrażoną w powołanym § 187 rozstrzygnięto tę kwestię, wskazując jako właściwe postanowienia obowiązującego statutu. Ta zasada dotyczy jednak wyłącznie „*spraw wszczętych i niezakończonych*". Jeżeli chodzi o znaczenie pojęcia „sprawy" w kontekście powyższego przepisu, to w ocenie Krajowej Rady PZD należy je rozumieć jako kwestię lub problem wymagający rozstrzygnięcia bądź innego konkretnego załatwienia. Tak sformułowana definicja przesądza, że „sprawą" w rozpatrywanym przypadku jest odwołanie członka Związku z danego organu PZD. Zastosowanie § 187 statutu PZD jednak wymaga, aby zdefiniowana sprawa należała do kategorii „niezakończonych". Oznacza to, że kwestia odwołania członka Związku ze składu organu PZD musi być definitywnie zamknięta, a decyzje w tym zakresie nie mogą już wywoływać skutków prawnych i wpływać na sytuację prawną zainteresowanego.

W tym kontekście nie ulega wątpliwości, że przedmiotowe sprawy trzeba uznać za „niezakończone". Decyzje dotyczące odwołania ze składu organów PZD mają bowiem specyficzny charakter w tym sensie, że nie zamykają ostatecznie sprawy, gdyż wywołują nie tylko ten skutek, że dana osoba traci mandat, ale również nakładają na tę osobę określoną karencję. Trzeba zatem stwierdzić, że takie decyzje wywołują też skutki niejako „rozciągające się w czasie", a polegające na tym, ze przez określony czas – w efekcie tejże decyzji – statutowe uprawnienia osoby odwołanej ulęgają ograniczeniu w zakresie biernego prawa wyborczego. To ograniczenie praw statutowych powoduje, że decyzja o odwołaniu jest cały czas aktualna, dopóki nie zakończy się karencja. Dlatego też nie można uznać przedmiotowych spraw za „zakończone".

Oznacza to w konsekwencji, że w tych przypadkach zastosowanie znajduje § 187 statutu PZD. W rezultacie trzeba zastosować przepisy obecnie obowiązującego statutu PZD w przedmiotowym zakresie. Dotyczy to w szczególności § 50 ust. 6, który reguluje okres karencji obowiązujący odwołanych członków organów PZD.

Z przytoczonych względów Krajowa Rada PZD, na podstawie § 150 ust. 2 pkt 5 statutu PZD, dokonała interpretacji przedstawionego zagadnienia prawnego, jak na wstępie.

PREZES
/-/ Eugeniusz KONDRACKI

WICEPREZES
/-/ Wincenty KULIK

(Biuletyn Informacyjny 11/2007)

Warszawa, dnia 30 października 2007 r.

UCHWAŁA Nr 7/II/2008
KRAJOWEJ RADY POLSKIEGO ZWIĄZKU DZIAŁKOWCÓW
z dnia 21 lutego 2008 r.
w sprawie interpretacji statutu PZD

Krajowa Rada po rozpoznaniu na swoim posiedzeniu w dniu 21 lutego 2008 roku zagadnienia prawnego przedstawionego przez Okręgowy Zarząd Śląski w Katowicach:

„Czy na gruncie obowiązującego Statutu Polskiego Związku Działkowców istnieje możliwość zastosowania instytucji skreślenia z listy członków w przypadku, gdy sąd orzeknie separację wobec współmałżonków będących członkami Związku?" Na podstawie § 150 ust. 2 pkt 5 statutu PZD stwierdza, co następuje:

Na gruncie obowiązującego Statutu Polskiego Związku Działkowców niedopuszczalne jest stosowanie instytucji skreślenia z listy członków w przypadku, gdy sąd orzeknie separację wobec współmałżonków będących członkami Związku.

UZASADNIENIE

Na wstępie warto przypomnieć podstawowe zasady odnoszące się do kwestii skreślania z listy członków. Punktem wyjścia w tym zakresie jest spostrzeżenie, że z całokształtu przepisów związkowych wynika reguła, zgodnie z którą prawo użytkowania działki w rodzinnym ogrodzie działkowym jest niepodzielne, tj. może przysługiwać wyłącznie jednej osobie. Należy jednak zauważyć, iż powyższa reguła doznaje istotnego wyjątku. Jak wynika z § 12 ust. 2 statutu PZD, małżonkowie mogą złożyć deklaracje o nadanie im obojgu członkostwa Związku i przydzielenie tej samej działki. Oznacza to, że tylko osoby pozostające w związku małżeńskim mogą wspólnie użytkować działkę.

Rozwiązanie przez rozwód małżeństwa współużytkowników powoduje zatem odpadnięcie jedynej przesłanki uzasadniającej wspólne użytkowanie działki w ROD. W takim wypadku zachodzi więc konieczność określenia osoby, której przypadnie wyłączne prawo użytkowania. Trzeba jednak z całą mocą zaznaczyć, że zgodnie z nowym statutem, zastosowanie instytucji skreślenia z listy członków wchodzi w grę jedynie wtedy, gdy rozwód nastąpi pomiędzy członkami zwyczajnymi. A zatem zrezygnowano z dotychczasowego modelu polegającego na tym, że instytucja skreślenia z listy członków obejmowała również sytuacje, kiedy tylko jeden z rozwiedzionych małżonków był członkiem zwyczajnym.

W świetle powyższych uwag jasnym jest, że warunkiem koniecznym dokonania skreślenia z listy członków jest rozwiązanie małżeństwa przez rozwód. Oznacza to, że dane małżeństwo jako szczególny stosunek prawny musi ustać na skutek prawomocnego orzeczenia sądowego. Orzeczenie separacji nie jest równoznaczne ze spełnieniem tej przesłanki. Wprawdzie bowiem z art. 614 § 1 kodeksu rodzinnego i opiekuńczego wynika, że orzeczenie separacji ma skutki takie jak rozwiązanie małżeństwa przez rozwód, ale jednak małżeństwo nie zostaje rozwiązane, czego wyrazem jest zakaz zawierania nowego małżeństwa przez współmałżonka pozostającego w separacji. Osoby zainteresowane pozostają więc w ważnym związku małżeńskim. Wobec tego nie istnieją podstawy formalnoprawne pozwalające w takiej sytuacji skreślić daną osobę z listy członków PZD.

Nie można również odpowiednio – na zasadzie analogii – stosować zasad statutowych dotyczących skreślania z listy członków wobec działkowców pozostających w stanie separacji małżeńskiej. Byłoby to bowiem nieuprawniona interpretacja rozszerzająca § 33 statutu PZD. Taki zabieg jest niedopuszczalny z uwagi na charakter tego przepisu, który ze swojej istoty jest wyjątkowy, gdyż normuje specyficzną sytuację uzasadniającą pozbawienie działkowca statusu członka PZD, niezależnie od jego winy. Siłą rzeczy należy niezwykle rozważnie stosować tę instytucję z uwagi na skutki, jakie wywiera w sferze prawnej zainteresowanego. W tym kontekście dokonywanie interpretacji rozszerzającej § 33 statutu PZD nie może mieć miejsca. Tym bardziej, że decyzje organów Związku mogą być przedmiotem postępowań sądowych na podstawie art. 32 ustawy o ROD, który umożliwia działkowcom dochodzenie praw na drodze sądowej w sprawach utraty członkostwa w PZD po wyczerpaniu postępowania wewnątrzzwiązkowego.

Omawiając przedmiotowe zagadnienie należy zaznaczyć, że sensem istnienia instytucji separacji jest restytucja związku małżeńskiego (zob. J. Halberda, Separacja – wybrane zagadnienia materialno prawne (przesłanki, skutki), Rejent 2001/11/85). Konsekwencją tego jest art. 616 § 1 kodeksu rodzinnego i opiekuńczego, który pozwala sądowi znieść separację na zgodne żądanie małżonków. Separacja ma więc z założenia charakter tymczasowy, sankcjonując okresową rozłąkę współmałżonków w celu przemyślenia i uporządkowania spraw małżeńskich. Z tego punktu widzenia skreślenie takiego współmałżonka z listy członków PZD byłoby co najmniej przedwczesne. Organy Związku nie powinny „wyręczać" współmałżonków w ocenie perspektyw trwałości ich związku małżeńskiego, skoro sami uznali, że stan ich małżeństwa daje pewne nadzieje na kontynuację i nie jest na tyle krytyczny, aby występować jeszcze o rozwód. Należy przyjąć w dobrej wierze, iż sami zainteresowani uznali, że jest jeszcze możliwość przywrócenia normalnych i prawidłowych stosunków małżeńskich. W takiej sytuacji skreślenie danej osoby z listy członków byłoby nie tylko naruszeniem statutu w tym zakresie, ale również przedwczesnym działaniem właściwych organów Związku, które podejmując taką decyzję niejako zakładałby z góry, że nie istnieją już szanse na przywrócenie normalnego pożycia małżeńskiego. Z oczywistych względów takie postępowanie byłoby zupełnie nieuprawnione, chociażby z uwagi na statutowe kompetencje organów Związku, które nie powinny wyręczać sądów powszechnych w zakresie przesądzania o zupełnym i trwałym rozkładzie pożycia małżeńskiego swoich członków.

Z przytoczonych względów Krajowa Rada PZD, na podstawie § 150 ust. 2 pkt 5 statutu PZD, dokonała interpretacji przedstawionego zagadnienia prawnego, jak na wstępie.

PREZES
/-/ Eugeniusz KONDRACKI

WICEPREZES
/-/ Stanisław CHODAK

Warszawa, dnia 21 lutego 2008 r.

(Biuletyn Informacyjny nr 2/2008)

UCHWAŁA NR 3/V/2003
KRAJOWEJ RADY POLSKIEGO ZWIĄZKU DZIAŁKOWCÓW
z dnia 17 października 2003 r.
w sprawie interpretacji § 22 ust. 2 statutu PZD

Krajowa Rada Polskiego Związku Działkowców, działając na podstawie § 113 statutu PZD, postanawia

Użyte w § 22 ust. 2 statutu PZD słowo „może" oznacza, że to od woli współmałżonka członka Związku zależy uzyskanie członkostwa Związku. Wyrażenie tej woli następuje poprzez złożenie deklaracji członkowskiej z wnioskiem o nadanie członkostwa Związku.

UZASADNIENIE

Konstrukcja przyjęta przez statut PZD w odniesieniu do członkostwa współmałżonka użytkownika działki wyraźnie wskazuje, że jego członkostwo uzależnione jest wyłącznie od wyrażenia na piśmie woli przystąpienia do PZD. Członkostwo Związku nadawane jest po uprzednim wypełnieniu, podpisaniu i złożeniu w zarządzie ogrodu deklaracji członkowskiej. Każda osoba spełniająca warunki określone w § 22 ust. l statutu PZD ma prawo zostać członkiem PZD. Nadanie członkostwa Związku odbywa się poprzez podjęcie w tej sprawie uchwały przez uprawniony organ Związku, którym w ogrodach istniejących jest zarząd POD.

PREZES
/-/ Eugeniusz KONDRACKI

WICEPREZES
/-/ Stanisław CHODAK

Warszawa, dnia 17 października 2003 r.

(Biuletyn Informacyjny nr 7/2003)

UCHWAŁA NR 4/V/2003
KRAJOWEJ RADY POLSKIEGO ZWIĄZKU DZIAŁKOWCÓW
z dnia 17 października 2003 r.
w sprawie interpretacji § 39 ust. 1 pkt 1 statutu PZD, w związku z § 38 ust. 2 statutu PZD

Krajowa Rada Polskiego Związku Działkowców, działając na podstawie § 113 statutu PZD, postanawia

Zawieszony członek organu Polskiego Związku Działkowców nie może w czasie trwania zawieszenia złożyć rezygnacji z członkostwa w organie, w którym zawieszone zostało jego członkostwo.

UZASADNIENIE

Zawieszenie w pełnieniu funkcji członka organu Polskiego Związku Działkowców ma na celu zbadanie i wyjaśnienie stawianych temu członkowi zarzutów. Samo zawieszenie członkostwa oznacza, że w czasie jego trwania członkowi Związku nie przysługują żadne prawa przypisane członkom organów PZD – jego prawa w tym względzie uległy zawieszeniu. Jeżeli nie przysługują w takim razie prawa członka organu, to nie może też mieć zastosowania prawo określone w § 39 ust. l pkt l statutu PZD, ponieważ prawo złożenia rezygnacji z członkostwa w organie Związku przysługuje osobie, która jest pełnoprawnym członkiem takiego organu. Jeżeli zatem prawa przysługujące członkom organu zostały zawieszone – czasowo nie przysługują – to także nie przysługuje prawo złożenia w tym czasie rezygnacji z członka organu. Statut PZD nie wymienia praw, które uległy zawieszeniu, a więc nie można ich traktować wybiórczo. Nie można też stosować prawa wbrew celom, którym ma służyć. Instytucja zawieszenia w prawach członka organu pozwala na rzetelne i obiektywne zbadanie zarzutów stawianych członkowi organu. Jeżeli zarzuty nie zostaną potwierdzone, zawieszenie zostaje zniesione, jednak w przypadku ich potwierdzenia, w zależności od wagi, mogą być przyczyną zastosowania sankcji określonych w § 38 ust. l statutu PZD, a więc odwołania z członka organu. Należy także pamiętać, że odwołany członek organu nie może przez dwie kadencje wchodzić w skład organów Związku. Gdyby w okresie zawieszenia przysługiwało prawo do rezygnacji z mandatu członka organu, osoba, w stosunku do której udowodnionoby działanie na szkodę Związku lub

niewykonywanie swych obowiązków uniknęłaby odpowiedzialności ponieważ nie można byłoby już jej odwołać z członka organu (wygasłby mandat z chwilą złożenia rezygnacji) nie obowiązywałaby też karencja dwóch kadencji. W ten sposób prawo wykorzystywane byłoby niezgodnie ze swym przeznaczeniem.

PREZES
/-/ Eugeniusz KONDRACKI

WICEPREZES
/-/ Stanisław CHODAK

Warszawa, dnia 17 października 2003 r.

(Biuletyn Informacyjny 7/2003)

UCHWAŁA NR 5/V/2003
KRAJOWEJ RADY POLSKIEGO ZWIĄZKU DZIAŁKOWCÓW
z dnia 17 października 2003 r.
w sprawie interpretacji § 51 ust. l statutu PZD

Krajowa Rada Polskiego Związku Działkowców, działając na podstawie § 113 statutu PZD, postanawia

Użyte w § 51 ust. l statutu PZD wyrażenie „na żądanie 1/3 liczby członków ogrodu" oznacza 1/3 liczby członków PZD w danym pracowniczym ogrodzie działkowym.

UZASADNIENIE

Statut Polskiego Związku Działkowców określa funkcjonowanie wszystkich organów PZD, a także prawa i obowiązki członków Związku. Walne zebranie pracowniczego ogrodu działkowego zgodnie z art. 27 ust. 2 pkt l ustawy o pracowniczych ogrodach działkowych oraz § 46 pkt la statutu PZD jest organem Polskiego Zawiązku Działkowców. Członkiem organu PZD może być jedynie członek Związku (§ 37 ust. l statutu PZD). Prawo do udziału w walnym zebraniu mają wszyscy członkowie Związku danego pracowniczego ogrodu działkowego. Jest to udział czynny, bo tylko członkowie Związku danego ogrodu mają prawo podejmować uchwały, wybierać i być wybieranym. Jeżeli zatem jest to organ Związku, to prawo do jego zwołania przysługuje wyłącznie wskazanym przez statut PZD organom Związku lub samym członkom tego organu, zgodnie z warunkami określonymi przez statut PZD. Dlatego też prawo zwołania nadzwyczajnego walnego zebrania, zgodnie z § 51 ust. l statutu PZD ma minimum 1/3 członków Związku danego pracowniczego ogrodu działkowego.

PREZES
/-/ Eugeniusz KONDRACKI

WICEPREZES
/-/ Stanisław CHODAK

Warszawa, dnia 17 października 2003 r.

(Biuletyn Informacyjny 7/2003)

UCHWAŁA Nr 1/XV/2010
KRAJOWEJ RADY POLSKIEGO ZWIĄZKU DZIAŁKOWCÓW
z dnia 8 kwietnia 2010 r.
w sprawie interpretacji statutu PZD

Krajowa Rada Polskiego Związku Działkowców, po rozpoznaniu następującego zagadnienia prawnego:

„Czy odwołany członek organu Związku w trakcie trwania karencji określonej w § 50 ust. 6 statutu PZD może sprawować funkcję przewodniczącego walnego zebrania członków ROD?"

Na podstawie § 150 ust. 2 pkt 5 statutu PZD stwierdza co następuje:

Niedopuszczalne jest sprawowanie funkcji przewodniczącego walnego zebrania sprawozdawczego lub sprawozdawczo - wyborczego przez osobę odwołaną z funkcji członka organu PZD na mocy § 50 ust. 1 statutu PZD do końca następnej kadencji po odwołaniu.

UZASADNIENIE

Przedmiotowe zagadnienie prawne wynikło z konieczności doprecyzowania aktualnego brzmienia § 50 ust. 6 statutu PZD, a wynika z pytań zarządów ROD i okręgowych zarządów PZD w związku z odbywanymi walnymi zebraniami sprawozdawczo-wyborczymi w ROD.

Wskazany wyżej § 50 ust. 6 statutu PZD stanowi, że „Odwołani członkowie organów nie mogą wchodzić do końca następnej kadencji w skład organów PZD pochodzących z wyborów". Pytanie zatem brzmi, czy funkcję przewodniczącego walnego zebrania można uznać za organ pochodzący z wyboru.

W § 41 ust. 1 statutu PZD jest stwierdzenie, że „Organy PZD pochodzą z wyborów, za wyjątkiem walnego zebrania". Walne zebranie zatem, jako organ PZD wymieniony w § 40 pkt 1 statutu PZD, nie jest organem Związku pochodzącym z wyboru. Odnosi się to do całego walnego zebrania i potwierdzeniem takiego stanu jest stosowne wyłączenie ograniczeń uczestnictwa w organach Związku współmałżonków zawarte w § 42 ust. 4 statutu PZD. Jednak funkcja przewodniczącego walnego zebrania to nie to samo co całe walne zebranie, w którego prawo udziału mają wszyscy członkowie PZD w ROD. Funkcja przewodniczącego walnego zebrania podlega takim samym ograniczeniom jak funkcja przewodniczącego konferencji delegatów i przewodniczącego zjazdu okręgowego i krajowego – ograniczenia te wynikają wprost z § 42 ust. 5 statutu PZD. Funkcja przewodniczącego walnego zebrania, tak jak konferencji delegatów i zjazdów, pochodzi z wyboru. Jeśli chodzi o konferencję delegatów i zjazdy (okręgowe i krajowy) są to organy PZD pochodzące z wyboru, a więc delegatem na konferencję (zjazd) nie może zostać wybrana osoba odwołana z organu PZD przez okres określony w § 50 ust. 6 statutu PZD. W tych organach PZD ten problem nie występuje. Inaczej wygląda sytuacja podczas walnego zebrania. Uczestnikiem walnego zebrania na prawach członka zwyczajnego może być osoba odwołana z organu PZD, ponieważ walne zebranie w ROD nie pochodzi z wyborów – prawo udziału nie zależy od wyborów, ale przysługuje każdemu członkowi zwyczajnemu PZD w danym ROD.

Rola i zadania, a także odpowiedzialność przewodniczącego walnego zebrania jest taka sama, jak przewodniczącego konferencji delegatów w ROD. W czasie trwania walnego zebrania jego przewodniczący – pochodzący z wyborów bezpośrednich – jest najwyższą władzą w ROD. Do jego zadań należy m. in. czuwanie nad zgodnym z prawem przebiegiem walnego zebrania, a w sprawach nieuregulowanych prawem związkowym (dot. walnych zebrań) jego głos jest decydujący. Na czele najwyższego organu PZD w rodzinnym ogrodzie działkowym nie może zatem stać osoba, która została odwołana wcześniej z organu Związku za niewykonywanie obowiązków lub za działanie na szkodę Związku – tylko takie przyczyny mogą być podstawą odwołania z członka organu PZD. W równoległym organie PZD – w konferencji delegatów taka sytuacja nie miałaby miejsca, gdyż już na zebraniu w kole nie mogłaby być wybrana na delegata na konferencję delegatów osoba, odwołana z organu PZD. Dlatego też, choć walne zebranie nie jest organem pochodzącym z wyboru, prawa i uprawnienia muszą być równe dla uczestników zarówno walnego zebrania, jak i organizowanej alternatywnie w większych ogrodach konferencji delegatów. Zadania tych organów w ROD są dokładnie takie same, a różni je tylko forma organizacyjna, a więc nie mogą mieć zastosowania różne kryteria do przewodniczącego walnego zebrania i przewodniczącego konferencji delegatów.

Krajowa Rada PZD uznała, że ograniczenia biernego prawa wyborczego mają na celu uchronienie działkowców przed ewentualnymi negatywnymi skutkami wypełniania funkcji przez osoby, które decyzją uprawnionych organów Związku zostały odwołane z organów PZD, bowiem nie wykonywali swoich obowiązków, czy też działały na szkodę Związku. Dlatego nie ma żadnego tytułu, aby odmiennie traktować przewodniczącego walnego zebrania od przewodniczącego konferencji delegatów i ograniczenie biernego prawa wyborczego wynikające z § 50 ust. 6 dotyczy w całej rozciągłości przewodniczącego walnego zebrania, jako najważniejszej w ROD funkcji pochodzącej z wyboru podczas trwania walnego zebrania członków ROD.

PREZES
/-/ Eugeniusz KONDRACKI

WICEPREZES
/-/ Stanisław CHODAK

Warszawa, dnia 8 kwietnia 2010 r.

(Biuletyn Informacyjny 4/2010)

UCHWAŁA Nr 4/XXX/2007
KRAJOWEJ RADY POLSKIEGO ZWIĄZKU DZIAŁKOWCÓW
z dnia 30 października 2007 r.
w sprawie interpretacji regulaminu ROD

Krajowa Rada po rozpoznaniu na swoim posiedzeniu w dniu 30 października 2007 roku następującego zagadnienia prawnego:

„Czy członkowi Związku posiadającemu tzw. kartę parkingową przysługuje z tej racji bezwzględne uprawnienie wjazdu na teren ogrodu pojazdem mechanicznym na podstawie § 135 regulaminu ROD?"

Na podstawie § 159 regulaminu ROD stwierdza, co następuje:

Członkowi Związku posiadającemu tzw. kartę parkingową nie przysługuje z tej racji bezwzględne uprawnienie wjazdu na teren ogrodu pojazdem mechanicznym na podstawie § 135 regulaminu ROD.

UZASADNIENIE

W myśl § 135 regulaminu ROD „Osoby niepełnosprawne ruchowo mają prawo wjazdu na teren ogrodu pojazdów mechanicznych, którymi dojeżdżają do działki. Prawo wjazdu mają także pojazdy dowożące te osoby do działki". Regulacja ta jest swoistym udogodnieniem dla niepełnosprawnych działkowców. Jego istota sprowadza się bowiem do ułatwienia niepełnosprawnym członkom PZD korzystania z własnej działki poprzez stworzenie im możliwości najbardziej optymalnego dotarcia do użytkowanej działki. Powyższy przepis ma zatem charakter wyjątkowy. Z tej przyczyny należy ściśle go stosować, wobec czego nie może być nadużywany. Dlatego też § 135 regulaminu ROD należy tak odczytywać, że przywilej z niego wynikający przysługuje jedynie „osobom niepełnosprawnym ruchowo". Pojęcie to należy odnosić wyłącznie do osób, których niepełnosprawność została potwierdzona odpowiednim orzeczeniem wydanym w trybie i na zasadach określonych w ustawie z dnia 27 sierpnia 1997 roku o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz. U. z 1997 roku, nr 123, poz. 776 z późn. zm.). Oznacza to, że np. samo zaświadczenie lekarskie nie stanowi dokumentu potwierdzającego niepełnosprawność danej osoby.

Z powyższych względów sama karta parkingowa nie może być uznana za dokument wystarczający do skorzystania z uprawnień wynikających z § 135 regulaminu ROD. Podstawowe przepisy dotyczące karty parkingowej określa ustawa z dnia 20 czerwca 1997 r. – Prawo o ruch drogowym (jt. Dz. U. z 2005 roku nr 108, poz. 98 ze zm.). Z art. 8 tej ustawy wynika, że kartę parkingową może uzyskać jedynie „osoba niepełnosprawna o obniżonej sprawności ruchowej". Tymczasem przytoczony § 135 posługuje się pojęciem „osób niepełnosprawnych ruchowo". Porównując zakresy przedmiotowe obydwu powyższych pojęć, należy stwierdzić, że zwrot użyty w art. 8 ustawy – Prawo o ruch drogowym jest szerszy od zwrotu z § 135 regulaminu ROD. Tym samym nie każda osoba posiadająca kartę parkingową musi spełniać podstawowy warunek konieczny do skorzystania z bezwzględnego uprawnienia do wjazdu na teren ogrodu pojazdem mechanicznym. Kwestia ta powinna być więc każdorazowo badana przez zarząd ogrodu. Jednakże samo posiadanie karty parkingowej jeszcze nie przesądza o możliwości zastosowania § 135, choć oczywiście wskazuje, że istnieje duże prawdopodobieństwo, że dana osoba jest uprawniona z tego przepisu. Nie może to jednak być okolicznością wystarczającą. Podniesiono już bowiem, że omawiany § 135 ma charakter wyjątkowy, wobec czego należy go interpretować możliwe ściśle. Oznacza to zatem, że należy gruntownie zbadać, czy dana osoba dokładnie odpowiada warunkom zawartym w powyższym przepisie regulaminu ROD. W tym celu należy – w razie wątpliwości – wystąpić o dostarczenie odpowiedniego orzeczenia wydanego w trybie i na zasadach określonych w ustawie z dnia 27 sierpnia 1997 roku o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych. Ograniczenie się w takim przypadku do sprawdzenia karty parkingowej nie można uznać za wystarczające, gdyż skutkować mogłoby sytuacją, w której osoba nieuprawniona korzystałaby z przywileju wjazdu na teren ogrodu pojazdem mechanicznym.

Z przytoczonych względów Krajowa Rada PZD, na podstawie § 159 regulaminu ROD, dokonała interpretacji przedstawionego zagadnienia prawnego, jak na wstępie.

PREZES
/-/ Eugeniusz KONDRACKI

WICEPREZES
/-/ Wincenty KULIK

Warszawa, dnia 30 października 2007 r.

(Biuletyn Informacyjny 11/2007)

X. UCHWAŁY FINANSOWE

UCHWAŁA Nr 120/2006
PREZYDIUM KRAJOWEJ RADY
POLSKIEGO ZWIĄZKU DZIAŁKOWCÓW
z dnia 5 września 2006 r.
w sprawie rachunków bankowych Rodzinnych Ogrodów Działkowych

Prezydium Krajowej Rady Polskiego Związku Działkowców działając na podstawie § 150 ust. 2 pkt 19 w związku z § 151 ust 3 statutu PZD, postanawia co następuje:

§ 1

Niniejsza uchwała określa zasady przyjmowania, przechowywania i obrotu środkami finansowymi obowiązujące w rodzinnych ogrodach działkowych.

§ 2

Ilekroć w niniejszej uchwale jest mowa o rachunku bankowym należy przez to rozumieć:

– rachunki rozliczeniowe, w tym bieżące i pomocnicze,
– rachunki lokat terminowych.

§ 3

l. Rodzinne ogrody działkowe obowiązane są posiadać rachunek bankowy, na którym gromadzą i przechowują środki finansowe znajdujące się w dyspozycji zarządu rodzinnego ogrodu działkowego.

2. Niedopuszczalne jest gromadzenie i przechowywanie środków finansowych rodzinnego ogrodu działkowego na rachunku bankowym prowadzonym na rzecz osoby fizycznej (np. oszczędnościowym, oszczędnościowo-rozliczeniowym lub terminowych lokat oszczędnościowych).

3. Przechowywanie środków finansowych poza rachunkiem bankowym dopuszczalne jest jedynie w wyjątkowych sytuacjach i po spełnieniu następujących warunków:

a) przechowywana kwota nie przekracza 1 000 zł;
b) okres przechowywania nie przekracza 7 dni;
c) zachowane są wymogi określone w Instrukcji Kasowej zawartej w Zakładowym Planie Kont PZD.

§ 4

1. Rodzinne ogrody działkowe obowiązane są dokonywać płatności lub przyjmować wpłaty za pośrednictwem swoich rachunków bankowych.

2. W uzasadnionych przypadkach, przyjmowanie wpłat poza rachunkiem bankowym dopuszczalne jest jedynie w razie wpłacania przez działkowca składki członkowskiej i innych wpłat na rzecz ogrodu.

3. Wpłaty, o których mowa w ust. 2, przyjmuje upoważniony członek zarządu rodzinnego ogrodu działkowego – skarbnik – wydając jednocześnie wpłacającemu pokwitowanie imienne z wyszczególnieniem daty, tytułu i wysokości wpłaty. Każdy rodzaj opłaty musi być wyodrębniony na pokwitowaniu, a szczególnie: składka członkowska, opłata na rzecz ogrodu, opłata energetyczna. Pokwitowanie wydaje się na drukach obowiązujących w Związku, które stanowią dokumenty ścisłego zarachowania.

4. Zarząd rodzinnego ogrodu działkowego obowiązany jest stworzyć warunki umożliwiające działkowcowi dokonywanie należnych wpłat na rachunek bankowy, w szczególności podać do wiadomości działkowców numer rachunku bankowego.

§ 5

Uprawnionymi do dysponowania środkami finansowymi zgromadzonymi na rachunku bankowym rodzinnego ogrodu działkowego jest prezes łącznie z innym członkiem tego organu PZD.

§ 6

1. Zawarcie przez zarząd rodzinnego ogrodu działkowego umowy rachunku bankowego każdorazowo wymaga – pod rygorem nieważności – zgody organu wyższego.

2. Wzory podpisów osób upoważnionych do dysponowania środkami finansowymi na rachunku bankowym ROD złożonych w banku potwierdza okręgowy zarząd.

§ 7

1. Zarząd rodzinnego ogrodu działkowego jest obowiązany w terminie 14 dni pisemnie zawiadomić właściwy okręgowy zarząd o wszystkich posiadanych rachunkach bankowych, informując o nazwach i adresach banków oraz o numerach rachunków bankowych.

2. W razie zmiany stanu faktycznego w stosunku do zawiadomień, o których mowa w ust. l, zarząd rodzinnego ogrodu działkowego jest obowiązany do pisemnego zgłoszenia tych zmian właściwemu okręgowemu zarządowi w terminie 14 dni od daty ich powstania.

§ 8

1. Okręgowe zarządy obowiązane są prowadzić wykazy rachunków bankowych prowadzonych na rzecz rodzinnych ogrodów działkowych znajdujących się na terenie ich działania.

2. Wykazy, o których mowa w ust. l, uwzględniają w szczególności nazwę i adres banku, numer rachunku bankowego oraz osoby upoważnione do dysponowania środkami finansowymi na rachunku bankowym.

§ 9

Właściwe organy PZD lub ich członkowie ponoszą odpowiedzialność statutową i cywilną za wykonywanie obowiązków wynikających z niniejszej uchwały, w szczególności za gromadzenie i przechowywanie środków fi-

nansowych danego organu PZD na rachunku bankowym prowadzonym na jego rzecz.

§ 10

Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały traci moc obowiązującą:

a) uchwała nr 11/93 Prezydium Krajowej Rady PZD z dnia 14 lipca 1993 r. w sprawie kont bankowych jednostek PZD,

b) uchwała nr 16/93 Prezydium Krajowej Rady PZD z dnia 25 sierpnia 1993 roku w sprawie kont bankowych zarządów pracowniczych ogrodów działkowych.

§ 11

Niniejsza uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

PREZES
/-/ Eugeniusz KONDRACKI

SEKRETARZ
/-/ Zbigniew KIELAK

Warszawa, dnia 5 września 2006 r.

(Biuletyn Informacyjny 13/2006)

UCHWAŁA Nr 7/V/2008
KRAJOWEJ RADY POLSKIEGO ZWIĄZKU DZIAŁKOWCÓW
z dnia 26 listopada 2008 r.
w sprawie Funduszu statutowego Polskiego Związku Działkowców

Krajowa Rada Polskiego Związku Działkowców, działając na podstawie art. 16 ustawy o rodzinnych ogrodach działkowych w związku z art. 40 ust. 2 pkt 8 ustawy o podatku dochodowym od osób prawnych, art. 17 ust. 1 pkt 40 i ust. 1b ustawy o podatku dochodowym od osób prawnych oraz § 169 pkt 2 i § 167 statutu PZD, postanawia:

§ 1

Ustanowić Fundusz statutowy, który jest podstawowym funduszem jednostek organizacyjnych Polskiego Związku Działkowców przeznaczonym na finansowanie działalności statutowej.

§ 2

1. Fundusz statutowy tworzą wszystkie wpływy z opłat z tytułu członkostwa w PZD członków zwyczajnych i członków wspierających wymienione w § 167 statutu PZD, a w szczególności: składka członkowska, wpisowe, opłata na rzecz ogrodu, ekwiwalent za niewykonane prace na rzecz ogrodu, i inne, za wyjątkiem wpłat bezpośrednich na Fundusz Rozwoju ROD utworzony na mocy art. 36 ustawy o ROD.

2. Źródła dochodu Funduszu statutowego na poziomie wszystkich jednostek organizacyjnych PZD wynikają z § 167 statutu PZD i uchwał Krajowej Rady PZD dotyczących podziału tych wpływów na poszczególne jednostki organizacyjne PZD.

3. Środki Funduszu statutowego stanowią podstawę realizacji celów statutowych PZD i nie mogą być wykorzystywane na inne cele nie wymienione w statucie PZD.

§ 3

1. Fundusz Oświatowy, ustanowiony na mocy Uchwały Nr 5/XVII/2001 Krajowej Rady PZD z dnia 6 grudnia 2001 r. w sprawie Funduszu Oświatowego Polskiego Związku Działkowców, ze zmianami wprowadzonymi Uchwałą Nr 7/XXIV/2006 KR PZD z dnia 23 listopada 2006 r., jest wydzieloną częścią Funduszu statutowego ze względu na źródła pochodzenia środków i statutowe cele realizowane przez Związek z tych środków.

2. Fundusz Samopomocowy, ustanowiony na mocy Uchwały Nr 4/XXIII/2002 Krajowej Rady Polskiego Związku Działkowców z dnia 10 października 2002 r. w sprawie utworzenia w Polskim Związku Działkowców Funduszu Samopomocowego jest wydzieloną częścią Funduszu statutowego i jest przeznaczony do realizacji celów statutowych wymienionych w uchwale o jego ustanowieniu. Fundusz Samopomocowy funkcjonuje wyłącznie w Krajowej Radzie PZD.

§ 4

1. Środki Funduszu statutowego mogą być przeznaczane, na podstawie uchwał uprawnionych do tego organów Związku jednostek organizacyjnych PZD, na Fundusz

Rozwoju ROD, utworzony zgodnie z dyspozycją art. 36 ustawy o rodzinnych ogrodach działkowych, § 169 pkt 1 i § 170 statutu PZD, a także zgodnie z § 169 pkt 2 statutu PZD na inne fundusze celowe utworzone i tworzone w przyszłości przez Krajową Radę PZD, przeznaczone na realizację wydzielonych celów statutowych.

2. Środki Funduszu statutowego mogą być przeznaczane na mocy uchwał uprawnionych organów PZD bezpośrednio na inne cele statutowe z pominięciem funduszy wydzielonych.

§ 5

W ramach funduszu statutowego tworzona jest rezerwa finansowa jednostek organizacyjnych PZD tworzona z podziału nadwyżki zgodnie z Uchwałą Nr 3/XVII/2005 Krajowej Rady PZD z dnia 16 listopada 2005 r. w sprawie wykorzystania nadwyżki rocznej z działalności statutowo-programowej w jednostkach organizacyjnych PZD.

§ 6

Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2009 r.

PREZES
/-/ Eugeniusz KONDRACKI

SKARBNIK
/-/ Marian PASIŃSKI

Warszawa, dnia 26 listopada 2008 r.

(Biuletyn Informacyjny 16/2009)

UCHWAŁA NR 58/98
PREZYDIUM KRAJOWEJ RADY
POLSKIEGO ZWIĄZKU DZIAŁKOWCÓW
z dnia 30 czerwca 1998 r.
w sprawie pokrywania niedoborów rocznych w jednostkach PZD z funduszu statutowego

Na podstawie § 18 pkt. 30 Regulaminu Krajowej Rady PZD Prezydium Krajowej Rady PZD postanawia, że wszystkie jednostki PZD niedobory finansowe z działalności statutowo-programowej pokrywają tylko i wyłącznie z tej części funduszu statutowego, która została utworzona w drodze odpisów z wcześniej wypracowanych nadwyżek rocznych. W przypadku braku takiego funduszu niedobór należy pokrywać sukcesywnie ze środków finansowych wypracowywanych w następnych latach w działalności statutowo-programowej.

PREZES
/-/ Eugeniusz KONDRACKI

SEKRETARZ
/-/ Zbigniew KIELAK

Warszawa, dnia 30 czerwca 1998 r.

(Biuletyn Informacyjny 4/1998)

UCHWAŁA NR 3/XVII/2005
KRAJOWEJ RADY POLSKIEGO ZWIĄZKU DZIAŁKOWCÓW
z dnia 16 listopada 2005 r.
w sprawie wykorzystania nadwyżki rocznej z działalności statutowo-programowej w jednostkach organizacyjnych PZD

Krajowa Rada Polskiego Związku Działkowców na podstawie art. 34 ustawy o rodzinnych ogrodach działkowych, § 110 ust. 2 statutu PZD oraz zgodnie z § 3 ust. 2 pkt uchwały Nr 2/XVII/2005 Krajowej Rady PZD z dnia 16 listopada 2005 r. w sprawie utworzenia Funduszu Rozwoju Rodzinnych Ogrodów Działkowych PZD ustala nowe zasady wykorzystania rocznych nadwyżek z działalności statutowo-programowej wypracowanych przez jednostki organizacyjne PZD.

§ 1

Środki finansowe wypracowane w postaci nadwyżki z działalności statutowo-programowej, przeznaczane są przez jednostki organizacyjne PZD na Fundusz Statutowy oraz Fundusz Rozwoju ROD Polskiego Związku Działkowców.

§ 2

Decyzję o podziale nadwyżki podejmuje corocznie w formie uchwały organ, który ją wypracował:

1) **w rodzinnych ogrodach działkowych** – Zarząd ROD, po wcześniejszym zatwierdzeniu rocznego sprawozdania finansowego przez walne zebranie (konferencję delegatów) oraz przyjęciu sprawozdania przez Okręgowy Zarząd PZD ,

2) **w okręgowych zarządach** – Prezydium Okręgowego Zarządu PZD, po przyjęciu sprawozdania finansowego przez Okręgowy Zarząd i jego zatwierdzeniu przez

Prezydium Krajowej Rady PZD,

3) **w Krajowej Radzie PZD** – Prezydium Krajowej Rady po zatwierdzeniu sprawozdania finansowego przez Krajową Radę PZD.

§ 3

Przekazanie środków na Fundusze wymienione w § 1 uchwały może nastąpić po spełnieniu warunków określonych w § 2 uchwały dla danej jednostki organizacyjnej PZD.

§ 4

Traci moc uchwała nr 6/IV/98 Krajowej Rady PZD z dnia 30 czerwca 1998 r. w sprawie wykorzystania nadwyżki rocznej działalności finansowej w jednostkach PZD.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PREZES
/-/ Eugeniusz KONDRACKI

WICEPREZES
/-/ Wincenty KULIK

Warszawa, dnia 16 listopada 2005 r.

(Biuletyn Informacyjny 1/2006)

UCHWAŁA NR 8/V/2008
KRAJOWEJ RADY POLSKIEGO ZWIĄZKU DZIAŁKOWCÓW
z dnia 26 listopada 2008 r.
w sprawie ewidencji prawa użytkowania wieczystego na potrzeby sporządzania sprawozdań finansowych przez jednostki organizacyjne PZD

Krajowa Rada PZD działając na podstawie § 150 ust. 2 pkt 14 i 17 Statutu PZD w związku z art. 3 ust. l pkt 12 i 15 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (tekst jednolity Dz. U. 02.76.694 ze zm.) oraz art. 33 ustawy z dnia 8 lipca 2005 r. o rodzinnych ogrodach działkowych (Dz. U. 05.169.1419 ze zm.), postanawia:

§ 1

1. Posiadane przez Polski Związek Działkowców prawo nieodpłatnego użytkowania wieczystego do nieruchomości zajętych lub przeznaczonych pod rodzinne ogrody działkowe nabyte na podstawie art. 8 ust. 2 ustawy z dnia 6 maja 1981 r. o pracowniczych ogrodach działkowych (Dz. U. z 1996 r. Nr 85, póz. 390 z późn. zm.) lub art. 2 ust. l ustawy z dnia 23 czerwca 1995 r. o zmianie ustawy o pracowniczych ogrodach działkowych (Dz. U. 95.99.486) lub art. 10 ust. 2 ustawy z dnia 8 lipca 2005 r. o rodzinnych ogrodach działkowych (Dz. U. 05.169.1419 ze zm.), nie podlega ujawnieniu jako aktywo w ewidencji księgowej prowadzonej przez jednostkę organizacyjną PZD korzystającą z tego prawa.

2. Przy sporządzaniu sprawozdania finansowego przez właściwą jednostkę organizacyjną PZD prawo użytkowania wieczystego wskazane w ust. l ujmowane jest w informacji dodatkowej poprzez odesłanie do ewidencji pozabilansowej.

3. Prawo użytkowania wieczystego nabyte przez Polski Związek Działkowców odpłatnie dla celów bilansowych zaliczane jest do środków trwałych zgodnie z art. 3 ust. l pkt 15 ustawy o rachunkowości i podlega ujawnieniu w bilansie jednostki organizacyjnej PZD na ogólnych zasadach stosowanych wobec środków trwałych.

§ 2

1. Ewidencję pozabilansową wynikającą z § l ust. 2 niniejszej uchwały prowadzą jednostki organizacyjne PZD korzystające z nieruchomości, którą objęte jest to prawo.

2. Wzór załącznika do sprawozdania finansowego jednostki organizacyjnej PZD korzystającej z prawa nieodpłatnego użytkowania wieczystego stanowi załącznik nr l do niniejszej uchwały.

§ 3

1. Okręgowy zarząd PZD sporządzając zbiorcze sprawozdanie finansowe z rodzinnych ogrodów działkowych położonych na obszarze podległej mu terenowej jednostki PZD, weryfikuje dane zawarte w informacji dodatkowej sporządzanej przez ROD z danymi zawartymi w Rejestrze Rodzinnych Ogrodów Działkowych w rozumieniu art. 33 ustawy o rodzinnych ogrodach działkowych.

2. Przy działaniach, o których mowa w ust. l, okręgowy zarząd PZD zobowiązany jest do współdziałania z Krajową Radą PZD.

§ 4

1. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

2. Obowiązek sporządzenia załącznika do sprawozdania finansowego, o którym mowa w § 2 ust. 2 niniejszej uchwały, dotyczy sprawozdań finansowych jednostek organizacyjnych PZD za rok 2009.

UZASADNIENIE

Zgodnie z ustawową definicją aktywów zawartą w art. 3 ust. l pkt 12 ustawy o rachunkowości, przez pojęcie aktywów rozumie się kontrolowane przez jednostkę zasoby majątkowe o wiarygodnie określonej wartości, po-

wstałe w wyniku przeszłych zdarzeń, które spowodują w przyszłości wpływ do jednostki korzyści ekonomicznych. Dodatkowo w art. 3 ust. l pkt 15 ustaw o rachunkowości zapisano, iż pod pojęciem środków trwałych należy rozumieć, rzeczowe aktywa trwałe i zrównane z nimi, o przewidywanym okresie ekonomicznej użyteczności dłuższym niż rok, kompletne, zdatne do użytku i przeznaczone na potrzeby jednostki, w tym m.in. prawo użytkowania wieczystego gruntu.

Posiadane przez PZD prawo użytkowania wieczystego, z uwagi na ograniczenia wynikające z ustawowych zapisów, na podstawie których nastąpiło nabycie nieodpłatnego prawa użytkowania wieczystego do gruntów rodzinnych ogrodów działkowych, należy podzielić na dwie kategorie.

Do pierwszej kategorii należy zaliczyć prawo użytkowania wieczystego nabyte na ogólnych, odpłatnych zasadach, co do którego Związek nie jest ograniczony w sposobie dysponowania. Takie prawo, jakkolwiek występujące w PZD sporadycznie, jako odpowiadające ustawowej definicji aktywów (przynajmniej potencjalnie może być źródłem dochodów z tytułu sprzedaży, a więc posiada wartość ekonomiczną) powinno być traktowane w zapisach księgowych jako środek trwały.

Drugą kategorię, stanowi (występujące w większości przypadków) nieodpłatne prawo użytkowania wieczystego do terenów rodzinnych ogrodów działkowych, nabyte w oparciu o ustawę o rodzinnych ogrodach działkowych lub ustawę o pracowniczych ogrodach działkowych lub ustawę o zmianie ustawy o pracowniczych ogrodach działkowych. Obrót tym prawem podlega szczególnemu ograniczeniu, wynikającemu z zapisów ustawowych ustanawiających na rzecz właściciela nieruchomości prawo pierwokupu za 1% wartości. Odnosząc się do wartości ekonomicznej takiego prawa należy również pamiętać o ograniczeniu w sposobie jego wykorzystania, które zgodnie z zapisami ustawy o rodzinnych ogrodach działkowych może być wykorzystywane wyłącznie na potrzeby prowadzenia na nieruchomości rodzinnego ogrodu działkowego. Tym samym jakiekolwiek inne wykorzystanie nieruchomości może skutkować rozwiązaniem użytkowania wieczystego na mocy art. 33 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

W świetle powyższych regulacji oraz faktu, iż zgodnie z ustawą o rodzinnych ogrodach działkowych podmiot likwidujący ROD obciążony jest dodatkowymi obowiązkami związanymi z wypłatą odszkodowań na rzecz działkowców oraz odtworzeniem rodzinnego ogrodu działkowego, zasadnym jest stwierdzenie, iż posiadane przez PZD nieodpłatne prawo użytkowania wieczystego nie może być w przyszłości źródłem wpływów do jednostki korzyści ekonomicznych. Tym samym prawo nieodpłatnego użytkowania wieczystego przysługujące PZD do nieruchomości zajmowanych przez rodzinne ogrody działkowe, jako nieodpowiadające ustawowej definicji aktywów zawartej w ustawie o rachunkowości, nie może być uznane za środek trwały. W zaistniałej sytuacji brak jest podstaw dla ujawniania go w ewidencji środków trwałych.

Jednocześnie kierując się potrzebą zachowania należytego odzwierciedlenia faktycznego stanu majątkowego w ewidencji oraz zapisach bilansowych prowadzonych przez jednostki organizacyjne PZD, za zasadne należy uznać konieczność ujawniania tego faktu przy sporządzaniu sprawozdań finansowych przez jednostki organizacyjne PZD korzystające z nieodpłatnego prawa użytkowania wieczystego. Dlatego też jednostka organizacyjna PZD bezpośrednio korzystająca z tego prawa, zobowiązana jest przy sporządzaniu sprawozdania finansowego odnotować ten fakt poprzez odesłanie do ewidencji pozabilansowej, w której zapisane są podstawowe informacje dotyczące praw, tj. położenie i powierzchnia nieruchomości znajdującej się w nieodpłatnym użytkowaniu wieczystym PZD, z której korzysta dana jednostka.

Jako jednostkę organizacyjną PZD korzystającą bezpośrednio z prawa użytkowania wieczystego należy uznać rodzinny ogród działkowy. Wyjątek stanowią prawa do terenów, które nie są przypisane do rodzinnego ogrodu działkowego – np. Związek jest w trakcie tworzenia na nich nowego ROD. W takim przypadku obowiązek ujawnienia prawa nieodpłatnego użytkowania wieczystego w ewidencji pozabilansowej spoczywa na właściwej, ze względu na położenie nieruchomości, jednostce terenowej PZD (okręg).

Ponieważ dane zawarte w bilansach rodzinnych ogrodów działkowych służą do sporządzania zbiorczego sprawozdania finansowego z ROD przez jednostkę terenową PZD (okręg) a następnie sprawozdania Związku przez jednostkę krajową, ich weryfikacja konieczna jest również w zakresie ewidencji pozabilansowej, który to obowiązek spoczywa na okręgowych zarządach PZD. Podstawą do przeprowadzenia weryfikacji są dane ujawnione w Rejestrze Rodzinnych Ogrodów Działkowych prowadzonym przez Krajową Radę PZD na podstawie art. 33 ustawy o rodzinnych ogrodach działkowych oraz § 179 Statutu PZD. Stąd zasadnym jest zobowiązanie okręgowych zarządów PZD do współdziałania przy prowadzeniu weryfikacji z Krajową Radą PZD.

Biorąc powyższe pod uwagę, KR PZD postanowiła jak na wstępie.

PREZES	WICEPREZES	WICEPREZES
/-/ Eugeniusz KONDRACKI	/-/ Antoni KOSTRZEWA	/-/ Wincenty KULIK

Warszawa, dnia 26 listopada 2008 r.

(Biuletyn Informacyjny 4/2010)

Załącznik do sprawozdania finansowego ROD za rok 20.....

sporządzony zg z Uchwałą nr 8/V/2008 Krajowej Rady PZD z dnia 26 listopada 2008 r. w sprawie ewidencji prawa użytkowania wieczystego na potrzeby sporządzania sprawozdań finansowych przez jednostki organizacyjne PZD

I. Dane ROD

1. Nazwa ROD.……..……..……..……

2. Miejscowość……..……..……..……

3. Położenie (adres)……..……..……...

……

……..……

4. OZ w……...

5. Numer w rejestrze ROD KR……..……

II. Dane dotyczące gruntów, przyjętych w nieodpłatne użytkowanie wieczyste użytkowanych przez ROD na 31.12.20.....

1. Obręb (y) geodezyjny (e)……

2. Numer (y) działki (ek) geodezyjnej (nych)……

3. Łączna powierzchnia w ha……

Skarbnik ROD
.....
.

Prezes ROD
.....
.

miejscowość..... data……..

UCHWAŁA Nr 59/99
PREZYDIUM KRAJOWEJ RADY
POLSKIEGO ZWIĄZKU DZIAŁKOWCÓW
z dnia 18 sierpnia 1999 r.
w sprawie powoływania i funkcjonowania ośrodków finansowo-księgowych w Okręgowych Zarządach PZD

Prezydium Krajowej Rady Polskiego Związku Działkowców działając na podstawie § 17 pkt 5, regulaminu Krajowej Rady PZD w związku z § 95 ust. 3 statutu PZD, postanawia:

§ 1

W celu ujednolicenia i usprawnienia prowadzenia dokumentacji finansowej w pracowniczych ogrodach działkowych tworzy się Ośrodki Finansowo-Księgowe, pełniące dla pracowniczych ogrodów działkowych usługową rolę w zakresie obsługi finansowo-księgowej.

§ 2

1. Ośrodek Finansowo-Księgowy, zwany dalej Ośrodkiem, jest samodzielnym i samo finansującym się oddziałem biura Okręgowego Zarządu PZD.

2. Ośrodek prowadzi odpłatnie księgi rachunkowe pracowniczych ogrodów działkowych, doradztwo dla POD w sprawach finansowo-księgowych oraz inne działania wynikające ze statutu PZD i potrzeb ogrodów.

3. Prowadzenie ksiąg rachunkowych, o których mowa w ust. 2 odbywa się na podstawie umowy zawartej pomiędzy Zarządem POD i Ośrodkiem.

§ 3

1. Decyzję w drodze Uchwały w sprawie powołania Ośrodka podejmuje Prezydium Okręgowego Zarządu PZD.

2. Podejmując decyzję o powołaniu Ośrodka Prezydium OZ PZD określa na podstawie pisemnych zgłoszeń złożonych przez zarządy POD, plan finansowy Ośrodka określający wpływy z poszczególnych POD oraz koszty w rozbiciu analitycznym.

3. Pracowników Ośrodka zatrudnia Prezes OZ PZD określając warunki pracy i płacy oraz zakres czynności i obowiązków.

§ 4

Do zadań Ośrodka należy:

a) prowadzenie ksiąg rachunkowych pracowniczych ogrodów działkowych zgodnie z Zakładowym Planem Kont Polskiego Związku Działkowców i ustawą o rachunkowości,

b) sprawdzanie dokumentów finansowych pod względem formalno-prawnym i formalno-rachunkowym,

c) ustalanie aktywów i pasywów oraz wyniku finansowego,

d) sporządzanie sprawozdań finansowych i innych, których dane wynikają z ksiąg rachunkowych, a w tym szczególnie:

– rachunek zysków i strat (sprawozdanie z przychodów i kosztów),

– sprawozdanie z Funduszu Szkolenia i Instruktażu,

– sprawozdanie z Funduszu Rozwoju,

e) przekazywanie do POD ponumerowanych, zadekretowanych i zaksięgowanych dowodów księgowych wraz z podpisem osoby dokonującej tych czynności, celem ich dalszego przechowywania zgodnie z ustawą o rachunkowości w terminach określonych umową.

§ 5

Ośrodek służy doradztwem Zarządom POD:

1) W zakresie przygotowania dokumentów księgowych:

– w prawidłowym sporządzaniu dowodów księgowych zgodnie z zasadami określonymi w Zakładowym Planie Kont PZD,

– kontroli pod względem merytorycznym,

– w prawidłowym prowadzeniu gospodarki kasowej zgodnie z zasadami zawartymi w Zakładowym Planem Kont PZD,

– w prawidłowym prowadzeniu gospodarki magazynowej zgodnie z zasadami określonymi w Zakładowym Planie Kont PZD,

– prawidłowym sporządzaniu inwentaryzacji.

2) W zakresie rozliczeń ustawowych:

– w obliczaniu i odprowadzaniu podatku dochodowego od osób fizycznych, zgodnie z ustawą o podatku dochodowym od osób fizycznych,

– w ustalaniu i rozliczaniu składek na ubezpieczenie społeczne zgodnie z ustawą o systemie ubezpieczeń społecznych,

– w naliczaniu i odprowadzaniu składek na ubezpieczenie zdrowotne zgodnie z ustawą o powszechnym ubezpieczeniu zdrowotnym.

3) W zakresie sprawozdań finansowych:

– w przygotowaniu dokumentacji do badania sprawozdania finansowego przez komisję rewizyjną POD zgodnie z § 61 ust. 2 Statutu PZD,

– w przygotowaniu sprawozdań finansowych do przedstawienia na walnym zebraniu POD celem ich zatwierdzenia, zgodnie z § 49 ust. l pkt. 5 Statutu PZD.

4) Ośrodek służy pomocą zarządom POD w przygotowaniu preliminarza finansowego.

§ 6

Bezpośredni nadzór i odpowiedzialność za pracę Ośrodka ponosi Prezes OZ PZD i Główny Księgowy OZ PZD.

§ 7

Ośrodek sporządza:

1) preliminarz finansowy na każdy rok obrachunkowy,

2) rachunek zysków i strat (sprawozdanie z przychodów

i kosztów) ze swojej działalności za rok obrachunkowy.

Dokumenty wymienione wyżej stanowią wydzieloną część preliminarza oraz sprawozdania finansowego OZ PZD i podlegają procedurze określonej statutem PZD.

§ 8

O powołaniu Ośrodka OZ PZD powiadamia Krajową Radę PZD przesyłając uchwałę w tej sprawie.

§ 9

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PREZES
/-/ Eugeniusz KONDRACKI

WICEPREZES
/-/ Antoni KOSTRZEWA

Warszawa, dnia 18 sierpnia 1999 r.

(Biuletyn Informacyjny 15/2006)

UCHWAŁA NR 5/XIII/ 2009
KRAJOWEJ RADY POLSKIEGO ZWIĄZKU DZIAŁKOWCÓW
z dnia 26 listopada 2009 r.
w sprawie utworzenia w Polskim Związku Działkowców Funduszu Obrony Rodzinnych Ogrodów Działkowych

Krajowa Rada Polskiego Związku Działkowców, działając na podstawie §169 pkt 2 oraz § 150 ust. 2 pkt 17 statutu PZD, w związku z uchwałą nr 7/V/2008 Krajowej Rady PZD z dnia 26 listopada 2008 r. w sprawie Funduszu Statutowego PZD, postanawia:

§ 1

Utworzyć Fundusz Obrony Rodzinnych Ogrodów Działkowych.

§ 2

1. Fundusz Obrony ROD stanowi wydzieloną część Funduszu Statutowego utworzonego uchwałą Krajowej Rady PZD nr 7/V/2008 z dnia 26 listopada 2008 r. w sprawie Funduszu Statutowego.

2. Fundusz Obrony ROD przeznaczony jest na realizację celów statutowych wskazanych w niniejszej uchwale.

3. Fundusz Obrony ROD funkcjonuje w jednostce krajowej PZD.

§ 3

1. Środki Funduszu Obrony ROD przeznaczone są na następujące cele:

1) pokrycie stwierdzonych prawomocnymi wyrokami sądowymi zobowiązań PZD z tytułu bezumownego korzystania z gruntów, na których zlokalizowane są rodzinne ogrody działkowe oraz kosztów sądowych lub egzekucji w postępowaniach mających za przedmiot roszczenia z tego tytułu,

2) pokrycie kosztów sądowych lub egzekucji w postępowaniach sądowych lub administracyjnych o wydanie nieruchomości zajmowanych przez rodzinne ogrody działkowe,

3) pokrycie kosztów sądowych lub egzekucji w postępowaniach sądowych lub administracyjnych dotyczących regulacji stanu prawnego nieruchomości zajmowanych przez rodzinne ogrody działkowe.

2. W szczególnie uzasadnionych przypadkach Prezydium KR PZD może wyrazić zgodę na sfinansowanie ze środków Funduszu Obrony ROD innych zobowiązań pozostających w bezpośrednim związku z celami, o których mowa w ust. 1.

§ 4

1. Fundusz Obrony ROD tworzy się z odpisu z części składki członkowskiej przynależnej jednostce krajowej PZD i okręgom PZD.

2. Wysokość odpisu określana jest corocznie przez Krajową Radę PZD w uchwale dotyczącej składki członkowskiej w PZD na dany rok.

3. W uchwale, o której mowa w ust. 2, Krajowa Rada PZD może zadecydować o zawieszeniu stosowania odpisu w danym roku.

§ 5

Fundusz Obrony ROD może być zasilany z:

1) dobrowolnych wpłat Krajowej Rady PZD, okręgowych zarządów PZD i zarządów rodzinnych ogrodów działkowych,

2) dobrowolnych wpłat członków wspierających,

3) dobrowolnych wpłat członków zwyczajnych,

4) innych źródeł.

§ 6

1. Funduszem Obrony ROD zarządza Krajowa Rada PZD poprzez swoje Prezydium.

2. Środki finansowe Funduszu Obrony ROD gromadzone są na oddzielnym koncie bankowym, dla którego prowadzona jest wyodrębniona ewidencja finansowo-księgowa.

§ 7

1. Fundusz Obrony ROD funkcjonuje w oparciu o roczny preliminarz.

2. Preliminarz finansowy Funduszu Obrony ROD, spra-

wozdanie finansowe oraz bilans Funduszu Obrony ROD podlegają corocznie zatwierdzeniom przez Krajową Radę PZD.

3. Preliminarz Funduszu Obrony ROD, sprawozdanie finansowe oraz bilans Funduszu Obrony ROD podlegają kontroli Krajowej Komisji Rewizyjnej PZD.

§ 8

1. Decyzję o wypłacie środków z Funduszu Obrony ROD na realizację celów, o których mowa w § 3 niniejszej uchwały, podejmuje Prezydium Krajowej Rady PZD.

2. Szczegółowe zasady funkcjonowania Funduszu Obrony ROD, określające w szczególności warunki i kryteria dysponowania jego środkami, określi uchwała Prezydium Krajowej Rady PZD.

§ 9

1. Koszty funkcjonowania Funduszu Obrony ROD obciążają ten Fundusz.

2. Obsługę administracyjną Funduszu Obrony ROD wykonuje Biuro Krajowej Rady PZD.

3. Koszty obsługi administracyjnej Funduszu Obrony ROD obciążają budżet jednostki krajowej PZD.

§ 10

1. W uchwale nr 7/V/2008 Krajowej Rady PZD z dnia 26 listopada 2008 r. w sprawie Funduszu Statutowego PZD w § 3 dodaje się ust. 3 w brzmieniu: „Fundusz Obrony Rodzinnych Ogrodów Działkowych, utworzony na mocy Uchwały Nr5 /XIII /2009 Krajowej Rady PZD z dnia 26 listopada 2009 r. w sprawie utworzenia w Polskim Związku Działkowców Funduszu Obrony Rodzinnych Ogrodów Działkowych jest wydzieloną częścią Funduszu Statutowego ze względu na źródła pochodzenia środków i statutowe cele realizowane przez Związek z tych środków".

2. Prezes PZD zobowiązany jest do opublikowania w Biuletynie Informacyjnym KR PZD tekstu jednolitego uchwały nr 7/V/2008 Krajowej Rady PZD z dnia 26 listopada 2008 r. w sprawie Funduszu Statutowego PZD.

§ 11

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PREZES
/-/ Eugeniusz KONDRACKI

SKARBNIK
/-/ Marian PASIŃSKI

Warszawa, dnia 26 listopada 2009 r.

(Biuletyn Informacyjny 16/2009)

UCHWAŁA 198/2009
PREZYDIUM KRAJOWEJ RADY
POLSKIEGO ZWIĄZKU DZIAŁKOWCÓW
z dnia 30 grudnia 2009 r.
w sprawie zasad funkcjonowania FUNDUSZU OBRONY ROD

Prezydium Krajowej Rady Polskiego Związku Działkowców działając na podstawie § 8 ust. 2 uchwały nr 5/XIII/2009 Krajowej Rady Polskiego Związku Działkowców w sprawie utworzenia w Polskim Związku Działkowców Funduszu Obrony Rodzinnych Ogrodów Działkowych, wprowadza następujące zasady funkcjonowania Funduszu Obrony ROD:

§ 1

1. Decyzję o wypłacie środków z Funduszu na realizację celów, o których mowa w § 3 uchwały nr 5/XIII/2009 Krajowej Rady PZD z dnia 26 listopada 2009 r. w sprawie utworzenia w Polskim Związku Działkowców Funduszu Obrony Rodzinnych Ogrodów Działkowych podejmuje Prezydium Krajowej Rady PZD w formie uchwały.

2. Decyzję o odmowie przyznania środków z Funduszu podejmuje Prezydium Krajowej Rady PZD w formie uchwały, której kopię wraz z uzasadnieniem przekazuje wnioskodawcy. Decyzja Prezydium Krajowej Rady PZD jest ostateczna i nie przysługuje od niej odwołanie.

§ 2

1. Wniosek o przyznanie środków z Funduszu składa do Krajowej Rady PZD Prezydium OZ PZD na druku według wzoru stanowiącego załącznik do niniejszej uchwały.

2. Do wniosku powinny być załączone:

1) analiza całości sprawy, wskazująca na poprawność dotychczasowego postępowania,

2) dokumentacja prawna dotycząca gruntu, w związku z którym powstało zobowiązanie PZD,

3) dokumentacja prawna ROD,

4) kopia orzeczenia potwierdzającego istnienie zobowiązania PZD,

5) uchwała Prezydium OZ PZD w sprawie wystąpienia o przyznanie środków z Funduszu wraz z uzasadnieniem

6) inne dokumenty w sprawie.

§ 3

1. Prezydium Krajowej Rady PZD rozpatruje wnioski kompletne oraz prawidłowo sporządzone.

2. Wnioski niekompletne lub sporządzone niezgodnie z wymogami określonymi niniejszą uchwałą są zwracane do wnioskodawcy bez rozpatrzenia.

§ 4

1. Oceniając wniosek o dofinansowanie z Funduszu, Prezydium KR PZD kieruje się w szczególności spełnieniem następujących warunków:

1) wniosek dotyczy zapłaty:

a) stwierdzonych prawomocnymi wyrokami sądowymi zobowiązań PZD z tytułu bezumownego korzystania z gruntów, na których zlokalizowane są rodzinne ogrody działkowe oraz kosztów sądowych lub egzekucji w postępowaniach mających za przedmiot roszczenia z tego tytułu,

b) kosztów sądowych lub egzekucji w postępowaniach sądowych lub administracyjnych o wydanie nieruchomości zajmowanych przez rodzinne ogrody działkowe,

c) kosztów sądowych lub egzekucji w postępowaniach sądowych lub administracyjnych dotyczących regulacji stanu prawnego nieruchomości zajmowanych przez rodzinne ogrody działkowe,

d) innych zobowiązań pozostających w bezpośrednim związku z celami, o których mowa w lit a)-c).

2) w postępowaniach, o których mowa w pkt 1), został złożony w imieniu PZD w wymaganym terminie wniosek o zwolnienie od kosztów sądowych, a w przypadku postanowienia o odmowie zwolnienia z kosztów, zostało złożone zażalenie na postanowienie sądu I instancji.

2. Oceniając wniosek o dofinansowanie z Funduszu, Prezydium Krajowej Rady PZD bierze pod uwagę również następujące przesłanki:

1) czy OZ PZD podjął niezbędne działania w celu obrony interesów prawnych PZD,

2) zaangażowanie finansowe OZ PZD składającego wniosek oraz ROD, z którego funkcjonowaniem wniosek pozostaje w związku, w dotychczas prowadzonych postępowaniach, z których wynikają zobowiązania PZD,

3) partycypację ROD w finansowaniu zobowiązania, które ma być zaspokojone ze środków Funduszu,

4) spełnienie wymogów określonych w uchwale nr 134/2004 Prezydium Krajowej Rady PZD z dnia 28 października 2004 r. w sprawie procedury postępowania w przypadkach roszczeń osób fizycznych i prawnych zgłaszanych do gruntów ROD,

5) wskazanie przez OZ PZD propozycji dochodzenia roszczeń regresowych przez PZD,

6) przedłożenie przez OZ PZD propozycji rozwiązania problemu i zakończenia sprawy.

§ 5

1. Po podjęciu decyzji przez Prezydium KR PZD kopię uchwały w tej sprawie otrzymuje wnioskodawca oraz wydział finansowy KR PZD.

2. Uchwała określa kwotę środków i cel, na jaki zostały przyznane.

3. Środki przyznawane z Funduszu są przekazywane wyłącznie na rachunek bankowy właściwego OZ PZD lub bezpośrednio na rachunek wierzyciela PZD.

§ 6

W przypadku wyegzekwowania przez PZD środków z tytułu roszczeń regresowych przysługujących PZD w związku z zobowiązaniami pokrytymi z wypłat z Funduszu, środki te proporcjonalnie wracają na konto Funduszu.

§ 7

1. Koszty funkcjonowania Funduszu obciążają Fundusz.

2. Koszty obsługi administracyjnej Funduszu ponosi jednostka krajowa PZD.

§ 8

Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2010 r.

PREZES
/-/ Eugeniusz KONDRACKI

WICEPREZES
/-/ Wincenty KULIK

Warszawa, dnia 30 grudnia 2009 r.

(Biuletyn Informacyjny 1/2010)

Załącznik do uchwały
Prezydium KR PZD
nr 198 /2009 z 30.12. 2009 r.

WNIOSEK O PRZYZNANIE ŚRODKÓW Z FUNDUSZU OBRONY ROD

Prezydium OZ PZD …….....

Wnioskuje o przyznanie środków z Funduszu

Tytułem…….....
……
……

Dotyczy ROD ……w……..

I. Informacja prawna o ROD:

numer Rejestru ROD KR PZD ……..……..……....
powierzchnia ROD (ogółem) ……....(ha)
ilość działek rodzinnych ……..……..……
dz. geodezyjne ……..……
Informacja o odprowadzaniu składki członkowskiej ..……
Dokumenty prawne terenu ROD (załączyć do wniosku)
decyzje .....
akty notarialne .....
odpis z KW .....
wypis z ewidencji gruntów .....
zapisy w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego .....
.....

II. Informacja o roszczeniu:

Roszczeniem objęta powierzchnia ……..……..ha,
działki geod. nr ……..……
ilość działek rodzinnych ……

Wyrok sygn. akt …… (załączyć do wniosku):
Wysokość zobowiązania: ..... w zł
Wnioskowana kwota pomocy z Fund. Obrony ROD .....zł
słownie zł……..……
Nr konta……
Nazwa posiadacza konta……..……
……..……
Informacja o partycypacji (uchwały Zarządu ROD ewent. WZ ROD – w załączeniu)
…….....…….....
Informacja o przebiegu postępowań: .....……

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Propozycje w sprawie postępowania regresowego .....
.....
.....
.....

Propozycja o sposobie rozwiązania problemu i zakończenia sprawy .....
.....
.....
.....

Informacja dotycząca działkowców z terenu objętego roszczeniem .....
.....
.....

Informacja o infrastrukturze PZD na terenie objętym roszczeniem .....
.....
.....

Uchwała prezydium OZ PZD w zakresie przyznania środków z Funduszu (załączyć do wniosku)
.....
.....

SKARBNIK	PREZES	WICEPREZES
.....	.....	.....
.	.	.

…… ……..
miejscowość, data

XI. UCHWAŁY DOTYCZĄCE INWESTYCJI I REMONTÓW

UCHWAŁA NR 69/99
PREZYDIUM KRAJOWEJ RADY
POLSKIEGO ZWIĄZKU DZIAŁKOWCÓW
z dnia 28 października 1999 r.
w sprawie inwestycji i remontów w pracowniczych ogrodach działkowych

Prezydium Krajowej Rady PZD działając na podstawie § 18 pkt 4 i 30 Regulaminu Krajowej Rady Polskiego Związku Działkowców w związku § 95 ust. 3 statutu PZD postanawia:

§ 1

Wprowadzić Instrukcję Planowania i Realizacji Inwestycji i Remontów w Pracowniczych Ogrodach Działkowych, stanowiącą załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Instrukcja wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Biuletynie Informacyjnym PZD.

§3

Z dniem wejścia w życie Instrukcji, o której mowa w § 1, traci moc obowiązującą Instrukcja w sprawie prowadzenia inwestycji przez jednostki organizacyjne PZD, zatwierdzona uchwałą Prezydium Krajowej Rady PZD z dnia 9 września 1992 r. (Biuletyn PZD nr 4/44/92 z 1992 r., str. 10–12).

PREZES
/-/ Eugeniusz KONDRACKI

SEKRETARZ
/-/ Zbigniew KIELAK

Warszawa, dnia 28 października 1999 r.

Załącznik do uchwały nr 69 /99
Prezydium Krajowej Rady PZD
z dnia 28 października 1999 r.

INSTRUKCJA
Planowania i Realizacji inwestycji i remontów
w Pracowniczych Ogrodach Działkowych

I. Przepisy wstępne

1. Inwestorem zadania inwestycyjnego lub remontowego jest:

a) zarząd POD w istniejącym pracowniczym ogrodzie działkowym, zgodnie z § 55 pkt 13 statutu PZD,

b) prezydium okręgowego zarządu PZD w przypadku:

– zakładania nowego pracowniczego ogrodu działkowego, zgodnie z § 75 pkt 14 statutu PZD,

– odtwarzania przez Związek ogrodu zastępczego, zgodnie z uchwałą nr 11/96 Prezydium Krajowej Rady PZD w sprawie zasad i trybu likwidacji pracowniczych ogrodów działkowych oraz czasowego zajęcia terenu,

c) zarząd POD w przypadku odtwarzania części ogrodu, gdy prezydium okręgowego zarządu PZD – w drodze uchwały – sceduje swoje uprawnienia i obowiązki inwestora na zarząd POD. Okręgowy zarząd zachowuje w takim przypadku prawo kontroli i nadzoru nad realizacją zadania i rozliczeniami finansowymi w zakresie realizacji zadania.

2. Zgodnie z § 75 pkt 25 statutu PZD w związku z § 56 ust. 4 statutu wyrażenie zgody na realizację przez zarząd POD zadania inwestycyjnego lub remontowego należy do prezydium okręgowego zarządu PZD.

3. Nadzór nad realizacją inwestycji lub remontów w pracowniczych ogrodach działkowych, zgodnie z § 75 pkt 25 statutu PZD sprawuje prezydium okręgowego zarządu PZD.

4. Podejmowanie realizacji zadania inwestycyjnego lub remontowego przez zarząd POD bez uzyskania zgody prezydium okręgowego zarządu PZD jest zabronione i podlega sankcjom oraz odpowiedzialności przewidzianymi przepisami związkowymi i ogólnie obowiązującymi w tym zakresie.

II. Planowanie inwestycji i remontów w pracowniczym ogrodzie działkowym

1. Zakres potrzeb inwestycyjnych i remontowych oraz przewidywany koszt prac określa zarząd POD i przedstawia stosowny wniosek na walnym zebraniu członków POD.

2. Wniosek zarządu POD winien obejmować, w szczególności:

a) rodzaj zadania inwestycyjnego lub remontowego, sposób i termin jego wykonania oraz przewidywany koszt zadania wraz z materiałami uzasadniającymi jego wysokość,

b) źródła finansowania zadania inwestycyjnego lub remontowego.

3. Walne zebranie członków POD zatwierdzając wniosek zarządu POD w sprawie inwestycji i remontów podejmuje uchwałę, w której określa rodzaj zadania inwestycyjnego lub remontowego ze wskazaniem partycypacji finansowej członków ogrodu działkowego w kosztach oraz zakresu prac społecznie użytecznych w projektowanym zadaniu.

4. Wniosek o wyrażenie zgody na realizację zadania oraz o włączenie go do planu inwestycji i remontów wraz z uchwałą, o której mowa w pkt 3, zarząd POD składa do okręgowego zarządu PZD w terminie do 30 czerwca każdego roku.

4.1 Do uchwały, załącza się informację o pełnym zabezpieczeniu finansowym, w tym:

a) wysokości zgromadzonych środków własnych na realizację zadania inwestycyjnego lub remontowego,

b) możliwościach wykonawczych zadania inwestycyjnego lub remontowego systemem gospodarczym,

c) możliwościach pozyskania dotacji, lub wpłat od sponsorów na realizację zadania inwestycyjnego lub remontowego.

5. Bieżące konserwacje budynków i budowli nie wymagają zastosowania zasad określonych w rozdziale II pkt 1–3.

III. Finansowanie inwestycji i remontów

1. Zadania inwestycyjne i remontowe POD realizowane są przy udziale:

a) pracy społecznie użytecznej członków POD,

b) środków własnych pracowniczego ogrodu działkowego zgromadzonych na Funduszu Rozwoju POD,

c) środków stanowiących partycypację finansową członków POD w kosztach zadania,

d) dotacji i pomocy rzeczowej samorządów lokalnych oraz darowizn sponsorów.

2. W przypadku odtwarzania przez okręgowy zarząd PZD ogrodu zastępczego za zlikwidowany w całości lub części ogród działkowy finansowanie zadań inwestycyjnych obciąża Fundusz Rozwoju POD okręgowego zarządu zgodnie z uchwałą nr 24/97 Prezydium Krajowej Rady PZD w sprawie przeznaczenia i rozliczania środków finansowych pochodzących z likwidacji pracowniczych ogrodów działkowych.

3. Zadania inwestycyjne w nowo zakładanym pracowniczym ogrodzie działkowym realizowane są przy udziale:

a) pracy społecznie użytecznej członków POD,

b) wpłat z opłaty inwestycyjnej wnoszonej przez przyszłych użytkowników działek,

c) środków Funduszu Rozwoju POD okręgowego zarządu PZD,

d) dotacji, pomocy rzeczowej samorządów lokalnych oraz darowizn sponsorów.

IV. Przygotowanie do realizacji inwestycji i remontów

1. Zadania inwestycyjne lub remontowe wymagające pozwolenia na budowę:

1.1. W przypadku zadania inwestycyjnego lub remontowego wymagającego pozwolenia na budowę podstawą do podjęcia prac projektowo-kosztorysowych zadania jest uzyskanie decyzji urzędu miasta lub gminy o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.

1.2. Wystąpienie z wnioskiem o wydanie decyzji, określonej w pkt 1.1, należy do obowiązków inwestora.

1.3. Po opracowaniu dokumentacji projektowo-kosztorysowej i po uzyskaniu wymaganych uzgodnień inwestor składa wniosek do urzędu miasta lub gminy o pozwolenie na budowę.

1.4. Do wniosku inwestor obowiązany jest załączyć dokumenty wymagane przepisami art. 33 ust. 2 ustawy prawo budowlane.

1.5. postępowanie poprzedzające rozpoczęcie robót określa art. 41 ustawy prawo budowlane.

2. Zadanie inwestycyjne lub remontowe niewymagające pozwolenia na budowę:

2.1. W przypadku zadania inwestycyjnego lub remontowego niewymagającego pozwolenia na budowę podstawą do podjęcia prac jest zgłoszenie właściwemu organowi miasta lub gminy.

2.2. Zgłoszenie należy dokonać przynajmniej na 30 dni przed rozpoczęciem prac budowlanych.

2.3. Do zgłoszenia należy dołączyć odpowiednie szkice lub rysunki, a także pozwolenia wymagane odrębnymi przepisami.

2.4. Do wykonania zadania inwestor może przystąpić, jeśli w terminie 30 dni od dnia doręczenia zgłoszenia właściwy organ nie wniesie sprzeciwu.

3. W przypadku realizacji zadania inwestycyjnego lub remontowego systemem gospodarczym inwestor wyznacza kierownika budowy lub robót posiadającego uprawnienia budowlane w określonej specjalności.

V. Wybór wykonawcy przy realizacji inwestycji systemem zleconym

1. W przypadku realizacji zadania inwestycyjnego lub remontowego systemem zleconym, którego wartość nie przekracza 30.000 zł, inwestor zobowiązany jest do wyboru wykonawcy na drodze konkursu ofert.

1.1.Informacja o konkursie winna być wywieszona dodatkowo na terenie ogrodu,

1.2 Rozpisanie konkursu może być poprzedzone rokowaniami wstępnymi.

1.3. Wyboru wykonawcy dokonuje się na podstawie złożonych porównywalnych ofert przez minimum trzech wykonawców.

1.4. Kryteria wyboru muszą być dla wszystkich oferentów jednako we.

1.5 Do kryteriów wyboru wykonawcy należą, w szczególności: termin wykonania zadania, cena, warunki gwarancji i rękojmi.

2. Przy wartości zadania powyżej 30.000 zł wybór oferenta następuje na podstawie przetargu pisemnego.

2.1 W ogłoszeniu o przetargu lub zaproszeniu do uczestnictwa w przetargu zamawiający winien określić co najmniej: przedmiot zamówienia – w tym również przedmiary i warunki techniczne, miejsce i czas realizacji oraz warunki przetargu,

2.2 Ogłoszenie dodatkowo winno być wywieszone w miejscu ogólnie dostępnym na terenie ogrodu,

2.3 Organizator przetargu może zamknąć przetarg bez wybrania którejkolwiek z ofert, w przypadku złożenia takiego zastrzeżenia w ogłoszeniu,

2.4 W przypadku złożenia oferty przez jednego oferenta przetarg unieważnia się.

3. Konkurs ofert lub przetarg przeprowadza minimum trzyosobowa komisja powołana przez inwestora.

3.1. W skład komisji musi wchodzić przynajmniej jeden przedstawiciel komisji rewizyjnej.

4. Z konkursu ofert lub przetargu sporządza się protokół, który podlega zatwierdzeniu przez:

a) zarząd POD, gdy jest inwestorem,

b) prezydium okręgowego zarządu, gdy jest inwestorem.

5. Organizujący przetarg lub konkurs ofert ma obowiązek powiadomienia uczestników przetargu o jego wyniku lub zamknięciu przetargu bez dokonania wyboru.

6. W każdym przypadku realizacji zadania inwestycyjnego lub remontowego systemem zleconym musi być zawarta przez inwestora umowa z wykonawcą.

6.1 Umowa powinna określać: przedmiot umowy, jego zakres i wartość wynikającą z ceny złożonej w wybranej ofercie z wyszczególnieniem poszczególnych składników, termin rozpoczęcia i zakończenia robót, formę płatności, warunki gwarancji i rękojmi oraz kary umowne.

6.2 Umowę w imieniu inwestora podpisują każdorazowo dwie upoważnione osoby,

7. Inwestycje i remonty finansowane w całości lub części ze środków publicznych nakładają na inwestora obowiązki określone w ustawie o zamówieniach publicznych oraz wydanych do niej aktów wykonawczych.

VI. Rozpoczęcie i realizacja inwestycji i remontów

1. Zadanie inwestycyjne lub remontowe może być rozpoczęte w przypadku:

a) uzyskania zgody prezydium okręgowego zarządu PZD, o której mowa w rozdz. I pkt 2,

b) uzyskania pozwolenia na budowę dla obiektów budowlanych, do których realizacji jest ona wymagana (rozdział III pkt 2),

c) pełnego zabezpieczenia finansowego.

2. Podczas realizacji zadania inwestycyjnego lub remontowego przez wykonawcę inwestor może powołać inspektora nadzoru, który w imieniu inwestora dokonuje systematycznych kontroli, sprawdzając zgodność wykonywanych robót z dokumentacją projektową i sztuką budowlaną.

3. Realizacja zadania inwestycyjnego lub remontowego winna odbywać się w całości w oparciu o przepisy ustawy prawo budowlane.

4. Komisję odbioru zadania inwestycyjnego lub remontowego i przekazania go eksploatacji zwołuje inwestor na podstawie zgłoszenia wykonawcy.

4.l. Z odbioru zadania inwestycyjnego lub remontowego sporządzany jest protokół.

4.2. Protokół odbioru zadania inwestycyjnego lub remontowego winien określa rodzaj zadania, zakres robót, jakość ich wykonania, usterki i termin ich usunięcia oraz okres gwarancji (przy zadaniach zleconych).

5. Do odbioru zadania inwestycyjnego lub remontowego wykonawca, zobowiązany jest do przygotowania odpowiednich dokumentów, a w szczególności:

a) dokumentacji projektowej powykonawczej z naniesionymi zmianami dokonanymi w trakcie realizacji zadania,

b) rozliczenia ilościowego i wartościowego zużytych materiałów,

c) kosztorysu powykonawczego zgodnego z umową wraz z obmiarem robót,

d) powykonawczej inwentaryzacji geodezyjnej w przypadku instalacji sieci podziemnej,

e) oświadczenia kierownika budowy lub robót o wykonaniu zadania zgodnie ze sztuką budowlaną.

6. W komisji odbioru zadania inwestycyjnego lub remontowego uczestniczą:

a) przedstawiciele inwestora,

b) przedstawiciel wykonawcy, kierownik budowy lub robót.

7. Użytkowanie obiektu, w przypadku którego wymagane było pozwolenie na budowę, możliwe jest po zawiadomieniu właściwego organu miasta lub gminy o zakończeniu budowy i jeśli organ ten w terminie 14 dni od zawiadomienia nie zgłosił sprzeciwu.

8. Inwestor obowiązany jest do uzyskania pozwolenia na użytkowanie obiektu, gdy właściwy organ:

a) nałożył taki obowiązek w pozwoleniu na budowę,

b) stwierdził wykonanie obiektu niezgodnie z warunkami pozwolenia na budowę,

c) wydał decyzję o konieczności dokonania zmian lub przeróbek.

VII. Wycena zakończonych zadań inwestycyjnych lub remontowych

1. Każde zadanie inwestycyjne lub remontowe winno być ostatecznie wycenione i rozliczone finansowo i materiałowo w ciągu jednego miesiąca od daty protokółu przekazania zadania do eksploatacji.

1.1. Wycena zadania inwestycyjnego lub remontowego musi uwzględniać wszystkie poniesione koszty.

2. Dowody księgowe dotyczące zadania inwestycyjnego lub remontowego muszą spełniać wymogi ustawy o rachunkowości oraz zasady stosowane przy opracowywaniu dokumentów księgowych zgodnie z Zakładowym Planem Kont PZD.

3. Zakończone zadanie inwestycyjne lub remontowe podlega wyksięgowaniu z konta „inwestycje w tok" pod datą protokolarnego przekazania zadania do eksploatacji.

3.1. Zadanie inwestycyjne po ostatecznej wycenie podlega wpisowi na majątek Związku, jako środek trwały, na podstawie wystawionego dokumentu „OT".

3.2. Zadanie remontowe po ostatecznej wycenie na podstawie wystawionego dokumentu „OT" zwiększa wartość środka trwałego wpisanego na majątek Związku.

4. Zgodnie z ustawą o rachunkowości dokumenty finansowe dotyczące zrealizowanego zadania inwestycyjnego i remontowego winny być przechowywane przez okres 5 lat, a w przypadku inwestycji wieloletniej przez okres 5 lat licząc od początku roku następnego po roku obrachunkowym, w którym zadanie to zostało zakończone.

VIII. Wykaz aktów prawnych Przepisy ogólne:

1. Ustawa z dnia 24 października 1974 r. – prawo wodne (Dz. U. Nr 38, póz. 230 z późniejszymi zmianami).

2. Ustawa z dnia 6 maja 1981 r. o pracowniczych ogrodach działkowych (tekst jednolity – Dz. U. Nr 85, póz. 390 z 1996 r.).

3. Ustawa z dnia 10 czerwca 1994 r. o zamówieniach publicznych (tekst jednolity – Dz. U. Nr 119, póz. 773 z 1998 r.).

4. Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - prawo budowlane (Dz. U. Nr 99, póz. 414 z 1994 r., zmiany: Dz. U. Nr 100 z 1996 r., póz. 465, Nr 106 póz. 496, Nr 146 póz. 680; z 1997 r. Nr 88 póz. 554, Nr 111 póz. 726; z 1998 r. – Nr 106 póz. 668; z 1999 r. Nr 41 póz. 412, Nr 49 póz. 483).

5. Ustawa z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. Nr 121, póz. 591 z 1994 r.).

6. Zarządzenie Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 15 grudnia 1994 r. w sprawie rodzaju obiektów budowlanych, przy których realizacji wymagane jest ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (MP Nr 2 z 1995 r.).

7. Ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 r. – prawo energetyczne (Dz. U. Nr 54, póz. 348 z późniejszymi zmianami).

Przepisy związkowe:

1. Statut Polskiego Związku Działkowców.

2. Zakładowy Plan Kont PZD.

3. Uchwała nr 11/96 Prezydium Krajowej Rady PZD z dnia 25 kwietnia 1996 r. w sprawie zasad i trybu likwidacji pracowniczych ogrodów działkowych oraz czasowego zajęcia terenu. (Biuletyn PZD nr 5/65/96 z 1996 r., str. 9–11).

4. Uchwała nr 24/97 Prezydium Krajowej Rady PZD z dnia 18 czerwca 1997 r. w sprawie przeznaczenia i rozliczania środków finansowych pochodzących z likwidacji pracowniczych ogrodów działkowych. (Biuletyn Informacyjny nr 4/71/97 z 1997 r., str. 11–12).

Prezydium Krajowej Rady PZD

Warszawa, dnia 28 października 1999 r.

UCHWAŁA NR 2/XVII/ 2005
KRAJOWEJ RADY POLSKIEGO ZWIĄZKU DZIAŁKOWCÓW
z dnia 16 listopada 2005 r.
w sprawie utworzenia Funduszu Rozwoju Rodzinnych Ogrodów Działkowych Polskiego Związku Działkowców

Na podstawie art. 36 ust. l ustawy z dnia 8 lipca 2005 r. o rodzinnych ogrodach działkowych (Dz. U. z 2005 r. Nr 169, póz. 1419) postanawia:

§ 1

1. Utworzyć Fundusz Rozwoju Rodzinnych Ogrodów Działkowych, zwany dalej „Funduszem",

2. Fundusz ma charakter wydzielony.

§ 2

Fundusz dzieli się na:

1. Fundusz krajowy,

2. Fundusze terenowe,

3. Fundusze rodzinnych ogrodów działkowych.

§ 3

1. Dochody Funduszu określa art. 36 ustawy o rodzinnych ogrodach działkowych,

2. Dodatkowo na Fundusz przeznacza się:

1. we wszystkich jednostkach organizacyjnych:

a) środki stanowiące nadwyżką na działalności statutowo-programowej w wysokości ustalonej przez organ, który ją wypracował,

b) wpływy z wykorzystania majątku Związku.

2) w rodzinnych ogrodach działkowych również:

a) dotacje na realizacje inwestycji lub remontów przyznane przez organy wyższe,

b) opłaty inwestycyjne, opłaty na prowadzoną inwestycję lub remont i ekwiwalenty za nieprzepracowane godziny przy prowadzonych w ogrodach inwestycjach.

§ 4

Środki Funduszu przeznaczone są na zakładanie i zagospodarowywanie rodzinnych ogrodów działkowych, w tym finansowanie budowy, modernizacji i remontów budynków, budowli i infrastruktury służącej do wspólnego użytkowania przez działkowców oraz odtwarzanie likwidowanych rodzinnych ogrodów działkowych.

§ 5

1. Środki zgromadzone w jednostkach organizacyjnych PZD na dotychczas istniejącym Funduszu Rozwoju Pracowniczych Ogrodów Działkowych stają się środkami Funduszu utworzonego niniejszą uchwałą,

2. Utworzony Fundusz przejmuje należności i zobowiązania dotychczas funkcjonującego Funduszu Rozwoju POD.

§ 6

Wszystkie jednostki organizacyjne PZD gospodarujące Funduszem zobowiązane są do oszczędnej gospodarki posiadanymi środkami i podejmowania lub wspierania w pierwszej kolejności zadań, które przy racjonalnych wydatkach przynoszą wymierne efekty dla społeczności działkowców.

Przepisy przejściowe i końcowe

§ 7

Wszystkie jednostki organizacyjne PZD zobowiązane są do sporządzenia sprawozdania finansowego ze środków Funduszu Rozwoju POD wg stanu na dzień 31.12. 2005 r. na drukach stanowiących załączniki nr l i nr 2 do niniejszej uchwały oraz przekazania, na ich podstawie, środków na Fundusz Rozwoju ROD.

§ 8

1. Zasady funkcjonowania Funduszu, szczegółowe cele, warunki jego wykorzystania, sposób zarządzania Funduszem oraz jego kontroli określi statut Polskiego Związku Działkowców,

2. Do chwili uchwalenia nowego statutu przez Krajowy Zjazd Delegatów i przyjęcia nowych uregulowań dot. zasad określonych w ust. l , w zakresie funkcjonowania i gospodarowania Funduszem stosuje się dotychczasowe zasady określone w:

1) statucie PZD uchwalonym w dniu 6 września 1997 r.

2) uchwale Krajowego Zjazdu Delegatów Pracowniczych Ogrodów Działkowych z dnia 28 czerwca 1981 r. w sprawie zasad gospodarowania Funduszem Rozwoju Pracowniczych Ogrodów Działkowych oraz wytycznych Prezydium Krajowej Rady PZD w tej sprawie, zatwierdzonych uchwałą z dnia 28.10.81 r.

PREZES
/-/ Eugeniusz KONDRACKI

WICEPREZES
/-/ Wincenty KULIK

Warszawa, dnia 16 listopada 2005 r.

(Biuletyn Informacyjny 1/2006)

.....
pieczątka

Załącznik nr 1 do Uchwały Nr 2/XVII/2005
KR PZD z dnia 16.11.2005 r.

SPRAWOZDANIE FINANSOWE
FUNDUSZU ROZWOJU POD/ROD OZ PZD
w.....
za 2005 rok

	Treść	Wykonanie na 31.12.2004 r.	Wykonanie na 31.12.2005 r.
1	2	3	4
A.	STAN NA POCZĄTEK OKRESU		
B.	WPŁYWY RAZEM (C+D+E+F+G+H)		
C.	WPŁYWY Z ZEWNĄTRZ (1+2+3+4+5)		
1.	Wpłaty i świadczenia zakładów pracy		
2.	Dotacje udzielone z budżetu terenowego		
3.	Odszkodowania otrzymane wskutek likwidacji ROD za składniki majątkowe stanowiące własność Związku		
4.	Środki otrzymane na usuwanie skutków powodzi		
5.	Inne		
D.	WPŁATY Z TYT. WYKORZYSTYWANIA MAJĄTKU PZD		
E.	DOTACJE OTRZYMANE Z KR PZD		
F.	Z PODZIAŁU ZYSKU		
G.	Z PODZIAŁU NADWYŻKI		
H.	ODSETKI BANKOWE		
I.	WYKORZYSTANIE FUNDUSZU (1+2+3+4+5)		
1.	Budowa nowej infrastruktury		
2.	Remonty i modernizacja urządzeń		
3.	Wykorzystanie środków na usuwanie skutków powodzi		
4.	Dotacje dla ROD na budowę i remonty		
5.	Inne		
	STAN FUNDUSZU (A+B-I)		

GŁÓWNY KSIĘGOWY
.....

PREZES
.....

....., dnia .....

.....
pieczątka

Załącznik nr 2 do Uchwały Nr 2/XVII/2005
KR PZD z dnia 16.11.2005 r.

SPRAWOZDANIE FINANSOWE
FUNDUSZU ROZWOJU
POD/ROD .....
w.....
za 2005 rok

	Treść	Wykonanie na 31.12.2004 r.	Wykonanie na 31.12.2005 r.
1	2	3	4
A.	STAN NA POCZĄTEK OKRESU		
B.	WPŁYWY RAZEM (C+D+E+F+G+H)		
C.	WPŁYWY Z ZEWNĄTRZ (1+2+3+4)		
1.	Wpłaty i świadczenia zakładów pracy		
2.	Dotacje udzielone z budżetu terenowego		
3.	Odszkodowania otrzymane wskutek likwidacji ROD za składniki majątkowe stanowiące własność Związku		
4.	Inne		
D.	WPŁYWY Z WPŁAT OD UŻYTKOWNIKÓW DZIAŁEK (1+2+3+4)		
1.	Opłata inwestycyjna (§ 25 Statutu)		
2.	Opłaty na inwestycje i remonty (§ 49 ust. 1 p 9 Statutu PZD i § 149 ust. 1 p3 Regulaminu POD)		
3.	Ekwiwalent za niwyk. prace społ. użyteczne ((§ 49 ust. 1 p 9 Statutu PZd i § 149 ust. 1 p 3 Regulaminu POD)		
4.	Inne		
E.	WPŁYWY Z WYKORZYSTANIA MAJ. TRWAŁEGO PZD		
F.	Z PODZIAŁU NADWYŻKI		
G. 1.	DOTACJE Z JEDNOSTKI NADRZĘDNEJ (1+2) z KR PZD		
2.	z OZ PZD		
H.	ODSETKI BANKOWE		
I.	WYKORZYSTANIE FUNDUSZU (1+2+3+4)		
1.	Budowa nowej infrastruktury w ROD		
2.	Remonty i modernizacja urządzeń ROD		
3.	Zwrot opłat inwestycyjnych		
4.	Inne		
	STAN FUNDUSZU (A+B-I)		

KSIĘGOWY ..... SKARBNIK ..... PREZES .....

....., dnia .....

UCHWAŁA 33/2007
PREZYDIUM KRAJOWEJ RADY
POLSKIEGO ZWIĄZKU DZIAŁKOWCÓW
z dnia 21 marca 2007 r.
w sprawie zasad gospodarowania Funduszem Rozwoju Rodzinnych Ogrodów Działkowych

Prezydium Krajowej Rady PZD uznaje, że generalną zasadą, wydatkowania środków z Funduszu Rozwoju winno być zwiększanie wartości majątku w ogrodach. Konsekwentnie do przyjętej zasady, działając na podstawie art. 36 ustawy z dnia 8 lipca 2005 r. o rodzinnych ogrodach działkowych (Dz. U. z 2005 r. Nr 169, poz. 1519) oraz zgodnie z § 150 ust. 2 pkt 17, § 150 ust. 2 pkt 19 i § 151 ust. 3 statutu PZD Prezydium Krajowej Rady Polskiego Związku Działkowców uchwala, co następuje:

§ 1

1. Funduszem Rozwoju Rodzinnych Ogrodów Działkowych, utworzonym uchwałą nr 2/XVII/05 z dnia 16 listopada 2005 r., zarządzają:

1) funduszem krajowym – Prezydium Krajowej Rady Polskiego Związku Działkowców,

2) funduszem okręgowym – Prezydium Okręgowego Zarządu,

3) funduszem ROD – Zarząd Rodzinnego Ogrodu Działkowego.

2. Wydatkowanie środków odbywać się może w oparciu o przyjęty do realizacji plan finansowy.

§ 2

Dochody Funduszu Rozwoju stanowią środki określone w art. 36 ustawy o rodzinnych ogrodach oraz dodatkowo:

1) na szczeblu krajowym:

a) środki pochodzące z oszczędności na działalności statutowo-programowej,

b) środki finansowe przekazywane przez członka wspierającego na Fundusz Rozwoju,

c) odpisy z funduszy celowe,

d) odpisy z działalności statutowej,

e) środki z wykorzystania majątku Związku,

f) inne środki.

2) na szczeblu terenowym:

a) środki stanowiące oszczędności na działalności statutowo- programowej,

b) środki finansowe przekazywane przez członka wspierającego na Fundusz Rozwoju,

c) odpisy z funduszy celowych,

d) środki z wykorzystania majątku Związku,

e) inne środki.

3) w rodzinnych ogrodach działkowych:

a) dotacje i inne środki na realizację inwestycji lub remontów przyznawane przez organy wyższe,

b) opłaty inwestycyjne, opłaty na prowadzoną inwestycję lub remont i ekwiwalenty pieniężny za niewykonanie prac przewidzianych na ten cel,

c) środki finansowe przekazywane przez członka wspierającego na Fundusz Rozwoju,

d) środki stanowiące oszczędności na działalności statutowo-programowej,

e) odpisy z funduszy celowych,

f) środki z wykorzystania majątku Związku,

g) inne środki.

§ 3

Środki Funduszu Rozwoju ROD mogą być wykorzystane na:

1. nabycie gruntów:

1) pod budowę nowych ROD,

2) zajętych przez ROD, a stanowiących własność osób trzecich, z wyjątkiem Skarbu Państwa lub gminy,

2. odtwarzanie likwidowanych rodzinnych ogrodów działkowych,

3. zagospodarowanie rodzinnych ogrodów działkowych, w tym: budowę, modernizację i remonty budynków budowli i infrastruktury służącej do wspólnego użytkowania przez działkowców,

4. pokrycie kosztów zatrudnienia inspektora do spraw inwestycji zgodnie z przepisami obowiązującymi w PZD.

§ 4

1. Za priorytetowe z zakresu zagospodarowania i modernizacji ROD Prezydium KR PZD uznaje budowę i remonty w ROD podstawowych elementów infrastruktury, do których należą:

1) ogrodzenia, bramy i tablice – jako element niezbędny dla bezpieczeństwa ogrodu, działkowców i ich mienia oraz poprawienia wizerunku ogrodów,

2) drogi i aleje ogrodowe, umożliwiające właściwe funkcjonowanie i swobodny dostęp do działek,

3) sieci wodociągowe i energetyczne,

4) budynki administracyjne umożliwiające zabezpieczenie dokumentacji ROD i realizowanie podstawowych zadań zarządu ROD.

2. Ogrody budujące elementy infrastruktury uznane za priorytetowe mają pierwszeństwo w korzystaniu z pomocy finansowej okręgowych zarządów i Krajowej Rady.

§ 5

1. Prezydium okręgowego zarządu zobowiązany jest przyjąć, w drodze uchwały, własne kryteria udzielania dotacji rodzinnym ogrodom działkowym, które stanowić będą podstawę do rozpatrywania wniosków i przyznawania środków ROD,

2. W przyjętej w uchwale należy uwzględnić:

1) obowiązek spełnienia przez ogród warunków umożliwiających rozpoczęcie zadania, w tym: ustalenie wartości inwestycji, uzyskanie uchwały walnego zebrania i przyjęcia zadania do planu inwestycji i remontów okręgowego zarządu,

2) rodzaj i wielkość zadania,

3) sposób wykonywania zadania, przede wszystkim z dotacji winny korzystać ogrody realizujące większość prac systemem gospodarczym,

4) wielkość ogrodu i możliwości finansowe działkowców,

5) wielkość środków zgromadzonych na realizację zadania, partycypację finansową i udział działkowców w pracach na rzecz inwestycji i remontu.

§ 6

1. Dotacje udzielane przez Prezydium Krajowej Rady i Prezydium okręgowego zarządu, są udzielane na realizację konkretnego zadania inwestycyjnego lub remontowego i jednostka dotowana zobowiązana jest do jej wykorzystania, zgodnie z celem na jaki została udzielona.

2. Jednostka organizacyjna PZD winna rozliczyć otrzymaną dotację, a w przypadku jej niewykorzystania lub wykorzystania niezgodnie z przeznaczeniem dokonać zwrotu dotacji do jednostki dotującej.

3. Nadzór nad realizacją inwestycji, na którą udzielona została dotacja, nad jej wykonaniem i rozliczeniem sprawuje okręgowy zarząd.

§ 7

1. Odpowiedzialność za prawidłową organizację, gospodarowanie Funduszem Rozwoju i rozliczenie środków ponosi:

1) na szczeblu krajowym – Prezydium Krajowej Rady,

2) na szczeblu okręgowym – Prezydium okręgowego zarządu,

3) na szczeblu ROD- zarząd rodzinnego ogrodu działkowego.

2. Nadzór nad prawidłowym wykorzystaniem funduszy sprawują odpowiednie komisje rewizyjne.

3. Jednostki organizacyjne PZD prowadzą wyodrębnioną ewidencję finansową na zasadach określonych w przepisach powszechnie obowiązujących oraz przez Zakładowy Plan Kont PZD.

4. Jednostki sporządzają wyodrębnione sprawozdanie roczne, którego stan winien być ujawniony w pasywach, a środki finansowe w aktywach bilansu.

§ 8

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PREZES
/-/ Eugeniusz KONDRACKI

WICEPREZES
/-/ Wincenty KULIK

Warszawa, dnia 21 marca 2007 r.

(Biuletyn Informacyjny nr 4/2007)

UCHWAŁA NR 135/2010
PREZYDIUM KRAJOWEJ RADY POLSKIEGO ZWIĄZKU DZIAŁKOWCÓW
z dnia 15 lipca 2010 r.
w sprawie rachunku bankowego dla środków Funduszu Rozwoju ROD w Rodzinnych Ogrodach Działkowych

Prezydium Krajowej Rady PZD, działając na podstawie art. 36 ust. 5 ustawy o rodzinnych ogrodach oraz na podstawie § 150 ust. 2 pkt 17 i 19 w związku z § 151 ust. 3 statutu PZD, z uwzględnieniem uchwały nr 120/2006 Prezydium Krajowej Rady PZD z dnia 5 września 2006 r. w sprawie rachunków bankowych rodzinnych ogrodów działkowych, postanawia co następuje:

§ 1

1. Wprowadzić dla rodzinnych ogrodów działkowych od 1 stycznia 2011 roku, obowiązek prowadzenia rachunku bankowego w zakresie przyjmowania, przechowywania i obrotu środkami finansowymi przeznaczonymi wyłącznie dla środków Funduszu Rozwoju ROD.

2. Prowadzenie wydzielonego rachunku bankowego dla Funduszu Rozwoju ROD w rodzinnych ogrodach działkowych jest celowe i zasadne, gdyż wynika ze szczególnej ochrony tego Funduszu na podstawie art. 36 ust. 5 ustawy o rodzinnych ogrodach działkowych, który stanowi: „Środki Funduszu nie podlegają egzekucji, z wyjątkiem przypadków gdy egzekucja jest prowadzona w związku z zobowiązaniami Funduszu".

§ 2

Rachunek bankowy musi nosić doprecyzowaną nazwę, z której jednoznacznie wynikać będzie, iż środki zgromadzone na tym koncie są środkami Funduszu Rozwoju ROD, np. „Fundusz Rozwoju ROD, zgodnie z art. 36 ustawy z dnia 8 lipca 2005 r. o rodzinnych ogrodach działkowych".

§ 3

Obowiązek prowadzenia wydzielonego konta bankowego dla środków Funduszu Rozwoju ROD dotyczy rodzinnych ogrodów działkowych, w których kwota tego Funduszu przekracza 10.000,00 złotych (słownie: dziesięć tysięcy złotych).

§ 4

Przychody Funduszu Rozwoju w rodzinnych ogrodach działkowych stanowić mogą środki określone w art. 36 ustawy o rodzinnych ogrodach działkowych oraz:

a. dotacje i inne środki na realizację inwestycji lub remontów przyznawane przez organy wyższe zgodnie z uchwałą nr 33/2007 Prezydium Krajowej Rady PZD z dnia 21 marca 2007 r. w sprawie zasad gospodarowania Funduszem Rozwoju Rodzinnych Ogrodów Działkowych

– opublikowana w Biuletynie Informacyjnym nr 4/2007,

b. opłaty inwestycyjne – zgodnie z § 91 ust. 2 pkt. 15 statutu PZD,

c. opłaty na prowadzoną inwestycję lub remont – zgodnie z § 149 ust. 1 pkt 2 regulaminu ROD,

d. ekwiwalent za nieprzepracowane godziny przy prowadzonej w ogrodzie inwestycji- zgodnie z § 149 ust. 1 pkt 3 regulaminu ROD,

e. środki finansowe przekazywane poprzez członka wspierającego na Fundusz Rozwoju – zgodnie z § 20 pkt. 5 statutu PZD oraz z uchwałą nr 33/2007 Prezydium Krajowej Rady PZD z dnia 21 marca 2007 r. w sprawie zasad gospodarowania Funduszem Rozwoju Rodzinnych Ogrodów Działkowych – opublikowana w Biuletynie Informacyjnym nr 4/2007,

f. środki z wykorzystania nadwyżki rocznej z działalności statutowo – programowej zgodnie z uchwałą nr 3/XVII/2005 Krajowej Rady PZD z dnia 16 listopada 2005 r. w sprawie wykorzystania nadwyżki rocznej z działalności statutowo-programowej w jednostkach organizacyjnych PZD oraz jej nowelą na podstawie uchwały nr 10/VI/2009 Krajowej Rady PZD z dnia 26 lutego 2009 r. – opublikowane odpowiednio w Biuletynie Informacyjnym KR PZD nr 1/2006 i 4/2009,

g. odpisy z funduszy celowych zgodnie z uchwałą nr 7/V/2008 Krajowej Rady PZD z dnia 26 listopada 2008 r. w sprawie Funduszu statutowego Polskiego Związku Działkowców – opublikowana w Biuletynie Informacyjnym KR PZD nr 12/08,

h. środki z wykorzystania majątku trwałego Związku i będącego w jego władaniu – zgodnie z uchwałą nr 52/2001 Prezydium Krajowej Rady PZD z dnia 6 czerwca 2001 r. w sprawie przeznaczenia środków uzyskanych z wykorzystania majątku trwałego Związku i będącego w jego władaniu – opublikowana w Biuletynie Informacyjnym KR PZD nr 4/2001.

i. inne środki.

§ 5

1. Okręgowy zarząd PZD zobowiązany jest do nadzoru wykonania powyższej uchwały przez zarządy rodzinnych ogrodów działkowych.

2. Okręgowe zarządy PZD prowadzą wykaz rachunków bankowych Funduszu Rozwoju ROD w rodzinnych ogrodach działkowych, który zawiera :

a. nazwę banku/oddział,

b. numer rachunku bankowego,

c. nazwa rachunku bankowego,

d. osoby upoważnione z ramienia zarządu rodzinnego ogrodu działkowego PZD do dysponowania środkami zgromadzonymi na rachunku.

§ 6

Uchwała wchodzi w życie w dniem 1 stycznia 2011 r.

PREZES
/-/ Eugeniusz KONDRACKI

SKARBNIK
/-/ Marian PASIŃSKI

Warszawa, dnia 15 lipca 2010 roku.

(Biuletyn Informacyjny nr 12/2010)

UCHWAŁA NR 4/XXIII/2002
KRAJOWEJ RADY POLSKIEGO ZWIĄZKU DZIAŁKOWCÓW
z dnia 10 października 2002 r.
w sprawie utworzenia w Polskim Związku Działkowców Funduszu Samopomocowego

Krajowa Rada Polskiego Związku Działkowców realizując swoją uchwałę nr 6/XIX/2002 z dnia 14 maja 2002 r. w sprawie Funduszu Samopomocowego PZD, działając na podstawie § 109 statutu PZD, postanawia:

§ 1

Utworzyć Fundusz Samopomocowy Polskiego Związku Działkowców.

§ 2

Fundusz Samopomocowy PZD tworzy się ze składki członkowskiej przynależnej Krajowej Radzie i okręgowym zarządom PZD w wysokości określanej corocznie przez Krajową Radę PZD w uchwale dotyczącej składki członkowskiej w PZD na dany rok,

§ 3

Fundusz Samopomocowy PZD może być zasilany z:

1) dotacji uzyskanych przez Krajową Radę PZD,

2) darowizn w rozumieniu ustawy o podatku dochodowym od osób fizycznych i prawnych,

3) dobrowolnych wpłat Krajowej Rady i okręgowych zarządów PZD,

4) dowolnych wpłat pracowniczych ogrodów działkowych,

5) innych źródeł.

§ 4

Fundusz Samopomocowy PZD tworzony jest na udzielanie pożyczek zwrotnych z przeznaczeniem na:

1) budowę i modernizację infrastruktury w pracowniczych ogrodach działkowych,

2) wykonywanie remontów infrastruktury ogrodowej,

3) usunięcie zniszczeń w infrastrukturze ogrodu powsta-

łych w wyniku nieprzewidzianych zdarzeń losowych, a przekraczających możliwości finansowe, pracowniczego ogrodu działkowego.

§ 5

1. Funduszem Samopomocowym PZD zarządza Krajowa Rada PZD poprzez swoje Prezydium.

2. Środki finansowe Funduszu Samopomocowego PZD gromadzone są na oddzielnym koncie bankowym i prowadzona jest do niego wyodrębniona ewidencja finansowo-księgowa.

§ 6

1. Fundusz Samopomocowy PZD funkcjonuje w oparciu o roczne plany i sprawozdania.

2. Preliminarz finansowy Funduszu, a także sprawozdanie finansowe wraz z bilansem zatwierdza corocznie Krajowa Rada PZD.

3. Preliminarz i sprawozdanie finansowe Funduszu Samopomocowego PZD podlegają kontroli Krajowej Komisji Rewizyjnej PZD.

§ 7

1. Pożyczki z Funduszu Samopomocowego PZD udzielane są pracowniczym ogrodom działkowym.

2. Pożyczki udzielane z Funduszu Samopomocowego PZD są oprocentowane według wskaźnika inflacji prognozowanego w Budżecie Państwa na dany rok.

§ 8

1. Decyzję o przyznaniu pożyczki podejmuje Prezydium Krajowej Rady PZD.

2. Zobowiązuje się Prezydium Krajowej Rady PZD do opracowania szczegółowych zasad funkcjonowania Funduszu.

§ 9

1. Spłata zaciągniętej pożyczki z Funduszu Samopomocowego PZD rozpoczyna się od roku następnego po roku, w którym pożyczka została udzielona.

2. Okres spłaty pożyczki nie może przekraczać 5 lat.

3. Ilość i wysokość rat określa Prezydium Krajowej Rady PZD.

§ 10

Nadzór nad prawidłowym i zgodnym z przeznaczeniem wydatkowaniem środków udzielonej pożyczki, a następnie nad jej spłatą sprawuje okręgowy zarząd PZD, na terenie działania którego położony jest pracowniczy ogród działkowy.

§ 11

Koszty obsługi Funduszu Samopomocowego PZD obciążają ten Fundusz.

§ 12

Fundusz Samopomocowy PZD zaczyna funkcjonować z dniem l stycznia 2003 r.

PREZES
/-/ Eugeniusz KONDRACKI

SEKRETARZ
/-/ Zbigniew KIELAK

Warszawa, dnia 10 października 2002 r.

(Biuletyn Informacyjny 9/2002)

UCHWAŁA NR 80/2003
PREZYDIUM KRAJOWEJ RADY
POLSKIEGO ZWIĄZKU DZIAŁKOWCÓW
z dnia 2 lipca 2003 r.

w sprawie zasad funkcjonowania Funduszu Samopomocowego Polskiego Związku Działkowców

Prezydium Krajowej Rady Polskiego Związku Działkowców działając na podstawie § 8 ust. 2 uchwały nr 4/XXIII/2002 Krajowej Rady Polskiego Związku Działkowców z dnia 10 października 2002 r. w sprawie utworzenia w Polskim Związku Działkowców Funduszu Samopomocowego (Biuletyn Informacyjny PZD nr 9 (120) z 2002 r.), postanawia:

§ 1

Niniejsza uchwała ustanawia zasady funkcjonowania Funduszu Samopomocowego Polskiego Związku Działkowców oraz udzielania i zwrotu pożyczek z Funduszu Samopomocowego PZD, zwanego dalej „Funduszem".

§ 2

Prezydium Krajowej Rady PZD:

1) przyjmuje corocznie preliminarz i sprawozdanie finansowe Funduszu oraz ustala niezbędną wysokość rezerwy Funduszu,

2) ustala wysokość oprocentowania pożyczek na dany rok kalendarzowy uwzględniającą prognozowaną inflację,

3) rozpatruje wnioski i udziela pożyczek z Funduszu pracowniczym ogrodom działkowym,

4) dokonuje okresowej oceny wpływów, wydatków oraz stanu posiadanych środków finansowych na koncie Funduszu, a także terminowości spłat udzielonych pożyczek,

5) ustanawia osoby upoważnione do dysponowania kontem bankowym Funduszu,

§ 3

Rezerwa Funduszu, o której mowa w § 2 pkt l, przezna-

czona jest na nieprzewidziane sytuacje, przypadki losowe, zapewnienie płynności funkcjonowania Funduszu.

§ 4

Koszty administracyjne związane z funkcjonowaniem Funduszu ponoszone są z Funduszu.

§ 5

1. Prezydium Krajowej Rady PZD ogłasza w formie komunikatu w Biuletynie Informacyjnym PZD wysokość oprocentowania pożyczek obowiązującego w danym roku kalendarzowym.

2. Oprocentowanie udzielanych pożyczek jest zmienne i obliczane od kwoty pozostającej do spłacenia.

§ 6

l. Przyznawane pożyczki przekazywane będą wyłącznie na rachunek bankowy pracowniczego ogrodu działkowego.

2. Spłata udzielonej pożyczki następuje na rachunek Funduszu.

3. Spłata pożyczki następuje w ratach półrocznych płaconych w terminie do 30 czerwca i 30 listopada każdego roku.

§ 7

1. Decyzję upoważniającą zarząd POD do zaciągnięcia pożyczki z Funduszu podejmuje walne zebranie członków /konferencja delegatów/ POD w formie uchwały wraz z uzasadnieniem, której wzór stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

2. Uchwała winna określić kwotę pożyczki, źródła jej spłaty, a także propozycję okresu czasu na jaki ma być zaciągnięta.

§ 8

1. Wniosek o przyznanie pożyczki z Funduszu zarząd pracowniczego ogrodu działkowego składa do Prezydium Krajowej Rady PZD za pośrednictwem właściwego okręgowego zarządu PZD na druku według wzoru stanowiącego załącznik do niniejszej uchwały.

2. Wniosek wymaga zaopiniowania przez prezydium właściwego okręgowego zarządu PZD.

3. Do wniosku należy załączyć uchwałę walnego zebrania członków /konferencji delegatów/ POD upoważniającą zarząd POD do wystąpienia do Prezydium Krajowej Rady PZD z wnioskiem o przyznanie pożyczki z Funduszu.

4. Prezydium Krajowej Rady PZD rozpatruje wnioski prawidłowo sporządzone i zaopiniowane.

§ 9

1. Prezydium Krajowej Rady PZD podejmuje decyzję o udzieleniu pożyczki w formie uchwały.

2. Uchwała określa cel (rodzaj zadania inwestycyjnego lub remontowego), na jaki pożyczka została udzielona, wysokość udzielonej pożyczki, ilość rat i ich wysokość.

3. Kopie Uchwały otrzymują:

1) wnioskodawca – zarząd POD,

2) właściwy terytorialnie okręgowy zarząd PZD.

§ 10

Do obowiązków prezydiów okręgowych zarządów PZD należy.

1) dokonanie analizy wniosku zarządu POD o udzielenie pożyczki,

2) zbadanie realności spłaty pożyczki na warunkach określonych przez walne zebranie członków/konferencję delegatów/POD,

3) zaopiniowanie wniosku zarządu POD o udzielenie pożyczki z Funduszu,

4) przesłanie wniosku wraz z dokumentacją do Krajowej Rady PZD,

5) nadzorowanie wydatkowania środków na cel, na który pożyczka została udzielona,

6) nadzorowanie terminowości spłaty pożyczki przez zarząd POD.

§ 11

1. W przypadku uchybienia terminowi spłaty pożyczki naliczane są odsetki ustawowe od sumy pozostające do spłaty.

2. W przypadku, gdy pożyczkobiorca zalega ze spłatą co najmniej dwóch kolejnych rat, następuje pobranie niespłaconej kwoty pożyczki wraz z odsetkami ustawowymi z rachunku bankowego zarządu POD.

3. Pobrania niespłaconej kwoty pożyczki z rachunku dokonuje okręgowy zarząd PZD.

4. W przypadku:

1) łączenia ogrodów działkowych – spłata zaciągniętej pożyczki przez jeden z łączonych ogrodów jest warunkiem przeprowadzenia procesu łączeniowego,

2) podziału ogrodu działkowego, który zaciągnął pożyczkę z Funduszu – podział ogrodu będzie możliwy wyłącznie po spłacie pożyczki lub ustaleniu sposobu jej spłaty w uchwale wolego zebrania lub uchwale prezydium okręgowego zarządu PZD o podziale,

3) likwidacji ogrodu działkowego - spłata pożyczki następuje ze środków uzyskanych przez okręgowy zarząd PZD z tytułu odszkodowań za majątek Związku w pracowniczym ogrodzie działkowym podlegającym likwidacji.

§ 12

1. Poręczycielem udzielanej pożyczki z Funduszu jest prezydium okręgowego zarządu PZD, na terenie którego położony jest pracowniczy ogród działkowy korzystający z Funduszu.

2. Poręczenie obejmuje:

a) nadzór nad wydatkowaniem pożyczki zgodnie z jej przeznaczeniem,

b) wyegzekwowanie od zarządu POD spłaty pożyczki, a w sytuacjach niezbędnych skorzystanie z uprawnień wynikających ze statutu PZD i oświadczenia podpisanego przez zarząd POD.

§ 13

Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 sierpnia 2003 r.

PREZES
/-/ Eugeniusz KONDRACKI

WICEPREZES
/-/ Wincenty KULIK

..... WZÓR
(pieczęć POD)

UCHWAŁA NR... / 200...

Walnego Zebrania Członków (Konferencji Delegatów)*

POD im..... w ..... w dniu ..... 200... r.

w sprawie zaciągnięcia pożyczki z Funduszu Samopomocowego

W związku z uchwałą nr ... /200... Walnego Zebrania Członków (Konferencji Delegatów) POD im. ..... w ..... z dnia ..... 200... roku w sprawie realizacji zadania inwestycyjnego (remontowego), postanawia się co następuje:

1. Upoważnia się Zarząd POD im. ..... w ..... do wystąpienia z wnioskiem o udzielenie pożyczki z Funduszu Samopomocowego na powyższą inwestycję w wysokości .... zł. Proponowany okres spłaty określa się na .... lat od dnia wypłacenia kwoty pożyczki. Uzasadnienie:

2. Walne Zebranie Członków (Konferencja Delegatów) POD im. ..... w ..... uchwala opłatę na spłatę pożyczki w wysokości ..... zł/rocznie od działkowca, płatną przez okres spłaty pożyczki. Powyższa opłata stanowi partycypację finansową członków ogrodu w kosztach inwestycji.

3. Zobowiązuje się Zarząd POD im. ..... do spłaty zaciągniętej pożyczki w terminach i ratach ustalonych w uchwale Prezydium Krajowej Rady PZD w sprawie udzielenia pożyczki.

4. Upoważnia się Zarząd POD im. ..... do złożenia oświadczenia umożliwiającego okręgowemu zarządowi pobranie niespłaconej kwoty pożyczki z rachunku bankowego ogrodu w razie zalegania ze spłatą co najmniej dwóch kolejnych rat pożyczki.

5. Niniejsza uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY KOMISJI
UCHWAŁ I WNIOSKÓW
.....

PRZEWODNICZĄCY WALNEGO ZEBRANIA
(KONFEDERACJI DELEGATÓW)
.....

…….....,dnia..... 200... r.

*Zgodnie z § 49 statutu PZD uchwałę może podjąć walne zebranie (konferencja delegatów) sprawozdawcze lub sprawozdawczo-wyborcze oraz zgodnie z § 51 statutu PZD nadzwyczajne walne zebranie (konferencja delegatów), o ile zostało zwołane do rozpatrzenia tej sprawy.

.....
(pieczęć POD)

WNIOSEK
o przyznanie pożyczki z Funduszu Samopomocowego
Polskiego Związku Działkowców

Zarząd Pracowniczego Ogrodu Działkowego im. ..... w..... działając na podstawie uchwały nr..... walnego zebrania członków POD z dnia ..... zwraca się do Prezydium Krajowej Rady PZD o udzielenie pożyczki w kwocie ..... zł., słownie:..... .....złotych na realizację zadania inwestycyjnego/remontowego*:.....

I. Dane dotyczące POD:

1. Adres.....
2. Nr Rejestru POD Krajowej Rady PZD.....
3. REGON.....
4. NIP .....
5. Nazwa banku / nr r-ku POD.....
6. Powierzchnia ….....ha, w tym liczba działek pracowniczych .....szt.,
7. Stan prawny gruntu – użytkowanie/ użytkowanie wieczyste, *
8. Stan zagospodarowania POD w urządzenia infrastruktury ogrodowej:

1) ogrodzenie zewnętrzne:	jest/nie ma*
2) drogi wewnętrzne, aleje	stan dobry / stan zły*
3) sieć energetyczna	/jest/niema*
4) sieć wodociągowa	jest/nie ma*
5) pomieszczenia administracyjne, socjalne i gospodarcze	są/ nie ma*
6) parkingi i miejsca postojowe	są/ nie ma*
7) sanitariaty	są/nie ma*

II. Dane dotyczące inwestycji lub remontu

1. Opis robót (zakres rzeczowy i ilościowy zadania)**.....
.....
.....
2. System wykonawstwa: zlecony, gospodarczy, mieszany*
3. Uchwała walnego zebrania z dnia .....w sprawie realizacji zadania inwestycyjnego lub remontowego
4. Planowany koszt wykonania zadania .....zł. dokonany w oparciu o .....
.....
5. Planowany termin rozpoczęcia ..... zakończenia .....

III. Źródła finansowania zadania:

1. Środki zgromadzone na Funduszu Rozwoju POD i przeznaczone na realizację zadania .....zł.
2. Partycypacja finansowa członków w kosztach zadania, uchwalana zgodnie z § 49 ust. 1 pkt 9 statutu PZD wynosi .....zł.

Wysokość partycypacji ustalona została w następujący sposób :

kwota ..... zł.(uchwalona przez walne zebranie) x .....(liczba członków w danym POD), x .....(ilość lat w jakich zbierana będzie opłata)

3. Wartość prac społecznie użytecznych, uchwalona zgodnie z § 49 ust. 1 pkt 9 statutu PZD, wynosi.....zł.

Kwota ta jest wynikiem następujących obliczeń:

.....(liczba godzin przypadająca na członka) x ..... (opłata w wysokości uchwalonej przez walne zebranie, zgodnie z § 110 ust.1 regulaminu POD) x .....(liczba członków w POD) x.....(liczba lat przewidzianych na realizacje tego zadania)

4. Inne (wymienić jakie).....

SEKRETARZ ZARZĄDU POD	SKARBNIK ZARZĄDU POD	PREZES
.....	.....	.....

……..,data…….

Oświadczenie Zarządu POD:

Zarząd POD im..... w .....

zobowiązuje się do spłaty pełnej kwoty pożyczki z zachowaniem terminów i wysokości rat określonych w uchwale Prezydium Krajowej Rady PZD. W przypadkach niedotrzymania w/w zobowiązania, na mocy uchwały walnego zabrania /konferencji delegatów/ upoważnia Prezydium OZ..... PZD w.....do pobrania z rachunku bankowego POD im.....należnych kwot w trybie bezakceptowym.

SEKRETARZ ZARZĄDU POD	SKARBNIK ZARZĄDU POD	PREZES
.....	.....	.....

……

miejscowość, data

IV. OPINIA PREZYDIUM OZ .....PZD w .....

w sprawie wniosku Zarządu POD im. ..... w.....o udzielenie przez Prezydium Krajowej Rady PZD pożyczki w kwocie.....zł. na realizację zadania.....

1. Prezydium Okręgowego Zarządu PZD pozytywnie / negatywnie* opiniuje wniosek o udzielenie pożyczki w kwocie ..... zł, słownie.....

.....zł. na realizację zadania.

Uzasadnienie***

.....

.....

.....

.....

Prezydium Okręgowego Zarządu PZD decyzją z dnia .....włączyło zadanie do planu na rok .....

Prezydium Okręgowego Zarząd potwierdza dane zawarte we wniosku Zarząu POD im. .....

m.p.

WICEPREZES/SEKRETARZ OZ	PREZES OZ
.....	.....

……,…….

miejscowość, data

V. STANOWISKO PREZYDIUM KRAJOWEJ RADY PZD

1. Wniosek wpłynął do Krajowej Rady PZD w dniu .....
2. Prezydium Krajowej Rady na posiedzeniu w dniu .....postanowiło .....

w tej sprawie Prezydium Krajowej Rady PZD podjęto uchwałę Nr……

Warszawa, dnia……

*niepotrzebne skreślić

**przykładowy opis robót zadania pn. remont ogrodzenia.

Zadanie obejmuje remont ogrodzenia na długości 3000 m. W ramach remontu konieczna jest całkowita wymiana 24 szt słupków o wysokości 2,5m i średnicy 0,07 m Regeneracji poddane będą 84 słupki metalowe w pozostałej części ogrodzenia. Niezależnie od dokonywanych konserwacji konieczna jest wymiana 240 mb. siatki o wys. 2m. w najstarszej części ogrodu. Dodatkowo na całej długości ogrodzenie zabezpieczone zostanie środkiem antykorozyjnym.

***uzasadnienie winno zawierać potwierdzenie konieczności realizacji inwestycji biorąc pod uwagę stan zagospodarowania i potrzeby ogrodu oraz realne możliwości spłaty pożyczki.

(Biuletyn Informacyjny 5/2003)

UCHWAŁA NR 1/XVIII/2005
KRAJOWEJ RADY POLSKIEGO ZWIĄZKU DZIAŁKOWCÓW
z dnia 8 grudnia 2005 r.
w sprawie Otwartego i Długofalowego Programu Rozwoju i Modernizacji Rodzinnych Ogrodów Działkowych

Rodzinne ogrody działkowe winny spełniać funkcje i zadania wynikające z ustawy o rodzinnych ogrodach działkowych dla użytkowników działek, ich rodzin, a także społeczności lokalnych. Dlatego ważnym zadaniem jest nowoczesne zagospodarowanie przestrzenne ogrodów, a także ich wyposażanie w infrastrukturę decydująca o funkcjonalności ogrodów.

Mając powyższe na uwadze Krajowa Rada Polskiego Związku Działkowców, działając na podstawie § 93 pkt 3 statutu PZD, postanawia:

§ 1

1. Wprowadzić Otwarty i Długofalowy Program Rozwoju i Modernizacji Rodzinnych Ogrodów Działkowych.
2. Realizację Programu powierza się zarządom ROD, a organizację i nadzór Krajowej Radzie i okręgowym zarządom PZD.

§ 2

Celem Programu jest stałe unowocześnianie rodzinnych ogrodów działkowych, ich wyposażanie w nowoczesne urządzenia, ze szczególnym uwzględnieniem elementów infrastruktury mających wpływ na funkcjonalność ogrodów, ochronę środowiska, a także wypełnianie przez ogrody funkcji wynikających z potrzeb działkowców i społeczności lokalnych.

§ 3

Program winien być realizowany przede wszystkim systemem gospodarczym, jako ekonomicznym i sprawdzonym w działaniu przy zaangażowaniu działkowców, we wszystkich pracach, w tym specjalistycznych i fachowych.

§ 4

Okręgowe zarządy PZD wdrożą Program w takim czasie, aby walne zebrania (konferencje delegatów) członków ROD mogły uchwalić przygotowane przez ich zarządy programy do 30 kwietnia przyszłego roku i podjąć ich realizację w 2006 roku.

§ 5

W swoich programach okręgowe zarządy PZD określą kwoty z Funduszu Rozwoju ROD, Funduszu Oświatowego PZD oraz innych źródeł, które od roku 2006 przeznaczana realizację Programu na terenie swojego działania.

§ 6

Wszystkie jednostki organizacyjne Związku wystąpią do władz państwowych i samorządowych o wsparcie realizacji Programu.

§ 7

Otwarty i Długofalowy Program Rozwoju i Modernizacji Rodzinnych Ogrodów Działkowych stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 8

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PREZES	WICEPREZES
/-/ Eugeniusz KONDRACKI	/-/ Wincenty KULIK

Warszawa, dnia 8 grudnia 2005 r.

Otwarty I Długofalowy Program Rozwoju I Modernizacji Rodzinnych Ogrodów Działkowych

I. WPROWADZENIE

Program ujmuje działania z zakresu zagospodarowania ogrodów i działek, remontów i modernizacji istniejącej infrastruktury oraz wyposażania ogrodów w nowe urządzenia. Dlatego w programie ujęte zostały wszystkie zadania według ich ważności i rodzaju, które zdaniem Krajowej Rady zwiększają znaczenie i rangę rodzinnych ogrodów działkowych oraz uwzględniają możliwości, potrzeby działkowców, ich rodzin i społeczności lokalnych. O jego randze i zasięgu może świadczyć to, że w przypadku przystąpienia do jego realizacji przez wszystkie rodzinne ogrody działkowe realizowałoby własne programy 5184 ogrody rozlokowane na powierzchni 43646,71 ha, na których istnieje 968779 działek rodzinnych. (zał. tabela nr. l stan organizacyjny POD na 2004 r.)

Celem Programu jest szeroko rozumiany rozwój ogrodnictwa działkowego polegający na budowie nowych ogrodów i infrastruktury mającej służyć społeczności działkowców i ich rodzin, ale również na modernizacji zago-

spodarowania przestrzennego istniejących ogrodów i działek. Wynikiem realizacji przyjętego Programu winno być utworzenie terenów zieleni, ochrona środowiska przyrodniczego, kształtowanie zdrowego otoczenia człowieka oraz poprawa warunków bytowych społeczności lokalnych. Zadania te zostały określone w art. 4 ustawy z dnia 8 lipca 2005 r. o rodzinnych ogrodach działkowych. Dzięki realizacji Programu Związek osiągnie również znaczną poprawę wizerunku ogrodów oraz zagwarantuje zaspokojenie potrzeb produkcyjnych, wypoczynkowych, rekreacyjnych i socjalnych swoich członków.

Otwarty charakter programu wynika z tego, że tworzy on wyłącznie założenia, umożliwiając tym samym przygotowanie programów własnych przez poszczególne jednostki organizacyjne Związku. Każda z jednostek przygotowując taki program winna uwzględniać potrzeby i możliwości finansowe danej społeczności ogrodowej – w przypadku ROD, rodzinnych ogrodów działkowych i okręgowych zarządów – w przypadku programów okręgowych. **Długofalowy** przyjęte do programu założenia uwzględniające potrzeby w infrastrukturze jakie występują na danym terenie, wielkość i liczbę zadań, zapotrzebowanie na poszczególne elementy infrastruktury, stopień trudności w ich wykonaniu, ale przede wszystkim zaangażowanie działkowców i możliwości finansowe jednostki realizującej program wskazują na to, że jego realizacja wymaga rozłożenia w czasie. Będzie to zatem program wieloletni.

Rozwój. Rozwój rodzinnych ogrodów działkowych to przede wszystkim budowa nowych ogrodów wyposażonych w infrastrukturę oraz odtwarzanie ogrodów zlikwidowanych.

Modernizacja. W przypadku rodzinnych ogrodów działkowych polega na podejmowaniu prac inwestycyjnych mających na celu unowocześnienie istniejącej w nich infrastruktury, a także doskonaleniu zagospodarowania przestrzennego ogrodów i działek.

II. PODSTAWY PRAWNE

Niniejszy program został zbudowany w oparciu o następujące podstawy prawne:

1. Ustawa z dnia 8 lipca 2005 r. o rodzinnych ogrodach działkowych (Dz. U. z 2005 r. Nr 169, póz. 1419)
2. Statut Polskiego Związku Działkowców uchwalony na V Krajowym Zjeździe Delegatów PZD dnia 6 września 1997 r.,
3. Uchwała NR 6 /XVI/2005 Krajowej Rady PZD z dnia 6 października 2005 r. w sprawie interpretacji statutu PZD w związku z wejściem w życie ustawy o rodzinnych ogrodach działkowych (Biuletyn Informacyjny PZD Nr 12 /150/2005)
4. Regulamin POD uchwalony przez Krajową Radę PZD w dniu 7 kwietnia 2004 r.
5. Uchwała Nr 1/XVI/2005 Krajowej Rady PZD z dnia 6 października 2005 r. w sprawie zastąpienia pojęcia „ pracowniczy ogród działkowy" przez pojecie „rodzinny ogród działkowy" (Biuletyn Informacyjny PZD nr 12 /150/2005)
6. Uchwała 1/XVIII/2002 Krajowej Rady PZD z dnia 22 lutego 2002 r. w sprawie funkcjonowania pracowniczych ogrodów działkowych (Biuletyn Informacyjny PZD nr 2 /l13/2002),
7. Uchwała nr 1/XX/2002 Krajowej Rady PZD z dnia 20 czerwca 2002 r. w sprawie zagospodarowania, modernizacji pracowniczych ogrodów działkowych (Biuletyn Informacyjny PZD nr 5/116/2002),
8. Uchwała nr 3/VI/2004 Krajowej Rady PZD z dnia 18 lutego 2004 r. w sprawie przeglądów zagospodarowania pracowniczych ogrodów działkowych przeprowadzonych w roku 2003 (Biuletyn Informacyjny PZD nr 2/131/2004),
9. Uchwała nr 69/1999 Prezydium Krajowej Rady PZD z dnia 28 października 1999 r, w sprawie inwestycji i remontów w POD (Biuletyn Informacyjny PZD nr 10/92/1999),
10. Uchwała nr 4/XXIII/2002 Krajowej Rady PZD z dnia 10 października 2002 r. w sprawie utworzenia w Polskim Związku Działkowców Funduszu Samopomocowego (Biuletyn Informacyjny PZD nr 9/120/2002)
11. Uchwała nr 80/2003 Prezydium Krajowej Rady PZD z dnia 2 lipca 2003 r. w sprawie funkcjonowania Funduszu Samopomocowego PZD (Biuletyn Informacyjny PZD nr 5/127/2003),
12. Uchwała nr 5/XVII/2001 Krajowej Rady PZD z dnia 6 grudnia 2001 r. w sprawie Funduszu Oświatowego PZD (Biuletyn Informacyjny PZD nr 1/112/2002),
13. Uchwała nr 18/2002 Prezydium Krajowej Rady PZD z dnia 6 lutego 2002 r. w sprawie funkcjonowania, zasilania i wykorzystywania Funduszu Oświatowego PZD (Biuletyn Informacyjny PZD nr l/112/2002).
14. Uchwała nr 2/XVII/2005 Krajowej Rady PZD z dnia 16 listopada 2005 r. w sprawie utworzenia Funduszu Rozwoju Rodzinnych Ogrodów Działkowych Polskiego Związku Działkowców.

III. ZADANIA PROGRAMOWE

Podstawą do opracowania programu są materiały i analizy z przeprowadzonych w latach 2003-2004 przeglądów zagospodarowania ogrodów działkowych i działek, a także oceny stanu infrastruktury oraz potrzeb inwestycyjnych

i remontowych w ogrodach. Analiza tych przeglądów wykazała duże potrzeby w ogrodach, które oceniane są na łączną kwotę około 250 min złotych. (zał. nr 2 stan infrastruktury POD w 2003 roku). Podstawowymi założeniami Programu są:

1. Rozwój rodzinnych ogrodów działkowych:

1) zakładanie nowych ogrodów działkowych zaprojektowanych i wyposażonych w nową i nowoczesną pod względem jakościowym i funkcjonalnym infrastrukturę,

2) odtwarzanie rodzinnych ogrodów działkowych, za zlikwidowane częściowo i całkowicie ogrody, wyposażonych w nową infrastrukturę.

2. Modernizacja rodzinnych ogrodów działkowych

1) budowa nowych elementów infrastruktury, które nie istniały dotychczas w ogrodach,

2) unowocześnieniu budynków i elementów infrastruktury. Takim przykładem może być wymiana napowietrznej sieci energetycznej na kablową,

3) rozbudowa – np. rozprowadzenie doprowadzonej do domu działkowca sieci energetycznej po ogrodzie,

4) remonty mające na celu odtwarzanie stanu pierwotnego istniejących budynków i infrastruktury.

3. Zadania inwestycyjne i remontowe objęte programem

Z przyjętej przez Prezydium KR oceny stanu infrastruktury wynika, że opracowany program rozwoju i modernizacji w Związku winien uwzględniać, jako priorytetowe, następujące elementy infrastruktury ogrodowej:

A. Ogrodzenia ogrodów, w tym:

1) budowę nowych ogrodzeń,

2) wymianę w całości lub elementów ogrodzeń,

3) remonty i bieżącą konserwację ogrodzeń.

B. Nawodnienie ogrodów, w tym:

1) budowę nowych urządzeń i sieci nawodnieniowych,

2) wymianę urządzeń lub części sieci nawodnieniowych,

3) remonty urządzeń i sieci nawodnieniowych,

4) konserwację istniejących urządzeń i sieci nawodnieniowych,

5) zagęszczenie sieci studni kopanych i abisynek w ogrodach położonych na terenach o płytko zalegających wodach gruntowych.

C. Sieci elektroenergetyczne, w tym:

1) budowę nowych urządzeń i sieci elektroenergetycznych,

2) wymianę urządzeń i sieci w części lub całości,

3) remonty urządzeń i sieci elektroenergetycznych,

4) bieżąca konserwację urządzeń i sieci elektroenergetycznych.

D. Drogi i aleje ogrodowe, w tym:

1) budowę nowych dróg i alei ogrodowych,

2) utwardzanie istniejących dróg i alei ogrodowych oraz ich okrawężnikowywanie,

3) bieżącą konserwację i remonty dróg i alei ogrodowych

4) udrożnienia sieci komunikacyjnych w ogrodach w taki sposób, aby zapewnić swobodny dojazd do każdej działki pojazdów mechanicznych, w tym pojazdów służb ratowniczych,

5) dostosowanie do potrzeb ilość miejsc postojowych wewnątrz ogrodu.

E. Domy Działkowca i budynki gospodarcze, w tym:

1) budowę nowych Domów Działkowca, jako obiektów typowych o powierzchni od 25 do 30 m^2 w ogrodach nie posiadających żadnych własnych budynków,

2) modernizację istniejących Domów Działkowca pod kątem ich wykorzystywania na potrzeby działkowców i zarządów ROD.

3) remonty kapitalne istniejących Domów Działkowca

4) bieżącą konserwację i remonty istniejących Domów Działkowca.

5) wyposażanie ogrodów w magazyny lub wiaty gospodarcze oraz remonty i konserwację istniejących.

F. Ochrona środowiska, w tym:

1) budowę kanalizacji w ogrodzie,

2) zakładanie pasów izolacyjnych wszędzie tam, gdzie jest to potrzebne,

3) budowę sanitariatów odpowiednio odizolowanych od działek i na odpowiednim poziomie tj. z bieżącą wodą,

4) zakładanie placów na pojemniki do gromadzenia śmieci.

G. Tereny i urządzenia wypoczynkowe. Naszym celem jest również zapewnienie wypoczynku i rekreacji dla działkowców. Dlatego należy brać pod uwagę możliwości zakładania:

1) placów wypoczynkowych wyposażonych w zieleń i ławki,

2) placów i boisk sportowych z podstawowym wyposażeniem,

3) ogródków jordanowskich wyposażonych w sprzęt bezpieczny dla dzieci,

H. Promocja ogrodów, w tym:

1) bramy wjazdowe do ogrodów – ich remonty, konserwacje i wymiany,

2) tablice z pełną nazwą ogrodów – ich wymiany w związku ze zmianą nazwy na rodzinny ogród działkowy,

3) tablice informacyjne prze wejściach do ogrodów – ich wymiany, remonty i bieżące konserwacje

4) maszty na flagi związkowe i uchwyty na flagi na budynkach związkowych i bramach.

I. Część ogrodnicza programu, w tym:

1) modernizacja zagospodarowania przestrzennego ogrodów i poprawa ich estetyki,

2) modernizacja działek, w tym trwałych urządzeń na działkach, a także trwałych nasadzeń jak drzewa i krzewy w zakresie ich prowadzenia, cięcia i prześwietlania oraz poprawa estetyki działek,

IV. REALIZACJA PROGRAMU

Program, jeśli chodzi o jego realizację, jest adresowany do wszystkich struktur Związku w rodzinnych ogrodach działkowych i okręgowych zarządach PZD. Jest w nim także miejsce dla Krajowej Rady.

Zarządy ROD są realizatorem programu na szczeblu podstawowym. Zarząd ROD winien przygotować program rozwoju i modernizacji ogrodu uwzględniający stan techniczny infrastruktury, stopień ważności elementów infrastruktury oraz założenia finansowe do jego realizacji. Przygotowany program wymaga zatwierdzenia w formie uchwały przez walne zebranie (konferencję delegatów) członków ROD, a następnie przekazania do okręgowego zarządu PZD celem akceptacji.

Okręgowe zarządy PZD winny dokonać wnikliwej analizy przesłanych programów, zbilansować potrzeby i możliwości finansowe, a następnie w oparciu o przesłane materiały i posiadaną wiedzę przyjąć własne programy dla okręgów. W trakcie realizacji programów przez zarządy ROD okręgowe zarządy PZD winny zapewnić ogrodom pomoc merytoryczną i fachową, w tym nadzór inwestorski nad realizacją przyjętych do programu zadań oraz pomoc finansową w ramach środków przeznaczonych na wykonanie programu. Do zadań okręgów należy także udzielenie pomocy w zakresie pozyskiwania środków z poza Związku.

Krajowa Rada PZD dokona zbilansowania potrzeb finansowych Związku na realizację programu, zapewni nadzór ogólny oraz stworzy warunki do wykonania programu w zakresie doradztwa, szkolenia itp. W ramach zgromadzonych na realizację programu środków Krajowa Rada PZD udzielać będzie pomocy finansowej, ale podejmie również działania mające, na celu zdobywanie środków z zewnątrz. Krajowa Rada podejmie również szeroką akcję promocyjną programu rozwoju i modernizacji ROD wśród zarządów ogrodów i działkowców.

V. FINANSOWANIE PROGRAMU

Krajowa Rada PZD na realizację programu przeznaczy środki:

– zgromadzone na Funduszu Rozwoju ROD Krajowej Rady PZD,

– przeznaczone z Funduszu Oświatowego Krajowej Rady PZD na realizację zadań związanych z promocją ogrodów,

– Funduszu Samopomocowego PZD,

– inne pozyskane przez Krajową Radę na ten cel.

Okręgowe zarządy PZD przeznaczą środki:

– Funduszu Rozwoju ROD znajdujące się na kontach okręgowych zarządów PZD,

– przeznaczone z Funduszu Oświatowego PZD na realizację zadań związanych z promocją ogrodów,

– inne pozyskiwane z zewnątrz na ten cel.

Zarządy ROD wykorzystają;

– środki zgromadzone przez ogrody na rozpoczęte i realizowane zadania inwestycyjne i remontowe,

– środki w ramach partycypacji indywidualnej działkowców uchwalane przez walne zebrania na zadania inwestycyjne i remontowe zgodnie z § 49 ust. l pkt 9 statutu PZD,

– wartość prac społecznie użytecznych działkowców w realizowanych zadaniach inwestycyjnych lub remontowych, zgodnie z § 49 ust. l pkt 9 statutu PZD,

– środki pochodzące z opłaty inwestycyjnej od nowych członków Związku, zgodnie z § 25 statutu PZD,

– środki Funduszu Oświatowego PZD na zadania związane z promocją ogrodów,

– dotacje z okręgowych zarządów i Krajowej Rady PZD,

– inne pozyskane środki, szczególnie od jednostek samorządu terytorialnego.

Krajowa Rada Polskiego Związku Działkowców

Warszawa, dnia 8 grudnia 2005 r.

(Biuletyn Informacyjny 2/2006)

UCHWAŁA NR 2/XVIII/2005
KRAJOWEJ RADY POLSKIEGO ZWIĄZKU DZIAŁKOWCÓW
z dnia 8 grudnia 2005 r.

w sprawie zasad finansowania Otwartego i Długofalowego Programu Rozwoju i Modernizacji Rodzinnych Ogrodów Działkowych ze środków PZD

Krajowa Rada Polskiego Związku Działkowców realizując uchwałę nr /XVIII/2005 z dnia 8 grudnia 2005 r. w sprawie Otwartego i Długofalowego Programu Rozwoju i Modernizacji Rodzinnych Ogrodów Działkowych,

działając na podstawie § 93 pkt 3, 16, 18 i § 108 ust. 2, 3 i 4 statutu PZD postanawia przyjąć następujące zasady finansowania realizacji Programu:

I. Podstawy prawne

1. Statut PZD

2. Uchwała nr 2/XVII/2005 Krajowej Rady PZD z dnia 16 listopada 2005 r. w sprawie utworzenia Funduszu Rozwoju Rodzinnych Ogrodów Działkowych Polskiego Związku Działkowców.

3. Uchwala nr 80/2003 Prezydium Krajowej Rady PZD z dnia 2 lipca 2003 r. w sprawie finansowania Funduszu Samopomocowego PZD (Biuletyn Informacyjny PZD nr 5/127/2003).

4. Uchwala nr 18/2002 Prezydium Krajowej Rady PZD z dnia 6 lutego 2002 r. w sprawie funkcjonowania, zasilania i wykorzystywania Funduszu Oświatowego PZD (Biuletyn Informacyjny PZD nr l /112/2002).

5. Uchwala nr 69/1999 Prezydium Krajowej Rady PZD z dnia 28 października 1999 r. w sprawie inwestycji i remontów w POD (Biuletyn Informacyjny nr 10/82/1999).

II. Postanowienia ogólne

l Środki wszystkich jednostek organizacyjnych Związku zgromadzone na Funduszu Rozwoju ROD, Funduszu Oświatowym PZD, a także na Funduszu Samopomocowym PZD w Krajowej Radzie PZD stanowią zabezpieczenie realizacji Otwartego i Długofalowego Programu Rozwoju i Modernizacji Rodzinnych Ogrodów Działkowych

2. Każdy z programów powinien uwzględniać między innymi: rodzaj i liczbę zadań realizowanych w ramach programu oraz wielkość środków przewidzianych na j ego realizację z poszczególnych funduszy.

3. Środki z Funduszu Rozwoju ROD i Funduszu Oświatowego PZD znajdujące się w dyspozycji okręgowych zarządów i Krajowej Rady PZD przekazywane będą bezpośrednio do rodzinnych ogrodów działkowych w formie dotacji,

4. Środki z Funduszu Samopomocowego PZD znajdujące się w Krajowej Radzie PZD będą przekazywane bezpośrednio do rodzinnych ogrodów działkowych w formie pożyczek.

5. Z dotacji lub pożyczek na realizację zadań inwestycyjnych i remontowych mogą korzystać rodzinne ogrody działkowe, które opracowały Program uchwalony przez walne zebrania (konferencje delegatów) członków ROD i które zostały ujęte w Programie okręgowym.

III. Finansowanie Programu

A. Fundusz Rozwoju ROD

1. Dotacja ze środków okręgowego zarządu lub Krajowej Rady PZD może być udzielona, jeśli w realizacji danego zadania zarządy ROD ujmą następujące źródła finansowania na które składają się:

1) partycypacja indywidualna działkowców uchwalana przez walne zebranie na zadanie inwestycyjne lub remontowe oraz środki zgromadzone na realizacje inwestycji,

2) praca społecznie użyteczna działkowców w realizowanym zadaniu inwestycyjnym lub remontowym,

2. Dotacje przyznawane będą ze środków okręgowych zarządów lub Krajowej Rady PZD w szczególności na:

1) uzupełnienie brakujących środków własnych przy zadaniach, o krótkim cyklu ich realizacji,

2) dofinansowanie końcowego etapu robót z przeznaczeniem na materiały, prace specjalistyczne i sprzętu specjalistycznego.

3. Zarządy ROD ubiegające się o dotacje ze środków okręgowego zarządu lub Krajowej Rady PZD na realizację zadania ujętego w Programie składają wnioski do właściwego okręgowego zarządu PZD.

4. Prezydium Krajowej Rady PZD rozpatrywać będzie wyłącznie wnioski zarządów ROD o pomoc w realizacji zadania, które zostały ujęte w Programie i pozytywnie zaopiniowane przez prezydium okręgowego zarządu PZD.

B. Fundusz Oświatowy PZD

1. Do zadań ujętych w Programie, które mogą być realizowane z Funduszu, Oświatowego PZD należy promocja ogrodów w szczególności wymiana i remonty:

1) bram wjazdowych i furtek do ogrodów,

2) tablic z nazwą ogrodów,

3) tablic informacyjnych,

2. Na realizację zadań, o których mowa w ust. l, każda jednostka organizacyjna Związku może przeznaczyć do 50% środków zgromadzonych na Funduszu, wykazanych w bilansie na dzień 31 grudnia 2005 r.

C. Fundusz Samopomocowy PZD

1. Pożyczki na realizację zadań ujętych w Programie udzielane będą według zasad określonych w uchwale nr 80/2003 Prezydium Krajowej Rady PZD z dnia 2 lipca 2003 r.

2. Wnioski o pożyczki na realizację zadań ujętych w Programie będą rozpatrywane w pierwszej kolejności.

IV. Rozliczenia

1. Rozliczanie dotacji lub pożyczek spoczywa na zarządach ROD, a nadzór nad prawidłowością wydatkowania środków i celowością ich wykorzystywania na prezydiach okręgowych zarządów PZD.

2. Rozliczanie przyznanej dotacji lub pożyczki następuje na podstawie faktur oraz protokołu końcowego odbioru robót.

V. Postanowienia końcowe

1. Przy realizacji zadań objętych Programem mają moc obowiązującą przepisy zawarte w Instrukcji prowadzenia inwestycji i remontów wprowadzonej uchwałą nr 69/1999.

2. Przy realizacji zadań objętych Programem należy korzystać z bezpośrednich, najtańszych źródeł zaopatrzenia.

3. Krajowa Rada PZD zobowiązuje swoje Prezydium do zapewnienia warunków wykonania Programu, a okręgowe zarządy PZD do udzielania wszechstronnej pomocy merytorycznej i fachowej zarządom ROD przy opracowywaniu programów i ich realizacji.

4. Krajowa Rada PZD zobowiązuje okręgowe zarządy PZD do zorganizowania służb inwestycyjnych i udzielania pomocy zarządom ROD w zakresie przygotowywania inwestycji i remontów, ich realizacji, nadzoru inwestorskiego, a także odbioru i rozliczeń zakończonych zadań.

5. Krajowa Rada PZD upoważnia swoje Prezydium do wydania wytycznych w sprawach nieuregulowanych niniejszą uchwałą.

PREZES
/-/ Eugeniusz KONDRACKI

WICEPREZES
/-/ Wincenty KULIK

Warszawa, dnia 8 grudnia 2005 r.

(Biuletyn Informacyjny 2/2006)

UCHWAŁA NR 15/2006
PREZYDIUM KRAJOWEJ RADY
POLSKIEGO ZWIĄZKU DZIAŁKOWCÓW
z dnia 9 lutego 2006 r.
w sprawie kryteriów udzielania dotacji i pożyczek na realizację zadań inwestycyjnych i remontowych objętych otwartym i długofalowym programem rozwoju i modernizacji ROD

Prezydium Krajowej Rady Polskiego Związku Działkowców działając na podstawie uchwały nr 2/XVIII/2005 Krajowej Rady PZD z dnia 8 grudnia 2005 r. w sprawie zasad finansowania Otwartego i Długofalowego Programu Rozwoju i Modernizacji ROD ze środków PZD oraz uwzględniając konieczność racjonalnego i efektywnego dysponowania ograniczoną wielkością środków finansowych będących w dyspozycji KR PZD postanawia:

§ 1

Wprowadzić kryteria udzielania dotacji i pożyczek na realizację zadań inwestycyjnych i remontowych przez ROD, ze środków finansowych Krajowej Rady PZD, ustalone w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2

Z dotacji i pożyczek na realizację zadań mogą korzystać ROD, które opracowały Program uchwalony przez walne zebranie (konferencję delegatów), członków ROD i które zostały ujęte w Programie okręgowym. Infrastruktura realizowana w ramach Programu powinna być także ujęta w planie zagospodarowania ogrodów.

§ 3

Podstawą do przyznawania pożyczek lub dotacji, będą wnioski zarządów ROD, spełniające warunki wymienione w § 2 oraz kryteria ustalone w załączniku do uchwały.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PREZES
/-/ Eugeniusz KONDRACKI

WICEPREZES
/-/ Stanisław CHODAK

Warszawa, dnia 9 lutego 2006 r.

Załącznik do uchwały nr 15/2006
Prezydium Krajowej Rady PZD
z dnia 9 lutego 2006 r.

Kryteria udzielania dotacji i pożyczek na realizację zadań inwestycyjno-remontowych objętych otwartym i długofalowym programem rozwoju i modernizacji ROD ze środków Krajowej Rady PZD

A. DOTACJE UDZIELANE Z FUNDUSZU ROZWOJU ROD Krajowej Rady PZD

I. Warunki ogólne, jakie powinny spełniać wnioski

1. Dotacja ze środków Krajowej Rady PZD może być udzielana, jeśli do realizacji zadania zarządy ROD ujmą następujące źródła finansowania, na które składaj ą się:

1) partycypacja indywidualna działkowców uchwalona przez walne zebranie na zadanie inwestycyjne lub remontowe,

2) środki ROD zgromadzone na realizację inwestycji,

3) praca społecznie użyteczna działkowców w realizowanym zadaniu.

2. Dotacje przyznawane mogą być w szczególności na:

1) uzupełnienie brakujących środków przy zadaniach o krótkim cyklu realizacji,

2) dofinansowanie końcowego etapu robót z przeznaczeniem na materiały, prace specjalistyczne i sprzęt.

3. wnioski zarządów ROD o dotacje ze środków Krajowej Rady PZD powinny być składane we właściwym OZ PZD.

4. Prezydium KR PZD rozpatrywać będzie wyłącznie wnioski zarządów ROD, które zostały pozytywnie zaopiniowane przez Prezydium OZ PZD. Opinia powinna uwzględniać wymagania odnośnie realizacji robót określone w przepisach prawa budowlanego oraz instrukcji o planowaniu i realizacji inwestycji i remontów w ROD.

II. Kryteria podmiotowe

l. Priorytetem w udzielaniu dotacji objęte będą ROD:

1) nowozakładane o projektowanej nowoczesnej i funkcjonalnej infrastrukturze,

2) zaliczone do ogrodów o standardzie poniżej podstawowego i podstawowym,

3) realizujące obiekty, które służyć będą również innym ogrodom z danej miejscowości, jak np. ujęcia wody, trafostacje, odwodnienie itp.,

4) udostępniające obiekty na rzecz działalności szkoleniowej i statutowej innych ROD (np. świetlice, trafostacje, itp.)

5) realizujące zadania w systemie gospodarczym.

2. Dotacje mogą uzyskać ROD po upływie minimum trzyletniego okresu od daty otrzymania poprzedniej dotacji.

III. Kryteria przedmiotowe

1. W pierwszej kolejności dotacje udzielane będą na:

1) budowę i wymianę ogrodzeń, jako podstawowego elementu infrastruktury, mającego wpływ na bezpieczeństwo funkcjonowania ogrodu i jego wygląd,

2) nawodnienie ogrodów położonych na terenach o niedostatecznych zasobach wody,

3) budowę budynków administracyjno-gospodarczych i świetlic o powierzchni do 30 m^2, przy zastosowaniu typowych konstrukcji i elementów łatwych w montażu,

4) budowę i modernizację sieci elektroenergetycznych.

2. Prezydium Krajowej Rady PZD może także przyznać dotację na inne zadanie niż wymienione w pkt l, w przypadku uznania go przez walne zebranie jako szczególnie ważne dla ogrodu.

B. POŻYCZKI Z FUNDUSZU SAMOPOMOCOWEGO PZD

1. Pożyczki na realizację zadań ujętych w Programie udzielane będą wg zasad określonych w Uchwale nr 80/2003 Prezydium Krajowej Rady PZD z dnia 2 lipca 2003 r.

2. Wnioski o pożyczki na realizację zadań ujętych w programie będą rozpatrywane w pierwszej kolejności.

(Biuletyn Informacyjny 6/2006)

UCHWAŁA NR 32/2007
PREZYDIUM KRAJOWEJ RADY
POLSKIEGO ZWIĄZKU DZIAŁKOWCÓW
z dnia 21 marca 2007 r.

w sprawie utworzenia w jednostkach terenowych PZD stanowisk inspektorów do spraw inwestycji oraz źródeł ich finansowania

Prezydium Krajowej Rady Polskiego Związku Działkowców widząc konieczność podnoszenia stanu technicznego infrastruktury w rodzinnych ogrodach działkowych oraz potrzebę realizacji zadań inwestycyjnych i remontowych, zgodnie z obowiązującym prawem i sztuką budowlaną, a także uwzględniając kierunki działania, przyjęte w Programie Związku uchwalonym na VI Krajowym Zjeździe Delegatów w dniu 7 grudnia 2002 r., działając na podstawie § 150 ust. 2 pkt 21 oraz § 151 ust. 3 statutu PZD postanawia;

§ 1

1. Zobowiązać jednostki terenowe PZD do uwzględnienia w strukturze biur stanowisk inspektorów do spraw inwestycji.

2. Osoby zatrudnione na tych stanowiskach winny posiadać średnie lub wyższe wykształcenie techniczne w branży budowlanej, uprawnienia budowlane i praktykę zawodową.

§ 2

Do najważniejszych zadań inspektorów do spraw inwestycji należy:

1. Organizowanie, prowadzenie i nadzór ogólny inwestycji w rodzinnych ogrodach działkowych.

2. Przygotowywanie w okręgowych zarządach projek-

tów planów w zakresie inwestycji i remontów w rodzinnych ogrodach działkowych.

3. Koordynowanie i nadzór ogólny inwestycji odtwarzania całości lub części rodzinnych ogrodów działkowych przez inwestorów obcych.

4. Współpraca z jednostkami samorządu terytorialnego i zarządami ROD w celu pozyskiwania środków na realizację inwestycji i remontów w rodzinnych ogrodach działkowych.

5. Nadzór nad prawidłowym i terminowym rozliczenie środków finansowych przekazywanych na inwestycje i remonty w ROD, w tym dotacji pozyskiwanych na ten cel z zewnątrz.

6. Prowadzenie i rozliczanie inwestycji polegających na zakładaniu i odtwarzaniu rodzinnych ogrodów działkowych przez okręgowe zarządy PZD.

7. Prowadzenie i nadzorowanie fizycznych likwidacji ogrodów lub czasowego zajęcia terenu.

§ 3

1. Koszty zatrudnienia inspektorów do spraw inwestycji pokrywane są ze środków:

1) statutowych w ramach uchwalonego w preliminarzu finansowym jednostki terenowej PZD funduszu płac na dany rok.

2) uzyskanych od inwestora kosztów administracyjnych z tytułu likwidacji i czasowego zajęcia terenu, w wysokości określonej każdorazowo przez Prezydium okręgowego zarządu.

3) zgromadzonych na Funduszu Rozwoju jednostek terenowych, jednak nie więcej niż:

a) do 30% wartości dotacji udzielonych ROD przez okręgowy zarząd z Funduszu Rozwoju w skali roku,

b) do 4% wartości inwestycji, z tytułu obsługi inwestycyjnej – w przypadku przyjęcia przez okręgowy zarząd od wnioskodawcy obowiązku odtworzenia ogrodu na terenie zastępczym,

4) innych.

2. Koszty zatrudnienia inspektorów do spraw inwestycji pokrywane z Funduszu Rozwoju jednostek terenowych nie mogą obejmować dodatkowych obciążeń wynikających z ich funkcjonowania np. najmu pomieszczeń, rozmów telefonicznych i innych kosztów związanych z działalnością pracownika.

§ 4

Inspektorzy do spraw inwestycji nie mogą wykonywać czynności: planowania, wykonawstwa, nadzoru inwestycji i remontów w rodzinnych ogrodach działkowych, na zlecenie zarządów ROD.

§ 5

Jednocześnie traci moc uchwała nr 22/2003 Prezydium Krajowej Rady PZD z dnia 12 marca 2003 r. w sprawie utworzenia w oddziałach terenowych PZD stanowisk inspektorów ds. inwestycji oraz źródeł ich finansowania.

§ 6

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PREZES
/-/ Eugeniusz KONDRACKI

WICEPREZES
/-/ Wincenty KULIK

Warszawa, dnia 21 marca 2007 r.

(Biuletyn Informacyjny nr 4/2007)

XII. UCHWAŁY DOTYCZĄCE USUWANIA SKUTKÓW POWODZI z 2010 ROKU

UCHWAŁA NR 2/XVI/2010
KRAJOWEJ RADY POLSKIEGO ZWIĄZKU DZIAŁKOWCÓW
z dnia 24 czerwca 2010 r.
w sprawie działań w zakresie usuwania skutków powodzi w Rodzinnych Ogrodach Działkowych

Powódź jaka wystąpiła w maju i czerwcu 2010 r. na terenie Polski, objęła również rodzinne ogrody działkowe. Według informacji przekazanych przez okręgowe zarządy PZD powódź objęła 400 ROD, 2029 hektarów powierzchni, na której użytkuje działki 52439 rodzin. Powyższe dane ulegają nadal zmianom, gdyż docierają kolejne informacje o stratach doznanych przez ROD na skutek powodzi. Ze skutkami powodzi borykają się ogrody z osiemnastu okręgowych zarządów PZD: w Bydgoszczy, w Częstochowie, w Gdańsku, Małopolskiego, Mazowieckiego, w Legnicy, w Lublinie, Łódzkiego, Opolskiego, w Pile, Podkarpackiego, w Poznaniu, Śląskiego, Świętokrzyskiego, w Kaliszu, Toruńsko-Włocławskiego, we Wrocławiu, w Zielonej Górze.

We wszystkich rodzinnych ogrodach działkowych, przez które przeszła powódź wystąpiły straty w uprawach, zagospodarowaniu działek, infrastrukturze ogrodów oraz doszło do skażenia biologicznego i chemicznego gleby oraz wody. Aby przywrócić ogrody ponownie do życia i umożliwić działkowcom normalne korzystanie z działek, konieczne jest podjęcie szeregu kompleksowych działań.

Najważniejszymi zadaniami systemowymi wszystkich struktur Polskiego Związku Działkowców (KR PZD, OZ PZD i zarządów ROD) jest:

I. Podjęcie działań w zakresie oczyszczenia i odkażenia terenów powodziowych.

II. Ustalenie strat w infrastrukturze ogrodów w wymiarze rodzajowym, ilościowym i wartościowym.

III. Ustalenie strat na działkach.

IV. Opracowanie planów przywracania do życia ogrodów i działek poprzez ich odbudowę.

V. Udzielenie pomocy finansowej w usuwaniu skutków powodzi poprzez uruchomienie środków własnych przez zarządy ROD, środków okręgowych zarządów PZD i przyznanych przez Krajową Radę PZD.

VI. Udzielenie pomocy organizacyjnej i fachowej przez okręgowe zarządy PZD.

Ponadto Krajowa Rada PZD uznaje za konieczne, aby wszystkie jednostki terenowe PZD:

1. Podjęły uchwały, w których zostanie określona pula środków finansowych z Funduszu Rozwoju ROD, Funduszu Oświatowego oraz środków budżetowych będących w dyspozycji OZ, z przeznaczeniem na pomoc dla ogrodów powodziowych z terenu okręgu.
2. Rozpowszechniły we wszystkich ogrodach, Apel Prezydium Krajowej Rady PZD skierowany do OZ PZD, zarządów ROD i działkowców o pomoc i przekazywanie środków na konto „Powódź 2010" w celu pomocy ogrodom i działkowcom dotkniętych powodzią.
3. Wystąpiły do ogrodów, zwłaszcza tych, które nie ucierpiały wskutek powodzi, o udzielenie wsparcia finansowego poszkodowanym, poprzez dokonywanie wpłat na konto „Powódź 2010".
4. Zaktywizowały działania mające na celu uzyskanie pomocy finansowej i rzeczowej od jednostek samorządu terytorialnego na odbudowę infrastruktury technicznej ogrodów i rekultywacji gleby.
5. Zaktywizowały działania w zakresie uzyskania pomocy od właściwych miejscowo urzędów marszałkowskich w zakresie dostaw wapna i pokrycia kosztów badania gleby i wody.
6. Wystąpiły do jednostek samorządu terytorialnego, celem objęcia zalanych i podtopionych ogrodów w planach odkomarzania tych terenów.
7. Zaktywizowały zarządy ROD do samodzielnego występowania do władz lokalnych w celu uzyskania pomocy rzeczowej i finansowej na usuwanie skutków powodzi.
8. Zaktywizowały działania Społecznej Służby Instruktorskiej w celu udzielania fachowej i merytorycznej pomocy w zakresie sposobu przywracania warunków agrotechnicznych gleby i wyeliminowania skutków skażenia gleby i wody.
9. Przyjęły przez OZ plany działań niezbędnych do realizacji w celu przywrócenia do stanu używalności działek, poprzez oszacowanie strat w ogrodach, ustalenie kosztów usuwania skutków powodzi, terminów realizacji zadań, z uwzględnieniem: usunięcia wszelkiego rodzaju zanieczyszczeń i odpadów, usunięcia mułu, odkażenia gleby i wody, przywrócenia warunków agrotechnicznych, rekultywacji gruntów, odbudowy infrastruktury ogrodowej służącej do wspólnego użytku.
10. Rozpowszechniły we wszystkich ogrodach dotkniętych powodzią, bezpłatną broszurę wydaną przez Krajową Radę PZD pt. „Jak pomóc działkowcom po powodzi".
11. Nadzorowały i kontrolowały na bieżąco działania zmierzające do przywrócenia ogrodów społeczności działkowej.
12. Koordynowały działania w zakresie korzystania przez rodzinne ogrody działkowe, ze środków zgromadzonych na koncie „Powódź 2010".
13. Informowały systematycznie Krajową Radę PZD o aktualnej sytuacji powodziowej i podejmowanych działaniach, mających na celu usuwanie skutków powodzi.

PREZES
/-/ Eugeniusz KONDRACKI

WICEPREZES
/-/ Wincenty KULIK

Warszawa, dnia 24 czerwca 2010 r.

(Biuletyn Informacyjny nr 9/2010)

UCHWAŁA Nr 92/2010
PREZYDIUM KRAJOWEJ RADY POLSKIEGO ZWIĄZKU DZIAŁKOWCÓW
z dnia 26 maja 2010 r.
w sprawie konta bankowego „Powódź 2010"

Prezydium Krajowej Rady Polskiego Związku Działkowców, działając na podstawie § 150 ust. 2 pkt 2 i 17 statutu PZD, postanawia:

§ 1

Utworzyć odrębne konto bankowe pod nazwą „Powódź 2010".

§ 2

Prezydium KR PZD upowszechni numer konta bankowego, aby umożliwić jednostkom organizacyjnym PZD wpłacanie na konto środków przeznaczonych na pomoc działkowcom i ogrodom poszkodowanym w powodzi 2010 r.

§ 3

1. Środkami zgromadzonymi na koncie dysponuje Prezydium Krajowej Rady PZD.

2. Środki z konta przeznaczone są na bezzwrotną pomoc dla rodzinnych ogrodów działkowych na:

1) odtworzenie zniszczonej przez powódź infrastruktury ogrodów,

2) pomoc dla działkowców i ogrodów w zakresie rekultywacji gruntów, nasadzeń i zasiewów oraz ochrony chemicznej,

3) edukacji w zakresie wiedzy ogrodniczej związanej z usuwaniem skutków powodzi.

§ 4

Środki gromadzone na koncie, o którym mowa w § 1 oraz ich rozdysponowanie przez Prezydium KR PZD podlega kontroli przez Kraj ową Komisję Rewizyjną PZD.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PREZES
/-/ Eugeniusz KONDRACKI

WICEPREZES
/-/ Antoni KOSTRZEWA

Warszawa, dnia 26 maja 2010 r.

(Biuletyn Informacyjny nr 7/2010)

UCHWAŁA Nr 167/2010
PREZYDIUM KRAJOWEJ RADY POLSKIEGO ZWIĄZKU DZIAŁKOWCÓW
z dnia 17 sierpnia 2010 roku.

w sprawie upoważnienia Rodzinnych Ogrodów Działkowych do przekazywania środków Funduszu Rozwoju ROD na specjalnie utworzone konto „Powódź 2010”

Prezydium Krajowej Rady PZD działając na podstawie Art. 36 ust. 3–4 Ustawy z dnia 8 lipca 2005 r. o rodzinnych ogrodach działkowych oraz zgodnie z § 150 ust. 2 pkt 17 w związku z § 151 ust. 3 Statutu PZD i § 174 ust. 2 Statutu PZD, postanawia:

§ 1

Upoważnić Zarządy rodzinnych ogrodów działkowych PZD do przekazywania środków z Funduszu Rozwoju ROD na wydzielone konto bankowe w BPS SA nr. 43 1930 1523 2310 0310 2039 0005 pod nazwą „Powódź 2010” utworzone zgodnie z Uchwałą nr 92/2010 Prezydium KR PZD z dnia 26 maja 2010 r. Zarządy ROD decyzje w tej sprawie będą podejmowały zgodnie ze Statutem PZD.

§ 2

Środki zgromadzone na wydzielonym koncie bankowym „Powódź 2010” zgodnie z decyzją Prezydium Krajowej Rady PZD będą przeznaczane na usuwanie skutków powodzi w Rodzinnych Ogrodach Działkowych.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PREZES
/-/ Eugeniusz Kondracki

SKARBNIK
/-/ Marian Pasiński

Warszawa, dnia 17 sierpnia 2010 r.

(Biuletyn Informacyjny nr 12/2010)

UCHWAŁA Nr 168/2010
PREZYDIUM KRAJOWEJ RADY POLSKIEGO ZWIĄZKU DZIAŁKOWCÓW
z dnia 17 sierpnia 2010 roku.

w sprawie upoważnienia Rodzinnych Ogrodów Działkowych do przekazywania środków Funduszu Oświatowego ROD na specjalnie utworzone konto „Powódź 2010”

Prezydium Krajowej Rady PZD działając na podstawie § 150 ust. 2 pkt 17 w związku z § 151 ust. 3 Statutu PZD, postanawia:

§ 1

Upoważnić Zarządy rodzinnych ogrodów działkowych PZD do przekazywania środków z Funduszu Oświatowe-

go ROD na wydzielone konto bankowe w BPS SA nr. 43 1930 1523 2310 0310 2039 0005 pod nazwą „Powódź 2010" utworzone zgodnie z Uchwałą nr 92/2010 Prezydium KR PZD z dnia 26 maja 2010 r.

Zarządy ROD decyzje w tej sprawie będą podejmowały zgodnie ze Statutem PZD.

§ 2

Środki zgromadzone na wydzielonym koncie bankowym „Powódź 2010" zgodnie z decyzją Prezydium Krajowej Rady PZD będą przeznaczane na usuwanie skutków powodzi w Rodzinnych Ogrodach Działkowych.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PREZES
/-/ Eugeniusz Kondracki

SKARBNIK
/-/ Marian Pasiński

Warszawa, dnia 17 sierpnia 2010 r.

(Biuletyn Informacyjny nr 12/2010)

UCHWAŁA NR 134/2010
PREZYDIUM KRAJOWEJ RADY POLSKIEGO ZWIĄZKU DZIAŁKOWCÓW
z dnia 15 lipca 2010 r.

w sprawie dysponowania, wykorzystania, nadzoru i rozliczania środków finansowych przekazywanych Rodzinnym Ogrodom Działkowym z konta „Powódź 2010" w celu usuwania skutków wyrządzonych przez powódź w 2010 r.

Prezydium Krajowej Rady Polskiego Związku Działkowców działając na podstawie § 150 ust. 2 pkt. 17 statutu PZD oraz w związku z uchwałami Prezydium KR PZD z dnia 26 maja 2010 r:

• nr 92/2010 w sprawie utworzenia konta bankowego „Powódź 2010"

• nr 100/2010 w sprawie szczególnych kryteriów udzielania dotacji przez Prezydium Krajowej Rady PZD dla rodzinnych ogrodów działkowych dotkniętych powodzią w 2010 r.

oraz uchwałą nr 2/XVI/2010 Krajowej Rady Polskiego Związku Działkowców z dnia 24 czerwca 2010 r. w sprawie działań w zakresie usuwania skutków powodzi w rodzinnych ogrodach działkowych, postanawia ustalić następujące zasady:

§ 1

Przyznawanie dotacji

1. Dysponentem środków finansowych zgromadzonych na koncie „Powódź 2010" jest Prezydium Krajowej Rady PZD.

2. Prezydium Krajowej Rady PZD udziela pomocy ROD na usuwanie skutków powodzi w formie dotacji na podstawie wniosku zarządu ROD składanego za pośrednictwem właściwego okręgowego zarządu PZD.

3. Zarząd ROD może ubiegać się o dotacje na inwestycje w celu usuwania skutków powodzi od jednej jednostki nadrzędnej PZD.

4. Okręgowy Zarząd po wyczerpaniu puli własnych środków przeznaczonych dla ogrodów powodziowych z własnego terenu, których wysokość została określona w uchwale Prezydium OZ, podjętej zgodnie z uchwałą nr 2/XVI/2010 Krajowej Rady Polskiego Związku Działkowców z dnia 24 czerwca 2010 r. w sprawie działań w zakresie usuwania skutków powodzi w ROD (pkt 1), kieruje pozostałe wnioski do Krajowej Rady PZD.

5. Do udzielania dotacji ROD na realizację zadań w zakresie usuwania skutków powodzi nie ma zastosowania czasowa karencja, która obowiązuje ROD w przypadku ubiegania się o dotację na zadania inwestycyjno-remontowe realizowane w normalnym trybie.

6. Prezydium Krajowej Rady PZD rozpatrywać będzie wyłącznie wnioski zarządów ROD, które zostały pozytywnie zaopiniowane przez Prezydium okręgowego zarządu PZD w formie uchwały.

7. Przyznanie dotacji na rzecz ROD następuje na podstawie uchwały Prezydium Krajowej Rady PZD poprzez wpłatę środków wyłącznie na wskazane we wniosku konto bankowe ROD.

8. Uchwała określa kwotę i najważniejsze zadania oraz wskazuje termin rozliczenia dotacji.

9. Po podjęciu decyzji przez Prezydium KR PZD kopie uchwały w tej sprawie otrzymuje wydział finansowy KR PZD oraz w formie pisemnej zawiadamiany jest wnioskodawca i właściwy okręgowy zarząd.

10. Uchwały o przyznaniu dotacji dla ROD na usuwanie skutków powodzi w pełnej treści publikowane są w Biuletynie Informacyjnym Krajowej Rady PZD.

11. Koszty obsługi biurowej w zakresie rozpatrywania wniosków i rozliczania dotacji oraz obsługi administracyjnej konta „ Powódź 2010" pokrywane są ze środków budżetowych Krajowej Rady PZD.

§ 2

Wykorzystanie dotacji

1.W związku z tym, że środki finansowe będące w dyspozycji Prezydium Krajowej Rady PZD przeznaczone są

na pokrycie kosztów związanych z usuwaniem skutków powodzi, zarządy ROD winny opracować własne programy odbudowy i remontów, z uwzględnieniem dodatkowych źródeł finansowania zadań:

a. dotacje z jednostki nadrzędnej PZD,
b. udział środków własnych ROD,
c. udział finansowy działkowców,
d. środki finansowe z innych źródeł.

2. Za priorytetowe zadania uznaje się :
a. oczyszczenie terenu i rekultywację,
b. odbudowę dróg,
c. odbudowę ogrodzeń,
d. odbudowę instalacji wodociągowych,
e. odbudowę instalacji elektroenergetycznych,
f. budowa i remonty budynków administracyjnych, gospodarczych, świetlic, Domów Działkowca,
g. innych elementów infrastruktury ogrodu.

3. Wysokość dotacji jest uzależniona od środków, jakimi dysponuje Prezydium KR PZD oraz wielości i wartości zadań.

4. Dotacje mogą być wykorzystane wyłącznie na usuwanie skutków powodzi w infrastrukturze ROD.

§ 3

Nadzór nad realizacją zadań i wydatkowaniem dotacji.

1. Realizacja zadań w zakresie usuwania skutków powodzi następuje z zachowaniem powszechnie obowiązującego prawa oraz prawa wewnątrz związkowego.

2. Nadzór nad realizacją zadań w zakresie usuwania skutków powodzi w ROD i wydatkowania na ten cel środków sprawuje Prezydium Okręgowego Zarządu PZD.

§ 4

Rozliczanie dotacji

1. Rozliczanie dotacji następuje przez zarząd rodzinnego ogrodu działkowego za pośrednictwem właściwego okręgowego zarządu PZD.

2. Podstawą do rozliczenia dotacji jest protokół wykonania zadań oraz kserokopie rachunków i faktur poświadczonych za zgodność z oryginałem, właściwie opisane pod względem merytorycznym i rachunkowym i podpisane przez osoby upoważnione:
• w ROD – prezesa, skarbnika, księgowego ROD,
• w OZ – prezesa, skarbnika, głównego księgowego, inspektor ds. inwestycji.

3. Rozliczenie dotacji następuje do wysokości udzielonej dotacji. W rozliczeniu należy wskazać wartość wykonanych zadań.

4. Rozliczenie dotacji następuje w terminie 12 miesięcy od daty podjęcia przez Prezydium Krajowej Rady PZD uchwały o jej przyznaniu.

5. W uzasadnionych przypadkach Prezydium Krajowej Rady PZD, na wniosek Prezydium OZ, może przedłużyć termin rozliczenia dotacji.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie w dniem podjęcia.

PREZES
/-/ Eugeniusz KONDRACKI

WICEPREZES
/-/ Wincenty KULIK

Warszawa, dnia 15 lipca 2010 r.

(Biuletyn Informacyjny nr 12/2010)

UCHWAŁA NR 98/2010
PREZYDIUM KRAJOWEJ RADY PZD
z dnia 26 maja 2010 r.
w sprawie zadań dla okręgowych zarządów PZD w związku z powodzią 2010 r.

Prezydium Krajowej Rady Polskiego Związku Działkowców, działając na podstawie § 150 ust. 2 pkt 2 statutu PZD, w związku z powodzią, jaka wystąpiła na terenie wielu województw w Polsce, uznaje za konieczne wprowadzenie dla okręgowych zarządów PZD wytycznych określających niezbędne czynności mające na celu ocenę sytuacji w poszczególnych ROD, a także podjęcie działań w celu usuwania skutków powodzi.

I. Działania w zakresie oceny sytuacji powodziowej na terenie okręgu przez Prezydia OZ PZD.

1. Powołanie zespołów ds. oceny skutków powodzi.

2. Pełna informacja na temat rodzinnych ogrodów działkowych objętych skutkami powodzi, w tym: a. ilość ROD, b. powierzchnia ROD, c. ilość działek rodzinnych.

3. Określenie rodzaju infrastruktury technicznej służącej do wspólnego użytku, która wymaga naprawy bądź odtworzenia od podstaw, a także oszacowanie wstępnych kosztów realizacji tych zadań, z uwzględnieniem następującej infrastruktury technicznej:
a. ogrodzenia ogrodu,
b. sieć wodociągowa,
c. sieć energetyczna,
d. drogi,
e. domy działkowca, świetlice, budynki gospodarcze,

f. inne elementy infrastruktury.

4. Określenie potrzeb w zakresie rekultywacji gruntów i wapnowania, w celu przywrócenia ich do ponownego użytkowania.

5. W przypadku, gdy ogrody usytuowane są na potencjalnych terenach zalewowych, ocena skutków powodzi w odniesieniu do indywidualnych ROD winna także uwzględnić stanowisko, co do zasadności dalszego istnienia ogrodu i ewentualnego sensu jego ponownego odtworzenia. Ocena skutków i ewentualnie przyszłych przewidywań w tym zakresie, może spowodować zasadność podjęcia decyzji o ewentualnej fizycznej likwidacji części lub całości ogrodu i przeniesienia działkowców do innych, nie zagrożonych powodzią ogrodów, w których występują wolne działki.

6. Określenie zniszczeń w zakresie dokumentacji formalno-prawnej ROD oraz dokumentacji członków PZD.

II. Działania Prezydiów OZ PZD w zakresie usuwania skutków powodzi na terenie okręgu.

1. Należy ustalić priorytetowe działania dla udzielania pomocy rodzinnym ogrodom działowym, uwzględniając w pierwszej kolejności:

a. wyeliminowanie skutków skażenia wody i gleby,

b. przywrócenie warunków agrotechnicznych gleby,

c. naprawa i odbudowa infrastruktury służącej do wspólnego użytku,

d. wystąpienie do jednostek samorządu terytorialnego o pomoc rzeczową i finansowana odbudowę infrastruktury technicznej,

e. wystąpienie do jednostek samorządu terytorialnego o pomoc w rekultywacji gleby,

f. wystąpienie do właściwie miejscowego urzędu marszałkowskiego, o sfinansowanie dostaw wapna i pokrycie kosztów badań gleby,

g. wystąpienie do wojewodów, o udzielenie pomocy socjalnej dla działkowców,

h. wystąpienie do miejscowych firm i przedsiębiorstw o udzielenie pomocy rzeczowej i finansowej ogrodom i działkowcom,

i. opracowanie własnego planu remontów i odbudowy infrastruktury technicznej w ROD,

j. opracowanie planu wsparcia finansowego dla ROD, wraz ze wskazaniem źródeł finansowania w celu usuwania skutków powodzi,

k. udzielenie wsparcia technicznego oraz nadzoru ze strony inspektora ds. inwestycji dla zarządów ROD realizujących zadania w zakresie usuwania skutków powodzi,

1. udzielenie wsparcia merytorycznego i fachowego doradztwa ze strony inspektora ds. ogrodnictwa dla zarządów ROD i działkowców w zakresie rekultywacji gleby, zapobiegania skutkom skażenia oraz nasadzeń,

m. wykorzystanie Społecznej Służby Instruktorskiej w zakresie pomocy fachowej i merytorycznej oraz szkoleń dla Zarządów ROD i działkowców, w celu przywrócenia warunków agrotechnicznych gleby i wyeliminowania skutków skażenia wody i gleby,

n. przeznaczanie środków finansowych, będących w dyspozycji OZ PZD: budżetowych, Funduszu Rozwoju ROD, Funduszu Oświatowego oraz uzyskanych na usuwanie skutków powodzi, przede wszystkim na zakup niezbędnych materiałów do wykonania inwestycji (odbudowy lub remontu), pracę specjalistów, pracę ciężkiego sprzętu specjalistycznego,

o. koordynowanie działań w zakresie korzystania przez rodzinne ogrody działkowe, ze środków zgromadzonych na koncie „Powódź 2010”,

p. podjęcie działań, w celu odtworzenia dokumentacji formalno-prawnej ROD i dokumentacji członków PZD.

III. Działania informacyjne Prezydiów OZ.

1. informowanie za pośrednictwem własnych mediów (Biuletyn Informacyjny KR PZD, strona internetowa OZ PZD, strona internetowa KR PZD itd.) i obcych mediów, o aktualnej sytuacji powodziowej, podejmowanych działaniach, w celu usuwania skutków i uzyskanym wsparciu rzeczowo-finansowym.

PREZES
/-/ Eugeniusz KONDRACKI

WICEPREZES
/-/ Wincenty KULIK

(Biuletyn Informacyjny nr 7/2010)

Warszawa, dnia 26 maja 2010 r.

UCHWAŁA NR 99/2010
PREZYDIUM KRAJOWEJ RADY POLSKIEGO ZWIĄZKU DZIAŁKOWCÓW
z dnia 26 maja 2010 r.

w sprawie odstąpienia od oprocentowania pożyczek z Funduszu Samopomocowego PZD udzielanych dla Rodzinnych Ogrodów Działkowych na usunięcie zniszczeń w infrastrukturze ogrodu powstałych w 2010 roku w wyniku powodzi

Prezydium Krajowej Rady PZD, działając na podstawie § 150 ust. 2 pkt 17 statutu PZD w związku z § 5 ust. 1 uchwały nr 4/XXIII/2002 Krajowej Rady Polskiego Związku Działkowców z dnia 10 października 2002 roku

w sprawie utworzenia w Polskim Związku Działkowców Funduszu Samopomocowego postanawia:

§ 1

Odstąpić od oprocentowania pożyczek z Funduszu Samopomocowego PZD udzielanych dla rodzinnych ogrodów działkowych na usunięcie zniszczeń w infrastrukturze ogrodu powstałych w 2010 roku w wyniku powodzi.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PREZES
/-/ Eugeniusz KONDRACKI

SKARBNIK
/-/ Marian PASIŃSKI

Warszawa, dnia 26 maja 2010 r.

(Biuletyn Informacyjny nr 7/2010)

UCHWAŁA NR 100/ 2010
PREZYDIUM KRAJOWEJ RADY
POLSKIEGO ZWIĄZKU DZIAŁKOWCÓW
z dnia 26 maja 2010 r.

w sprawie szczególnych kryteriów udzielania dotacji przez Prezydium Krajowej Rady PZD dla Rodzinnych Ogrodów Działkowych dotkniętych powodzią w 2010 r.

Prezydium Krajowej Rady Polskiego Związku Działkowców działając na podstawie § 150 ust. 2 pkt 17 statutu PZD postanawia:

§ 1

Wprowadzić szczególne kryteria udzielania dotacji przez Prezydium Krajowej Rady PZD dla rodzinnych ogrodów działkowych dotkniętych powodzią w 2010 r.

§ 2

Dotacje na usunięcie zniszczeń w infrastrukturze ogrodu, które powstały w 2010 roku na skutek powodzi udzielane są na podstawie uproszczonych wniosków zarządów rodzinnych ogrodów działkowych o dotację, według wzoru stanowiącego załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3

1. Wniosek o dotację zarząd rodzinnego ogrodu działkowego składa się do Prezydium Krajowej Rady PZD za pośrednictwem właściwego Okręgowego Zarządu PZD, który wydaje opinię w formie uchwały
2. Do wniosku o udzielenie dotacji należy dołączyć protokół Prezydium Okręgowego Zarządu PZD z oceny skutków powodzi.
3. Do udzielenia dotacji dla zadań inwestycyjno-remontowych objętych niniejszą uchwałą, nie jest bezwzględnie wymagana uchwała walnego zebrania członków/ konferencji delegatów ROD w sprawie realizacji zadania inwestycyjnego lub remontowego.
4. Zarząd rodzinnego ogrodu działkowego może ubiegać się o dotację wyłącznie od jednej nadrzędnej jednostki organizacyjnej PZD (Prezydium Krajowej Rady albo Prezydium Okręgowego Zarządu).

§ 4

1. Zarząd rodzinnego ogrodu działkowego zobowiązany jest do wykorzystania dotacji zgodnie z celem określonym w uchwale Prezydium Krajowej PZD, a następnie rozliczenia przyznanych środków finansowych.
2. Nadzór nad realizacją zadań inwestycyjno-remontowych, mających na celu usunięcie skutków powodzi, na które została udzielona dotacja oraz jej rozliczenie sprawuje Prezydium Okręgowego Zarządu PZD.

§ 5

Uchwała wchodzi w żucie z dniem podjęcia.

PREZES
/-/ Eugeniusz KONDRACKI

WICEPREZES
/-/ Antoni KOSTRZEWA

Warszawa, dnia 26 maja 2010 r.

(Biuletyn Informacyjny nr 7/2010)

.....
Pieczęć ROD

Załącznik do uchwały nr 100/2010
Prezydium KR PZD
z dnia 26 maja 2010 r.

Polski Związek Działkowców
Krajowa Rada

za pośrednictwem Okręgowego Zarządu

WNIOSEK O PRZYZNANIE DOTACJI
na usunięcie zniszczeń w infrastrukturze ROD,
powstałych na skutek powodzi w 2010 roku

Zarząd Rodzinnego Ogrodu Działkowego im. .....w ..... prosi Prezydium Krajowej Rady PZD o udzielenie dotacji w kwocie.....zł (słownie złotych:..... .....) na usunięcie następujących zniszczeń w infrastrukturze ROD powstałych na skutek powodzi mającej miejsce w 2010 roku:.....
.....

Dane dotyczące ROD:
1) Adres .....
2) Nr rejestru ROD w Krajowej Radzie PZD .....
3) REGON .....
4) NIP .....
5) nazwa banku i numer rachunku ROD.....
6) Powierzchnia ROD .....ha, liczba działek .....

Dane dotyczące zadań, mających na celu usunięcie skutków powodzi:
l) Krótka charakterystyka zadań.....
.....
2) System wykonawstwa: gospodarczy, zlecony, mieszany*
3) Planowany Koszt zadań…… zł ustalony w oparciu o .....
4) Planowany termin rozpoczęcia: .....zakończenia .....

Źródła finansowania zadania:
1) Środki ROD, które można przeznaczyć na usunięcie zniszczeń w infrastrukturze ROD spowodowanych powodzią.....
2) inne (wymienić jakie).....

WICEPREZES ZARZĄDU ROD	PREZES ZARZĄDU ROD	SKARBNIK ZARZĄDU ROD
.....	.....	.....

……..... ……..
miejscowość data

XIII. UCHWAŁY DOTYCZĄCE LIKWIDACJI ROD

UCHWAŁA NR 92/2007
PREZYDIUM KRAJOWEJ RADY
POLSKIEGO ZWIĄZKU DZIAŁKOWCÓW
z dnia 16 maja 2007 r.
w sprawie zasad i trybu likwidacji Rodzinnych Ogrodów Działkowych oraz czasowego zajęcia terenu

Prezydium Krajowej Rady PZD działając na podstawie ustawy z dnia 8 lipca 2005 r. o rodzinnych ogrodach działkowych (Dz. U. z 2005 r. Nr 169, póz. 1519) oraz § 150 ust. 2 pkt 22, § 151 ust. 3 i § 54 pkt l, statutu PZD wprowadza jednolite zasady i tryb postępowania organów Związku przy likwidacji całości lub części stałego rodzinnego ogrodu działkowego oraz czasowego zajęcia terenu.

I. Likwidacja całości lub części ROD

1. Likwidacja odbywa się na warunkach przywołanej na wstępie ustawy o ROD i może nastąpić wyłącznie na wniosek właściciela gruntu lub innej wskazanej przez niego osoby prawnej (inwestora), która ponosi skutki i koszty likwidacji.

2. Likwidacja stałego rodzinnego ogrodu działkowego może nastąpić zgodnie z art. 18 ustawy o ROD, za zgodą Polskiego Związku Działkowców.

3. Organem Związku uprawnionym do wyrażenia zgody na likwidację całości lub części ROD jest Prezydium Krajowej Rady PZD.

4. Decyzje w sprawach likwidacji podejmowane przez inne niż Prezydium Krajowej Rady PZD organy Związku są z mocy prawa nieważne.

5. Prezydium OZ:

1) przyjmuje wnioski o likwidację całości lub części ROD,

2) w terminie 14 dni od dnia otrzymania wniosku o likwidację przekazuje wniosek do Krajowej Rady PZD,

3) powiadamia w formie pisemnej o treści wniosku zarząd ROD i zwraca się o pisemną opinię w sprawie likwidacji,

4) dokonuje badania i oceny złożonego wniosku pod kątem jego zgodności z ustawą o ROD.

– w przypadku pozytywnej oceny podejmuje dalsze działania,

– w przypadku negatywnej opinii przekazuje sprawę do rozstrzygnięcia Krajowej Rady.

5) przystępuje do negocjacji, których wynikiem jest podpisanie porozumienia, określającego warunki likwidacji ROD.

6) dokonuje ostatecznej oceny dokumentacji i warunków likwidacji i przekazuje swoją opinię w formie uchwały do Prezydium KR PZD

6. Warunki likwidacji, określone w umowie lub porozumieniu winny:

a) zapewniać odszkodowanie dla członków Związku za składniki majątkowe, stanowiące ich własność, według wyceny rzeczoznawcy majątkowego,

b) zapewniać odszkodowanie dla PZD za składniki majątkowe stanowiące jego własność, a nie podlegające odtworzeniu, ustalone przez rzeczoznawcę majątkowego wg kosztów odtworzenia,

c) zapewniać teren zastępczy (nie mniejszy od terenu likwidowanego),

d) określić warunki i termin odtworzeniu ogrodu,

e) ustalić termin likwidacji ogrodu,

f) zobowiązywać wnioskodawcę do zapewnienia bezpiecznego funkcjonowania pozostałej części ROD, w przypadku częściowej likwidacji,

g) określać koszty administracyjne, które ponosi PZD w związku z likwidacją, ustalone w drodze negocjacji, (np. konsultacje, wyjazdy, uczestnictwo w odbiorach robót przy dostosowaniu infrastruktury do pełnej wartości użytkowej),

h) zawierać klauzulę o wejściu w życie porozumienia po przyjęciu go przez Prezydium Krajowej Rady PZD.

7. Prezydium OZ w zawartym porozumieniu może zaproponować rezygnację z terenu zastępczego.

8. Prezydium OZ w zawartym porozumieniu może zaproponować przejęcie od wnioskodawcy (inwestora), zgodnie z art. 19 ust. 2 ustawy o ROD, obowiązki odtworzenia ogrodu, w zamian za wypłacenie na rzecz PZD środków na pokrycie kosztów realizacji tych obowiązków.

9. Okręgowy zarząd PZD przesyła do Krajowej Rady PZD wniosek właściciela gruntu lub innej wskazanej przez niego osoby prawnej wraz z dokumentacją konieczną do podjęcia decyzji o likwidacji, w tym:

a) decyzję dotyczącą przyszłej inwestycji,

b) umowę lub porozumienie określające warunki likwidacji,

c) aktualny wypis z ewidencji gruntów i wyrys z mapy ewidencyjnej oraz wypis z księgi wieczystej prowadzonej dla danej nieruchomości, zawierający numery i powierzchnię działek geodezyjnych ulegających likwidacji,

d) opinię zarządu ROD,

e) uchwałę prezydium okręgowego zarządu PZD, o której mowa w pkt 5.6

f) informację o ROD, a w niej:

– dane dotyczące zagospodarowania i wyposażenia ROD,

– zapotrzebowanie działkowców na działki zastępcze

10. W oparciu o wymienione w pkt 9 dokumenty Prezydium Krajowej Rady PZD podejmuje decyzję w sprawie likwidacji i przekazuje ją do wykonania Prezydium OZ PZD.

11. Za likwidację uznaje się także przypadki przeprowadzenia przez teren ogrodu inwestycji polegającej na trwałym zajęciu części ROD pod sieć: ciepłowniczą, kanalizacyjną, wodną, itp. inwestycje, które w sposób skuteczny uniemożliwiają zagospodarowanie tego terenu przez działkowców.

12. Do spraw przedstawionych w pkt 11 stosuje się odpowiednio przepisy statutu PZD oraz niniejszej uchwały.

II. Obowiązki zarządu likwidowanego ROD

1. Zarząd likwidowanego ROD zobowiązany jest do rozwiązania wszelkich umów z kontrahentami zewnętrznymi, zawieranymi przez ten zarząd.

2. Zarząd likwidowanego ROD sporządza na dzień zakończenia likwidacji ogrodu sprawozdanie finansowe, które zatwierdza prezydium okręgowego zarządu PZD. Okręgowy zarząd PZD przejmuje również aktywa i pasywa zlikwidowanego ogrodu działkowego oraz pełną dokumentację, w tym archiwalną.

3. Zarząd likwidowanego ROD przed zakończeniem likwidacji powinien uregulować wszelkie zobowiązania wynikające z kodeksu pracy w stosunku do zatrudnionych osób.

4. Zobowiązania z tytułu stosunku pracy po zakończeniu likwidacji przejmuje okręgowy zarząd PZD.

5. Po zakończeniu likwidacji następuje zakończenie prawnego istnienia ROD oraz wygasają mandaty członków organów samorządowych rodzinnego ogrodu działkowego.

III. Formalna likwidacja ROD

1. Okręgowy zarząd PZD składa do Krajowej Rady PZD sprawozdanie z procesu likwidacji ROD (w całości lub części) wraz ze sprawozdaniem finansowym. Dokumenty te stanowią podstawę do wystąpienia przez prezydium OZ o pełnomocnictwo do przekazania prawa do terenu.

2. Zakończeniem procesu likwidacji jest przekazanie prawa do likwidowanego terenu, w oparciu o pełnomocnictwo udzielone przez osoby wymienione w § 152 ust. 3 statutu PZD.

3. Po zakończeniu likwidacji całego ROD następuje jego wykreślenie z Rejestru ROD, zakończenie jego bytu prawnego oraz wykreślenie ROD z Krajowego Rejestru Urzędowego Podmiotów Gospodarki Narodowej – REGON

IV. Czasowe zajęcie terenu rodzinnego ogrodu działkowego

1. Przez czasowe zajęcie terenu rozumie się wyłączenie części ogrodu na określony czas na wniosek inwestora, w oparciu o decyzję samorządu terytorialnego, celem wykonania określonych inwestycji ogólnych nieprzewidujących likwidacji części ogrodu w rozumieniu ustawy z dnia 8 lipca 2005 r. o rodzinnych ogrodach działkowych.

2. Zgodę na czasowe zajęcie terenu wyraża w formie uchwały prezydium OZ.

3. Wszystkie koszty związane z czasowym zajęciem terenu ponosi inwestor. W skład kosztów wchodzi między innymi:

a) odszkodowanie dla działkowców za zniszczone mienie,

b) odszkodowanie dla działkowców za utracone plony,

c) odszkodowanie dla PZD za zniszczone mienie Związku,

d) rekompensata dla Związku za udostępnienie terenu.

Wysokość odszkodowania ustala prezydium OZ PZD biorąc pod uwagę obszar i czas zajęcia terenu.

V. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PREZES
/-/ Eugeniusz KONDRACKI

WICEPREZES
/-/ Stanisław CHODAK

Warszawa, dnia 16 maja 2007 r.

(Biuletyn Informacyjny 6/2007)

UCHWAŁA 132/2007
PREZYDIUM KRAJOWEJ RADY
POLSKIEGO ZWIĄZKU DZIAŁKOWCÓW
z dnia 22 sierpnia 2007 r.
w sprawie zasad i trybu likwidacji Rodzinnych Ogrodów Działkowych

Prezydium Krajowej Rady PZD działając na podstawie § 151 ust. 1 w związku z § 150 ust. 2 pkt 14 postanawia:

§ 1

Wprowadzić Instrukcję w sprawie zasad i trybu likwidacji rodzinnych ogrodów działkowych, stanowiącą załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Instrukcja wchodzi w życie z dniem podjęcia uchwały.

PREZES
/-/ Eugeniusz KONDRACKI

WICEPREZES
/-/ Antoni KOSTRZEWA

Warszawa, dnia 22 sierpnia 2007 r.

(Biuletyn Informacyjny nr 10/2007)

Załącznik do uchwały nr 132/2007
Prezydium Krajowej Rady PZD
z dnia 22 sierpnia 2007 r.

INSTRUKCJA
w sprawie zasad i trybu likwidacji Rodzinnych Ogrodów Działkowych

I. Przepisy obowiązujące

Podstawy prawne

1. ustawa o rodzinnych ogrodach działkowych z dnia 8 lipca 2005 r.

2. statut PZD uchwalony przez VII Krajowy Zjazd Delegatów PZD

3. uchwała nr 92/2007 Prezydium Krajowej Rady PZD z dnia 16 maja 2007 r. w sprawie zasad i trybu likwidacji rodzinnych ogrodów działkowych oraz czasowego zajęcia terenu.

Podmioty uczestniczące w procesie likwidacji

1. Prezydium Krajowej Rady PZD, zgodnie z § 150 pkt 22, § 151 ust. 3 statutu w oparciu o przekazane przez OZ dokumenty, podejmuje decyzję o likwidacji całości lub części ROD.

2. Prezydium Okręgowego Zarządu, zgodnie z § 123 pkt 21 i § 124 ust. 3 statutu PZD opiniuje wnioski o likwidację, a następnie przeprowadza proces likwidacji do jego zakończenia.

3. Zarząd likwidowanego ROD, który rozwiązuje wszelkie umowy z kontrahentami zewnętrznymi, sporządza sprawozdania finansowe i reguluje zobowiązania.

II. Kolejność podejmowanych działań

Proces przygotowawczy

1. Wniosek o likwidację kierowany przez wnioskodawcę do Polskiego Związku Działkowców, za pośrednictwem każdego z organów PZD, winien w terminie 14 dni od dnia otrzymania być przekazany do Krajowej Rady Polskiego Związku Działkowców.

2. W oparciu o kopię wniosku Prezydium OZ dokonuje oceny prawidłowości i zasadności złożonego wniosku o likwidację całości lub części ROD w zakresie:

1) właściwej reprezentacji wnioskodawcy,

2) prawidłowości i kompletności dokumentów niezbędnych do podjęcia decyzji(decyzja określająca cel likwidacji musi być aktualna i ostateczna, wypisy z ewidencji gruntów wskazujące numery działek geodezyjnych i ich powierzchnie aktualne i zgodne z danymi ujętymi we wniosku, itp)

3) celu likwidacji pod inwestycję,

4) zgodności celu likwidacji z ustawą i planem miejscowym,

5) skutków dla ogrodu i działkowców.

3. W przypadku negatywnej opinii Prezydium okręgowego zarządu przekazuje sprawę do rozstrzygnięcia Prezydium Krajowej Rady Polskiego Związku Działkowców

4. W przypadku pozytywnej opinii Prezydium okręgowego zarządu podejmuje następujące działania prawne:

1) powiadamia zarząd ROD o wnioskowanej likwidacji i zwraca się do ogrodu o pisemną opinię w sprawie likwidacji.

2) Do prowadzenia rozmów i ustalenia warunków likwidacji, zgodnie z § 125 ust. 4 pkt 2 statutu PZD, upoważniony jest prezes okręgowego zarządu wraz z innym członkiem Prezydium okręgowego zarządu lub upoważniony przez niego wiceprezes wraz z innym członkiem Prezydium okręgowego zarządu. Wynika z tego, że w każdym przypadku dokument ten podpisują w imieniu Związku 2 osoby,

3) Prezydium okręgowego zarządu po przeanalizowaniu sytuacji powstałej w związku z likwidacją może zaproponować:

a) rezygnację z terenu zamiennego,

b) przejęcie przez Związek od wnioskodawcy obowiązków odtworzenia ogrodu, w zamian za wypłacenie na rzecz PZD środków na pokrycie kosztów realizacji tych obowiązków.

W każdym z wymienionych przypadków niezbędne jest, przedstawienie w formie pisemnej merytorycznego uzasadnienia takiej decyzji.

4) Dokumentacja dot. likwidacji całości lub części ROD wymaga oceny radcy prawnego okręgowego zarządu.

Proces decyzyjny

1. Po podpisaniu porozumienia lub umowy określającej warunki likwidacji całości lub części rodzinnego ogrodu działkowego okręgowy zarząd przekazuje ją wraz z dokumentacją do Krajowej Rady PZD.

2. W oparciu o dokumenty, przesłane przez okręgowy zarząd, a wymienione w rozdziale I pkt 9 uchwały nr 92/2007 Prezydium Krajowej Rady PZD z dnia 16 maja 2007 r. Prezydium Krajowej Rady PZD podejmuje decyzję o likwidacji.

3. Decyzja Prezydium Krajowej Rady PZD o likwidacji przyjmowana jest każdorazowo w formie uchwały.

Realizacja likwidacji

1. Okręgowy zarząd może przystąpić do realizacji procesu likwidacji dopiero po otrzymaniu uchwały Prezydium Krajowej Rady PZD.

2. W celu ustalenia wysokości odszkodowania okręgowy zarząd PZD wraz z inwestorem dokonuje wyboru rzeczoznawcy, który przystąpi do wyceny infrastruktury rodzinnego ogrodu działkowego oraz majątku działkowców i przedstawi sporządzoną wycenę do akceptacji każdemu z zainteresowanych.

3. Odszkodowania dla działkowców i Polskiego Związku Działkowców wnioskodawca wypłaca przed rozpoczęciem fizycznej likwidacji

4. W przypadku wypłacania odszkodowań bezpośrednio przez podmiot, na rzecz którego prowadzona jest likwidacja:

1) wypłata odszkodowań działkowcom przez wnioskodawcę, odbywa się pod nadzorem okręgowego zarządu PZD,

2) okręgowy zarząd PZD, przed przystąpieniem przez wnioskodawcę do wypłacenia odszkodowań, winien wyegzekwować od działkowców zaległości w stosunku do Związku.

5. W przypadku, gdy okręgowy zarząd PZD wypłaca odszkodowania działkowcom:

1) wnioskodawca wpłaca odszkodowanie, zgodnie z przyjętymi w porozumieniu i uchwale Prezydium Krajowej Rady PZD ustaleniami, w pełnej wysokości na konto okręgowego zarządu PZD, przed rozpoczęciem fizycznej likwidacji za wszystkie składniki wymienione w porozumieniu oraz koszty związane z prowadzeniem likwidacji.

2) okręgowy zarząd z przekazywanej działkowcom kwoty, potrąca ich zaległości w stosunku do Związku. Ze względu na bezpieczeństwo zaleca się dokonywanie wypłat w drodze obrotu bezgotówkowego (konta osobiste, czeki imienne).

6. Działkowcy ze zlikwidowanego ogrodu (lub jego części), zgodnie z § 156 statutu PZD mogą otrzymać działki:

1) w nowym ROD odtworzonym na terenie zastępczym,

2) w innych istniejących ogrodach działkowych,

3) w ogrodzie macierzystym (w przypadku likwidacji części ROD).

7. Działki, przypadkach o których mowa w pkt 6, przyznaje:

– w nowym ogrodzie (pkt 6 ppkt l) okręgowy zarząd PZD,

– w istniejących ogrodach i ogrodzie macierzystym (pkt.6 ppkt 2 i 3) właściwy zarząd ROD.

8. Działkowiec, który otrzymał działkę zastępczą nie wnosi wpisowego w żadnym z wymienionych w pkt 6 przypadków.

9. Obowiązek zabezpieczenia i zaproponowania działkowcom z likwidowanych w całości lub części ROD działek zastępczych ciąży na okręgowym zarządzie.

10. Członkostwo Związku wygasa po upływie 3 miesięcy od dnia odebrania przez działkowca odszkodowania za zlikwidowaną działkę lub rezygnacji z objęcia działki zastępczej. Termin 3 miesięcy ulega zawieszeniu w okresie od l listopada do 31 marca.

11. Okręgowy zarząd PZD ustala wysokość opłaty inwestycyjnej dla nowych członków odtworzonego ogrodu.

1) działkowiec ze zlikwidowanego ogrodu (lub części) nie wnosi opłaty inwestycyjnej, w przypadku:

a) otrzymania działki w ogrodzie odtworzonym

b) otrzymania działki w ogrodzie macierzystym (przy likwidacji części ROD),

c) otrzymania działki w innym istniejącym ogrodzie, gdy Związek zrezygnuje z terenu zastępczego i uzyska z tego tytułu odpowiednie odszkodowanie. Opłatę inwestycyjną za działkowca wnosi okręgowy zarząd PZD, z wyjątkiem ppkt l lit d,

d) działkowiec ze zlikwidowanego ogrodu (lub części), który otrzymał działkę w innym ogrodzie o wyższym standardzie wnosi opłatę inwestycyjną w wysokości wynikającej z różnicy stanu zagospodarowania terenu zlikwidowanego, a ogrodu w którym działkę otrzymał.

2) Zarząd likwidowanego rodzinnego ogrodu działkowego sporządza na dzień zakończenia likwidacji ogrodu bilans, który zatwierdza prezydium okręgowego zarządu PZD. Okręgowy zarząd PZD przejmuje również aktywa i pasywa zlikwidowanego ogrodu działkowego oraz pełną dokumentację, w tym archiwalną.

3) Zarząd likwidowanego rodzinnego ogrodu działkowego przed zakończeniem likwidacji powinien uregulować wszelkie zobowiązania wynikające z kodeksu pracy w stosunku do zatrudnionych osób.

4) Zobowiązania z tytułu stosunku pracy po zakończeniu likwidacji przejmuje okręgowy zarząd PZD.

5) Po zakończeniu likwidacji następuje zakończenie prawnego istnienia rodzinnego ogrodu działkowego oraz zaprzestają funkcjonowania organa samorządnego rodzinnego ogrodu działkowego.

6) Okręgowy zarząd PZD składa do Krajowej Rady PZD sprawozdanie z procesu likwidacji ogrodu (całości lub części) wraz ze sprawozdaniem finansowym. Dokumenty te stanowią podstawę do wystąpienia przez Prezydium okręgowego zarządu o pełnomocnictwo do wygaszenia lub przekazania prawa do terenu.

7) Zakończeniem procesu likwidacji jest wygaszenie lub przekazanie prawa do likwidowanego terenu, w oparciu o pełnomocnictwo udzielone przez osoby wymienione w § 152 ust. 3 statutu PZD oraz formalne wydanie terenu.

8) Po zakończeniu likwidacji całego ROD następuje jego wykreślenie z Rejestru ROD, zakończenie jego bytu prawnego (§ 158 regulaminu ROD) oraz wykreślenie ROD z Krajowego Rejestru Urzędowego Podmiotów Gospodarki Narodowej – REGON.

PREZYDIUM
KRAJOWEJ RADY POLSKIEGO ZWIĄZKU
DZIAŁKOWCÓW

Warszawa, dnia 22 sierpnia 2007 r.

UCHWAŁA NR 215/ 2008
PREZYDIUM KRAJOWEJ RADY
POLSKIEGO ZWIĄZKU DZIAŁKOWCÓW
z dnia 30 grudnia 2008 r.
w sprawie wprowadzenia instrukcji w sprawie zasad i trybu likwidacji Rodzinnych Ogrodów Działkowych realizowanych na podstawie zmiany ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji drogowych w zakresie dróg publicznych.

Prezydium Krajowej Rady PZD działając na podstawie § 151 ust. 1, w związku z § 150 ust. 2 pkt 14 postanawia:

§ 1

Wprowadzić Instrukcję w sprawie zasad i trybu likwidacji rodzinnych ogrodów działkowych realizowanych na podstawie zmiany ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji drogowych w zakresie dróg publicznych.

§ 2

Instrukcja wchodzi w życie z dniem podjęcia uchwały.

PREZES
/-/ Eugeniusz KONDRACKI

WICEPREZES
/-/ Antoni KOSTRZEWA

Warszawa, dnia 30 grudnia 2008 r.

(Biuletyn Informacyjny nr 1/2009)

Załącznik do uchwały nr 215/2008
Prezydium Krajowej Rady PZD
z dnia 30 grudnia 2008 r.

INSTRUKCJA
w sprawie zasad i trybu likwidacji rodzinnych ogrodów działkowych realizowanych na podstawie zmiany ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji drogowych w zakresie dróg publicznych

I. Przepisy obowiązujące

1. Ustawa o rodzinnych ogrodach działkowych
2. Ustawa z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji drogowych w zakresie dróg publicznych.
3. Ustawa z dnia 25 lipca 2008 r. o zmianie ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych oraz zmianie niektórych innych ustaw.
4. Statut PZD uchwalony na VII Krajowym Zjeździe Delegatów PZD.
5. Uchwała nr 92/2007 Prezydium Krajowej Rady PZD z dnia 16 maja 2007 r. w sprawie zasad i trybu likwidacji rodzinnych ogrodów działkowych oraz czasowego zajęcia terenu.
6. Uchwała nr 132/2007 Prezydium Krajowej Rady PZD z dnia 22 sierpnia 2007 r. w sprawie zasad i trybu likwidacji ROD.

II kolejność podejmowanych działań

II. 1 Postępowanie administracyjne obowiązujące w przypadku wydanych do dnia 10 września 2008 r. decyzji o lokalizacji inwestycji.

1. W świetle zapisów art. 43 ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, decyzje administracyjne wydane przed wejściem w życie art. 11 j ustawy o zmianie ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych-zakończone i niezakończone decyzją ostateczną realizowane są na podstawie dotychczasowych przepisów. Zatem w tym przypadku likwidacja całości lub części ROD pod realizację drogi winna odbywać się z uwzględnieniem ustawy o rodzinnych ogrodach działkowych i art. 17 do 22 tej ustawy. W związ-

ku z tym stosowanie przez inwestora regulacji mających na celu pominięcie zapisów ustawy o ROD w celu prowadzenie likwidacji, bez zgody PZD, jest sprzeczne z prawem i winny być egzekwowane przez okręgowe zarządy.

2. Wyjątek stanowi ustalanie wysokość wypłaty odszkodowań, bowiem zgodnie z art. 6 ust 3 ustawy znowelizowanej spec ustawy o drogach, w postępowaniu o ustalenie wysokości i wypłaty odszkodowań za nieruchomości przejęte pod drogi publiczne stosuje się przepisy znowelizowanej ustawy. Zgodnie z tym do ustalenia wysokości odszkodowania stosuje się przepisy korzystniejsze dla wywłaszczanego.

3. W przypadku naruszenia obowiązującego porządku prawnego zasadne jest złożenie przez OZ:

1) wniosku o stwierdzenie nieważności decyzji o ustaleniu wysokości odszkodowania – przy pominięciu procedur ustawowych,

2) wniosku o stwierdzenie nieważności decyzji o ustaleniu lokalizacji drogi w części dotyczącej ustaleń sprzecznych z obowiązującym porządkiem prawnym, zatem wydanej z rażącym naruszeniem prawa materialnego,

3) skargi o uchylenie takiej decyzji w części dotyczącej terenów ROD,

4) podjęcie innych działań prawnych wynikających z kpa.

4. Likwidacja rodzinnego ogrodu działkowego pod cel publiczny odbywa się zgodnie z uchwałą 92/2007 Prezydium Krajowej Rady PZD z dnia 16 maja 2007 r. i wytycznymi w tej sprawie.

II. 2 Postępowanie administracyjne w przedmiocie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej wydanych po dniu 10 września 2008 r.

1. Od dnia 10 września 2008 r. na mocy ustawy z dnia 25 lipca 2008 r. o zmianie ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych oraz zmianie niektórych innych ustaw, zwanej dalej „ spec ustawą" – procedury ulegają zdecydowanym zmianom. Podstawową negatywną zmianą jest zapis art. 11j spec-ustawy, który zwalnia wnioskodawcę z obowiązku uzyskania zgody PZD na likwidację oraz zwalnia go z obowiązku pozyskania terenu i odtworzenia na nim ogrodu lub poniesienia kosztów nabycia gruntu i odtworzenia ogrodu przez władze PZD. Zmienia się też procedura uzgadniania przebiegu inwestycji. Z chwilą wejścia w życie art. 11j inwestor nie musi zachowywać art. 17 do 22 ustawy o rodzinnych ogrodach działkowych

2. Zgodnie z art. 11d ust. 5 spec ustawy zawiadomienia o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji wysyła się PZD w sytuacji, gdy Związek posiada prawo własności lub użytkowania wieczystego. W pozostałych przypadkach strony, w tym PZD, są powiadamiane w drodze obwieszczeń, odpowiednio w urzędzie wojewódzkim lub starostwie powiatowym oraz właściwych urzędach gmin, na stronach internetowych i w prasie lokalnej. W związku z tym to na okręgowych zarządach oraz pracownikach w OZ odpowiedzialnych za likwidację ROD, ciąży obowiązek kontrolowania tych informacji.

3. Zawiadomienia doręczane są na adres właściciela lub użytkownika wieczystego wskazany w ewidencji gruntów. Doręczenie zawiadomienia na taki adres jest skuteczne i bez znaczenia jest fakt, że adresy są nieaktualne. Dlatego ważne jest aby okręgowe zarządy uaktualniły dane w tej ewidencji. W przypadku braku adresu lub nie ujawnieniu PZD w ewidencji takie powiadomienia nie są wysyłane. Niestety wiele okręgowych zarządów, pomimo konieczności dokonania zmian w ewidencji gruntów nie dopełniło tego obowiązku, co w prowadzonym przez organy administracji postępowaniu może mieć bardzo poważne konsekwencje. Związek bowiem traci w takim przypadku możliwość udziału w postępowaniu.

4. Okręgowy Zarząd winien dokładnie zapoznać się z warunkami decyzji o realizacji inwestycji drogi, w stosunku do likwidowanej części ROD. Bowiem zgodnie z ustawą podmiot realizujący inwestycje podejmuje działania wywłaszczeniowe i odszkodowawcze w linii rozgraniczającej teren, przez który przebiegać będzie inwestycja. W konsekwencji może to spowodować negatywne skutki dla działkowców i ogrodu, polegające na pocięciu ogrodu lub działek rodzinnych w sposób umożliwiający dalsze funkcjonowanie. Dlatego okręgowe zarządy i zarządy ROD winny wnikliwie analizować proponowany przebieg inwestycji we wniosku inwestora i złożonych do niego załącznikach. Konieczne jest zwrócenie uwagi na dostęp do drogi publicznej, skutki dla funkcjonowania ROD w zakresie zakłóceń hałasem, zanieczyszczeniami, możliwości korzystania w urządzeń infrastruktury publicznej oraz infrastruktury rodzinnego ogrodu działkowego. Właśnie te elementy mogą stanowić podstawę do zmian w proponowanym przebiegu inwestycji lub znajdą się w zapisach wydanej decyzji, jako nakaz zabezpieczenia ROD przed negatywnymi skutkami inwestycji. Przeprowadzenie takiej analizy jest wyjątkowo istotne, ponieważ właśnie w trakcie postępowania organ daje możliwość wypowiedzenia się wszystkim zainteresowanym. W takim przypadku konieczne jest podjęcie działań zmierzających do wskazania w decyzji o realizacji inwestycji właściwego jej przebiegu, ponieważ od tego uzależniona jest również wysokość odszkodowań. Zgodnie z art. 11 f ust. 1 pkt 4 spec ustawy organ wydając decyzję winien brać pod uwagę wymagania dotyczące uzasadnionych interesów osób trzecich, ale to od nich zależy czy taki wniosek złożą.

5. Postępowanie przed właściwym organem kończy się wydaniem decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, której treść przekazywana jest wyłącznie wnioskodawcy. O wydaniu decyzji PZD (właściciel, użytkownik wieczysty, użytkownik), powiadamiany jest, jak inni zainteresowani, poprzez obwieszczenie w urzędzie gminy właściwym ze względu na przebieg drogi oraz w prasie

lokalnej Taką formę doręczenia ustawodawca uznał za właściwą i skuteczną. Po upływie 14 dni od dnia wywieszenia decyzji, jeżeli niezgłoszone są wnioski – staje się ona ostateczna. Zatem jeżeli okręgowy zarząd uchybi temu terminowi decyzja stanie się ostateczna, wraz ze wszystkimi skutkami z niej wynikającymi. (art. 11 d ust. 5 spec ustawy).

6. Decyzja o zezwoleniu na realizacje inwestycji drogowej łączy w sobie: decyzje o lokalizacji z pozwoleniem na budowę oraz zatwierdza podziały geodezyjne działek ewidencyjnych. Dodatkowym skutkiem jest to, że chwilą, gdy decyzja realizacyjna staje się ostateczna, wygasa użytkowanie wieczyste i użytkowanie ustanowione na rzecz PZD . Natomiast nieruchomość staje się własnością Skarbu Państwa lub właściwej jednostki samorządu terytorialnego (przy drogach niższej kategorii).

7. Decyzja stanowi podstawę do dokonania zmian w księgach wieczystych. Dlatego konieczne jest branie czynnego udziału w całym postępowaniu poprzedzającym wydanie decyzji. Zaniechanie i brak aktywności ze strony struktur Związku może spowodować, że PZD utraci posiadane prawo do gruntu bez własnego udziału i świadomości, bowiem odwołanie się od decyzji na tym etapie jest praktycznie niemożliwe.

II. 2.1. Postępowanie w przedmiocie odszkodowania stosowane do decyzji wydanych po 10 września 2008 r.

1. Po przeprowadzeniu postępowania, zakończonego ostateczną decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, wszczynane jest z urzędu postępowanie odszkodowawcze. Decyzję ustalająca wysokość odszkodowania za nieruchomości wydaje organ, który wydał decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej. Podstawą ustalenia wysokości odszkodowania są oględziny przeprowadzone przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego. Właściwy organ ma 30 dni na wydanie decyzji o odszkodowaniu. Jest to jednak termin instrukcyjny- jego niedotrzymanie nie powoduje żadnych skutków. Stronami postępowania są wszystkie osoby pozbawione przysługujących im praw rzeczowych, a więc właściciel, użytkownik wieczysty i użytkownik. Niestety z dotychczasowych doświadczeń wynika, iż w procesie ustalania wysokości odszkodowania działkowcy są pomijani, jako strona. Okręgowe Zarządy nie mogą zgadzać się na uczestniczenie w postępowaniu bez udziału działkowców. Działkowcy są bowiem zgodnie z art. 15 ust 2 ustawy o rodzinnych ogrodach działkowych właścicielami urządzeń, nasadzeń i obiektów znajdujących się na działkach, wykonanych lub nabytych ze środków finansowych użytkownika i mają prawo decydować o zaakceptowaniu wysokości odszkodowania. Rozprawę administracyjną przeprowadza się tylko wtedy, gdy konieczne jest wyjaśnienie wątpliwości zgłaszanych przez strony postępowania. Konieczne jest jej przeprowadzanie jedynie w sytuacjach konfliktowych.

2. Zgodnie z art. 12 ust 4 spec-ustawy, nabycie nieruchomości w drodze decyzji zezwalającej na realizację inwestycji drogowej następuje za odszkodowaniem. Dopuszczalne jest przyznanie nieruchomości zamiennej-, jeżeli obie strony się na to zgodzą. Brak jest też jakichkolwiek przeszkód przy dobrej woli stron postępowania do zawarcia ugody w przedmiocie ustalenia odszkodowania.

Wysokość odszkodowania ustala się (art.18 ust 1 spec ustawy) według stanu nieruchomości określonego na dzień wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej i według wartości nieruchomości na dzień wydania decyzji o odszkodowaniu. Ustalenie odszkodowania następuje wyłącznie na podstawie opinii rzeczoznawcy majątkowego, w której zostaje określona wartość nieruchomości. Organ jest z mocy prawa zobligowany do uwzględnienia wartości nieruchomości wynikającej z prawidłowo sporządzonego operatu szacunkowego. Ustalone w decyzji administracyjnej odszkodowanie powinno -co do zasady-odpowiadać wartości rynkowej nieruchomości, czyli przewidywanej cenie, która jest możliwa do uzyskania na rynku.

W przypadku, gdy nieruchomość otrzyma nowe przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, jej wartość ustala się z uwzględnieniem nowego przeznaczenia tylko wtedy, gdy zwiększa to wartość nieruchomości.

3. Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej określa termin wydania nieruchomości, który nie może być krótszy niż 120 dni od dnia, kiedy decyzja stała się ostateczna. W przypadku nadania decyzji klauzuli natychmiastowej wykonalności, termin ten nie obowiązuje. Art. 18 ust 1e spec –ustawy przewiduje dodatkową bonifikatę w postaci zwiększenia przyznanego odszkodowania o 5% w przypadku oddania nieruchomości w ciągu 30 dni od chwili, kiedy decyzja realizacyjna stała się ostateczna. Nie dotyczy to sytuacji, w których decyzja realizacyjna zaopatrzona została w klauzulę wykonalności.

4. Jeżeli odszkodowanie zostało ustalone w formie pieniężnej, zapłata powinna nastąpić w terminie 14 dni od dnia, w którym decyzja o ustaleniu odszkodowania stała się ostateczna. Ustalona w decyzji kwota odszkodowania podlega waloryzacji od dnia wydania decyzji do dnia zapłaty, według. wskaźników zmian cen nieruchomości ogłaszanych przez Prezesa GUS w drodze obwieszczeń. Nie jest dopuszczalne waloryzowanie na podstawie innych wskaźników (np. wskaźnika inflacji)

5. Jeżeli 14 dniowy termin do wypłaty odszkodowania zostanie przekroczony, to osoba uprawniona może dochodzić stosownych roszczeń za opóźnienie w wykonaniu świadczenia a więc odsetek i odszkodowania za wyrządzoną szkodę.

III. Procedury w Związku odnoszące się do likwidacji pod drogi prowadzonych na podstawie decyzji wydanych po dniu 10 września 2008 r.

1. Wniosek o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej powinien być przedmiotem analizy Prezydium Okręgowego Zarządu, które ocenia przebieg planowanej inwestycji jej skutki dla ROD. Sprawa powinna zostać przygotowana przez pracownika OZ prowadzącego sprawy likwidacji ROD w okręgowym zarządzie we współpracy z radcą prawnym OZ

2. Prezydium Okręgowego Zarządu ustala kierunki postępowania ocenia terminowość i prawidłowość realizacji

3. Po zakończeniu likwidacji i wypłaceniu odszkodowań Prezydium OZ przyjmuje uchwałę stwierdzeniu faktycznej likwidacji całości lub części ROD, w związku z inwestycją realizowaną na mocy spec ustawy i przekazuje sprawę wraz z wnioskiem o wykreślenie ROD (przy likwidacji całkowitej), lub wniosek o korektę powierzchni (w przypadku likwidacji częściowej) do Krajowej Rady PZD.

4. Dokumenty przekazane do Krajowej Rady powinny zawierać:

a) Wniosek OZ o wykreślenie ogrodu z Rejestru ROD oraz Krajowego Rejestru Urzędowego Podmiotów Gospodarki Narodowej lub dokonanie korekty powierzchni ROD,

b) Uchwałę Prezydium OZ o stwierdzeniu faktycznej likwidacji całości lub części ROD, wraz z uzasadnieniem.

c) Ostateczną decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej.

d) Dokument określający nazwy likwidowanych ROD wraz ze specyfikacją działek ewidencyjnych i ich powierzchnią, w tym aktualny wypis z księgi wieczystej

e) Decyzję o przyznaniu odszkodowania.

f) Sprawozdanie z likwidacji obejmujące: prowadzone postępowania administracyjne, przebieg likwidacji, realizacje odszkodowań, sposób wydania terenu.

5. Prezydium Krajowej Rady w oparciu o przesłane dokumenty podejmuje uchwałę o dokonaniu zmian w Rejestrze ROD.

6. Uchwała Prezydium Krajowej Rady o skreśleniu z Rejestru ROD ogrodu lub zmianie powierzchni ROD jest podstawą do dokonania zmian w Rejestrze ROD przez Wydział Gospodarki Gruntami.

Prezydium Krajowej Rady PZD

Warszawa, dnia 30 grudnia 2008 r.

UCHWAŁA NR 48/2010
PREZYDIUM KRAJOWEJ RADY POLSKIEGO ZWIĄZKU DZIAŁKOWCÓW
z dnia 25 marca 2010 r.
w sprawie czynnego udziału Okręgowych Zarządów PZD w postępowaniach związanych z przygotowaniem i realizacją inwestycji w zakresie dróg publicznych, dotyczących terenów w Rodzinnych Ogrodach Działkowych

Prezydium Krajowej Rady Polskiego Związku Działkowców, działając na podstawie § 151 ust. 1, w związku z § 150 ust. 2 pkt 14 statutu Polskiego Związku Działkowców i uchwałą Prezydium Krajowej Rady PZD nr 215/2008 z dnia 30 grudnia 2008 r.w sprawie wprowadzenia instrukcji w sprawie zasad i trybu likwidacji rodzinnych ogrodów działkowych realizowanych na podstawie zmiany ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji drogowych w zakresie dróg publicznych, postanawia:

§ 1

1. Zobowiązać Okręgowe Zarządy PZD do czynnego uczestnictwa i reprezentowania interesów PZD w postępowaniach administracyjnych toczących się na podstawie ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji drogowych w zakresie dróg publicznych z późniejszymi zmianami, których realizacja dotyczy terenów zajętych przez rodzinne ogrody działkowe.

2. Udział Okręgowych Zarządów PZD w postępowaniach, o których mowa w ust. 1, dotyczy postępowania:

a) o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej,

b) o wydanie decyzji ustalającej wysokość odszkodowania za nieruchomość (grunt i części składowe) objętą inwestycją drogową.

§ 2

1. Okręgowy Zarząd PZD podejmując wiadomość o toczącym się postępowaniu, o którym mowa w § 1 ust. 1 zobowiązany jest niezwłocznie wystąpić do Krajowej Rady PZD:

a) o wydanie pełnomocnictwa dla osób, które będą reprezentować PZD w tym postępowaniu,

b) zawiadomi właściwy organ administracyjny o sposo-

bie reprezentacji PZD w tym postępowaniu, w tym wskaże osoby uprawnione do reprezentowania PZD.

2. Na podstawie wniosku złożonego przez Okręgowego Zarządu PZD, osoby wymienione w §152 ust. 3 statutu PZD udzielą pełnomocnictwa osobom wskazanym przez Prezydium Okręgowego Zarządu PZD.

§ 3

W przypadku likwidacji ROD w celu realizacji inwestycji drogowych na podstawie ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji drogowych w zakresie dróg publicznych w pozostałym zakresie w PZD obowiązuje procedura zawarta w uchwale nr 215/2008 Prezydium Krajowej Rady PZD z dnia 30 grudnia 2008 r.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PREZES
/-/ Eugeniusz KONDRACKI

WICEPREZES
/-/ Wincenty KULIK

Warszawa, dnia 25 marca 2010 r.

(Biuletyn Informacyjny nr 4/2010)

UCHWAŁA NR 24/97
PREZYDIUM KRAJOWEJ RADY
POLSKIEGO ZWIĄZKU DZIAŁKOWCÓW
z dnia 18 czerwca 1997 r.

w sprawie przeznaczenia i rozliczania środków finansowych pochodzących z likwidacji pracowniczych ogrodów działkowych

Prezydium Krajowej Rady PZD działając na podstawie art. 16 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 6 maja 1981 r. o pracowniczych ogrodach działkowych (tekst jednolity Dz. U. Nr 85 z 1996 r. póz. 390) oraz § 87 lit. d i § 104 Statutu PZD w związku z Uchwałą nr 11/96 Prezydium KR PZD z dnia 25 kwietnia 1996 r. w sprawie zasad i trybu likwidacji pracowniczych ogrodów działkowych oraz czasowego zajęcia terenu – ustanawia następujące zasady dysponowania, wykorzystania i rozliczania środków finansowych z likwidacji pracowniczych ogrodów działkowych.

§ 1

1. Środki finansowe pochodzące z tytułu likwidacji POD lub jego części określone w art. 22 ust. l pkt 2 oraz art. 23 ust. l ustawy z 6 maja 1981 r. o pracowniczych ogrodach działkowych gromadzone są na Terenowym Funduszu Rozwoju Pracowniczych Ogrodów Działkowych.

2. Środki finansowe pochodzące z tytułu czasowego zajęcia terenu POD gromadzone są na Terenowym Funduszu Rozwoju POD – jako środki wydzielone dla potrzeb tego ogrodu.

§ 2

1. Środki finansowe zgromadzone na Terenowym Funduszu Rozwoju POD pochodzące z likwidacji POD lub jego części, przeznaczone są na odtworzenie pracowniczego ogrodu działkowego.

2. Jeżeli nie jest odtwarzany POD, środki o których mowa w ust. l, przeznaczone są na budowę i modernizację urządzeń ogrodowych w istniejących POD.

§ 3

Opłaty inwestycyjne za działkowców, którzy otrzymają działki zamienne w istniejących POD zgodnie z rozdz. I pkt 13 uchwały nr 11/96 Prezydium Krajowej Rady PZD z dnia 25 kwietnia 1996 r. pokrywane są z Terenowego Funduszu Rozwoju POD

§ 4

Nie stanowią przychodu Terenowego Funduszu Rozwoju POD wynegocjowane i uzyskane środki finansowe z tytułu likwidacji POD, jego części lub czasowego zajęcia terenu przeznaczone na:

a) wypłaty odszkodowań i odpraw osób zatrudnionych na umowę o pracę w POD z uwagi na likwidację miejsca pracy. Środki te wpływają na rachunek bieżący wojewódzkiego zarządu PZD i są księgowane na kontach rozrachunkowych, zgodnie z Zakładowym Planem Kont PZD

b) zrefundowanie kosztów administracyjnych poniesionych przez wojewódzki zarząd PZD w procesie likwidacji lub czasowego zajęcia terenu POD. Środki te wpływają na rachunek bieżący wojewódzkiego zarządu PZD.

§ 5

l. Rozliczenia wydatków ze środków finansowych pochodzących z likwidacji każdego POD lub jego części dokonuje corocznie (na dzień 31 grudnia) wojewódzki zarząd PZD do czasu ostatecznego rozliczenia całego procesu likwidacji zgodnie z uchwałą nr 11/96 Prezydium Krajowej Rady PZD z dnia 25 kwietnia 1996 r.

2. Rozliczenia, o którym mowa w punkcie l dokonuje

się wg wzoru stanowiącego załącznik nr l do niniejszej uchwały.

§ 6

Środki finansowe pochodzące z likwidacji POD, jego części lub czasowego zajęcia terenu wydatkowane niezgodnie z obowiązującymi przepisami podlegają zwrotowi na Terenowy Fundusz Rozwoju POD.

§ 7

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Prezydium Krajowej Rady Polskiego Związku Działkowców

Wykaz obowiązujących przepisów:

1. Ustawa z dnia 6 maja 1981 r. o pracowniczych ogrodach działkowych (tekst jednolity Dz. U. Nr 85 z 1996 r., póz. 390).
2. Statut PZD uchwalony na II Krajowym Zjeździe Polskiego Związku Działkowców w listopadzie 1985 roku ze zmianami wprowadzonymi na III Krajowym Zjeździe PZD w grudniu 1989 roku i IV Krajowym Zjeździe PZD w grudniu 1993 r.
3. Regulamin POD zatwierdzony w dniu 15 grudnia 1994 roku przez Krajową Radę Polskiego Związku Działkowców uchwałą nr 16/94.
4. Instrukcja Prezydium Krajowej Rady Polskiego Związku Działkowców z dnia 9 września 1992 r. w sprawie prowadzenia inwestycji przez jednostki organizacyjne PZD (Biuletyn PZD nr 4 z 1992, str. 10–12).
5. Uchwała nr 11/96 Prezydium Krajowej Rady PZD z dnia 25 kwietnia 1996 r. w sprawie zasad i trybu likwidacji POD oraz czasowego zajęcia terenu (Biuletyn PZD nr 5 z 1996 r., str. 9–11).
6. Zakładowy Plan Kont Polskiego Związku Działkowców zatwierdzony uchwałą nr 20/95 Prezydium Krajowej Rady PZD z dnia 6 grudnia 1995 r.

Warszawa, dnia 18 czerwca 1997 r.

(Biuletyn Informacyjny nr 4/1997)

.....
pieczątka

Załącznik do Uchwały Nr 24/97
Prezydium KR PZD
z dnia 18.06 1997 r.

ROZLICZENIE ŚRODKÓW FINANSOWYCH
pochodzących z likwidacji pracowniczego ogrodu działkowego
lub czasowego zajęcia terenu

POD im. .....w.....

Nr Rejestru POD .....

Lp.		Treść	Kwota w zł
1.		**Wartość otrzymanego odszkodowania ogółem**	
	a.	odszkodowanie dla działkowców za ich majątek	
	b.	odszkodowanie za majątek Związku	
	c.	odszkodowanie na odprawy dla osób zatrudnionych w POD na umowę o pracę	
	d.	refundacja kosztów administracyjnych poniesionych przez WZ w procesie likwidacji lub czasowego zajęcia terenu POD	
2.		**Wykorzystanie odszkodowania ogółem**	
	a.	wypłacone odszkodowania dla działkowców	
	b.	koszty odtworzenia ogrodu	
	c.	wypłaty odszkodowań i odpraw dla pracowników POD z uwagi na likwidację miejsca pracy	
	d.	opłaty inwestycyjne za działkowców	
	e.	finansowanie inwestycji i remontów w POD	
	f.	zwrot kosztów administracyjnych Biura WZ PZD	
	g.	środki wykorzystywane na inwestycje (remonty) w POD	
3.		**Środki pozostające na Terenowym Funduszu Rozwoju POD do dalszego wykorzystania**	

GŁÓWNY KSIĘGOWY
.....

PREZES
.....

....., dnia .....

XIV. UCHWAŁY DOTYCZĄCE SPRAW GRUNTOWYCH I ROSZCZEŃ

UCHWAŁA NR 33 /2010
PREZYDIUM KRAJOWEJ RADY
POLSKIEGO ZWIĄZKU DZIAŁKOWCÓW
z dnia 11 marca 2010 r.
w sprawie przejmowania gruntów przez Polski Związek Działkowców w trybie art. 10 ust. 1 i 2 Ustawy o Rodzinnych Ogrodach Działkowych

Prezydium Krajowej Rady Polskiego Związku Działkowców działając na podstawie § 151 pkt. 3 w związku z § 150 ust. 2 pkt 1 statutu Polskiego Związku Działkowców realizując postanowienia art. 10 ust. 1 i 2 ustawy o rodzinnych ogrodach działkowych z dnia 8 lipca 2005 r. oraz wyroku Trybunału Konstytucyjnego z dnia 9.12.2008 r. (Dz. U. z 2008 r., Nr 223, poz. 1475) postanawia, co następuje:

§ 1

1. Polski Związek Działkowców nabywa nieodpłatnie prawo użytkowania wieczystego, zgodnie z art. 10 ust. 2 powołanej na wstępie ustawy, do nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa.

2. Polski Związek Działkowców nabywa nieodpłatnie prawo użytkowania, na mocy art. 10 ust. 1 powołanej ustawy, do nieruchomości spełniających warunki wymienione w tej ustawie, a stanowiących własność Skarbu Państwa.

3. Nabywanie prawa użytkowania lub użytkowania wieczystego do nieruchomości realizowane jest w stosunku do terenów już istniejących rodzinnych ogrodów działkowych oraz oddawanych Polskiemu Związkowi Działkowców, w celu założenia nowego rodzinnego ogrodu działkowego.

4. Nabycie prawa użytkowania bądź użytkowania wieczystego na rzecz Polskiego Związku Działkowców następuje każdorazowo na podstawie uchwały Prezydium Krajowej Rady PZD.

§ 2

1. Prezes Związku lub upoważniony przez niego wiceprezes, łącznie z innym członkiem Krajowej Rady PZD, na podstawie § 152 ust. 3 statutu PZD ustanawia każdorazowo pełnomocników do nabycia przez PZD praw do konkretnych nieruchomości.

2. Pełnomocnictwo, o którym mowa w ust.1 udziela się łącznie dwóm osobom wskazanym przez Prezydium Okręgowego Zarządu PZD właściwego ze względu na miejsce położenia nieruchomości (zwanego dalej Okręgowym Zarządem PZD).

3. Pełnomocnictwo jest każdorazowo rejestrowane w Rejestrze Krajowej Rady PZD prowadzonym dla tego rodzaju pełnomocnictw.

§ 3

Pełnomocnicy, o których mowa w § 2, upoważnieni są do reprezentowania Polskiego Związku Działkowców przed organami władzy publicznej i sądami oraz wobec osób fizycznych i prawnych w zakresie czynności prawnych związanych z nabyciem prawa użytkowania bądź użytkowania wieczystego do nieruchomości, w tym do ustaleń związanych z warunkami i kosztami.

§ 4

1. Okręgowy Zarząd PZD zobowiązany jest do dopilnowania, aby tytuł prawny do nieruchomości nabywany przez Polski Związek Działkowców został ujawniony w księdze wieczystej prowadzonej dla nieruchomości.

2.Okręgowy Zarząd PZD zobowiązany jest do przesłania dokumentów potwierdzających nabycie przez Polski Związek Działkowców prawa użytkowania bądź użytkowania wieczystego.

§ 5

Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały traci moc uchwała nr 138/2005 Prezydium Krajowej Rady PZD z dnia 7 grudnia 2005 r. w sprawie przejmowania gruntów przez Polski Związek Działkowców w trybie art. 10 ust. 1 i ust. 2 ustawy o rodzinnych ogrodach działkowych.

§ 6

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PREZES
/-/ Eugeniusz KONDRACKI

WICEPREZES
/-/ Wincenty KULIK

Warszawa, dnia 11 marca 2010 r.

(Biuletyn Informacyjny nr 4/2010)

UCHWAŁA NR 4/XII/2009
KRAJOWEJ RADY POLSKIEGO ZWIĄZKU DZIAŁKOWCÓW
z dnia 24 września 2009 r.
w sprawie regulacji stanu prawnego gruntów ROD i wynikających z tego zadań

Zadania przyjęte przez VIII Krajowy Zjazd Delegatów w zakresie regulacji stanu prawnego gruntów, Krajowa Rada podkreśla, że temat ten w dalszym ciągu stanowi priorytetowe zadanie dla wszystkich organów Związku na poszczególnych jego szczeblach. Zdaniem Krajowej Rady dotychczasowe wyniki badań stanu prawnego gruntów ROD wskazują na konieczność zwiększenia aktywności w tym zakresie. Dlatego Krajowa Rada Polskiego Związku Działkowców postanawia:

§ 1

Zobowiązać okręgowe zarządy do zintensyfikowania prac w zakresie kryteriów określających stan prawny gruntów, to jest: kompletowania dokumentacji dla gruntów ROD, wprowadzania ogrodów do miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego w stosunku do tych terenów, które nie zostały ujęte w planach oraz tych w stosunku do których gminy takich planów dotychczas nie uchwaliły, ujawniania przysługujących PZD praw do gruntu w księgach wieczystych oraz skutecznej obrony ogrodów przed roszczeniami osób fizycznych i prawnych.

§ 2

Zobowiązać Prezydia okręgowych zarządów do systematycznej analizy stanu prawnego gruntów ROD będących w zakresie ich działania i przyjęcia skutecznych kierunków postępowania w stosunku do poszczególnych kryteriów, mających wpływ na ocenę stanu prawnego gruntów.

§ 3

Zobowiązać okręgowe zarządy do wykorzystania wszelkich możliwych środków formalno prawnych przez właściwie wykwalifikowany personel realizujący w okręgach zadania w zakresie stanu prawnego gruntów ROD.

§ 4

Uznać za niezbędne włączenie do realizacji zadań zarządów ROD oraz aktyw z rodzinnych ogrodów działkowych, mogący służyć wiedzą i pomocą w tym zakresie.

§ 5

Zobowiązać okręgowe zarządy do informowania właściwe zarządy ROD i działkowców o aktualnym stanie prawnym gruntów ROD.

§ 6

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PREZES
/-/ Eugeniusz KONDRACKI

WICEPREZES
/-/ Wincenty KULIK

Warszawa, dnia 24 września 2009 r.

(Biuletyn Informacyjny nr 15/2009)

UCHWAŁA NR 5/XXIX/2007
KRAJOWEJ RADY POLSKIEGO ZWIĄZKU DZIAŁKOWCÓW
z dnia 19 września 2007 r.
w sprawie zadań dla okręgowych zarządów i zarządów Rodzinnych Ogrodów Działkowych w zakresie regulacji stanu prawnego gruntów ROD

Temat regulacji stanu prawnego gruntów rodzinnych ogrodów działkowych traktowany jest w Związku jako jedno z najważniejszych zadań dla wszystkich ogniw Polskiego Związku Działkowców. Bowiem zapewnienie jak największej liczbie ogrodów dokumentacji źródłowej, ujawnienie prawa Związku do gruntów ROD w księgach wieczystych umieszczenie ich w planach miejscowych, gwarantuje prawne zabezpieczenie oraz bezpieczeństwo funkcjonowania ROD i działkowców obecnie i w przyszłości.

Dlatego Krajowa Rada Polskiego Związku Działkowców działając na podstawie § 150 ust. 1 oraz ust. 2 pkt 12 statutu PZD postanawia:

§ 1

1. Zobowiązać okręgowe zarządy, zarządy ROD do zintensyfikowania działań w zakresie kompletowania uzupełniania i aktualizacji dokumentacji prawnej rodzinnych ogrodów działkowych. Zakres zadań i podział kompetencji określony został w statucie PZD oraz uchwałach Prezydium Krajowej Rady PZD podejmowanych w tej sprawie.

2. Uznać za konieczne realizowanie tych zadań przez okręgowe zarządy w oparciu o instrukcję przyjętą uchwałą nr 103/2007 Prezydium Krajowej Rady z dnia 4 czerwca 2007 r. w sprawie przeglądu dokumentacji dotyczącej gruntów rodzinnych ogrodów działkowych i ujawniania

w księgach wieczystych praw przysługujących PZD do tych gruntów.

§ 2

Zobowiązać okręgowe zarządy do podjęcia, działań prawnych mających na celu sprawdzenie zapisów w księgach wieczystych oraz w oparciu o zgromadzone dokumenty źródłowe, ujawnienie prawa użytkowania lub użytkowania wieczystego w księgach wieczystych prowadzonych dla poszczególnych nieruchomości. Realizacja tych czynności powinna odbywać się zgodnie z powołaną w § 1 uchwałą.

§ 3

Zobowiązać wszystkie organy PZD do bieżącego i konsekwentnego sprawdzania podejmowanych przez gminy procedur w zakresie przygotowania i uchwalania studiów i planów zagospodarowania przestrzennego. Jedynie systematyczne, sprawne, ale przede wszystkim terminowe reagowanie na propozycje zmian daje szansę na obronę wielu ogrodów przed nieuzasadnioną likwidacją i negatywnymi skutkami dla ich dalszego funkcjonowania.

Sposób realizacji tych zadań określa uchwała Nr 102/2007 Prezydium Krajowej Rady PZD z dnia 4 czerwca 2007 r. w sprawie studium i planów zagospodarowania przestrzennego tworzonych przez gminy.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PREZES
/-/ Eugeniusz KONDRACKI

WICEPREZES
/-/ Stanisław CHODAK

Warszawa, dnia 19 września 2007 r.

(Biuletyn Informacyjny nr 10/2007)

UCHWAŁA NR 119/2005
PREZYDIUM KRAJOWEJ RADY PZD
z dnia 20 października 2005 r.
w sprawie ujawniania w księgach wieczystych praw przysługujących Polskiemu Związkowi Działkowców do terenów ROD

Rozumiejąc potrzebę regulacji sytuacji prawnej rodzinnych ogrodów działkowych oraz zabezpieczenia interesów prawnych działkowców, Prezydium Krajowej Rady PZD działając na podstawie § 93 pkt l oraz 95 ust. 4 Statutu PZD w związku z § 18 pkt 30 Regulaminu Krajowej Rady PZD postanawia:

§ 1

Zobowiązać okręgowe zarządy PZD do przystąpienia do ujawniania przysługujących PZD do terenów rodzinnych ogrodów działkowych prawa użytkowania wieczystego oraz ograniczonego prawa rzeczowego – użytkowania, w księgach wieczystych prowadzonych dla poszczególnych nieruchomości, na których zlokalizowane są rodzinne ogrody działkowe.

§ 2

W celu realizacji zadań, o których mowa w § l okręgowe zarządy PZD zobowiązane są do dokonania przeglądu dokumentacji dotyczącej tytułu prawnego PZD do terenów ROD i złożenia stosownych wniosków wraz z dokumentacją do wydziałów ksiąg wieczystych w sądach rejonowych właściwych ze względu na położenie nieruchomości.

§ 3

W przypadku konieczności kompletowania lub uzupełnienia dokumentacji prawnej ogrodów okręgowe zarządy PZD winny korzystać z pomocy zarządów ROD.

§ 4

W celu umocowania do reprezentacji PZD w zakresie związanym z ujawnieniem w księgach wieczystych praw, o których mowa w § l, do terenów ROD w okręgowym zarządzie PZD, osoby o których mowa w § 96 ust. 3 Statutu PZD, udzielą pełnomocnictwa osobom wskazanym przez prezydium okręgowego zarządu PZD.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PZD udzielą pełnomocnictwa osobom wskazanym przez prezydium okręgowego zarządu PZD.

§ 6

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Prawo użytkowania i użytkowania wieczystego Polskiego Związku Działkowców do gruntów ROD wpisane do ksiąg wieczystych stanowią najlepszą gwarancję dla Związku i działkowców, zapewniającą dalsze istnienie

ogrodów oraz możliwość skutecznej obrony praw działkowców. Z chwilą wejścia w życie ustawy o rodzinnych ogrodach działkowych Związek, na podstawie art. 11 tejże ustawy, został zwolniony z podatków i opłat związanych z nabyciem tych praw oraz ujawnieniem ich w księgach wieczystych. Związek został także zwolniony z opłat związanych z zakładaniem ksiąg wieczystych dla nieruchomości zajmowanych przez ROD, które dotychczas ich nie posiadały. Taki stan prawny ma szczególne znaczenie dla Związku oraz samych działkowców, ponieważ to oni w konsekwencji musieliby ponieść koszty tych operacji w przypadku braku zwolnień. Uprawnienia Związku w tym zakresie związane są między innymi z prawami działkowców wynikającymi z art. 14 ust. 2 ustawy o ROD, zgodnie z którym na wniosek członka Związku prawo użytkowania działki może być na jego rzecz ustanowione, w drodze umowy cywilnoprawnej zawartej w formie aktu notarialnego, a następnie ujawnione w księdze wieczystej. Warunkiem aby ujawnienie prawa działkowca w księdze wieczystej mogło nastąpić jest jednak wcześniejsze wpisanie do niej prawa przysługującego PZD. Stąd też uregulowanie tej kwestii należy uznać za jedno z najważniejszych zadań stojących obecnie przed PZD.

Biorą powyższe pod uwagę, Prezydium Krajowej Rady PZD postanowiło jak na wstępie.

PREZES
/-/ Eugeniusz KONDRACKI

WICEPREZES
/-/ Wincenty KULIK

Warszawa, dnia 20 października 2005 r.

(Biuletyn Informacyjny 2/2006)

UCHWAŁA NR 103/2007
PREZYDIUM KRAJOWEJ RADY
POLSKIEGO ZWIĄZKU DZIAŁKOWCÓW
z dnia 4 czerwca 2007 r.

w sprawie przeglądu dokumentacji dotyczącej gruntów rodzinnych ogrodów działkowych i ujawniania w księgach wieczystych praw przysługujących Polskiemu Związkowi Działkowców do tych gruntów

Prezydium Krajowej Rady PZD działając na podstawie ustawy z dnia 8 lipca 2005 r. o rodzinnych ogrodach działkowych (Dz. U z 2005 r. nr 169 poz. 1519) oraz § 150 ust. 2 pkt 1 i § 151 ust. 3 statutu PZD postanawia:

§ 1

Po raz kolejny potwierdzić, że dokumentacja prawna gruntów rodzinnych ogrodów działkowych stanowi podstawę bezpiecznego ich funkcjonowania, co szczególnie jest istotne dla udokumentowania tworzenia ROD i praw PZD do gruntu, a jednocześnie stanowi warunek skutecznej obrony interesu Związku i działkowców, a zatem jej pełne i właściwe skompletowanie musi stanowić najważniejsze zadanie dla struktur Związku, w tym zarządów ROD, okręgowych zarządów i Krajowej Rady.

§ 2

Zobowiązać okręgowe zarządy PZD do kontynuowania postanowień przyjętych w uchwale nr 81/2002 Prezydium Krajowej Rady PZD z dnia 17 czerwca 2002 r. w sprawie przeglądu dokumentacji dotyczącej gruntów rodzinnych ogrodów działkowych oraz w uchwale nr 119/2005 Prezydium Krajowej Rady PZD z dnia 20 października 2005 r. w sprawie ujawniania w księgach wieczystych praw przysługujących Polskiemu Związkowi Działkowców do terenów rodzinnych ogrodów działkowych.

§ 3

W przypadkach nie ujawnienia w księgach wieczystych przysługujących PZD praw do poszczególnych terenów rodzinnych ogrodów działkowych – prawa użytkowania wieczystego lub ograniczonego prawa rzeczowego – użytkowania, na których zlokalizowane są rodzinne ogrody działkowe, okręgowe zarządy PZD podejmą działania zgodnie z Instrukcją ustalającą kierunki postępowania stanowiącą załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia

PREZES
/-/ Eugeniusz KONDRACKI

WICEPREZES
/-/ Stanisław CHODAK

Warszawa, dnia 4 czerwca 2007 r.

(Biuletyn Informacyjny nr 6/2007)

Załącznik nr 1
do Uchwały nr 103/2007
Prezydium Krajowej Rady PZD
z dnia 4 czerwca 2007 r.

INSTRUKCJA

I. Określenie zadania

1. Zadanie polega na dokonaniu przeglądu dokumentacji formalno-prawnej dotyczącej gruntów rodzinnych ogrodów działkowych oraz ujawnieniu w księgach wieczystych praw przysługujących Polskiemu Związkowi Działkowców do tych gruntów.

II. Podmioty uprawnione do realizacji zadania

1. Realizację zadania podejmuje:
a) Prezydium Okręgowego Zarządu,
b) Zarząd ROD.
2.W celu pełnej realizacji i uporządkowania działań w zakresie realizacji zadania Prezydium Okręgowego Zarządu powołuje koordynatora w osobie dyrektora biura OZ, który będzie osobiście organizował i nadzorował wykonanie zadania oraz będzie odpowiadał za jego realizację.
3.W uzasadnionych przypadkach, gdy ilość ogrodów uniemożliwia koordynowanie zadaniem przez jedną osobę, Prezydium OZ może powołać kilku koordynatorów, spośród członków Prezydium OZ lub innych osób, które posiadają odpowiednią wiedzę i przygotowanie w zakresie realizacji zadania.
4. Koordynator do realizacji zadania zaangażuje:
a) pracowników biur OZ (inspektorów d/s terenowo-prawnych, inspektorów d/s inwestycji oraz w miarę możliwości inne zatrudnione w OZ osoby),
b) pracowników delegatur OZ,
c) zarządy ROD,
d) członków komisji problemowych w OZ i ROD,
e) radców prawnych lub kancelarie prawne obsługujące OZ,
f) osoby inne, które z uwagi na doświadczenie i znajomość tematu zaangażują się w realizację zadania.
5. Koordynator zadania w pierwszej kolejności ustali w stosunku do których terenów rodzinnych ogrodów działkowych i z jakich przyczyn dotychczas nie ujawniono w księgach wieczystych przysługujących PZD praw użytkowania wieczystego lub użytkowania.
6. Koordynator zadania oceni wielkość i zakres prac niezbędnych do realizacji zadania, a w przypadku konieczności dokona podziału terytorialnego, podporządkowując konkretnym osobom zadania, zakresy i terminy ich realizacji.
7. Koordynator zadania przygotuje pod względem merytorycznym osoby, którym powierzono realizację zadania
8. Koordynator zadania przedstawia Prezydium OZ PZD kwartalne sprawozdania z postępu prac w zakresie realizacji zadania:
a) sprawozdanie A – załącznik nr 1 do niniejszej instrukcji,
b) sprawozdanie B – załącznik nr 2 do niniejszej instrukcji,
c) sprawozdanie C – załącznik nr 3 do niniejszej instrukcji.
9. Prezydium OZ PZD na podstawie analizy i oceny sprawozdań ustala sposoby i kierunki dalszego postępowania w celu pełnej realizacji zadania, o czym zawiadamia Krajową Radę PZD i przesyła przedmiotowe sprawozdania.

III. Sposób realizacji zadania

Należy ustalić i sprawdzić dokumentację formalno-prawną ROD. Analizie podlegać będą następujące dokumenty dotyczące tytułu prawnego PZD do gruntu:
a) decyzje administracyjne,
b) akty notarialne,
c) protokoły zdawczo-odbiorcze,
d) wypisy z ewidencji gruntów,
e) wypisy z KW.
Dokonać wnikliwej analizy dokumentów formalno- prawnych ROD, która pozwoli zakwalifikować poszczególne tereny ROD do następujących trzech kategorii:
a) **Kategoria A** – Wymagana prawem dokumentacja formalno-prawną w zakresie ujawnienia w księgach wieczystych praw przysługujących PZD do gruntu jest kompletna i prawa te zostały ujawnione w księgach wieczystych,
b) **Kategoria B** – Wymagana prawem dokumentacja formalno-prawną w zakresie ujawnienia w księgach wieczystych praw przysługujących PZD do gruntu jest kompletna, lecz prawa te nie zostały dotychczas ujawnione w księgach wieczystych,
c) **Kategoria C** – Wymagana prawem dokumentacja formalno-prawną w zakresie ujawnienia w księgach wieczystych praw przysługujących PZD do gruntu jest niekompletna lub występuje jej brak.
3. Stwierdzony stan prawny pozwoli na podjęcie następujących zadań w zakresie wyżej określonych kategorii:

a) **kategoria A** – sporządzone zostanie sprawozdanie A stanowiące załącznik nr 1 do niniejszej instrukcji.

b) **kategoria B** – złożony zostanie niezwłocznie wniosek do właściwego miejscowo Sądu Rejonowego Wydziału Ksiąg Wieczystych łącznie z wymaganą dokumentacją w celu ujawnienia przysługujących PZD praw do gruntu. Sporządzone zostanie sprawozdanie B stanowiące załącznik nr 2 do niniejszej instrukcji

c) **Kategoria C** – W przypadkach, gdy uzupełnienie dokumentów formalno-prawnych jest możliwe należy wystąpić do właściwych urzędów o ich odtworzenie lub uzyskanie dokumentów potwierdzających wolę właściciela gruntu o przekazaniu prawa do gruntu na rzecz PZD. W przypadkach, gdy uzupełnienie dokumentów formalno-prawnych jest niemożliwe należy przy pomocy radcy prawnego lub kancelarii prawnej obsługującej OZ podjąć postępowanie na drodze sądowej w celu potwierdzenia przysługujących PZD praw do gruntu. Sporządzone zostanie sprawozdanie C stanowiące załącznik nr 3 do niniejszej instrukcji.

4. Postępowanie działania przybliża niżej przedstawiony schemat:

5. W momencie postępu działań i uzyskania stosownych dokumentów należy przekwalifikować daną sprawę do odpowiedniej kategorii i postępować zgodnie z jej opisem oraz sporządzić stosowne sprawozdanie: np. na podstawie działań podjętych w stosunku do ROD objętych kategorią B uzyskano wpis do KW należy wówczas sporządzić sprawozdanie A.

6. Zapisy w księgach wieczystych prowadzonych przez właściwe Sądy Rejonowe dla nieruchomości na których zlokalizowane są rodzinne ogrody działkowe winny być systematycznie sprawdzane pod kątem ujawnienia w tych księgach przysługujących PZD praw do gruntu oraz z uwagi na ewentualne wpisy innych praw, których wykonanie mogłoby naruszać interesy PZD. W przypadku pojawienia się zapisów, które naruszałyby interesy i prawa Związku należy niezwłocznie podjąć działania zgodnie z obowiązującym porządkiem prawnym.

PREZYDIUM KRAJOWEJ RADY PZD

Warszawa, dnia 4 czerwca 2007 r.

Schemat postępowania OZ PZD we współpracy z Zarządem ROD w celu ujawnienia przysługujących PZD praw do gruntu

Analiza dokumentów formalno-prawnych dotyczących tytułu prawnego PZD do gruntów ROD:		
– decyzje administracyjne – akty notarialne – protokoły zdawczo-odbiorcze – wypis z ewidencji gruntów – wypis z KW		
Stwierdzono stan prawny		
Kategoria A	**Kategoria B**	**Kategoria C**
działania konieczne do realizacji zadania		
	złożenie wniosku o wpis1. prawa PZD do gruntu do do właściwego miejscowo Sądu Rejonowego Wydziału KW	uzupełnienie dokumentów poprzez ich: a) odtworzenie dokumentów potwierdzających fakt prawa PZD do gruntu b) uzyskanie dokumentów potwierdzających wolę właściciela gruntu o przekazaniu praw do gruntu na rzecz PZD 2. postepowanie na drodze sądowej 3. inne
Sprawozdanie A	**Sprawozdanie B**	**Sprawozdanie C**

Załącznik nr 1 do instrukcji
Przyjętej uchwałą
Prezydium KR PZD NR 103/2007
z dnia 4 czerwca 2007 r.

OZ PZD .....

SPRAWOZDANIE A

(dotyczy gruntów w stosunku do których prawo PZD zostało dotychczas ujawnione w KW)

SPRAWOZDANIE O UJAWNIONYCH W KW PRAWACH DO GRUNTU PRZYSŁUGUJĄCYM PZD

Lp.	Nazwa ROD miejscowość	Nr Rejestru	Nr działki geod.	Pow w ha	Rodzaj prawa		Nr KW	Nazwa Sądu
					użytkowanie	u. wieczyste		

do sprawozdania należy dołączyć wypis z KW

data .....

.....
Podis Koordynatora

Załącznik nr 2 do instrukcji
Przyjętej uchwałą
Prezydium KR PZD NR 103/2007
z dnia 4 czerwca 2007 r.

OZ PZD .....

SPRAWOZDANIE B

(dotyczy gruntów na które OZ PZD posiada stosowną dokumentację prawną stanowiącą podstawę do wpisu w KW)

SPRAWOZDANIE O PODJĘTYCH DZIAŁANIACH W CELU UJAWNIENIA W KW PRZYSŁUGUJĄCYCH PZD PRAW DO GRUTU

Lp.	Nazwa ROD miejscowość	Nr Rejestru	Nr działki geod.	Pow w ha	Rodzaj prawa		Podstawa prawna wpisu (decyzja AN)	Nr KW
					użytkowanie	u. wieczyste		

data .....

.....
Podis Koordynatora

Załącznik nr 3 do instrukcji
Przyjętej uchwałą
Prezydium KR PZD NR 103/2007
z dnia 4 czerwca 2007 r.

OZ PZD .....

SPRAWOZDANIE C

(dotyczy gruntów na które OZ PZD nie posiada dokumentacji prawnej stanowiącej podstawę wpisu w KW)

SPRAWOZDANIE O PODJĘTYCH DZIAŁANIACH MAJĄCYCH NA CELU POZYSKANIE DOKUMENTÓW PRAWNYCH NA PODSTAWIE KTÓRYCH MOŻLIWE BĘDZIE ZŁOŻENIE WNIOSKU O WPIS PRAW PZD DO GRUNTU W KW

Lp.	Nazwa ROD miescowość	Nr Rejestru	Nr działki geod.	Pow w ha	Informacja o posiadanych i brakujących dokumentach stanowiących podstawę wpisu do KW oraz o podjetych działaniach	Nr KW

data .....

.....
Podis Koordynatora

UCHWAŁA Nr 60 /2006
PREZYDIUM KRAJOWEJ RADY
POLSKIEGO ZWIĄZKU DZIAŁKOWCÓW
z dnia 17 maja 2006 r.
w sprawie studiów i planów zagospodarowania przestrzennego tworzonych przez gminy

Prezydium Krajowej Rady PZD po zapoznaniu się z trudną sytuacją ogrodów wywołaną podejmowaniem przez gminy uchwał o przeznaczaniu w studiach uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz w planach zagospodarowania przestrzennego terenów rodzinnych ogrodów działkowych pod inne cele, w znacznej części komercyjne, postanawia:

§ 1

Zobowiązać wszystkie okręgowe zarządy do bieżącego i konsekwentnego sprawdzania podejmowanych przez gminy procedur w zakresie przygotowania i uchwalania studiów i planów zagospodarowania przestrzennego.

§ 2

Uznać za konieczne, aby okręgowe zarządy podejmowały działania prawne przewidziane ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w przypadkach gdy:

1) grunty rodzinnych ogrodów działkowych planuje się przeznaczyć na cele nieprzewidziane pod likwidację zgodnie z art. 17 ust. 3 ustawy o rodzinnych ogrodach działkowych,

2) zaproponowane w projektach studiów i planów zagospodarowania przestrzennego zapisy powodują, że korzystanie z ogrodu lub jego części staje się niemożliwe, z uwagi na uciążliwość planowanych w sąsiedztwie ROD rozwiązań,

3) proponowane rozwiązania w stosunku do ogrodów i ich otoczenia nie uwzględniają potrzeb ochrony środowiska.

§ 3

Zobowiązać okręgowe zarządy od informowania zarządów ROD i działkowców o planowanych przez gminy rozwiązaniach w stosunku do ogrodów i ich sąsiedztwa. W tym celu należy wykorzystać tablice ogłoszeń, a w przypadkach szczególnie negatywnych dla ogrodów również komunikaty w prasie.

§ 4

Zobowiązać okręgowe zarządy do przyjęcia metod i sposobów realizacji działań wymienionych w § 1 i 2.

§ 5

Okręgowe zarządy złożą sprawozdanie z dokonanych ustaleń i podjętych działań w terminie do dnia 30 sierpnia 2006 r.

§ 6

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PREZES
/-/ Eugeniusz KONDRACKI

WICEPREZES
/-/ Stanisław CHODAK

Warszawa dnia 17 maja 2006 r.

(Biuletyn Informacyjny nr 10/2006)

UCHWAŁA NR 102/ 2007
PREZYDIUM KRAJOWEJ RADY
POLSKIEGO ZWIĄZKU DZIAŁKOWCÓW
z dnia 4 czerwca 2007 r.
w sprawie studium i planów zagospodarowania przestrzennego tworzonych przez gminy

Prezydium Krajowej Rady PZD działając zgodnie z § 151 pkt 3, w związku z § 150 pkt 19 statutu postanawia:

§ 1

Udzielić organom Związku pomocy w realizacji zadań wynikających z uchwały nr 60/2006 Prezydium Krajowej Rady PZD z dnia 17 maja 2006 r. w sprawie studium i planów zagospodarowania przestrzennego tworzonych przez gminy i wprowadzić instrukcję ustalającą działania konieczne do podjęcia w tej sprawie.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Związek od szeregu lat przywiązuje ogromną wagę do istnienia ogrodów w planach miejscowych. Wynika to z faktu, że zarówno w ustawie o pracowniczych ogrodach działkowych, jak również w obowiązującej ustawie z dnia

8 lipca 2005 r. o rodzinnych ogrodach działkowych podkreślana jest potrzeba przeznaczenia gruntów w planach zagospodarowania przestrzennego pod ogrody już od momentu ich powstawania. Od zapisów w planach miejscowych uzależnione jest funkcjonowanie i bezpieczeństwo ogrodów w Polsce. Zapisanie w miejsce istniejących ogrodów lub w ich sąsiedztwie innego przeznaczenia terenu w konsekwencji wiąże się bowiem z ich likwidacją. Ma to szczególne znaczenie w obecnej sytuacji, gdy przestały obowiązywać plany ogólne i gminy zobowiązane są do przyjęcia nowych aktów prawa miejscowego. W tej sytuacji wiele jednostek samorządu terytorialnego, szczególnie w dużych miastach, usiłuje przy tej okazji pozbyć się ogrodów. Dlatego Związek powinien w sposób zdecydowany uczestniczyć w przygotowaniu planów i walczyć o zachowanie w nich ogrodów.

Temat istnienia ogrodów w planach podnosi również partia Prawo i Sprawiedliwość, która z powodu zapisów w planach dzieli działkowców na obywateli różnej kategorii. PiS w swoich projektach mami działkowców szansą na uzyskanie własności działki. Jednak również w tym przypadku warunkuje on prawo działkowców do nabycia użytkowanej działki od istnienia ogrodu w planach miejscowych. W myśl projektu działkowcy z ogrodów nie objętych planami lub tych, których ogrody znajdują się jedynie w studium nie będą mieli takich możliwości.

Prezydium Krajowej Rady biorąc pod uwagę znaczenie tematu i bezwzględną potrzebę jego realizacji uznaje za najbardziej racjonalne zaangażowanie w realizację tych zadań rodzinnych ogrodów działkowych. Decydowanie o przyszłości ogrodów nie może się odbywać bez istotnego udziału rodzinnych ogrodów działkowych i działkowców, którzy są żywotnie zainteresowani zachowaniem czy umieszczeniem ogrodów w planach, a w przypadku istnienia ogrodu w planie zapewnienia sobie „odpowiedniego sąsiedztwa". Dlatego właśnie Prezydium w tej sprawie powierzyło ogromną rolę Zarządom ROD i aktywowi ogrodowemu.

PREZES
/-/ Eugeniusz KONDRACKI

WICEPREZES
/-/ Stanisław CHODAK

Warszawa, dnia 4 czerwca 2007 r.

(Biuletyn Informacyjny nr 6/2007)

Załącznik nr l do uchwały nr 102/2007
Prezydium Krajowej Rady PZD
z dnia 4 czerwca 2007 r.

INSTRUKCJA
w sprawie sposobu sprawdzania studium i planów zagospodarowania przestrzennego w gminach i zapobiegania negatywnym skutkom decyzji gmin w stosunku do ROD

I. Przepisy wstępne

1. Podstawy prawne:

1) ustawa z dnia 27 marca 2003 o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U z 2003r. Nr 80 póz. 717 z późn. zm.)

2) ustawa o rodzinnych ogrodach działkowych z dnia 8 lipca 2005 r. (Dz. U. z 2005 r. Nr 169,poz.l419)

3) statut PZD uchwalony przez VII Krajowy Zjazd Delegatów PZD w dniu 6 kwietnia 2006 r.

5) regulamin ROD uchwalony przez Krajową Radę w dniu 7 kwietnia 2004 r. z późn. zm.

5) uchwała nr 60/2006 Prezydium Krajowej Rady PZD z dnia 17 maja 2006 r. w sprawie studiów i planów zagospodarowania przestrzennego tworzonych przez gminy.

2. Podmiotami dokonującymi ustaleń i podejmującymi działania w zakresie umieszczania lub zachowania rodzinnych ogrodów działkowych w studiach i planach miejscowych są:

1) Prezydium Okręgowego Zarządu, zgodnie z § 125 ust. 2 statutu PZD

2) Zarządy ROD, zgodnie z § 91 ust. l.

II. Kolejność podejmowanych działań:

1. Do dokonania ustaleń w zakresie uchwalania przez gminy studiów oraz planów zagospodarowania przestrzennego powołane są zarządy ROD,

2. Zarządy ROD, do realizacji powierzonych im zadań,

winny zaprosić do współpracy zainteresowanych:

1) członków komisji i zespołów problemowych funkcjonujących w ROD,

2) osoby indywidualne mogące służyć swoją radą, pomocą i doświadczeniem zawodowym w realizacji zadań objętych uchwałą.

3. Prezydium okręgowego zarządu sprawuje nadzór nad realizacją tych zadań oraz zapewnienia szkolenie i bieżącą pomoc merytoryczną zarządom ROD.

4. Okręgowe zarządy, do bieżącej koordynacji i współpracy z zarządami ROD w realizacji powierzonych im zadań, winny skierować:

1) pracowników Biura OZ odpowiedzialnych za prowadzenie tych spraw,

2) delegatury rejonowe OZ,

5. Podstawą do podjęcia działań winno być przygotowane przez Biuro OZ sprawozdanie o aktualnej sytuacji ROD w planach zagospodarowania przestrzennego, uwzględniające:

1) informację o istnieniu czy braku studium lub planu miejscowego oraz znajdujących się w nich zapisach, w przypadku zatwierdzenia takiego aktu przez gminę,

2) informację o działaniach prawnych podejmowanych dotychczas przez okręg i ogrody,

3) określenie w stosunku, do których gmin i ogrodów należy podjąć działania w zakresie ustalenia ich aktualnej sytuacji.

6. Prezydium Okręgowego Zarządu w oparciu o wymienione w sprawozdanie winno przyjąć kierunki postępowania polegające na:

1) przyporządkowaniu poszczególnym osobom lub grupom osób gmin i ogrodów wraz z obowiązkiem stałego monitorowania działań i decyzji jednostek samorządu terytorialnego poprzez:

– podjęcie współpracy z gminą i komórką planowania już na etapie przygotowania studium,

– sprawdzanie ogłoszeń w prasie miejscowej oraz obwieszczeń w miejscach zwyczajowo przyjętych w danej miejscowości, w przypadku przystąpienia przez gminę do sporządzania studium lub planu miejscowego,

– sprawdzanie komunikatów na stronach internetowych gmin,

– sprawdzenie zapisów w planach zagospodarowania przestrzennego w stosunku do rodzinnych ogrodów działkowych.

– przekazywanie dokonanych ustaleń i proponowanych rozwiązań, w formie pisemnej, do okręgowego zarządu,

7. Okręgowy zarząd, w oparciu o zgromadzone informacje, prowadzi bieżącą analizę sytuacji ROD w zakresie planowania przestrzennego, a w przypadkach koniecznych sam dokonuje ustaleń.

III. Działania prawne

1. Zarząd ROD winien podjąć natychmiastowe działania wynikające z ustawy o planowaniu przestrzennym w przypadku, gdy:

1) grunty ROD gmina lub inna jednostka samorządu terytorialnego planuje przeznaczyć na cele nieprzewidziane likwidacją w myśl art. 17 ust. 3 ustawy o rodzinnych ogrodach działkowych.

2) zaproponowane w projektach studium lub planu zagospodarowania przestrzennego gminy rozwiązania spowodują uniemożliwienie lub utrudnienie korzystania z ogrodu lub jego części.

3) rozwiązania w stosunku do ROD i ich otoczenia nie uwzględniają potrzeb ochrony środowiska i uregulowań prawnych w tym zakresie.

2. Podejmowane działania prawne polegają na:

1) wszczęciu postępowań sądowych lub administracyjnych, w sytuacji nie zachowania przez gminę procedur lub terminów wynikających z powołanej na wstępie ustawy np. gmina nie przeprowadziła koniecznych uzgodnień z właściwymi instytucjami i organów lub nie zachowała terminów określonych w art. 11 i 17 ustawy o planowaniu przestrzennym.

2) składaniu uwag do projektu studium i planu zagospodarowania przestrzennego. Należy jednak pamiętać, że muszą być one złożone w określonym w ogłoszeniu terminie, (art. 11, 17 ustawy).

3) Uczestniczenie w sesjach Rady Gminy w celu przedstawienia swojego stanowiska i argumentów radnym.

3. O przyjętych przez gminę rozwiązaniach podejmowanych działaniach okręg powinien informować w formie komunikatów lub informacji zainteresowane ogrody.

4. Prezydium okręgowego zarządu w odstępach półrocznych powinno dokonać analizy sytuacji ogrodów i ustalać, w oparciu o aktualny stan, dalsze kierunki postępowania.

PREZYDIUM KRAJOWEJ RADY POLSKIEGO
ZWIĄZKU DZIAŁKOWCÓW

UCHWAŁA NR 3/XVII/2010
KRAJOWEJ RADY POLSKIEGO ZWIĄZKU DZIAŁKOWCÓW
z dnia 23 września 2010 r.
w sprawie roszczeń w stosunku do gruntów Rodzinnych Ogrodów Działkowych

Stan roszczeń do gruntów rodzinnych ogrodów działkowych jest przedmiotem analiz Krajowej Rady od 2002 r. Biorąc pod uwagę wciąż zwiększającą się liczbę roszczeń, na dzień 1 maja 2010 roku zostało wykonane kolejne badanie.

Tegoroczne badanie wykazało, że obecnie na drodze sądowej i administracyjnej dochodzone są roszczenia w stosunku do 281 ROD, o powierzchni roszczeniowej 1195,5038 ha i liczbie działek 26 526. W tym, w stosunku do 35 ROD o powierzchni objętej roszczeniem 76,3622 ha i liczbie działek 1759 zgłoszono nowe roszczenia.

W okresie od dnia 10 kwietnia 2008 r. do dnia 1 maja 2010 r. zakończyły się ostatecznymi decyzjami bądź prawomocnymi wyrokami sprawy roszczeniowe prowadzone w stosunku do 43 ROD o łącznej powierzchni roszczeniowej 105, 2291 ha i liczbie działek 2256.

Zakończyły się one różnymi rozstrzygnięciami m.in. nakazem zwrotu gruntu, umorzeniem postępowania lub oddaleniem powództwa, uwłaszczeniem się zakładu pracy, nabyciem przez PZD praw do gruntu bądź wydaniem nakazu zapłaty za bezumowne korzystanie, z koniecznością opuszczenia gruntu przez działkowców i likwidacją części albo całości ROD.

Biorąc pod uwagę nowo zgłoszone roszczenia i sprawy zakończone, Krajowa Rada stwierdza, że stan roszczeń w dalszym ciągu utrzymuje się na bardzo wysokim poziomie, co jest niepokojące dla Związku i działkowców.

Dlatego też Krajowa Rada postanawia zintensyfikować działania mające na celu ochronę ROD i działkowców przed negatywnymi skutkami roszczeń:

I. Każda sprawa roszczeniowa powinna mieć zapewnioną wyspecjalizowaną obsługę merytoryczną i organizacyjną.

II. W każdym postępowaniu sądowym i administracyjnym powinien być reprezentowany Związek i działkowcy.

III. Środki prawne winny być ukierunkowane na potwierdzenie tytułu prawnego PZD do gruntu i zabezpieczenie interesów Związku i działkowców. Temu celowi, przede wszystkim służą rozwiązania prawne przyjęte w ustawie o ROD, które winny być podnoszone w trakcie postępowań roszczeniowych.

IV. We wszystkich przypadkach roszczeń osób fizycznych i prawnych zgłaszanych do gruntów ROD winna być realizowana procedura postępowania określona w przepisach wewnątrzzwiązkowych.

W szczególności dotyczy to: analizy prawnej i określania kierunków postępowania w sprawie roszczeniowej przez Prezydium Okręgowego Zarządu PZD, współpracy z biurem Krajowej Rady PZD oraz prowadzenia rejestru roszczeń i repertorium spraw sądowych i administracyjnych.

V. Należy zintensyfikować działania zmierzające do regulacji stanu prawnego gruntów ROD w zakresie pełnej dokumentacji formalno-prawnej ogrodów, przeznaczenia terenów ROD w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego pod zieleń działkową oraz ujawniania praw PZD do gruntu w księgach wieczystych.

VI. Zarządy ROD, a za ich pośrednictwem działkowcy muszą być systematycznie informowani o aktualnej sytuacji prawnej ogrodu, a także o działaniach okręgowych zarządów PZD podejmowanych w sprawach roszczeniowych.

Szczegółowe zadania dla okręgowych zarządów PZD w zakresie roszczeń do gruntów rodzinnych ogrodów działkowych określi Prezydium Krajowej Rady PZD w oddzielnej uchwale.

PREZES	WICEPREZES
/-/ Eugeniusz KONDRACKI	/-/ Wincenty KULIK

Warszawa, dnia 23 września 2010 r.

(Biuletyn Informacyjny nr 12/2010)

UCHWAŁA NR 195/2010
PREZYDIUM KRAJOWEJ RADY POLSKIEGO ZWIĄZKU DZIAŁKOWCÓW
z dnia 6 października 2010 r.
w sprawie zadań dla okręgowych zarządów PZD
w zakresie roszczeń do gruntów Rodzinnych Ogrodów Działkowych

Prezydium Krajowej Rady Polskiego Związku Działkowców, działając na podstawie uchwały nr 3/XVII/2010 Krajowej Rady PZD z dnia 23 września 2010 r. w sprawie roszczeń w stosunku do gruntów ROD postawia określić zadania dla okręgowych zarządów PZD i tym samym linię obrony przed skutkami roszczeń zgłaszanych przez osoby fizyczne i prawne do gruntów ROD:

I. Okręgowe Zarządy PZD powinny bezwzględnie realizować uchwałę nr 134/2004 Prezydium KR PZD z dnia 28.10.2004 r. w sprawie procedury postępowania w przypadkach roszczeń osób fizycznych i prawnych zgłaszanych do gruntów ROD (Biuletyn Informacyjny PZD nr 8/2004), które pozwalają na bieżąco analizować przebieg spraw roszczeniowych i wypracować metody obrony Związku i działkowców przed ich negatywnymi konsekwencjami.

1. We wszystkich Okręgowych Zarządach PZD powinien być prowadzony rejestr roszczeń do gruntów ROD oraz repertorium spraw sądowych i administracyjnych, które udzielą aktualnych informacji, na jakim etapie jest postępowanie w danej sprawie roszczeniowej oraz jakie środki prawne należałoby podjąć, aby nie doszło do konieczności wydania gruntu, likwidacji ROD czy zapłaty odszkodowania za bezumowne korzystanie.

2. W każdej sprawie związanej z roszczeniem zgłaszanym do gruntu ROD, Prezydium Okręgowego Zarządu PZD powinno w oparciu o analizę prawną i pełną dokumentację formalno-prawną zgromadzoną w danej sprawie, w formie uchwały ustalać kierunki postępowania. Uchwała powinna być podejmowana po wcześniejszej, dokładnej analizie prawnej zgłoszonego roszczenia, dokonanej przez radcę prawnego lub kancelarię prawną współpracującą z Okręgowym Zarządem PZD. Uchwałę Okręgowego Zarządu PZD należy zawsze załączać do wniosku do Krajowej Rady PZD w sprawie o nabycia, zbycia lub obciążenia prawa PZD, które jest często jedynym rozwiązaniem regulacji stanu prawnego gruntu ROD związanym z roszczeniem.

3. Sprawa roszczeniowa powinna być na bieżąco analizowana przez Prezydium Okręgowego Zarządu PZD, które w zależności od jej rozwoju, kolejnych etapów postępowania i rozstrzygnięć w sprawie jest zobowiązane w razie potrzeby modyfikować wcześniej ustalone kierunki postępowania.

4. Okręgowy Zarząd PZD powinien bezzwłocznie informować Krajową Radę o przebiegu sprawy roszczeniowej, przesyłając do wiadomości kopie dokumentów. Bowiem Krajowa Rada sprawuje nadzór nad sprawami prowadzonymi przez okręgi.

5. W uzasadnionych przypadkach Krajowa Rada PZD obejmuje prowadzenie spraw roszczeniowych. Przejęcie sprawy następuje na podstawie wniosku Okręgowego Zarządu PZD, w którym należy wskazać przyczyny i uzasadnić przekazanie sprawy do prowadzenia przez Krajową Radę PZD. Na tej podstawie Prezes Związku podejmuje decyzję, wskazując osobę odpowiedzialną za dalsze prowadzenie sprawy roszczeniowej.

6. Okręgowy Zarząd PZD powinien systematycznie informować Zarząd ROD, który jest objęty roszczeniem o sytuacji prawnej ogrodu, toczącym się postępowaniu, nowych okolicznościach i zagrożeniach dla działkowców.

7. W celu rzetelnej oceny sprawy roszczeniowej, dokumentacja formalnoprawna ROD powinna być uzgodniona z Rejestrem ROD, a roszczenie ujawnione w programie Rejestr ROD, który posiada odpowiednią funkcję w tym zakresie. Uzgodnienie stanu prawnego gruntów ROD z Rejestrem konieczne jest również w celu wydania aktualnego wypisu, który w sprawach sądowych i administracyjnych jest niejednokrotnie jedynym dokumentem, potwierdzającym prawa PZD do gruntu rodzinnego ogrodu działkowego.

II. Sprawy związane z roszczeniami zgłaszanymi do gruntów ROD powinny być prowadzone w Okręgowych Zarządach PZD przez osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje i doświadczenie w tym zakresie.

1. W każdym Okręgowym Zarządzie PZD sprawy sądowe i administracyjne z zakresu roszczeń muszą być powierzone zatrudnionemu w OZ PZD inspektorowi ds. terenowo-prawnych lub radcy prawnemu.

2. W przypadku powierzenia sprawy roszczeniowej do prowadzenia przez zewnętrzną kancelarię prawną, Okręgowe Zarządy PZD powinny sprawować większy nadzór nad jej przebiegiem oraz zapadłymi rozstrzygnięciami. W tym celu powinni zostać wyznaczeni konkretni pracownicy odpowiedzialni za nadzór nad prowadzeniem sprawy roszczeniowej w Okręgowym Zarządzie PZD.

3. Okręgowe Zarządy PZD powinny współpracować z Krajową Radą PZD. Współpraca powinna polegać na doradztwie i ukierunkowywaniu działań prawnych Okręgowych Zarządów PZD w sprawach roszczeniowych.,

III. Okręgowe Zarządy PZD powinny brać udział i aktywnie uczestniczyć we wszystkich postępowaniach sądowych i administracyjnych związanych z roszczeniami zgłaszanymi przez osoby fizyczne i prawne.

1. W przypadku, gdyby sąd bądź organ administracji odmówił PZD przymiotu strony, należy bezwzględnie złożyć środek odwoławczy od takiego rozstrzygnięcia albo wzruszyć prawomocny wyrok lub ostateczną decyzję

w trybie wznowienia postępowania.

2. W toku postępowań sądowych i administracyjnych Okręgowe Zarządy PZD powinny podnosić uregulowania wynikające z art. 24 ustawy o ROD, który przenosi skutki roszczeń na właściciela nieruchomości, od którego PZD otrzymał grunt w dobrej wierze.

3. W przypadkach uzasadnionych, zgodnie z uchwałą z dnia 26.11.2009 r. 57/XIII/2009 Krajowej Rady PZD w sprawie utworzenia w Polskim Związku Działkowców Funduszu Obrony Rodzinnych Ogrodów Działkowych (Biuletyn Informacyjny nr 16/09), Okręgowe Zarządy PZD mogą korzystać ze środków zgromadzonych na Funduszu Obrony ROD, które są przeznaczone na pokrycie kosztów wynikających ze stwierdzonych prawomocnymi wyrokami sądowymi zobowiązań z tytułu bezumownego korzystania z gruntu przez PZD, wydania nieruchomości zajmowanych przez ROD, jak również kosztów związanych z regulacją stanu prawnego nieruchomości, w tym kosztów sądowych i egzekucyjnych zasądzonych w postępowaniach sądowych i administracyjnych.

IV. Okręgowe Zarządy PZD powinny kontynuować badania i podejmować działania w zakresie regulacji stanu prawnego gruntów ROD, w szczególności w zakresie ujawniania praw PZD w księgach wieczystych. Czynności te powinny się odbywać przy większym zaangażowaniu i pomocy zarządów ROD.

1. Okręgowe Zarządy PZD powinny sprawdzać zapisy i na bieżąco monitorować stan ksiąg wieczystych prowadzonych dla gruntów ROD, aby w razie stwierdzenia uwłaszczenia się na nich zakładów pracy móc zakwestionować ich prawa.

2. W przypadku stwierdzenia, że ROD ma nieuregulowany stan prawny, wynikający z braku dokumentacji potwierdzającej prawo PZD do gruntu, Okręgowe Zarządy PZD powinny wystąpić do sądów wieczysto księgowych z wnioskiem o ujawnienie informacji, że na danym gruncie fizycznie funkcjonuje ROD.

3. Okręgowe Zarządy PZD powinny pozyskiwać źródłową dokumentację formalno-prawną i ujawniać w księgach wieczystych prawa przysługujące PZD, w szczególności ograniczone prawo rzeczowe – użytkowanie, którego wpis w III dziale księgi wieczystej ma charakter fakultatywny, lecz ma znaczenia dla potwierdzenia istnienia ROD na nieruchomości.

PREZES /-/ Eugeniusz KONDRACKI

WICEPREZES /-/ Wincenty KULIK

Warszawa, dnia 6 października 2010 r.

UCHWAŁA NR 134/2004
PREZYDIUM KRAJOWEJ RADY POLSKIEGO ZWIĄZKU DZIAŁKOWCÓW
z dnia 28 października 2004 r.
w sprawie procedury postępowania w przypadkach roszczeń osób fizycznych i prawnych zgłaszanych do gruntów POD

Prezydium Krajowej Rady Polskiego Związku Działkowców działając na podstawie uchwały nr l/IX/2004 Krajowej Rady Polskiego Związku Działkowców z dnia 5 czerwca 2004r oraz § 95 ust. 4 statutu PZD, w związku z § 93 pkt 18, a także § 17 pkt 5 i § 18 pkt 30 Regulaminu Krajowej Rady PZD, postanawia:

§ 1

Wprowadzić jednolite procedury postępowania w przypadkach roszczeń osób fizycznych i prawnych zgłaszanych do gruntów POD.

§ 2

Krajowa Rada PZD i okręgowe zarządy PZD prowadzą „Rejestry roszczeń do gruntów POD", zwane dalej „Rejestrami" lub „Rejestrem", występujących na terenie działania oddziałów okręgowych,

Okręgowe Zarządy prowadzą równocześnie Repertorium spraw sądowych i administracyjnych.

§ 3

Rejestry Okręgowych Zarządów PZD, o których mowa w § 2 ust. l winny zawierać:

1) liczbę porządkową,
2) datę wpływu sprawy do OZ,
3) krótką treść wniosku roszczeniowego uwzględniającą: osobę fizyczną lub prawną zgłaszającą roszczenie lub wnoszącą powództwo, organ lub sąd, przed którym toczy się postępowanie, miejscowość i nazwę POD, nr działek geodezyjnych objętych roszczeniem i ich powierzchnie, ilość działek pracowniczych objętych roszczeniem,
4) wartość roszczenia,
5) propozycje ugody przedstawiane przez strony,
6) osobę prowadzącą i odpowiedzialną za prowadzenie sprawy roszczeniowej w Okręgowym Zarządzie oraz tę, której udzielono pełnomocnictwa,
7) prowadzone w sprawie postępowania wraz z ich terminami,
8) zakończenie sprawy, w tym przyjęte ugody wraz ze wskazaniem dokumentu określającego jej warunki.

§ 4

Okręgowe Zarządy PZD zobowiązane są do stosowania następującej procedury w sprawach objętych niniejszą

uchwalą:

1. Zgromadzenia wszystkich dokumentów i materiałów dotyczących sprawy i ustalenia stanu prawnego gruntu objętego roszczeniem,

2. Dokonania, w formie pisemnej, analizy prawnej zgłoszonego roszczenia przez radcę prawnego lub kancelarię prawną pracującą na potrzeby okręgowego zarządu. W analizie należy wykazać: stan prawny proponowane rozwiązania, zagrożenia dla działkowców, ogrodu i Związku oraz skutki finansowe z tym związane,

3. Ustalenia kierunków postępowania administracyjnego i sądowego, jakie zdaniem okręgowego zarządu należy podjąć w konkretnej sprawie,

4. Wskazania osoby odpowiedzialnej za prawidłowe i terminowe prowadzenie sprawy,

5. Wystąpienia do Krajowej Rady PZD o udzielenie pełnomocnictwa do reprezentowania Związku w konkretnej sprawie, po jej wskazaniu zgodnie z § 5 ust. 2 przez Prezydium Okręgowego Zarządu PZD,

6. Informowania Prezydium Okręgowego Zarządu PZD, Krajowej Rady PZD i Zarządu POD objętego roszczeniem, o toczącym się postępowaniu oraz nowych okolicznościach i zagrożeniach, które wynikną w toku prowadzonego postępowania, a mają wpływ na dalsze prowadzenie sprawy.

§ 5

1. Sprawa roszczeniowa wraz z materiałami i ustaleniami, o których mowa w § 4 ust. 1–4 winna zostać przedstawiona Prezydium Okręgowego Zarządu PZD. W przypadku wątpliwości Prezydium Okręgowego Zarządu może zażądać dodatkowych wyjaśnień i dokumentów dotyczących sprawy,

2. Prezydium Okręgowego Zarządu PZD po zapoznaniu się z całością materiałów wym. w ust. 1, w podjętej uchwale lub stanowisku, ustala kierunki postępowania, jakie winny być realizowane przez Okręgowy Zarząd PZD i wskazuje osobę, której należy udzielić pełnomocnictwa do reprezentowania Związku w konkretnej sprawie,

3. Prezydium Okręgowego Zarządu PZD na bieżąco analizuje przebieg sprawy i w zależności od jej rozwoju kontynuuje, zmodyfikuje lub zmienia dotychczasowe kierunki postępowania i wnioskuje o zmianę pełnomocnika w sytuacjach tego wymagających.

§ 6

1. Okręgowy Zarząd PZD bezzwłocznie informuje o sprawie roszczeniowej

Krajową Radą PZD, przesyłając w załączeniu kopie dokumentów wymienionych w § 5 pkt 2 i wnioskuje o udzielenie pełnomocnictwa osobie wskazanej przez Prezydium Okręgowego Zarządu do występowania w sprawie w imieniu Związku,

2. Dopiero udzielone przez Krajową Radę PZD pełnomocnictwo uprawnia pełnomocnika do składnia pism, wniosków i innych dokumentów oraz występowania w sprawach sądowych i administracyjnych w imieniu Polskiego Związku Działkowców.

§ 7

1. Krajowa Rada PZD prowadzi Rejestr, o którym mowa w § 2 ust. l.

2. Rejestr powinien zawierać:

1) liczbę porządkową,

2) datę wpływu wniosku roszczeniowego,

3) krótką treść wniosku roszczeniowego uwzględniającą: osobę zgłaszającą roszczenie lub wnoszącą powództwo, organ lub sąd, przed którym toczy się postępowanie, miejscowość i nazwę POD, nr działek geodezyjnych objętych roszczeniem i ich powierzchnię oraz liczbę działek pracowniczych objętych roszczeniem,

4) wartość roszczenia,

5) propozycje ugody,

6) osobę prowadzącą i odpowiedzialną w okręgowym zarządzie za prowadzenie sprawy,

7) nr i datę udzielonego pełnomocnictwa,

8) zakończenie sprawy.

§ 8

1. Krajowa Rada PZD współpracuje z okręgowymi zarządami i sprawuje nadzór nad prowadzonymi przez oddziały terenowe sprawami.

2. W uzasadnionych przypadkach Prezydium Krajowej Rady PZD lub Prezes Związku może podjąć decyzje o przejęciu sprawy roszczeniowej przez Krajową Radę PZD wskazując osobę prowadzącą i odpowiedzialną za tę sprawę.

1. W celu rzetelnej oceny spraw roszczeniowych i prawidłowego ich prowadzenia konieczne jest ustalenie zgodności Rejestru POD Krajowej Rady PZD z dokumentacją POD prowadzoną w okręgowych zarządach PZD.

2. Okręgowe zarządy zobowiązane są do uzgodnienia bezzwłocznie przesłanych przez Krajowa Radę wykazów i wyjaśnienia różnic istniejących pomiędzy dokumentacją OZ a Rejestrem POD KR PZD.

§ 10

Prezydium Krajowej Rady PZD zobowiązuje Prezydia okręgowych zarządów do dopilnowania, aby informacje o prowadzonych przez okręgowe zarządy sprawach przekazane zostały w terminie do 30 grudnia 2004 r.

§ 11

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PREZES
/-/ Eugeniusz KONDRACKI

WICEPREZES
/-/ Stanisław CHODAK

(Biuletyn Informacyjny nr 8/2004)

Warszawa, dnia 28 października 2004 r.

UCHWAŁA NR 2 /XIX/ 2006
KRAJOWEJ RADY POLSKIEGO ZWIĄZKU DZIAŁKOWCÓW
z dnia 27 stycznia 2006 r.
w sprawie informowania zarządów ogrodów, działkowców i społeczeństwa o sytuacji wynikającej z zagrożeń spowodowanych roszczeniami zgłaszanymi do gruntów Rodzinnych Ogrodów Działkowych

Krajowa Rada z ogromnym niepokojem obserwuje rosnącą liczbę i rodzaje roszczeń kierowanych przez różne podmioty pod adresem Polskiego Związku Działkowców, ogrodów i działkowców. Grunty rodzinnych ogrodów działkowych są od wielu lat przedmiotem ataków byłych właścicieli, szykanujących Związek i działkowców wielomilionowymi opłatami za bezumowne korzystanie z gruntów oraz żądaniem bezwarunkowego opuszczenia terenów i wręcz posprzątania po sobie. Ostatnio do grupy tych podmiotów dołączyły jednostki samorządu terytorialnego. Tylko na terenie Warszawy na 132 ROD procesami z powództwa Miasta Stołecznego Warszawy objęte są 82 rodzinne ogrody działkowe, na których działki użytkują 9893 rodziny. Jest to zjawisko zatrważające i nie możemy ukrywać tej wiedzy przed działkowcami.

Uchwała nr 4/XI/2005 Krajowej Rady PZD z dnia 14 stycznia 2005 r. i uchwała nr 134/2005 Prezydium Krajowej Rady PZD z dnia 28 października 2005 r. nakładały na okręgowe zarządy obowiązek dokonania analizy sytuacji prawnej ogrodów i informowania Prezydium Okręgowego Zarządu oraz każdego zarządu ROD objętego roszczeniami o toczącym się postępowaniu, nowych okolicznościach i zagrożeniach, które powstają w toku postępowania i mają wpływ na dalsze prowadzenie sprawy. Jest to wymóg bezwzględny i okręgi nie mogą zatrzymywać wyłącznie do własnej wiadomości wiedzy o stanie spraw oraz problemach z nich wynikających dla ogrodów, działkowców i ich mienia. Zarządy ROD, a za ich pośrednictwem działkowcy muszą być systematycznie informowani o aktualnym stanie spraw, ale także o podejmowanych przez okręgowe zarządy działaniach.

Dlatego Krajowa Rada zobowiązuje okręgowe zarządy borykające się z tymi problemami do dalszej, konsekwentnej regulacji stanu prawnego gruntów i obrony rodzinnych ogrodów działkowych zagrożonych roszczeniami, wykorzystując w tym celu cały potencjał Związku, dzięki któremu będą mogły podjąć trud walki o spokój i bezpieczeństwo prawne ogrodów.

Jednocześnie Krajowa Rada PZD zobowiązuje Prezydium Krajowej Rady PZD, ale przede wszystkim Prezydia okręgowych zarządów do informowania każdego z zarządów ROD, objętego roszczeniami i działkowców użytkujących działki w takim ogrodzie o sytuacji prawnej, w jakiej jest ogród. W takiej informacji winny się znaleźć dane dot. usytuowania i powierzchni działki objętej postępowaniem, jaki jest powód wystąpienia z roszczeniem i kto je zgłasza oraz w jakiej sytuacji mogą się znaleźć działkowcy i ogród. Temu służyć powinny walne zebrania, narady i szkolenia działkowców oraz organizowane w tym celu spotkania z działkowcami. Pisemne informacje o sytuacji ogrodu, przygotowane przez zarząd ROD lub okręgowy zarząd winny być wywieszane na tablicach informacyjnych i kolportowane w sposób zwyczajowo przyjęty w danym ogrodzie. Okręgowe zarządy do przekazania takich informacji działkowcom winny wykorzystać prasę lokalną, prasę związkową i Biuletyn Informacyjny PZD, gdzie w formie komunikatów działkowcy byliby informowani o aktualnej sytuacji prawnej tych ogrodów, działaniach podejmowanych w obronie ogrodów przez struktury Związku. Żaden organ Związku nie może zaniedbać dotarcia z informacją do ogrodów i działkowców.

Działkowcy mają prawo wiedzieć o zagrożeniach dla ich ogrodu, działek i mienia. Mają również prawo współuczestniczyć w procesie decyzyjnym i w obronie swych praw. Jednak przede wszystkim należy im się pełna informacja o zagrożeniach, które mają bezpośredni związek z ich dalszym funkcjonowaniem na działce i w ogrodzie. Zdaniem Krajowej Rady nie informowanie działkowców przez struktury PZD o powstałych zagrożeniach może być traktowane jak działanie na niekorzyść działkowców i nie może być usprawiedliwiane w żaden sposób.

PREZES
/-/ Eugeniusz KONDRACKI

WICEPREZES
/-/ Antoni KOSTRZEWA

Warszawa, dnia 27 stycznia 2006 r.

(Biuletyn Informacyjny nr 3/2006)

XV. ZMIANY W STATUCIE I REGULAMINIE

Zmiany wprowadzone do statutu PZD przez VIII Krajowy Zjazd Delegatów Polskiego Związku Działkowców w dniu 9 grudnia 2007 roku

1) § 5 ust. 1 pkt 6 otrzymał brzmienie (str. 75):

„6) osoba bliska – współmałżonek, dzieci, rodzice, wnuki, rodzeństwo i ich dzieci,";

2) § 31 ust. 1 otrzymał brzmienie (str. 86-87):

„1. W razie wygaśnięcia członkostwa zwyczajnego z przyczyn określonych w § 30 ust.1 pkt 2 pierwszeństwo w nadaniu członkostwa zwyczajnego i przydziale działki ma współmałżonek nie będący członkiem PZD, a w dalszej kolejności osoba bliska wskazana jako następca oraz pozostałe osoby bliskie.";

3) § 37 ust. 2 otrzymał brzmienie (str. 89):

„2. Za działanie na szkodę PZD uchwałę o pozbawieniu członkostwa zwyczajnego może podjąć organ wyższego stopnia (jego prezydium).";

4) w § 54 dodano nowy ust. 4 (str. 97):

„4. Członek organu PZD zostaje wyłączony od rozstrzygania spraw, jeżeli jest osobą bezpośrednio zainteresowaną albo istnieje inna okoliczność mogąca wywołać uzasadnioną wątpliwość co do jego bezstronności w danej sprawie. Wyłączenia dokonuje dany organ PZD; w głosowaniu nie bierze udziału członek tego organu, którego wyłączenia głosowanie dotyczy.".

5) § 70 ust. 1 otrzymał brzmienie (str. 103):

„1. Po przydziale działki nowo przyjęty członek zwyczajny wpłaca:

1) wpisowe,

2) opłatę inwestycyjną,

3) składkę członkowską za rok bieżący,

4) opłaty uchwalone przez walne zebranie zgodnie z niniejszym statutem, o ile poprzedni użytkownik ich nie uiścił.";

6) w § 110 dodano nowy ust. 4 (str. 119):

„4. Okręgowy zjazd delegatów ma prawo wybrać w skład organów, określonych w § 116 pkt 4, każdego członka zwyczajnego biorącego udział w zjeździe.";

7) § 124 ust. 3 otrzymał brzmienie (str. 126):

„3. Prezydium występuje w imieniu okręgowego zarządu, prowadząc sprawy i wykonując zadania określone w § 123 (za wyjątkiem pkt 1-4 i 6-10) oraz w innych postanowieniach niniejszego statutu odnoszących się do prezydium. Decyzje prezydium w sprawach określonych w pkt 11-13 wymagają zatwierdzenia przez okręgowy zarząd.";

8) w § 139 dodano nowy ust. 4 (str. 131):

„4. Krajowy Zjazd Delegatów ma prawo wybrać w skład organów, określonych w § 143 pkt 4, każdego członka zwyczajnego biorącego udział w zjeździe.".

Uwaga: wskazane w nawiasach numery stron odnoszą się do publikacji „Prawo w PZD".

UCHWAŁA Nr 3/VI/2009
KRAJOWEJ RADY POLSKIEGO ZWIĄZKU DZIAŁKOWCÓW
z dnia 26 lutego 2009 r.
w sprawie zmiany regulaminu ROD

Krajowa Rada Polskiego Związku Działkowców, działając na podstawie § 66 ust. 2 statutu PZD, w oparciu o wyrok Trybunału Konstytucyjnego z 9 grudnia 2008 r., postanawia:

§ 1

Uchylić Rozdział XIV regulaminu ROD uchwalonego w dniu 7 kwietnia 2004 r. ze zmianami uchwalonymi 23 listopada 2006 r. i 25 stycznia 2007 r. pt. „Likwidacja rodzinnego ogrodu działkowego"

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Trybunał Konstytucyjny w wyroku z dnia 9 grudnia 2008 r. uznał za niezgodny z Konstytucja RP art. 17 ust. 3 w związku z ust. 2 tego artykułu ustawy o ROD. W praktyce oznacza to, że nie mogą być zawarte w przepisach związkowych sformułowania w sposób bezwarunkowy uzależniające każdą likwidację ROD od zgody PZD (§ 153 ust. 1 regulaminu ROD), a dodatkowo nie jest w takich przypadkach możliwe zastosowanie § 154 regulaminu ROD, ponieważ sprawy te uregulowane są aktami wyższego rzędu niż prawo wewnątrzzwiązkowe.

Krajowa Rada stwierdza, że:

• Sprawy likwidacji całkowitej lub częściowej ROD są

regulowane wieloma aktami prawnymi w randze ustawowej: ustawa o ROD, ustawa o gospodarce nieruchomościami, ustawa o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (specustawa drogowa) i inne.

• Wewnątrzzwiązkową procedurę likwidacyjną oraz obowiązki poszczególnych organów Związku określają uchwały Krajowej Rady PZD i Prezydium KR PZD.

• Prawa członka Związku, związane z likwidacją ROD, zapisane są w ustawie o ROD i statucie PZD.

Dlatego też Krajowa Rada PZD uznała, że przepisy regulaminu ROD zawarte w Rozdziale XIV, tj. od § 152 do § 158, nie odpowiadają w chwili obecnej powszechnie obowiązującemu stanowi prawnemu i z tego względu postanowiła go uchylić.

PREZES
/-/ Eugeniusz KONDRACKI

WICEPREZES
/-/ Stanisław CHODAK

(Biuletyn Informacyjny 4/2009)

Warszawa, dnia 26 lutego 2008 r.

UCHWAŁA Nr 3/XIX/2010
KRAJOWEJ RADY POLSKIEGO ZWIĄZKU DZIAŁKOWCÓW
z dnia 2 grudnia 2010 r.
w sprawie nowelizacji § 137 ust. 1 regulaminu ROD

Krajowa Rada Polskiego Związku Działkowców, działając na podstawie § 150 ust. 2 pkt 4 regulaminu ROD, w związku ze zmianą treści art. 83 ust. 4 pkt 8 ustawy o ochronie przyrody, postanawia:

§ 1

W § 137 ust. 1 regulaminu ROD skreśla się zwrot „których wiek przekracza 5 lat" i w to miejsce wpisuje się „których wiek przekracza 10 lat".

§ 2

Uchwała wchodzi z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Ustawą z dnia 21 maja 2010 r. o zmianie ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko oraz niektórych ustaw (Dz. U. z dnia 5 lipca 2010 r. Nr 119 poz. 804) dokonano zmiany art. 83 ust. 4 poz. 8 ustawy o ochronie przyrody wydłużając z 5 do 10 lat wiek drzewa i krzewu ozdobnego, na których usunięcie nie jest wymagana zgoda wójta, burmistrza lub prezydenta.

Ponieważ treść § 137 ust. 1 regulaminu ROD wynika wprost z zapisów ustawy o ochronie przyrody, konieczne jest dostosowanie jego brzmienia do prawa powszechnie obowiązującego.

PREZES
/-/ Eugeniusz KONDRACKI

WICEPREZES
/-/ Stanisław CHODAK

(Biuletyn Informacyjny 14/2010)

Warszawa, dnia 2 grudnia 2010 r.